

UMOWA nr

zawarta w dniu r. w Dębicy pomiędzy:

Gminą Miasta Dębica z siedzibą przy ul. Ratuszowa 2, 39-200 Dębica, reprezentowaną przez **Pana Jerzego Gałę – Zastępcę Burmistrza Miasta Dębica**

zwana dalej **Zleceniodawcą**, a:

..... zam.

zwany dalej **Zleceniobiorcą**.

W wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty (do udzielenia zamówienia, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 EURO nie stosuje się Ustawy Prawo zamówień publicznych Dz.U z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.- art.4 pkt.8.), podpisano umowę następującej treści:

§ 1

Zleceniodawca zleca, a **Zleceniobiorca** przyjmuje do wykonania:

„Opracowanie projektu budowlano - wykonawczego przebudowy ulicy Budzisz od nowego mostu do skrzyżowania obok sklepu wraz z dojazdem do działki miejskiej nr 659”

1. Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) opracowanie koncepcji przebudowy ulicy Budzisz wraz z odwodnieniem, budową chodnika i oświetleniem na odcinku od km 1+591,00 do km 1+913,00 i drogą dojazdową do działki nr 659 wraz z budową przepustu na potoku (bez odcinka drogi wzdłuż dz. nr 659, 658). Odwodnienie istniejącego pasa drogowego w km 1+913,00 do km 3+107,00, które należy opracować w dwóch częściach, uwzględniając podział terenów na miejskie i gminne
- 2) po opracowaniu koncepcji należy ją uzgodnić z Wydziałami Inwestycji i Infrastruktury Miejskiej Urzędu Miejskiego w Dębicy
- 3) spotkanie w terenie z przedstawicielami Gminy Dębica i Urzędu Miejskiego w Dębicy w celu uzgodnienia koncepcji przebudowy
- 4) opracowanie projektu budowlano - wykonawczego przebudowy ulicy Budzisz wraz z odwodnieniem (z terenów miejskich), budową chodnika i oświetleniem na odcinku od 1+591,00 do km 1+913,00 i drogą dojazdową do działki 659 wraz z budową przepustu na potoku (bez odcinka drogi wzdłuż dz. nr 659,658) zgodnie z przepisami i warunkami technicznymi wraz z wszystkimi uzgodnieniami, opiniami niezbędnymi do zatwierdzenia projektu i uzyskania pozwolenia na budowę oraz z opłatami za wszystkie uzgodnienia i mapę (do celów sporządzenia projektu) wraz z opracowaniem planu zagospodarowania w zakresie wymaganym do uzyskania pozwolenia na budowę – 5 egzemplarzy
- 5) opracowanie projektu budowlano – wykonawczego odwodnienia istniejącego pasa drogowego (z terenów miejskich) w km 1+913,00 do km 3+107,00 zgodnie z przepisami i warunkami technicznymi wraz z wszystkimi uzgodnieniami, opiniami niezbędnymi do zatwierdzenia projektu i uzyskania pozwolenia na budowę oraz z opłatami za wszystkie uzgodnienia i mapę (do celów sporządzenia projektu) wraz z opracowaniem planu zagospodarowania w zakresie wymaganym do uzyskania pozwolenia na budowę – 5 egzemplarzy
- 6) opracowanie przedmiarów robót z opisem robót w kolejności technologicznej ich wykonania z podaniem ilości jednostek przedmiarowych – 2 egzemplarze
- 7) wykonanie kosztorysu inwestorskiego- 2 egzemplarze
- 8) wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót w ilości – 2 egzemplarze

- 9) opracowanie operatu wodnoprawnego z uwzględnieniem podziału wód spływających z terenów Gminy Miasta Dębica i terenów Gminy Dębica
- 10) obliczenie zlewni wód opadowo-roztopowych z uwzględnieniem podziału wód spływających z terenów Gminy Miasta Dębica i terenów Gminy Dębica
- 11) odwodnienie drogi zaprojektować tak, aby wody z terenów miejskich były odprowadzane po terenie miejskim, natomiast wody z terenów gminnych – odprowadzane po terenie gminnym
- 12) przy projektowaniu należy rozważyć możliwość odprowadzenia wód opadowo-roztopowych z terenów miejskich na odcinku od sklepu w górę drogi (ok. 1194 m) i przekierowanie ich do potoku wzdłuż planowanej drogi dojazdowej do dz. nr 659
- 13) opracowanie „planu bezpieczeństwa” zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 z 2003r., poz. 1126)
- 14) opracowanie projektu organizacji ruchu
- 14) opracowanie projektu zabezpieczenia i przełożenia kolidujących sieci
- 15) uzyskanie wszystkich niezbędnych warunków technicznych przebudowy sieci
- 16) całość dokumentacji (projekt, przedmiary, kosztorysy, specyfikacje) należy również wykonać w wersji elektronicznej w ogólnodostępnych i edytowalnych formatach
- 17) wypisy z ewidencji gruntów i budynków
- 18) wyrisy z mapy zasadniczej i ewidencyjnej gruntów i budynków
- 19) materiały do uzyskania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – z uwzględnieniem podziału terenów na miejskie i gminne
- 20) projekt przebudowy ulicy należy opracować przy założeniu minimalnego zajęcia terenów prywatnych

Opracowana dokumentacja (koncepcja, projekt, kosztorysy, przedmiary oraz SST) należy sporządzić w oparciu o obowiązujące przepisy w zakresie wymagań dotyczących opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane w tym m.in. zgodnie z:

- Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. Dz.U.2013.907 -j.t.
- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Dz.U.2013.1409 -j.t.
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego. Dz.U.2013.1129 – j.t.
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowania kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. Dz.U.2004.130.1389.
- Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. O ochronie przyrody Dz. U. 2013. 627 j.t.
- Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 października 2011 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt Dz. U. 2011. 237. 1419 j.t.
- Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 5 stycznia 2012 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin Dz. U. 2012. 81 j.t.
- Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 lipca 2004 r. w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną Dz. U. 2004. 168. 1765 j.t.

Wszelkie wymienione w opracowanej dokumentacji (koncepcja, projekt, przedmiar, kosztorys, SST) materiały i urządzenia muszą być opisane jedynie poprzez podanie charakterystycznych parametrów technicznych, bez podawania nazw własnych producenta i nazw producentów, w taki sposób aby nie naruszać zasady

konkurencyjności. Wszystkie występujące w opracowanej dokumentacji (projekt, SST) obliczenia, parametry zastosowanych materiałów, wytyczne do projektowania, wykonania i odbioru robót, nie mogą być opisane za pomocą konkretnych nazw i nr norm.

§ 2

1. Osobą upoważnioną do odbioru prac w imieniu **Zleceniodawcy** jest Pani Katarzyna Osiniak-Gumulak , tel. (014) 68-38-205.

2. Osobą kierującą pracami ze strony **Zleceniobiorcy** jest
tel.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, **Zleceniodawca** zapłaci **Zleceniobiorcy** wynagrodzenie w wysokości

- netto:zł.

- VAT (23%):zł.

- **brutto**: zł.

słownie brutto:

2. Rozliczenie wynagrodzenia za przedmiot umowy nastąpi fakturą końcową.

3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od daty złożenia faktury wraz z podpisanym protokołem zdawczo – odbiorczym gdy **Zleceniodawca** nie wniósł uwag i zastrzeżeń do wykonania przedmiotu umowy, lub 30 dni po uzupełnieniu przedmiotu umowy zgodnie z wniesionymi uwagami i zastrzeżeniami.

4. Za opóźnienie w zapłacie faktury **Zleceniobiorca** naliczy odsetki w wysokości ustawowej.

§ 4

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na dzień podpisania umowy lub innej decyzji.

2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień:

1) opracowanie koncepcji przebudowy – **w terminie 1 miesiąca od podpisania umowy**

2) materiały do uzyskania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu lub innej decyzji realizacyjnej – **w terminie 1 tygodnia od zaakceptowania koncepcji przebudowy**

3) opracowanie projektu budowlano - wykonawczego przebudowy ulicy Budzisz – **w terminie 2 miesiące od uzyskania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, a w przypadku postępowania w trybie Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2013 poz.687 j.t.)- w terminie 3 miesięcy od zaakceptowania koncepcji przebudowy**

§ 5

1. Odbiór końcowy wykonanego przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie **Zleceniodawcy** wspólnie ze **Zleceniobiorcą** co do zgodności z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 2.09.2004r. wraz z oświadczeniem o kompletności dokumentacji i jej zgodności z umową, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, przepisami Prawa zamówień publicznych oraz iż została wydana kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

2. **Zleceniodawca** ma prawo wnieść swoje uwagi i zastrzeżenia do wykonania przedmiotu umowy w terminie 21 dni od daty podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego.

3. Termin uzupełnienia przedmiotu umowy zgodnie z wniesionymi uwagami wynosi 10 dni od daty ich otrzymania przez **Zleceniobiorcę**.

§ 6

1. **Zleceniobiorca** wyraża zgodę na rozporządzanie i wykorzystywanie przez **Zleceniodawcę** opracowania stanowiącego przedmiot niniejszej umowy.
2. Z dniem przekazania przedmiotu umowy, na **Zleceniodawcę** przechodzą autorskie prawa majątkowe w polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu, a w szczególności, kopiowania, powielania, fotografowania i skanowania
 - b) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, w tym użyczenia i najmu
 - c) w zakresie rozpowszechniania utworu, w tym wyświetlanie, wystawianie, publiczne udostępnianie
 - d) w zakresie publikowania w Internecie.
 - e) w zakresie wykorzystania jako podstawy do dalszych prac projektowych.
3. Przekazanie praw autorskich i majątkowych dotyczy również udostępniania opracowania wszelkim instytucjom zgodnie z odpowiednimi, odrębnymi przepisami.
4. Wynagrodzenie z tytułu praw wynikających z niniejszego paragrafu zawarte jest w kwocie zapłaty za całość opracowania ujętej w § 3 niniejszej umowy.

§ 7

1. **Zleceniobiorca** jest odpowiedzialny względem **Zleceniodawcy**, jeżeli przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na oznaczony cel w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi normami, przepisami techniczno – budowlanymi, przepisami ruchu drogowego.
2. **Zleceniobiorca** oświadcza, że w czasie przygotowywania oferty i podpisywania niniejszej umowy uwzględnił dane udostępnione przez **Zleceniodawcę** oraz warunki lokalne rozpoznane we własnym zakresie, dotyczące realizacji zamówienia.

§ 8

Zleceniobiorca odpowiada za wadliwe rozwiązania i nieprawidłowe wykonanie przedmiarów, skutkujące dodatkowymi kosztami dla **Zleceniodawcy** na etapie realizacji, za które **Zleceniodawca** naliczał będzie odszkodowanie zgodnie z poniesionymi kosztami, na co **Zleceniobiorca** wyraża zgodę.

§ 9

1. **Zleceniobiorca** zapłaci **Zleceniodawcy** kary umowne:
 - a) Za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy, w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 za każdy dzień opóźnienia.
 - b) Z tytułu odstąpienia od wykonania przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od **Zleceniobiorcy**, w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3.
2. **Zleceniodawca** zapłaci **Zleceniobiorcy** kary umowne:

Z tytułu odstąpienia od wykonania przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od **Zleceniobiorcy**, w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 pkt 1.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody, a szczególnie w przypadku obniżenia dofinansowania ze względu na wady projektu.
4. Zasady ustalania odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony opierać będą o przepisy Kodeksu Cywilnego

§ 10

Zleceniobiorca udzieli **Zleceniodawcy** 60-cio miesięcznego okresu rękojmi na przedmiot umowy. Okres rękojmi zaczyna się od bezusterkowego podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.

§ 11

1. **Zleceniodawca** może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym.
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie w tej sprawie winno być przesłane listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.

§ 12

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności.
2. Strony oświadczają, że w przypadku niepodjęcia korespondencji wysłanej na adresy wskazane w niniejszej umowie lub w powiadomieniach o ich zmianie, takie nadesłanie będzie uznawane przez strony jako doręczenie korespondencji, a oświadczenia w niej zawarte za złożone w terminie 14 dni od daty nadania.

§ 13

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z interpretacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla **Zleceniodawcy**.

§ 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla **Zleceniodawcy**, jeden egzemplarz dla **Zleceniobiorcy**. Umowa wchodzi w życie z datą jej podpisania.

ZLECENIODAWCA

ZLECENIOBIORCA