

CZEŚĆ III – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia:

Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego Nr 1 przy ul. Szkotniej 10 w Dębicy

Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego Nr 1 przy ul. Szkotniej 10 w Dębicy

Zakres rzeczowy zamówienia:

Termomodernizacja budynku polegająca na :

1. Dociepleni ścian zewnętrznych metodą lekką-mokrą wraz z wykonaniem elewacji - 1116 m².
2. Dociepleni stropodachu wełną mineralną granulowaną gr. 18 cm - 589 m².
3. Wymianie stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych - 201 m².
4. Montażu kratki wyciągowych higrosterowanych - 85 szt.
5. Remoncie instalacji c.o.

Zamówienie obejmuje:

- a. wykonanie i oddanie przedmiotu przetargu, zrealizowanego zgodnie z kosztorysem, projektem, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej,
- b. wykonanie niezbędnych prób, badań, pomiarów, zabezpieczeń, włączeń i odbiorów technicznych wraz z opłatami,
- c. ustalenie lokalizacji, wykonanie i utrzymanie niezbędnego zaplecza technicznego i placu składowego materiałów, doprowadzeniu odpowiednich mediów na czas budowy wraz z uzyskaniem warunków technicznych,
- d. ubezpieczenie placu budowy,
- e. uporządkowanie placu budowy,
- f. przywrócenie terenu do stanu pierwotnego (przejścia przez drogi, dojazdy),
- g. oznakowanie, zabezpieczenie niezbędnego terenu i ulic,
- h. opracowanie instrukcji BIOZ,
- i. wykonanie niezbędnych zabezpieczeń placu budowy, uwzględniające prowadzenie robót w obiekcie użytkowanym („zakładzie czynnym”).

Wszystkie w / w elementy zamówienia zostaną ujęte w cenie ofertowej

Wszystkie materiały zastosowane do realizacji zamówienia spełniać będą warunki określone w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. nr 156 z 2006r. poz. 1118 ze zmianą Dz. U. nr 170 z 2006r. poz. 1217).

Wykonawca będzie prowadził roboty zgodnie z przepisami Ustawy, Prawo Budowlane, Polskimi Normami i sztuką budowlaną a także przepisami BHP a za skutki ewentualnych wypadków ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilno-prawną.

Wykonawca zabezpieczy i oznakuje teren budowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie instrukcjami i przepisami bez dodatkowego wynagrodzenia.

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy włącznie z wbudowanymi materiałami.

Okres gwarancji ustala się na **36** miesięcy, liczonych od daty odbioru końcowego na całość zamówienia.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

		Słownictwo główne
Główny przedmiot	45.26.26.90-4	Remont starych budynków
Dodatkowe przedmioty	45.44.30.00-4	Roboty elewacyjne
	45.30.00.00-0	Roboty instalacyjne w budynkach

Termin wykonania zamówienia: 15-09-2009r.

Nazwa zamówienia:

Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego Nr 1 przy ul. Szkotniej 10 w Dębicy.

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis	Jedn.	Ilość	Krot n.
1	Rozdział 1				
1.1		Docieplenie ścian zewnętrznych i elewacja budynku			
1	KNR 401/535/8	Rozebranie murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - ogniomury	m2	61,13	1
2	KNR 401/535/8	Rozebranie murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety zewnętrzne	m2	24,83	1
3	KNR 202/1604/1	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 10 m	m2	1212,78	1
4	K.I.	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	1048,13	1
5	K.I.	Gruntowanie powierzchni pionowych	m2	1048,13	1
6	KNNR 2/1902/4	Docieplenie przy fakturze nakrapianej lub rystykanej nakładanej ręcznie, o gr.2,0 mm, ścian - grubość docieplenia 12cm. styropian odmiany EPS 70, tynk akrylowy	m2	933,96	1
7	KNNR 2/1902/4	Docieplenie przy fakturze nakrapianej lub rystykanej nakładanej ręcznie, o gr.2,0 mm, ścian - grubość docieplenia 12cm. styropian odmiany EPS 70, tynk mozaikowy - na cokole	m2	95,15	1
8	K.I.	Gruntowanie powierzchni pionowych - ościeża	m2	40,82	1
9	KNNR 2/1902/3	Docieplenie przy fakturze nakrapianej lub rystykanej nakładanej ręcznie, o gr.1,5 mm, ościeży - grubość docieplenia 3cm, styropian odmiany EPS 70, tynk mineralny	m2	87,46	1
10	KNNR 2/1902/11	Docieplenie - dopłata za zastosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych: narożniki ścian, krawędzie przy oknach	m	373,26	1
11	KNNR 2/1902/11	Docieplenie - dopłata za zastosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych - listwa kapinosowa	m	119,79	1
12	KNNR 3/1001/4	Docieplenie - dodatkowa warstwa siatki (parter)	m2	247,12	1
13	K.I.	Nalóżenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej - ściany wiatrolapu	m2	19,02	1
14	K.I.	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego ATLAS CERMIT R 200 lub N 200 o grub.2 mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - ściany boczne wiatrolapu	m2	19,02	1
15	KNR 401/414/11	Deski czołowe - analogia, płyta OSB gr. 25mm, szer. 46cm pod obróbkę blacharską ogniomurów	m	135,84	1
16	KNR 202/506/2	Różne obróbki i elementy z blachy ocynkowanej obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - ogniomury	m2	88,3	1
17	ORGB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekaanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	47,17	1
18	1-1	Kratki wentylacyjne w ścianach zewnętrznych	szt	40	1
2	Rozdział 2				
2.1		Docieplenie dachów			
19	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa, analogia - izolacja stropodachu wentylowanego wełną mineralną granulowaną metodą wdmuchiwania - warstwa grubości 18cm	m2	589,35	1
3	Rozdział 3				
3.1		Wymiana stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych			
20	KNR 401/354/3	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1m2	szt	3	1
21	KNR 401/354/4	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2	szt	18	1
22	KNR 401/354/5	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2	m2	153,15	1
23	K.I.	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni do 0.6 m2	m2	0,54	1
24	K.I.	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni do 1.0 m2	m2	2,02	1
25	K.I.	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni do 1.5 m2	m2	5,5	1

Nazwa zamówienia:

Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego Nr 1 przy ul. Szkotniej 10 w Dębicy.

26	K.I.	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m2	m2	175,65	1
27	KNR 401/354/5	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2	m2	10,54	1
28	KNR 401/354/4	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2	szt	4	1
29	K.I.	Drzwi zewnętrzne z PCW	m2	17,25	1
30	KNR 401/322/2	Obsadzenie w ścianach kratki wentylacyjnych higrosterowanych	szt	85	1
4	Rozdział				
4.1		Instalacja c.o.			
31	KNR 402/506/1	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi 10-15 mm	m	332	1
32	KNR 402/506/2	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi 20 mm	m	147,6	1
33	KNR 402/506/3	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi 25 mm	m	83,2	1
34	KNR 402/506/4	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi 32 mm	m	25,2	1
35	KNR 402/506/5	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi 40-50 mm	m	17,2	1
36	KNR 402/520/2	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego, powierzchnia ogrzewalna do 5.0 m2	kpl	30	1
37	KNR 402/520/3	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego, powierzchnia ogrzewalna do 7.5 m2	kpl	18	1
38	KNR 8/423/5	Demontaż grzejnika z rur stalowych, żebrowany 2- 3-rzędowy G-2, G-3, długości 0,5-2,0 m	szt	16	1
39	KNR 401/333/5	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 2 1/2 cegły	szt	8	1
40	KSNR 4/403/1	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, na ścianach budynku, Dn 15 mm	m	331,6	1
41	KSNR 4/403/2	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, na ścianach budynku, Dn 20 mm	m	147,6	1
42	KSNR 4/403/3 (1)	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, na ścianach budynku, Dn 25 mm	m	83,2	1
43	KSNR 4/403/3 (1)	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, na ścianach budynku, Dn 32 mm	m	25,2	1
44	KSNR 4/403/4 (1)	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, na ścianach budynku, Dn 40 mm	m	17,2	1
45	KSNR 4/403/4 (1)	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, na ścianach budynku, Dn 50 mm	m	4	1
46	KNR 4/427/1(1)	Rury stalowe przyłączone do grzejników, o połączeniu na gwint, dla grzejników żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych, Dn 15 mm	kpl	194	1
47	KNRW 215/418/5	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 500 mm, długość 400 mm - typ C22, GDJ	szt	15	1
48	KNRW 215/418/5	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 500 mm, długość 500 mm - typ C22, GDJ	szt	11	1
49	KNRW 215/418/5	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 500 mm, długość 600 mm - typ C22, GDJ	szt	11	1
50	KNRW 215/418/5	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 500 mm, długość 700 mm - typ C22, GDJ	szt	3	1
51	KNRW 215/418/5	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 500 mm, długość 800 mm - typ C22, GDJ	szt	2	1
52	KNRW 215/418/5	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 500 mm, długość 900 mm - typ C22, GDJ	szt	1	1
53	KNRW 215/418/5	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 500 mm, długość 1000 mm - typ C22, GDJ	szt	1	1
54	KNRW 215/418/7	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 600 mm, długość 1100 mm	szt	3	1
55	KNRW 215/418/7	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 600 mm, długość 1600 mm	szt	3	1
56	KNRW 215/418/10	Grzejniki stalowe, 3-płytowe, wysokość 300-500 mm, długość do 1400 mm - typ C33, GDJ	szt	8	1

Nazwa zamówienia:

Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego Nr 1 przy ul. Szkotniej 10 w Dębicy.

57	KNRW 215/418/9	Grzejniki stalowe, 3-płytkowe, wysokość 300-500 mm, długość do 1600 mm - typ C33, GDJ	szt	8	1
58	KNR 35/215/2	Zawór grzejnikowy termostatyczny o podwójnej regulacji, prosty lub kątowy z głowicami termostatycznymi, armatura Dn 15 mm	kpl	66	1
59	KNR 35/215/6	Zawór grzejnikowy powrotny, prosty lub kątowy, armatura Dn 15 mm	szt	66	1
60	KNR 35/215/9	Odpowietrznik automatyczny, armatura Dn 15 mm	kpl	21	1
61	KNR 215/408/1 (2)	Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny Fi 15 mm	szt	21	1
62	KNR 215/415/4 (1)	Zawory do regulacji c.o., Dn 32 mm - odcinający z możliwością napełniania i opróżniania instalacji	szt	1	1
63	KNR 215/415/4 (1)	Zawory do regulacji c.o., Dn 40 mm, odcinający z możliwością napełniania i opróżniania instalacji	szt	1	1
64	KNR 215/415/4 (1)	Zawory do regulacji c.o., Dn 32 mm, regulacyjno - pomiarowyz płynną nastawą wstępną wraz z kurkiem spustowym do napełniania i opróżniania instalacji	szt	1	1
65	KNR 215/415/4 (1)	Zawory do regulacji c.o., Dn 40 mm, regulacyjno - pomiarowyz płynną nastawą wstępną wraz z kurkiem spustowym do napełniania i opróżniania instalacji	szt	1	1
66	KNR 35/231/4	Próba szczelności instalacji c.o. (rurociąg Fi 10-54 mm), budynki niemieszkalne, próba wodna ciśnieniowa	m	605,3	1
67	KNR 35/231/5	Próba instalacji c.o. na gorąco, z dokonaniem regulacji	szt	68	1
68	KNR 202/1513/1	Malowanie 2-krotne ochronne farbami poliwinylowymi rur o średnicy do 50 mm	m	605	1
69	KNR 401/303/2 (1)	Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ściankach, zaprawa cementowo-wapienna, ścianki grubości 1/2 cegły	m2	0,05	1
70	KNR 401/711/2 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2 m2 (w 1 miejscu)	m2	8	1
71	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	20	1
72	KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2	12	1
73	KNR 401/1204/6	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 1-krotne, elewacje - tynki gładkie	m2	15	1
74	KNR 216/307/2	Izolacja otulinami z pianki TERMAFLEX PE, grubość 25 mm, rurociąg Fi 42 mm	m2	2,16	1
75	KNR 216/307/1	Izolacja otulinami z pianki TERMEFLEX PE, grubość 20 mm, rurociąg Fi 32 mm	m2	2,53	1
76	KNR 216/307/1	Izolacja otulinami z pianki TERMEFLEX PE, grubość 20 mm, rurociąg Fi 25 mm	m2	6,53	1
77	KNR 216/307/1	Izolacja otulinami z pianki TERMAFLEX PE, grubość 20 mm, rurociąg Fi 32 mm - instalacja c.w.u.	m2	3,14	1

Uwaga:

Wszelkie nazwy własne produktów użyte w Specyfikacjach Technicznych, Dokumentacji Projektowej oraz Przedmiarze robót winny być interpretowane jako definicje standardów, a nie jako nazwy konkretnych rozwiązań mających zastosowanie w projekcie. Produkty takie można zastąpić materiałami/urządzeniami równoważnymi innych producentów pod warunkiem spełnienia zapisów STWiORB z zastrzeżeniem, że jeśli zmiana spowoduje koszty dodatkowe, to ponosi je Wykonawca.

Nazwa zamówienia:

Termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego Nr 1 przy ul. Szkotniej 10 w Dębicy.