

## Ogłoszenie

Burmistrza Miasta Dębicy o ustaleniu wykazu lokali przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm.), art. 35 w związku z art. 4 pkt. 9 i art. 67 ust. 1 lit „a” ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), Uchwały Nr XXXII/363/2013 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 17 kwietnia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanawianie odrębnej własności i sprzedaż lokali mieszkalnych zmienionej Uchwałą Nr IV/19/2015 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 30 stycznia 2015 r. oraz Uchwały Nr XV/153/2016 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat **Burmistrz Miasta Dębica podaje do publicznej wiadomości:**

### **Wykaz Nr GK. 7125 . 2. 12. 2015 z dnia 02.02. 2016 r.**

lokal mieszkalny w bloku nr 13 przy ulicy Jana III Sobieskiego w Dębicy, przeznaczony do sprzedaży wraz z udziałami we współwłasności działki nr 1433 o powierzchni 869 m<sup>2</sup>, obr. 4 - objętej KW Nr RZ1D/00011846/9 – stanowiący własność Gminy Miasta Dębica.

1	Powierzchnia użytkowa lokalu lub działki w [m <sup>2</sup> ]	Udział w części wspólnej	Cena netto: lokalu, udziału we współwłasności gruntu w złotych	Cena netto: lokalu, udziału we współwłasności gruntu w złotych z bonifikatą (75 % *)	Stawka podatku VAT	Podatek VAT w [zł]	Cena w złotych z bonifikatą (75 % *) brutto
Lokal mieszkalny Nr 17 (III parter)	48,10	1718/ 88500	97 700	24 425	ZW	0,00	24 425
Działka pod blokiem Nr 1433 (współwłasność)	869	1718/ 88500	2 300	575	ZW	0,00	575
<b>Razem do zapłaty brutto:</b>						<b>25 000 w tym 0,00,- zł VAT</b>	

\*) Zgodnie powołanymi wyżej uchwałami Rady Miejskiej w Dębicy najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata w wysokości 75 % ceny lokalu.

Cenę lokalu (łącznie z ceną udziału we współwłasności gruntu pod blokiem) z bonifikatą – wykazano w wierszu „**Razem do zapłaty brutto**”.

Powierzchni piwnic nie zamieszczono w wykazie.

Właściciel ponosi wydatki związane z utrzymaniem jego lokalu, jest zobowiązany utrzymywać lokal w należytym stanie, przestrzegać porządku domowego, uczestniczyć w kosztach zarządu związanych z utrzymaniem nieruchomości wspólnej, korzystać z niej w sposób nie utrudniający korzystaniu przez innych współwłaścicieli oraz współdziałać z nimi w ochronie wspólnego dobra.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dębicy przez okres 21 dni

**Podane w wykazie ceny obowiązują do dnia 31 lipca 2016 r. – ostateczny dzień wpłaty należności za wykup mieszkania .**

Z-CA BURMISTRZA  
mgr inż. Jarosław Śliwa