

Ogłoszenie

Burmistrza Miasta Dębicy o ustaleniu wykazu lokali przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 35 w związku z art. 4 pkt. 9 i art. 67 ust. 1 lit „a” ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651 z późn. zm.), Uchwały Nr XXXI/491/09 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 18 czerwca 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanawianie odrębnej własności i sprzedaż lokali mieszkalnych zmienionej uchwałami: Nr XLIV/611/10 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 19 lutego 2010 r., Nr IX/88/11 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 08 kwietnia 2011 r. i Nr XXII/232/2012 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 09 marca 2012 r. oraz Uchwały Nr XXVI/277/2012 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 13 września 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat **Burmistrz Miasta Dębica podaje do publicznej wiadomości:**

Wykaz Nr GK 7125.2.6.2012 z dnia 20 września 2012 r.

lokal mieszkalny w bloku nr 13 przy ulicy Jana III Sobieskiego w Dębicy, przeznaczony do sprzedaży wraz z udziałami we współwłasności działki nr:1433 o powierzchni 869 m², obr. 4 - objętej KW Nr RZ1D/00011846/9- stanowiący własność Gminy Miasta Dębica.

	Powierzchnia użytkowa lokalu lub działki w [m ²]	Udział w części wspólnej	Cena netto: lokalu, udziału we współwłasności gruntu w złotych	Cena netto: lokalu, udziału we współwłasności gruntu w złotych z bonifikatą (75 % *)	Stawka podatku VAT	Podatek VAT w [zł]	Cena w złotych z bonifikatą (75 % *) brutto
1	2	3	4	5	6	7	8
Lokal mieszkalny Nr 29 (III piętro)	48,10	1718/88500	102 942	25 735, 50	ZW	0,00	25 735, 50
Działka pod blokiem Nr 1433 (współwłasność)	869	1718//88500	2 555	638,75	ZW	0,00	638,75
Razem do zapłaty brutto:						26 374, 25 w tym 0,00,- zł VAT	

*) Zgodnie powołanymi wyżej uchwałami Rady Miejskiej w Dębicy najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata w wysokości 75 % ceny lokalu.

Cenę lokalu (łącznie z ceną udziału we współwłasności gruntu pod blokiem) z bonifikatą – wykazano w wierszu „**Razem do zapłaty brutto**”.

Powierzchni piwnic nie zamieszczono w wykazie.

Właściciel ponosi wydatki związane z utrzymaniem jego lokalu, jest zobowiązany utrzymywać lokal w należytym stanie, przestrzegać porządku domowego, uczestniczyć w kosztach zarządu związanych z utrzymaniem nieruchomości wspólnej, korzystać z niej w sposób nie utrudniający korzystaniu przez innych współwłaścicieli oraz współdziałać z nimi w ochronie wspólnego dobra.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dębicy przez okres 21 dni

Podane w wykazie ceny obowiązują do 10 grudnia 2012 r. – ostateczny dzień wpłaty należności za wykup mieszkania .