

CZEŚĆ II – WZÓR UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO (WU)

WZÓR UMOWY

U M O W A Nr

zawarta w dniu w Dębicy pomiędzy **Gminą Miasta Dębicy** reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej **Zamawiającym**, a

.....
(nazwa podmiotu będącego wykonawcą)

mającym swą siedzibę w

.....
reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym dalej **Wykonawcą**ⁱ

w rezultacie przeprowadzonego przetargu nieograniczonego o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania:

***Opracowanie dokumentacji zabezpieczenia osuwiska
przy ul. Wilhelma Macha i ul. Tetmajera w Dębicy.***

Zakres rzeczowy do wykonania:

Wykonanie odrębnych dokumentacji zabezpieczenia osuwisk:

- **zadanie 1:** przy ul. Wilhelma Macha

- **zadanie 2:** przy ul. Tetmajera.

Zakres rzeczowy opracowań:

- 1) Mapa do celów projektowych.
- 2) Dokumentacja geologiczno - inżynierska wraz z decyzją zatwierdzającą wg. ustawy z 4 lutego 1994r. prawo geologiczne i górnicze tekst jednolity Dz. U. Nr 228 poz. 1947 z 2005 r. z późniejszymi zmianami zawierająca między innymi:
 - a) projekt prac geologicznych,
 - b) geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych,
 - c) wyniki badań geologiczno - inżynierskich,
 - d) wnioski z dokumentacji,
 - e) kartę osuwiska.
- 3) Materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczegółowymi.
- 4) Projekt koncepcyjny zabezpieczenia osuwiska wraz z STWIORB (projekt koncepcyjny podlega zatwierdzeniu przez WZNRP przed przystąpieniem do realizacji projektu wykonawczego), wstępne wyliczenie kosztów realizacji - koncepcję należy wcześniej uzgodnić z zamawiającym.
- 5) Materiały do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, raport - jeśli konieczny, materiały do decyzji lokalizacyjnej, materiały do decyzji wodno-prawnej (wypisy i wyrisy z zasobu geodezyjnego).
- 6) Projekt budowlany i wykonawczy.
- 7) Projekty wykonawcze branżowe wraz STWIORB:

Nazwa zamówienia:

Opracowanie dokumentacji zabezpieczenia osuwiska przy ul. Wilhelma Macha i ul. Tetmajera w Dębicy.

- a) zabezpieczenia osuwiska w zakresie koniecznym do wykonania dla jego zabezpieczenia,
 - b) odwodnienia (jeśli wymagane),
 - c) przebudowy urządzeń obcych (jeżeli występują) wraz z uzyskaniem warunków technicznych przebudowy,
 - d) zagospodarowania terenu,
- 8) Inne opracowania wynikające z przepisów szczególnych niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę i złożenia wniosku o dofinansowanie z MSWiA.
- 9) Kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót – w wersji modyfikowalnej (np. w formacie EXCEL).
- 10) Dokumentacja ma być zgodna z Ustawą Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2006r. poz. 156 nr 1118 z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2004r. poz. 202 nr 2072 z późn. zm.).
- 11) Opracowanie będące przedmiotem zamówienia powinno być zgodne z zapisami Ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655, z 2008 r. Nr 171, poz. 1058, Nr 220, poz. 1420 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2009 r. Nr 19, poz. 101, Nr 65, poz. 545, Nr 91, poz. 742, Nr 157, poz. 1241, Nr 206, poz. 1591, Nr 219, poz. 1706 i Nr 223, poz. 1778) ponieważ służyć będzie Zamawiającemu do udzielenia zamówienia na roboty budowlane.

Przedmiot zamówienia wykonać:

1. Dokumentacja geologiczno - inżynierska - 6 egzemplarzy + 1 egz. wersja elektroniczna.
2. Projekt budowlany i wykonawczy powinien być kompletny i wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. (Dz. U. z 2004r. nr 202 poz. 2072, ze zm. Dz. U. z 2005r. nr 75 poz. 664) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i opłatami – 6 egzemplarzy + 1 egz. wersja elektroniczna edytowalna.
3. Kosztorysy inwestorskie – w 2 egzemplarzach (wersja uproszczona i szczegółowa) + 1 w wersji elektronicznej edytowalnej w MS Excel lub innym kompatybilnym programie.
4. Przedmiary robót – 2 egzemplarze (wersja uproszczona i szczegółowa) + 1 w wersji elektronicznej edytowalnej w MS Excel lub innym kompatybilnym programie.
5. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 2 egzemplarze + 1 w wersji elektronicznej.

§ 2

Ustala się:

1. Termin rozpoczęcia prac ustala się na dzień
2. Termin zakończenia całego zakresu prac objętego umową ustala się na dzień
w tym:
- dokumentacja geologiczno - inżynierska wraz z decyzją zatwierdzającą - 4 miesiące od daty zawarcia umowy

§ 3

Strony zgodnie ustalają, iż Zamawiający dostarczył Wykonawcy formularz zawierający specyfikację istotnych warunków zamówienia, zawierający m.in. istotne dla zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy oraz, że są one obowiązujące przy wykonaniu umowy na wykonanie zamówienia publicznego.

§ 4

Osobą do kontaktu przewidzianą ze strony Zamawiającego będzie:

.....

Osobą do kontaktu przewidzianą ze strony Wykonawcy będzie:

.....

§ 5

Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:

- netto: zł
 - VAT (.....%):zł
 - **brutto**zł
- słownie brutto:

§ 6

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie 3 faktur:
 - a) pierwszej - po uzyskaniu decyzji zatwierdzającej projekt badań geologicznych (nie więcej niż 30 % wartości umownej),
 - b) drugiej - po zakończeniu całości zamówienia (łącznie do 80 % wartości umownej),
 - c) trzeciej - 21 dni od daty uzyskania pozwolenia na budowę, jednak nie później niż 6 miesięcy od daty przekazania Zamawiającemu całości dokumentacji (pozostałe 20 % wartości umownej).
2. Zapłata faktury nastąpi w terminie 30 dni od daty złożenia faktury wraz z podpisanym protokołem przekazania i odbioru dokumentacji zgodnie z zakresem podanym w § 2.
3. Za zwłokę w zapłacie faktury Wykonawca naliczy odsetki w wysokości ustawowej

§ 7

1. Osobą upoważnioną do odbioru prac w imieniu Zamawiającego jest

2. Osobą kierującą pracami ze strony Wykonawcy jest

§ 8

1. **Zamawiający** oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT Nr identyfikacyjny NIP, jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT, upoważnia **Wykonawcę** do wystawiania faktur VAT za realizację niniejszego zamówienia bez swojego podpisu.
2. **Wykonawca** oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT nr ident.

§ 9

1. Odbiór końcowy dokumentacji nastąpi w siedzibie Zamawiającego wraz z oświadczeniem o kompletności dokumentacji jej zgodności z umową, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, normami oraz że została wydana kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
2. Zamawiający ma prawo wnieść swoje uwagi i zastrzeżenia do dokumentacji w terminie 31 dni od daty podpisania protokołu odbioru prac.
3. Termin uzupełnienia dokumentacji zgodnie z wniesionymi uwagami wynosi 21 dni od daty ich otrzymania przez Wykonawcę.

§ 10

1. Jeżeli w toku realizacji **Zamawiający** wystąpi z wnioskiem o wykonanie usług uzupełniających, których zakres nie przekroczy 50% wartości uprzedniego zamówienia lub wystąpi konieczność wykonania usług dodatkowych – niemożliwych wcześniej do przewidzenia, których zakres nie przekroczy 50% kwoty podanej w §10 pkt.1, to **Wykonawca** zobowiązany jest wykonać te usługi na zasadzie kolejnego zamówienia **Zamawiającego** udzielonego w trybie zamówienia z wolnej ręki, przy jednoczesnym zachowaniu tych samych norm, standardów i parametrów oraz na warunkach zawartych w niniejszej umowie.
2. W przypadku wystąpienia usług uzupełniających, na które są podane ceny jednostkowe w kosztorysie rozliczenie odbywać się będzie na ich podstawie.
3. Ceny poszczególnych części zamówienia są stałe i obowiązują przez cały okres trwania umowy. Wykaz tych cen stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. W przypadku, kiedy **Zamawiający** wystąpi z wnioskiem o wykonanie usług uzupełniających w okresie po zakończeniu zamówienia podstawowego, a nie później niż 3 lata od terminu rozpoczęcia podanego w §2 pkt.1 – ceny usług podlegają negocjacjom.

§ 11.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady przedmiotu umowy objętego niniejszą umową wymagające poprawek lub uzupełnienia. Odpowiedzialność Wykonawcy z tego tytułu rozciąga się na okres 36 - ciu miesięcy od daty odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za wadliwe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 5 % całości wartości zleconej usługi.
3. Termin usunięcia wad wynosi 21 dni od daty powiadomienia Wykonawcy o zaistniałych wadach.

§ 12.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5 % wartości zleconej usługi.
3. Zamawiający zapłaci wykonawcy ustawowe odsetki za zwłokę w zapłacie faktury.

§ 13.

1. Wszelkie zmiany i ustalenia dotyczące niniejszej umowy będą ustalane na piśmie za zgodą obu stron pod rygorem nieważności.
2. Umowa może być wypowiedziana przez każdą ze stron z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku nienależytego wykonania umowy przez wykonawcę, po uprzednim określeniu 3 dniowego terminu do wykonania zobowiązania lub przystąpienia do należytego wykonania umowy.

§ 14.

1. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody
2. Zasady ustalania odszkodowania za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony opierać będą o przepisy Kodeksu Cywilnego (art. 471).

§ 15.

1. Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i wykorzystywanie przez Zamawiającego opracowania stanowiącego przedmiot niniejszej umowy.
2. Z dniem przekazania dokumentacji, na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe w polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu, a w szczególności, kopiowania, powielania, fotografowania i skanowania.
 - b) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, w tym użyczenia i najmu.
 - c) w zakresie rozpowszechniania utworu, w tym wyświetlanie, wystawianie, publiczne udostępnianie, publikowanie w internecie.
3. Przekazanie praw autorskich i majątkowych dotyczy również udostępniania wszelkim instytucjom zgodnie z odpowiednimi, odrębnymi przepisami.
4. Wynagrodzenie z tytułu praw wynikających z niniejszego paragrafu zawarte jest w kwocie zapłaty za całość opracowania ujętej w §3 niniejszej umowy.

§ 16.**Wykaz załączników do umowy:**

1. Wykaz cen

§ 17.

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, stosuje się przepisy Prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.
2. Zakazuje się cesji wierzytelności pieniężnych wynikających z niniejszej umowy.

§ 18.

1. Wszelkie dokumenty oraz oświadczenia woli związane z niniejszą umową wymagają formy pisemnej i powinny być doręczone za potwierdzeniem odbioru (osobiście lub listem poleconym) na adres wskazany w umowie lub podany przez Stronę w zawiadomieniu o zmianie adresu.
2. Strony oświadczają, że w przypadku niepodjęcia korespondencji wysłanej na adresy wskazane w niniejszej umowie lub w powiadomieniach o ich zmianie, takie nadesłanie będzie uznawane przez Strony jako doręczenie korespondencji, a oświadczenia w niej zawarte za złożone w terminie 14 dni od daty nadania.

§ 19.

Umowę niniejszą sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egz. po 2 egz. dla każdej ze stron.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY :

Załącznik Nr1**Elementy ceny:**

ZADANIE 1				
Wykonanie dokumentacji zabezpieczenia osuwiska przy ul. Wilhelma Macha w Dębicy				
L.p.	Nazwa	Cena netto	VAT	Cena brutto
1.	Mapa do celów projektowych.			
2.	Dokumentacja geologiczno - inżynierska, karta osuwiska			
3.	Materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień, Projekt koncepcyjny zabezpieczenia osuwiska wraz z STWIORB, Materiały do decyzji o środowiskowej, materiały do decyzji lokalizacyjnej, materiały do decyzji wodno-prawnej (wypisy i wyrisy z zasobu geodezyjnego), raport			
4.	Projekt budowlany			
5.	Projekt wykonawczy, projekty branżowe, przedmiar robot, kosztorys inwestorski, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót			
6.	Inne elementy: (proszę podać jakie)			
RAZEM:				

ZADANIE 2				
Wykonanie dokumentacji zabezpieczenia osuwiska przy ul. Tetmajera w Dębicy				
L.p.	Nazwa	Cena netto	VAT	Cena brutto
1.	Mapa do celów projektowych.			
2.	Dokumentacja geologiczno - inżynierska, karta osuwiska			
3.	Materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień, Projekt koncepcyjny zabezpieczenia osuwiska wraz z STWIORB, Materiały do decyzji o środowiskowej, materiały do decyzji lokalizacyjnej, materiały do decyzji wodno-prawnej (wypisy i wyrisy z zasobu geodezyjnego), raport			
4.	Projekt budowlany			
5.	Projekt wykonawczy, projekty branżowe, przedmiar robot, kosztorys inwestorski, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót			
6.	Inne elementy: (proszę podać jakie)			
RAZEM:				

Uwaga:

Należy wypełnić tylko tą tabelę, która odpowiada zakresowi zamówienia.

WYKONAWCA :**ZAMAWIAJĄCY :**

ⁱ W przypadku kiedy Wykonawca jest osobą prowadzącą działalność gospodarczą lub spółką cywilną, opis powinien mieć kształt:

Imię Nazwisko

Zam. w, ul. – zarejestrowanym w w ewid. działalności gospodarczej pod nrjako prowadzącym firmę, adres

Nazwa zamówienia:

Opracowanie dokumentacji zabezpieczenia osuwiska przy ul. Wilhelma Macha i ul. Tetmajera w Dębicy.