

**U C H W A Ł A    N R V/41/07**  
**Rady Miejskiej w Dębicy**  
**z dnia 02 marca 2007 r.**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej przy ul. Kolejowej (obr. 4) w Dębicy stanowiącej własność Gminy Miasta Dębica.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 28 i art. 37 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)  
*Rada Miejska w Dębicy uchwała co następuje:*

**§ 1.**

Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu i wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości, która przyjmie ozn. nr 424/14 powstałej z wydzielenia części działki nr 424/13 o powierzchni 1149 m<sup>2</sup> położonej w Dębicy przy ul. Kolejowej (obr. 4) stanowiącej własność Gminy Miasta Dębica objętej KW Nr 39749 zabudowanej (na podstawie pozwolenia na budowę z dnia 16.01.2003 r. znak: AUOŚ-7353-B-372/2) budynkiem stanowiącym własność dzierżawcy, który posiada zawartą na okres 10 lat (tj. od 01 stycznia 2003 r. do 31 grudnia 2013 r.) umowę dzierżawy tego terenu.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dębica.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIEJSKIEJ W DĘBICY**

**Jan Borek**

## U Z A S A D N I E N I E

O sprzedaż przedmiotowego terenu zwrócił się z prośbą dzierżawca Jan Michalik posiadający umowę dzierżawy jak w treści uchwały, który zabudował przedmiotowy teren budynkiem usługowo-handlowym na podstawie pozwolenia na budowę z dnia 16.01.2003 r. znak: AUOŚ-7353-B-372/2.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami sprzedaż tegoż terenu jest możliwa w drodze bezprzetargowej po uzyskaniu od Rady Miasta zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargowej.

Wobec powyższego przedstawiany projekt uchwały uznaje za zasadny.