

UCHWAŁA Nr VIII / 63 / 07
Rady Miejskiej w Dębicy
z dnia 29 maja 2007r.

w sprawie nabycia od PKP S.A. prawa użytkowania wieczystego działek nr 810/67 i nr 810/68, obręb nr 1 w Dębicy na rzecz Gminy Miasta Dębica w zamian za wygaśnięcie zaległych zobowiązań z tytułu podatku od nieruchomości wraz z odsetkami za zwłokę.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 Nr 142 poz.1591 z późn.zm.) oraz art.66 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (tekst. jedn. Dz.U. z 2005 nr 8, poz. 60 z późn.zm) **Rada Miejska w Dębicy uchwala co następuje:**

§ 1

1. Wyraża się zgodę na nabycie od Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie prawa użytkowania wieczystego działki nr **810/67** o powierzchni 14396 m² oraz działki nr **810/68** o powierzchni 3688 m², wraz z prawem własności budynków i budowli znajdujących się na tych działkach, położonych w Dębicy przy ulicy Mościckiego, obręb 1, objętych księgą wieczystą nr 8591 stanowiących własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A.
2. Nabycie prawa własności i prawa użytkowania wieczystego powyższych nieruchomości następuje w stanie wolnym od jakichkolwiek obciążeń w zamian za wygaśnięcie zobowiązań z tytułu podatku od nieruchomości za okres:
 - od 1.08.2004 r. do 31.12.2004 r.
 - od 01.01.2005 r. do 31.07.2005 r.
 - od 01.01.2006 r. do 31.12.2006 r.
 - od 01.01.2007 r. do 30.04.2007 r.

wraz z odsetkami ustalonymi na dzień przeniesienia prawa własności i prawa użytkowania wieczystego w wysokości kwoty nie przekraczającej równowartości nieruchomości, ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta..

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Dębicy

Jan Borek

U z a s a d n i e

Projekt Uchwały przewiduje nabycie na rzecz Gminy Miasta Dębica prawa użytkowania wieczystego działek nr **810/67** o 14396 m² i nr **810/68** o pow.3688 m², wraz z prawem własności budynków i budowli, położonych w Dębicy przy ulicy Mościckiego, obręb Nr 1, objętych księgą wieczystą 8591 stanowiących własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A. pod realizację inwestycji „Mała Obwodnica Północna od ul.Świętosława do ul.Sandomierskiej”. Nabycie prawa własności budynków i budowli oraz prawa użytkowania wieczystego powyższych nieruchomości następuje w stanie wolnym od jakichkolwiek obciążeń w zamian za wygaśnięcie zaległych zobowiązań z tytułu podatku od nieruchomości wraz z odsetkami ustalonymi na dzień przeniesienia prawa własności i prawa użytkowania wieczystego w wysokości kwoty nie przekraczającej równowartości nieruchomości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Z nabyciem tym wiąże się konieczność przekwaterowania rodziny zamieszkującej w budynku mieszkalnym zlokalizowanym na nieruchomości oznaczonej nr 810/68, do dwupokojowego mieszkania komunalnego.

Mając na uwadze powyższe przedstawiany projekt jest zasadny.