

CZEŚĆ III – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa (firma) i adres Zamawiającego.

Gmina Miasta Dębica

ul. Ratuszowa 2

39-200 Dębica

zwane dalej **Zamawiającym**

2. Opis przedmiotu zamówienia.

Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego nr 10 przy ul. Kołłątaja w Dębicy:

1. Docieplenie ścian zewnętrznych budynku metodą lekką-mokrą z wykonaniem elewacji.
2. Docieplenie stropodachu wełną mineralną granulowaną.
3. Częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych.
4. Wymiana obróbek blacharskich.
5. Remont wewnętrznej instalacji c.o. i ciepła dla c.w.u.

Zamówienie obejmuje:

- A.** wykonanie i oddanie przedmiotu przetargu, zrealizowanego zgodnie z kosztorysem, projektem,
zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej,
- B.** inne elementy ujęte w cenie ofertowej składające się na przedmiot zamówienia:
- a. wykonanie wszystkich niezbędnych zabezpieczeń umożliwiających użytkowanie obiektu na czas realizacji - roboty wykonywane będą w czynnym obiekcie (planowane zamknięcie przedszkola w lipcu i sierpniu)
 - b. wykonanie niezbędnych prób, badań, pomiarów, zabezpieczeń, włączeń i odbiorów technicznych wraz z opłatami,
 - c. ustalenie lokalizacji, wykonanie i utrzymanie niezbędnego zaplecza technicznego i placu składowego materiałów, doprowadzeniu odpowiednich mediów na czas budowy wraz z uzyskaniem warunków technicznych,
 - d. ubezpieczenie placu budowy,
 - e. uporządkowanie placu budowy,
 - f. przywrócenie terenu do stanu pierwotnego
 - g. oznakowanie, zabezpieczenie niezbędnego terenu i ulic,
 - h. utrzymanie przejezdności ulic i dojazdów do posesji w trakcie okresu realizacji.
 - i. opracowanie instrukcji BIOZ.

Wszystkie materiały zastosowane do realizacji zamówienia spełniać będą warunki określone w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. nr 156 z 2006r. poz. 1118 ze zmianą Dz. U. nr 170 z 2006r. poz. 1217).

Wykonawca będzie prowadził roboty zgodnie z przepisami Ustawy, Prawo Budowlane, Polskimi Normami i sztuką budowlaną a także przepisami BHP a za skutki ewentualnych wypadków ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilno-prawną.

Wykonawca zabezpieczy i oznakuje teren budowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie instrukcjami i przepisami bez dodatkowego wynagrodzenia.

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy włącznie z wbudowanymi materiałami.

Okres gwarancji i rękojmi ustala się na **36** miesięcy dla całości zamówienia.

Kod CPV:

45.21.41.00-1

Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych

Nazwa zamówienia:

Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego nr10 przy ul. Kołłątaja w Dębicy.

45.44.30.00-4 Roboty elewacyjne
45.30.00.00-0 Roboty instalacyjne w budynkach

Termin realizacji zamówienia:Termin wykonania zamówienia: **20.08.2010r.**

Załączniki:

1. Projekt budowlany.
2. Przedmiar robót:

Nr	Podstawa	Opis	Jedn.	Ilość	Krotn.
1	Rozdział	Docieplenie ścian zewnętrznych i elewacja budynku			
1	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	32	1
2	KNR 401/535/8	Rozebranie murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - ogniomury	m2	11,27	1
3	KNR 401/535/8	Rozebranie murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety zewnętrzne	m2	20,36	1
4	KNR 202/1604/1	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 10 m	m2	774,74	1
5		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	552,236	1
6	Normy nakładów rzecz.na	Gruntowanie powierzchni pionowych	m2	552,236	1
7	KNNR 2/1902/4	Docieplenie przy fakturze nakrapianej lub rystykanej nakładanej ręcznie, o gr.2,0 mm, ścian - grubość docieplenia 14cm. styropian odmiany EPS 70, tynk akrylowy	m2	518,903	1
8	KNNR 2/1902/4	Docieplenie przy fakturze nakrapianej lub rystykanej nakładanej ręcznie, o gr.2,0 mm, ścian - grubość docieplenia 14cm. styropian odmiany EPS 70, tynk mozaikowy - na cokole	m2	39,067	1
9	Normy nakładów rzecz.na	Gruntowanie powierzchni pionowych - ościeża	m2	45,497	1
10	KNNR 2/1902/3	Docieplenie przy fakturze nakrapianej lub rystykanej nakładanej ręcznie, o gr.1,5 mm, ościeży - grubość docieplenia 3cm, styropian odmiany EPS 70, tynk mineralny	m2	97,5	1
11	KNNR 2/1902/3	Docieplenie przy fakturze nakrapianej lub rystykanej nakładanej ręcznie, o gr.1,5 mm, ościeża oraz murek przy wejściu - grubość docieplenia 3cm, styropian odmiany EPS 70, tynk mozaikowy	m2	20,78	1
12	KNNR 2/1902/11	Docieplenie - dopłata za zastosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych: narożniki ścian, krawędzie przy oknach	m	371,29	1
13	KNNR 2/1902/11	Docieplenie - dopłata za zastosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych - listwa kapinosowa	m	80,473	1
14	KNNR 3/1001/4	Docieplenie - dodatkowa warstwa siatki (parter)	m2	160,946	1
15		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie - daszki od spodu, gzymsy, ściany przybudówki	m2	66,964	1
16	Normy nakładów rzecz.na	Gruntowanie powierzchni pionowych - powierzchnie j.w.	m2	66,964	1
17		Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej - powierzchnie j.w.	m2	66,96	1
18		KNR K4/1004/1 Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego ATLAS CERMIT R 200 lub N 200 o grub.2 mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - powierzchnie j.w. (bez cokołu na przybudówce)	m2	61,51	1
19		KNR K4/109/02 Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego ATLAS DEKO M ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - cokolik na przybudówce oraz murek przy wejściu	m2	25,45	1
20	KNR 401/414/11	Deski czołowe - analogia, płyta OSB gr. 25mm, szer. 46cm pod obróbkę blacharską ogniomurów	m	25,04	1
21	KNR 202/506/2	Różne obróbki i elementy z blachy powlekanej obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - ogniomury	m2	16,28	1

Nazwa zamówienia:

Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego nr10 przy ul. Kołłątaja w Dębicy.

22	KNR 202/510/3	Rury spustowe z blachy powlekanej okrągłe o średnicy 12 cm	m	32	1
23	KNR 202/506/2	Różne obróbki i elementy z blachy powlekanej obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne	m2	38,68	1
24	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne - w ścianach zewnętrznych	szt	44	1
25	KNNR 4/142/2	Analogia - szafka gazowa węgkowa 120 x 60	kpl	1	1
26	KNNR 4/142/2	Analogia - szafka gazowa węgkowa 40 x 40	kpl	2	1
27		Kalkulacja indywidualna - wykonanie grafiki malowanej o wymiarach ok. 2,0 x 2,0 m wg wzoru załącznika	szt	2	1
28	KNNR 3/302/1	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły, konstrukcja na cementowo-wapiennej	m3	0,38	1
29	KNNR 3/604/2	Uzupełnienie tynków zewnętrznych o powierzchni do 5-m2, tynki kategorii III z zaprawy cementowej zwykłe	m2	45	1
30	KNR 202/1505/10	Malowanie 2-krotne farbą do betonu zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	15	1
31	KNNR 3/601/1	Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach	m2	20	1
32	KNR 202/1505/10	Malowanie 2-krotne farbą emulsyjną zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania - ściany	m2	60	1
33	KNNR 3/604/1 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych o powierzchni do 5-m2, tynki kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej zwykłe - kominy	m2	18	1
34	KNR 202/1505/10	Malowanie 2-krotne zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania - kominy	m2	18	1
35	KNR 404/303/4	Rozebranie ścian, betonowych, grubości do 20-cm	m3	0,6	1
2	Rozdział	Docieplenie dachów			
36	KNR 912/303/4	Izolacja granulem z wełny mineralnej Paroc GRAN gr. 15-cm, metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych - izolacja stropodachu wentylowanego	m2	434	1
37	KNR 912/303/6	Izolacja granulem z wełny mineralnej Paroc GRAN gr. 15-cm, dodatek za każdy 1-cm grubości	m2	434	5
3	Rozdział	Wymiana stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych			
38	KNR 401/354/4	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2	szt	13	1
39	KNR 401/354/5	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2	m2	99,45	1
40	KNR 19/1023/6 (2)	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,5-m2, osadzanie na dyblach	m2	14,3	1
41	KNR 19/1023/7 (2)	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, ponad 1,5-m2, osadzanie na dyblach	m2	99,45	1
42	KNR 401/354/4	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2	szt	3	1
43	Normy nakładów rzecz.na	Drzwi zewnętrzne z PCW	m2	6,53	1
4	Rozdział	Instalacja c.o.			
44	KNNR 8/410/1	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, na ścianie, Fi-15-mm	m	307,8	1
45	KNR 402/506/2	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi-20-mm	m	133,4	1
46	KNR 402/506/3	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi-25-mm	m	58,3	1
47	KNR 402/506/4	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi-32-mm	m	26,8	1
48	KNR 402/506/5	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi-40-50-mm	m	6	1
49	KNNR 8/422/1	Demontaż grzejnika, żeliwny członowy, powierzchnia ogrzewalna do 5,0-m2	kpl	23	1
50	KNR 402/520/3	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego, powierzchnia ogrzewalna do 7.5-m2	kpl	16	1
51	KNNR 8/423/5	Demontaż grzejnika z rur stalowych, żebrowany 2- 3-rzędowy G-2, G-3, długości 0,5-2,0-m	szt	18	1
52	KNNR 8/534/2	Demontaż rozdzielacza z rur stalowych do urządzeń i instalacji c.o., Fi-200-mm	m	2	1
53	KNR 401/333/5	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 2 1/2 cegły	szt	8	1

Nazwa zamówienia:

Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego nr10 przy ul. Kołłątaja w Dębicy.

54	KNNR 4/403/1	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach, Dn·15·mm	m	307,8	1
55	KSNR 4/403/2	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, na ścianach budynku, Dn 20·mm	m	133,4	1
56	KSNR 4/401/2 (1)	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, w kanale, Dn 25·mm	m	58,3	1
57	KSNR 4/401/2 (1)	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, w kanale, Dn 25·mm	m	26,8	1
58	KSNR 4/401/3	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, w kanale, Dn 40·mm	m	8	1
59	KNNR 4/427/1 (1)	Rury stalowe przyłączne do grzejników, o połączeniu na gwint, dla grzejników żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych, Dn·15·mm	kpl	57	1
60	KNRW 215/530/1	Termometr montowany w gotowej tulei	szt	2	1
61	KNNR 4/2210/3	Manometry z rurką syfonową	szt	2	1
62	KNNR 4/514/4	Rozdzielacze do kotłów i instalacji c.o., Dn·150·mm	m	2	1
63	KNR 35/217/3 (1)	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do centralnego ogrzewania, zawór Dn·20·mm, zawór kulowy	szt	2	1
64	KNRW 215/418/5	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 300 mm, długość do 600 mm - typ C22, GDJ	szt	1	1
65	KNRW 215/418/5	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 300 mm, długość do 800·mm - typ C22, GDJ	szt	1	1
66	KNRW 215/418/5	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 450 mm, długość do 400 mm - typ C22, GDJ	szt	6	1
67	KNRW 215/418/5	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 450 mm, długość do 500 mm - typ C22, GDJ	szt	14	1
68	KNRW 215/418/5	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 450 mm, długość do 600 mm - typ C22, GDJ	szt	8	1
69	KNRW 215/418/5	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 450 mm, długość do 800 mm - typ C22, GDJ	szt	3	1
70	KNRW 215/418/5	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 450 mm, długość do 900 mm - typ C22, GDJ	szt	1	1
71	KNRW 215/418/9	Grzejniki stalowe, 3-płytowe, wysokość 300 mm, długość do 800 mm - typ C33, GDJ	szt	4	1
72	KNRW 215/418/9	Grzejniki stalowe, 3-płytowe, wysokość 300 mm, długość do 1000·mm - typ C33, GDJ	szt	14	1
73	KNRW 215/418/9	Grzejniki stalowe, 3-płytowe, wysokość 300 mm, długość do 1200·mm - typ C33, GDJ	szt	4	1
74	KNRW 215/425/1	Grzejniki łazienkowe, stalowe, wysokość do 600·mm i długości 600 DDL	szt	1	1
75	KNR 35/215/2	Zawór grzejnikowy termostatyczny o podwójnej regulacji, prosty lub kątowy z głowicami termostatycznymi, armatura Dn·15·mm	kpl	57	1
76	KNR 35/215/6	Zawór grzejnikowy powrotny, prosty lub kątowy, armatura Dn·15·mm	szt	57	1
77	KNR 35/215/9	Odpowietrznik automatyczny, armatura Dn·15·mm	kpl	19	1
78	KNR 215/408/1 (2)	Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny Fi·15·mm do 150 stopni C	szt	19	1
79	KNR 215/415/2 (1)	Zawory do regulacji c.o., Dn·20·mm, z możliwością napełniania i opróżniania instalacji	szt	2	1
80	KNR 215/415/3 (1)	Zawory do regulacji c.o., Dn·25·mm, z możliwością napełniania i opróżniania instalacji	szt	1	1
81	KNR 215/415/4 (1)	Zawory do regulacji c.o., Dn·32·mm, z możliwością napełniania i opróżniania instalacji	szt	1	1
82	KNR 215/415/2 (1)	Zawory do regulacji c.o., Dn·20·mm, z płynną nastawą wstępną wraz z kurkiem spustowym do napełniania i opróżniania instalacji	szt	2	1
83	KNR 215/415/3 (1)	Zawory do regulacji c.o., Dn·25·mm, z płynną nastawą wstępną wraz z kurkiem spustowym do napełniania i opróżniania instalacji	szt	1	1
84	KNR 215/415/3 (1)	Zawory do regulacji c.o., Dn·32·mm, z płynną nastawą wstępną wraz z kurkiem spustowym do napełniania i opróżniania instalacji	szt	1	1
85	KNR 35/231/4	Próba szczelności instalacji c.o. (rurociąg Fi·10·54·mm), budynki Niemieszkalne, próba wodna ciśnieniowa	m	528,7	1
86	KNR 35/231/5	Próba instalacji c.o. na gorąco, z dokonaniem regulacji	szt	61	1

Nazwa zamówienia:

Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego nr10 przy ul. Kołłątaja w Dębicy.

87	KNR 202/1513/1	Malowanie 2-krotne ochronne farbami poliwinylowymi rur o średnicy do 50-mm	m	528,7	1
88	KNR 401/303/2 (1)	Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ściankach, zaprawa cementowo-wapienna, ścianki grubości 1/2 cegły	m2	0,03	1
89	KNR 401/711/2 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2-m2 (w 1 miejscu)	m2	4	1
90	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	10	1
91	KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2	6	1
92	KNR 401/1204/6	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 1-krotne, elewacje - tynki gładkie	m2	8	1
93	KNR 216/307/2	Izolacja otulinami z pianki TERMAFLEX grubość 40-mm, rurociąg Fi-150 mm	m2	0,95	1
94	KNR 216/307/2	Izolacja otulinami z pianki TERMAFLEX grubość 25-mm, rurociąg Fi-42 mm	m2	1,06	1
95	KNR 216/307/1	Izolacja otulinami z pianki TERMAFLEX, grubość 20-mm, rurociąg Fi-32 mm	m2	2,69	1
96	KNR 216/307/1	Izolacja otulinami z pianki TERMAFLEX, grubość 20-mm, rurociąg Fi-25 mm	m2	4,58	1
97	KNR 216/307/1	Izolacja otulinami z pianki TERMAFLEX, grubość 20-mm, rurociąg Fi-20 mm	m2	1,88	1

Uwaga:

Wszelkie nazwy własne produktów użyte w Specyfikacjach Technicznych, Dokumentacji Projektowej oraz Przedmiarze robót winny być interpretowane jako definicje standardów, a nie jako nazwy konkretnych rozwiązań mających zastosowanie w projekcie. Produkty takie można zastąpić materiałami/urządzeniami równoważnymi innych producentów pod warunkiem spełnienia zapisów STWiORB z zastrzeżeniem, że jeśli zmiana spowoduje koszty dodatkowe, to ponosi je Wykonawca.

Nazwa zamówienia:

Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego nr10 przy ul. Kołłątaja w Dębicy.