

CZEŚĆ II – WZÓR UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO (WU)

WZÓR UMOWY



Miasto Dębica



MIASTO OTWARTE

U M O W A Nr O ROBOTY BUDOWLANE

zawarta w dniu w Dębicy pomiędzy **Gminą Miasto Dębica** reprezentowaną przez:

..... -
zwanym dalej **Zamawiającym**, a

.....
(nazwa podmiotu będącego wykonawcą)

mającym swą siedzibę w

.....
reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym dalej **Wykonawcą**ⁱ

w rezultacie przeprowadzonego przetargu nieograniczonego o następującej treści:

§ 1

W rezultacie przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr BPZ.271.26.2011.WCh, w wyniku wyboru oferty najkorzystniejszej oraz w oparciu o Ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania:

BUDOWĘ KANAŁU ULGI ORAZ REGULACJĘ POTOKU GAWRZYŁOWSKIEGO WRAZ Z DOPIŁYWAMI W RAMACH ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOWODZIOWEGO NA TERENIE MIASTA DĘBICA.

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie zadania pn.: „Regulacja i utrzymanie cieków wodnych oraz opracowanie studium w celu ochrony przeciwpowodziowej na terenie Miasta Dębica”. Realizacja dotyczy zaprojektowania i wykonania Kanału Ulgi oraz przebudowy i remontu Potoku Garzyłowskiego wraz dopływami na terenie Dębicy.

1. „Kanał Ulgi” o długości ok. 1,45 km, będzie służyć do przejścia i odprowadzenia nadmiaru wód jaki napływa z górnej części zlewni do dolnego odcinka potoku Gawrzyłowskiego - poniżej magistrali kolejowej.
2. Potok Gawrzyłowski o długości 4,8 km zlokalizowany jest w granicach administracyjnych miasta Dębica. Począwszy od ujścia na prawym brzegu rz. Wisłoki - przebiega wzdłuż ulic; Kosynierów Raclawickich - Boczna, Świętosława, Puszkina, Cicha, Św. Jadwigi, Rzeszowska, Ks. Nosala, Polna. Natomiast dopływ boczny o długości 3,15 km (łącznie z odgałęzieniem przy ul. Łąkowej) posiadający ujście przy ul. Kosynierów Raclawickich zlokalizowany jest w obrębie ulic; Świętosława,

Obwodnicy Północnej, Cmentarnej, Drogowców, Rzeszowskiej. Drugi znacznie krótszy dopływ (dł. 0,38 km) z ujściem powyżej magistrali kolejowej, zlokalizowany jest w całości przy ul. Świętosława.

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wybudowanie „kanału ulgi” i regulacja koryta potoku Gawrzyłowskiego wraz z dopływami na ciekach objętych projektem w ramach zabezpieczenia przeciwpowodziowego na terenie miasta Dębica.

Projekt dofinansowywany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2007-2013 projektu pn. „Regulacja i utrzymanie cieków wodnych oraz opracowanie studium w celu ochrony przeciwpowodziowej na terenie miasta Dębica” – nr RPPK.04.02.00-18008/10

Warunkiem prowadzenia robót budowlanych jest podpisanie przez Inwestora umowy z Instytucją dofinansowującą zadanie.

Podpisanie umowy o dofinansowanie Inwestora z Instytucją dofinansowującą możliwe będzie dopiero po przedłożeniu prawomocnej decyzji pozwolenia na realizację całości inwestycji. W związku z powyższym, Inwestor zastrzega sobie, iż rozpoczęcie robót budowlanych możliwe będzie po podpisaniu w/w umowy. Czasookres na podpisanie umowy o dofinansowanie w terminie 1 miesiąc od daty przedłożenia decyzji pozwolenia na realizację inwestycji w Instytucji dofinansowującej zadanie.

Zakres umowy Inwestor może ograniczyć w zakresie dot. wykonania robót budowlanych w przypadku nie podpisania umowy o dofinansowanie Inwestora z Instytucją dofinansowującą. Z tego tytułu Wykonawcy nie przysługuje roszczenie odszkodowawcze.

Zakres rzeczowy do wykonania:

1. Opracowanie projektów budowlanych - wykonawczych oraz projektów kolizji dla wszystkich branż wraz z wymaganymi przepisami prawa uzgodnieniami. Poniesienie opłat za wszystkie niezbędne uzgodnienia, a także uzyskanie niezbędnych opinii, postanowień oraz uzyskanie decyzji pozwolenia na realizację inwestycji.
2. Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
3. Sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
4. Wykonanie map do celów projektowych w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej, map ewidencyjnych, wyrysów i wypisów z ewidencji gruntów oraz innych niezbędnych dokumentów i map wraz z poniesieniem kosztów za ich wykonanie.
5. Opracowanie wszystkich niezbędnych materiałów do uzyskania decyzji pozwolenia na realizację inwestycji, uzyskanie innych niezbędnych decyzji np. decyzji pozwolenia wodno prawnego wraz z opracowaniem operatów wodno – prawnych, oraz innych niezbędnych dokumentów do uzyskania decyzji pozwolenia na realizację inwestycji.
W przypadku decyzji organu architektoniczno - budowlanego o wyłączeniu części zakresu zadania z postępowania o uzyskanie decyzji pozwolenia na realizację inwestycji i objęcie tego zakresu obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę Wykonawca opracuje niezbędne materiały i decyzje oraz uzyska pozwolenie na budowę lub opracuje materiały i zgłosi roboty nie wymagające uzyskania pozwolenia na budowę.
6. Wykonanie badań geotechnicznych wraz z niezbędną dokumentacją – w zależności od potrzeb określonego zakresu robót i pozwolenia na realizację inwestycji lub innej równoważnej decyzji.
7. Wykonanie niezbędnych obliczeń hydraulicznych.
8. Opracowanie dokumentacji hydrologicznej.
9. Opracowanie projektów czasowej organizacji ruchu ulic i chodników koniecznych do realizacji przedmiotowego zamówienia. Koszty wybudowania, utrzymania, likwidacji objazdów i przejazdów oraz organizacji ruchu ponosi Wykonawca. Opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym oraz odpowiednimi instytucjami projektu organizacji ruchu na czas trwania budowy.

10. Wykonanie inwentaryzacji gatunków drzew i krzewów wraz z trwałym oznaczeniem ich w terenie, zaznaczenie ich lokalizacji na poszczególnych działkach na mapie ewidencyjnej oraz uzyskanie decyzji na usunięcie drzew i krzewów wraz ze spełnieniem warunków decyzji na usunięcie drzew i krzewów, a także ich wycinką i nasadzeniami nowych drzew. Uzyskane drzewo po wycince zabierze Wykonawca. Pozostawione drzewo Wykonawca uwzględni w cenie ryczałtowej zadania.

11. Opracowanie inwentaryzacji powykonawczej przedmiotu zamówienia.

12. Wykonanie wszystkich niezbędnych prac potrzebnych do oddania do użytkowania przedmiotu zamówienia wraz z opracowaniem dokumentów związanych z oddaniem do użytkowania przedmiotu zamówienia i uzyskanie decyzji na użytkowanie w przypadku nałożenia takiego obowiązku przez organ administracyjny. Natomiast w sytuacji gdy taki obowiązek nie zajdzie Wykonawca przygotowuje materiały i zgłosi zawiadomienie o zakończeniu robót.

13. W związku z dofinansowaniem zadania ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego, Wykonawca przygotowuje dokumentację wykonawczą niezbędną do rozliczenia zadania.

14. Opracowanie raportu oddziaływania na środowisko w razie nałożenia obowiązku jego sporządzenia na etapie wydawanej decyzji na realizację inwestycji.

15. Wszystkie koszty uzgodnień i odbiorów ponosi Wykonawca.

16. W przypadku konieczności trwałego zajęcia terenu (niezbędnego do wykupu pod inwestycję) Wykonawca przygotowuje niezbędne dokumenty geodezyjne potrzebne Inwestorowi do wykupu.

17. W trakcie prowadzonych prac budowlanych należy zabezpieczyć obsługę geodezyjną.

18. Wykonawca przy sporządzaniu harmonogramu robót budowlanych rzeczowo- finansowy, który musi uwzględnić postanowienia decyzji środowiskowej w sprawie gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną oraz określić termin na wycinkę drzew.

19. Projekty w fazie koncepcji architektoniczno-konstrukcyjnej muszą zostać przedłożone Zamawiającemu do zatwierdzenia w terminie do 3 miesięcy od podpisania umowy na wykonanie zadania.

Przed przystąpieniem do projektowania Wykonawca zorganizuje spotkanie z Zamawiającym celem omówienia i analizy trasy zleconego zadania, podaniem warunków projektowania itp.

20. W ramach zadania inwestycyjnego należy również przewidzieć nadzór autorski nad realizacją budowy.

21. Doprowadzenie na czas budowy: zasilania placu budowy, wyposażenia zaplecza w media, uzyskanie wszystkich niezbędnych warunków oraz poniesienie wszystkich kosztów ich przyłączenia, utrzymania i opłat ponosi Wykonawca.

22. Całość zadania z pełną infrastrukturą techniczną, pełnym uzbrojeniem i wyposażeniem oraz zagospodarowaniem terenu Wykonawca wykona w oparciu o zobowiązujące przepisy prawa, normy i warunki techniczne, zgodnie z wykonaną dokumentacją projektową zatwierdzoną przez Zamawiającego oraz uzyskanymi pozwoleniami i decyzjami.

23. Wykonane roboty projektowe i budowlane muszą być zgodne z zaakceptowaną przez Zamawiającego dokumentacją oraz STWiOR. W przypadku rozbieżności w ustaleniach w poszczególnych dokumentach Zamawiający decyduje o zakresie robót. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów, opuszczeń i braków w dokumentacji projektowej. O ich wystąpieniu powinien niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego.

24. Podczas wykonywania robót budowlanych Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń zlokalizowanych na powierzchni i pod ziemią. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie tych urządzeń podczas trwania budowy. Wykonawca odpowiadać będzie za wszelkie spowodowane przez niego działania na terenie budowy oraz szkody powstałe w trakcie budowy wraz z poniesieniem kosztów (m. in. koszty odszkodowania za szkody poniesione z tytułu zniszczeń na działkach zajętych w trakcie budowy).

25. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone podczas wykonywania przedmiotowego zamówienia osobom trzecim na placu budowy i na terenach przyległych do placu budowy w stopniu całkowicie zwalniającym od odpowiedzialności Zamawiającego.

Następstwa jakichkolwiek błędów spowodowanych przez Wykonawcę zostaną przez niego naprawione na własny koszt.

Wykonawca ma obowiązek stosować wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

26. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie realizacji inwestycji, aż do zakończenia i odbioru robót oraz w czasie likwidacji usterek czy awarii w okresie gwarancji i rękojmi. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym ogrodzenie, poręczę, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, dozorców oraz wszelkie inne niezbędne do ochrony robót środki.

27. W przypadku, gdy w programie funkcjonalno-użytkowym, dokumentacji projektowej lub specyfikacjach szczegółowych nie podano wymagań technicznych dla materiałów albo podano je w sposób ogólny, a Wykonawca chce zastosować inny materiał, należy każdorazowo dokonać odpowiednich uzgodnień z Zamawiającym, Projektantem i Inspektorem nadzoru, oraz dokonać adnotacji w dzienniku budowy.

28. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, programem funkcjonalno-użytkowym, harmonogramem robót oraz poleceniami Inspektora nadzoru, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, obowiązującymi normami, prawem i zasadami sztuki budowlanej oraz poleceniami inspektora nadzoru.

29. Przywrócenie do stanu z dnia przejęcia wszelkich nieruchomości zajętych czasowo w związku z realizacją przedmiotu zamówienia oraz naprawa wszelkich ewentualnych szkód powstałych w związku z realizacją przedmiotu zamówienia na innych nieruchomościach sąsiadujących z terenem budowy.

W przypadku nie wykonania powyższych zobowiązań przez Wykonawcę Zamawiający na podstawie wyceny zaistniałych szkód ma prawo potrącić ich wartość z należytego Wykonawcy wynagrodzenia wynikającego z niniejszego zamówienia.

30. W przypadku konieczności zajęcia nowych działek Wykonawca opracuje dokumentację w taki sposób by była możliwa dalsza realizacja zadania wraz z poniesieniem wszystkich z tym związanych kosztów.

31. Pełną dokumentację projektową wykonać w 4 egzemplarzach. Całość dokumentacji wykonać w wersji elektronicznej w formacie PDF – 1 egzemplarz oraz w formie elektronicznej w wersji edytowalnej.

32. Inwestor zastrzega, iż wskazane jest wykonanie przejścia z trasą kanału ulgi przez drogi asfaltowe metodą przepychu natomiast w przypadku wykonania inną metodą należy uzgodnić sposób wykonania z Inwestorem i uzyskać jego akceptację (odtworzenie dróg zgodnie z istniejącą konstrukcją dróg).

33. W przypadku kwestionowania przez strony postępowań administracyjnych decyzji uwzględniających przebieg inwestycji Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego wynikającego z umowy dokona zmian w zakresie przebiegu kanału ulgi opracuje dokumentację projektową w tym zmiany wszystkich niezbędnych decyzji m.in. decyzji środowiskowej oraz wykona roboty budowlane umożliwiające ominięcie spornych części inwestycji przy zachowaniu całości i ciągłości przedsięwzięcia. Każdorazowo zmianę trasy należy wcześniej uzgodnić z Zamawiającym.

34. Fakturowanie za budowę kanału ulgi odbywać się będzie za wykonane i odebrane odcinki o długości nie mniejszej niż 400 m, natomiast za modernizację potoku Gawrzyłowskiego wg. podanych poniżej odcinków.

35. Ilości podane w programie funkcjonalno – użytkowym są ilościami orientacyjnymi, rzeczywista ilość zostanie ustalona na etapie opracowania projektu budowlano – wykonawczego i ona musi zostać wykonana.

36. Informujemy, iż Zamawiający złożył wniosek o zmianę ostatecznej decyzji środowiskowej wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 04.08.2011 r. znak: WOOŚ.4233.30.2011.KR-13 z uwagi na fakt zmiany trasy budowy „kanału ulgi”.

37. W przypadku nałożenia na Inwestora przez organ wydający decyzję na realizację inwestycji bądź pozwolenia na budowę obowiązku posiadania kierownika budowy o specjalizacji innej niż obecnie wymagana – Wykonawca ten obowiązek spełni.

Wszystkie w / w elementy zamówienia zostaną ujęte w cenie ofertowej

Wszystkie materiały zastosowane do realizacji zamówienia spełniać będą warunki określone w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. nr 156 z 2006r. poz. 1118 ze zm.).

Wykonawca będzie prowadził roboty zgodnie z przepisami Ustawy, Prawo Budowlane, Polskimi Normami i sztuką budowlaną a także przepisami BHP a za skutki ewentualnych wypadków ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilno-prawną.

Wykonawca zabezpieczy i oznakuje teren budowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie instrukcjami i przepisami bez dodatkowego wynagrodzenia.

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy włącznie z wbudowanymi materiałami.

Okres gwarancji i rękojmi ustala się na **36** miesięcy dla całości zamówienia, liczonych od daty odbioru końcowego na całość zamówienia.

§ 2

Termin zakończenia całego zakresu prac objętego umową ustala się na dzień **30.07.2013r.**

§ 3

1. **Zamawiający** zobowiązuje się dostarczyć **Wykonawcy** program funkcjonalno użytkowy w dniu podpisania umowy.
2. **Zamawiający** przekaże **Wykonawcy** teren budowy w terminie 7 dni przed planowanym i uzgodnionym rozpoczęciem robót budowlanych.

§ 4

Strony zgodnie ustalają, iż Zamawiający dostarczył Wykonawcy formularz zawierający specyfikację istotnych warunków zamówienia, zawierający m.in. istotne dla zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy oraz, że są one obowiązujące przy wykonaniu umowy na wykonanie zamówienia publicznego.

§ 5

Nadzór techniczny nad wykonywanymi robotami w imieniu **Zamawiającego** sprawować będzie:

.....

§ 6

Funkcję Kierownika Budowy pełnił będzie:

.....

(imię i nazwisko, adres, nr telefonu, nr uprawnień)

§ 7

1. **Wykonawca** będzie prowadził roboty zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r –Prawo Budowlane (Dz. U. nr 156 z 2006r. poz. 1118 ze zm.) obowiązującymi Polskimi Normami i sztuką budowlaną a także przepisami BHP a za skutki ewentualnych wypadków ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilno-prawną.
2. **Wykonawca** zabezpieczy i oznakuje teren budowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie instrukcjami i przepisami bez dodatkowego wynagrodzenia.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać i utrzymać na swój koszt ogrodzenie i zabezpieczenie budowy, strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.
4. **Wykonawca** za wynagrodzeniem określonym w umowie doprowadzi wodę i energię elektryczną na teren budowy, stosownie do potrzeb budowy.
5. **Wykonawca** wykona na własny koszt liczniki zużycia wody i energii oraz będzie ponosił koszty zużycia wody i energii w okresie realizacji robót.

6. W czasie realizacji robót **Wykonawca** będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych
7. Przed zgłoszeniem do odbioru **Wykonawca** zobowiązany jest uporządkować teren budowy.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 20 dni od daty zawarcia niniejszej umowy dla etapu I i najpóźniej w dniu rozpoczęcia robót dla etapu II zawrzeć umowę ubezpieczeniową .
I etap ubezpieczenia za wykonanie projektu
II etap ubezpieczenia za roboty budowlane
2. Wykonawca winien ubezpieczyć się od odpowiedzialności w związku z wypadkami oraz od odpowiedzialności cywilnej dotyczącej jakiegokolwiek osoby zatrudnionej przez niego przy robotach i każdego pracownika Inwestora, a wynikających z tytułu wykonania robót. Odpowiedzialność taka ma charakter nieograniczony w odniesieniu do uszkodzenia ciała.
3. Wykonawca winien przedstawić Inwestorowi polisę ubezpieczeniową i dowód na regularnie opłacanie składek bezzwłocznie, kiedy zostanie do tego wezwany przez Inwestora.
4. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za zabezpieczenie Inwestora przed wszelkimi roszczeniami stron trzecich z tytułu uszkodzenia majątku czy obrażeń cielesnych powstałych podczas świadczenia robót przez Wykonawcę, jego podwykonawców i pracowników z związku z realizacją robót wynikających z niniejszej umowy.

§ 9

1. Materiały i urządzenia użyte do wykonania zadania mają odpowiadać, co do jakości: wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 Ustawy Prawo budowlane, projektu.
2. Przed wbudowaniem materiałów oraz na każde żądanie zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca obowiązany jest przedłożyć w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.
3. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego odnośnie jakości robót wykonanych z materiałów wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów.
4. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążą Wykonawcę zaś, gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążą Zamawiającego.

§ 10

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
 - netto: zł
 - VAT (...%):zł
 - **brutto**złsłownie brutto:
2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust.1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych projektem budowlano - wykonawczym w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedoszacowanie , pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust.1 niniejszego paragrafu.
4. Rozliczenie wykonanych robót odbywać się będzie na podstawie podpisanych przez inspektora nadzoru protokołów częściowego odbioru robót, stwierdzających Wykonanie odcinków robót zgodnie z założeniami.
5. Protokół częściowego odbioru robót sporządzony będzie przez kierownika budowy (robót) na podstawie elementów zestawionych w tabeli elementów rozliczeniowych, które są załącznikiem

do umowy, a które przygotuje Wykonawca i uzgodni z Zamawiającym po podpisaniu protokołu przez Inspektora nadzoru inwestorskiego i zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

§ 11

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmioty odbioru będzie się odbywało fakturami częściowymi wystawionymi za wykonane i odebrane elementy lub odcinki przedmiotu zamówienia:
 - a) za budowę kanału ulgi odbywać się będzie za wykonane i odebrane odcinki o długości nie mniejszej niż 400 m,
 - b) za modernizację potoku Gawrzyłowskiego wg. podanych zestawieniu cenowym odcinków.
2. Wynagrodzenie **Wykonawcy** rozliczone łącznie fakturami częściowymi nie może przekroczyć 95 % wynagrodzenia umownego.
3. Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową po zakończeniu robót oraz ich odbiorze na podstawie protokołu odbioru końcowego
4. Rozliczenie końcowe sprawdzone przez Inspektora nadzoru **Wykonawca** przedłoży w dniu zgłoszenia do odbioru końcowego wraz ze wszystkimi dokumentami rozliczeniowymi.
5. Wypłata wynagrodzenia następować będzie na podstawie faktur za wykonane i odebrane roboty potwierdzone przez inspektora nadzoru w terminie 30 dni od daty ich dostarczenia.

§ 12

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego tj.:zł w następującej formie:
.....
2. Zamawiający zatrzyma na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji **30 %** wartości wniesionego zabezpieczenia, tj. zł
3. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy ustalona w pkt.1 wysokość zabezpieczenia ulegnie zmianie z powodu zwiększenia się wartości robót - należałoby zabezpieczenie zwiększyć, wykonawca zobowiązany jest uzupełnić wniesione zabezpieczenie w terminie dni 14 od daty wezwania go o to przez Zamawiającego.

§ 13

Zabezpieczenie zabezpieczające zgodnie z umową wykonanie robót na kwotę zł zostanie zwrócone w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym (bez uwag) lub 30 dni po usunięciu uwag, pozostałe zabezpieczenia na kwotę zł zostaną zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi tj. 36 m. –cy (od daty odbioru końcowego (bez uwag) lub 30 dni po usunięciu uwag)

§ 14

1. **Zamawiający** oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT Nr identyfikacyjny, jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT, upoważnia **Wykonawcę** do wystawiania faktur VAT za realizację niniejszego zamówienia bez swojego podpisu.
2. **Wykonawca** oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT nr ident.

§ 15ⁱⁱ

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi następujący zakres rzeczowy robót:
 - 1)
(określić zakres rzeczowy i kwotę)
 - 2)
 - 3)
2. Pozostały zakres robót Wykonawca wykona przy pomocy podwykonawców.
 - 1)
(nazwa podwykonawcy, zakres rzeczowy i kwota)
 - 2)
 - 3)

Odnosi się to w szczególności do tego typu robót specjalistycznych, do których Wykonawca nie ma przygotowania techniczno – organizacyjnego.

3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, jak za własne działanie i będzie pełnił funkcję Generalnego Wykonawcy bez dodatkowego wynagrodzenia.
4. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami taki zakres odpowiedzialności za wady, aby nie był on mniejszy od zakresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
5. Przed podpisaniem niniejszej umowy Zamawiający żąda dostarczenia kopii projektów umów z podwykonawcami. Jeżeli w terminie 14 dni od przedstawienia w/w projektu umowy Zamawiający nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
6. Do zawarcia umów przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcami wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy, ustalenia pkt. 5 stosuje się odpowiednio.
7. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią niniejszej umowy lub będzie ona sprzeczna z interesem Zamawiającego i obowiązującymi przepisami.
8. Przed ostatecznym odbiorem inwestycji Wykonawca dostarczy oświadczenia Podwykonawców potwierdzające uregulowanie wobec nich przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia wraz z wypisem KRS lub innego właściwego rejestru dotyczącego Podwykonawcy.
9. Przy rozliczeniu miesięcznym, z każdą wystawioną fakturą, Wykonawca dostarczy oświadczenia podwykonawców j.w. potwierdzające uregulowanie z nimi zobowiązań wynikających z poprzednio rozliczonego zakresu.

§ 16

1. Jeżeli w toku realizacji robót **Zamawiający** wystąpi z wnioskiem o wykonanie robót uzupełniających, których zakres nie przekroczy 50% wartości uprzedniego zamówienia podanej w §10 pkt.1, to **Wykonawca** zobowiązany jest wykonać te roboty na zasadzie kolejnego zamówienia **Zamawiającego** udzielonego w trybie zamówienia z wolnej ręki, przy jednoczesnym zachowaniu tych samych norm, standardów i parametrów oraz na warunkach zawartych w niniejszej umowie.
2. W przypadku, kiedy **Zamawiający** wystąpi z wnioskiem o wykonanie robót uzupełniających w okresie po zakończeniu zamówienia podstawowego, a nie później niż 3 lata od terminu rozpoczęcia podanego w §2 pkt.1 – ceny robót podlegają negocjacom.

§ 17

1. Wykonawca (kierownik budowy) będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do odbioru wpisem w dziennik budowy; potwierdzenie tego wpisu lub brak ustosunkowania się przez inspektora nadzoru w terminie 7 dni od daty dokonania wpisu oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru w dacie wpisu do dziennika budowy.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) Jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie za przedmiot odbioru posiadający wady odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej.
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy.
3. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia tych wad.
4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

5. Odbiór końcowy wykonanych robót winien być dokonany w terminie 30 dni od daty zwołania przez Zamawiającego Komisji odbiorowej po uprzednim otrzymaniu przez Zamawiającego od Wykonawcy zawiadomienia o zakończeniu robót potwierdzonych przez inspektorów nadzoru.
6. Komisję odbioru zwołuje Zamawiający, przy czym niedopełnienie tej czynności jak również nie przeprowadzenie odbioru, bez podania przyczyny, upoważnia Wykonawcę do przeprowadzenia jednostronnego odbioru i ostatecznego rozliczenia robót fakturą końcową.

§ 18

1. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** gwarancji na przedmiot umowy włącznie z wbudowanymi materiałami.
2. Okres **gwarancji** ustala się na **36 miesięcy**, liczonych od daty odbioru końcowego bezusterkowego lub daty protokołu usunięcia usterek.
3. Okres **rękojmi** ustala się na **36 miesięcy**, liczonych od daty odbioru końcowego bezusterkowego lub daty protokołu usunięcia usterek.
4. 1 miesiąc przed upływem okresu rękojmi i gwarancji **Wykonawca** wystąpi do **Zamawiającego** celem ustalenia terminu przeglądu i odbioru ostatecznego.

§ 19

1. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między stronami będą kary umowne.
2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) za nieterminowe wykonanie określonego w niniejszej umowie przedmiotu zamówienia w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
 - b) za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w czasie odbioru wad i usterek w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek
 - c) za inne niż określone w pkt. a) i b) nienależyte wykonanie umowy z przyczyn zależnych od **Wykonawcy** w wysokości 5% wynagrodzenia umownego.
3. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** odsetki w wysokości ustawowej za zwłokę w zapłacie faktury.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody, szczególnie w przypadku obniżenia dofinansowania z winy Wykonawcy.
5. Zasady ustalania odszkodowania za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony opierać będą o przepisy Kodeksu Cywilnego

§ 20

Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. **Wykonawcy** gdy:
 - a) **Zamawiający** odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru robót
 - b) **Zamawiający** zawiadomi **Wykonawcę**, że nie będzie w stanie realizować swoich obowiązków wynikających z umowy
2. **Zamawiającemu** gdy:
 - a) **Wykonawca** nie rozpoczął robót lub przerwał roboty i ich nie wznowił, mimo wezwań **Zamawiającego**, przez okres dłuższy niż 10 dni.
 - b) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 21

Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności takich zmian.

§ 22

1. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona mająca zamiar odstąpić od umowy powinna podać pisemne uzasadnienie swojej decyzji.

2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo natychmiastowego i wolnego od skutków finansowych z tego tytułu odstąpienia od umowy o wykonanie robót, jeśli Wykonawca mimo dwóch kolejnych monitów wystosowanych w odstępie 1 miesiąca, nie będzie realizował robót zgodnie z dokumentacją techniczną, normami państwowymi, ustaleniami nadzoru oraz w przypadku opóźnienia w realizacji zamówienia powstałego z winy Wykonawcy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy strony są zobowiązane do następujących czynności:
 - a) **Wykonawca** wspólnie z **Zamawiającym** sporządza protokół inwentaryzacji wykonanych robót według daty odstąpienia od umowy.
 - b) Strony wspólnie ustalą sposób zabezpieczenia przerwanych robót, a **Wykonawca** zabezpieczy przerwane roboty. Koszt robót i czynności zabezpieczających ponosi strona, która zerwała umowę.
 - c) **Wykonawca** zgłosi do odbioru **Zamawiającemu** wykonane roboty do czasu odstąpienia od umowy oraz roboty zabezpieczające.
 - d) **Zamawiający** jest obowiązany do odbioru wykonanych robót do dnia odstąpienia od umowy wraz z robotami zabezpieczającymi.

§ 23

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, stosuje się przepisy Prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.
2. Zakazuje się cesji wierzytelności pieniężnych wynikających z niniejszej umowy.

§ 24

1. Wszelkie dokumenty oraz oświadczenia woli związane z niniejszą umową wymagają formy pisemnej i powinny być doręczone za potwierdzeniem odbioru (osobiście lub listem poleconym) na adres wskazany w umowie lub podany przez Stronę w zawiadomieniu o zmianie adresu.
2. Strony oświadczają, że w przypadku niepodjęcia korespondencji wysłanej na adresy wskazane w niniejszej umowie lub w powiadomieniach o ich zmianie, takie nadesłanie będzie uznawane przez Strony jako doręczenie korespondencji, a oświadczenia w niej zawarte za złożone w terminie 14 dni od daty nadania.

§ 25

Załącznikiem niniejszej umowy jest zestawienie cen.

§ 26

Umowę niniejszą sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egz. po 2 egz. dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Załącznik Nr1 – Zestawienie cen.

Budowa kanału ulgi oraz regulacja potoku Gawrzyłowskiego wraz dopływami w ramach zabezpieczenia przeciwpowodziowego na terenie miasta Dębica.				
El.	Nazwa	Netto	VAT	Brutto
I. DOKUMENTACJA BUDOWLANO WYKONAWCZA				
II. KANAŁ ULGI				
1.	Roboty ziemne			
2.	Roboty montażowe			
3.	Roboty przygotowawcze			
4.	Przebudowa kolizji mediów			
Razem KANAŁ ULGI				
III. REGULACJA KORYTA POTOKU GAWRZYŁOWSKIEGO				
1.	Odcinek potoku w km 0+ 000 – 1+080			
2.	Odcinek potoku w km 1+190 – 1+500			
3.	Odcinek potoku w km 1+500 – 2+040			
4.	Odcinek potoku w km 2+040 – 2+600			
5.	Odcinek potoku w km 2+600 – 2+660			
6.	Odcinek potoku w km 2+660 - 3+500			
7.	Odcinek potoku w km 3+500 – 3+780			
8.	Odcinek potoku w km 3+780 – 4+040			
9.	Odcinek potoku w km 4+040 – 4+570			
10.	Odcinek potoku w km 4+570 – 4+800			
Razem REGULACJA POTOKU GAWRZYŁOWSKIEGO				
IV. DOPŁYW POTOKU GAWRZYŁOWSKIEGO Z UJŚCIEM W KM 1+080 (UL. KOSYNIERÓW RACŁAWICKICH) WRAZ Z ROZGAŁĘZIENIEM W KM 1+100 (PRZY UL. ŁĄKOWEJ)				
1.	Odcinek dopływu potoku w km 0+000 – 0+180			
2.	Odcinek dopływu potoku w km 0+180 – 0+760			
3.	Odcinek dopływu potoku w km 0+760 – 0+780			
4.	Odcinek dopływu potoku w km 0+780 – 0+940			
5.	Odcinek dopływu potoku w km 0+940 – 1+100			
6.	Odcinek dopływu potoku w km 1+100 – 1+820			
7.	Odcinek dopływu potoku w km 2+310 – 2+570			
Razem				
DOPŁYW POTOKU Z UJŚCIEM W KM 1+080 WRAZ Z ROZGAŁĘZIENIEM W KM 1+100				
V. CIEKI PRZY UL. ŁĄKOWEJ – ROZGAŁĘZIENIA BOCZNE Z UJŚCIEM W KM 2+160 (UL. ŚWIĘTOSŁAWA)				
1.	Odcinek dopływu potoku w km 0+000 – 0+460			
2.	Odcinek dopływu potoku w km 0+000 – 0+120			
Razem CIEKI PRZY UL. ŁĄKOWEJ				
VI. DOPŁYW POTOKU GAWRZYŁOWSKIEGO – ROZGAŁĘZIENIE BOCZNE Z UJŚCIEM W KM 2+160 (UL. ŚWIĘTOSŁAWA)				
1.	Odcinek dopływu potoku w km 0+000 – 0+380			
2.	Przebudowa przepustów - zjazdów na działki prywatne na dopływie potoku Gawrzyłowskiego w ul. Świętosława.			
3.	Przebudowa przepustu na potoku Gawrzyłowskim w ul. Puszkina			
4.	Przebudowa przepustu na dopływie potoku Gawrzyłowskiego na skrzyżowaniu ul. Puszkina z ul. Świętosława			
Razem				
DOPŁYW POTOKU GAWRZYŁOWSKIEGO – ROZGAŁĘZIENIE BOCZNE Z UJŚCIEM W KM 2+160				
Razem ulice netto (do przeniesienia do druku oferty):				

ⁱ W przypadku kiedy Wykonawca jest osobą prowadzącą działalność gospodarczą lub spółką cywilną, opis powinien mieć kształt:

Imię Nazwisko

Zam. w, ul. – zarejestrowanym w w ewid. działalności gospodarczej pod nrjako prowadzącym firmę, adres

ⁱⁱ W przypadku braku podwykonawców pkt. 3-9 należy pominąć.