

URZĄD MIEJSKI W DĘBICY
WYDZIAŁ INWESTYCJI I
PROJEKTOWANIA
BIURO PROJEKTOWANIA
39-200 DĘBICA UL. RatuszowaA 28

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA dot.
TEMAT: **PROJEKTU BUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ WRAZ Z
SALĄ GIMNASTYCZNĄ ORAZ STOŁÓWKĄ -DRUGI ETAP -
PROJEKT BUDOWY SALI GIMNASTYCZNEJ Z ZAPLECZEM
- W DĘBICY PRZY UL. ENERGETYCZNEJ, WAGNERA**

STAROSTA DĘBICKI
39-200 Dębica
ul. Ogrodowa 4
-2-

ZALĄCZNIK Nr 1
do decyzji Nr 590 z dnia 04.08.2007
znak: AB.15.2367-141/2007

ADRES INWESTYCJI:

DĘBICA UL. ENERGETYCZNA, WAGNERA
DZIAŁKI NR 3708

Z up. STAROSTY

mgr inż. Jarosław Śliwa
DYREKTOR
Wydziału Architektury i Budownictwa

INWESTOR:

BURMISTRZ MIASTA DĘBICA
39-200 DĘBICA UL. PARKOWA 28

I CZĘŚĆ BUDOWLANA:

ARCHITEKTURA:

PROJEKTANT :

mgr inż. arch Barbara Kizior
Nr upr. PG.VII/I/7342/223/93
mgr inż. architekt
Nr upr. PG. VII/7342/223/93

ASYSTENT PROJEKTANTA:

MGR INŻ. ARCH. JERZY SIERADZIŃSKI

SPRAWDZIŁ:

arch. Marek Krystek
uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
N/z-UAN-8346/75/88

I Podstawa projektowania

- program użytkownika
- ogłędziny w terenie
- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

II Projekt zagospodarowania działki

1 .Stan formalno prawny:

Działka nr : 3708 położona jest w Dębicy przy ul. Energetycznej i Wagnera w terenach przeznaczonych pod usługi oświaty .Przedmiotowy teren nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie konserwatorskiej.

W/w działka stanowi własność Gminy Miasta Dębica.

2.Stan istniejącej działki

Przedmiotowa działka nie jest zabudowana .

3.Projektowane zagospodarowanie działki

Na przedmiotowej działce projektuje się

- budynek szkoły podstawowej dwunasto-oddziałowej I-wszy etap
- boiska sportowe- I-wszy etap
- dojazd gospodarczy
- droga przeciwpożarowa
- miejsca postojowe
- dojścia i dojazdy
- zieleń
- sala gimnastyczna z zapleczem -II-gi etap

4. Pojemniki na śmieci znajdować się będą przy dojeździe gospodarczym

5. Przełożenia elektroenergetycznej linii napowietrznej niskiego napięcia (kolidującej z projektowaną drogą pożarową przy ul. Wagnera w Dębicy)

- wg odrębnego opracowania

- w trybie zgłoszenia

6.Bilans terenu(zał. graficzny)

pow.zabudowy proj.szkoły i sali gimnastycznej z zapleczem	-4145m2
dojścia, dojazdy, miejsca parkingowe	3450m2 + 600m2= 4050m2
boiska -	1890 m2
<u>zieleń projektowana +zieleń istniejąca-</u>	<u>4665 m2</u>
razem	14750 m2
teren biologicznie czynny -	32%

