

CZEŚĆ II – ISTOTNE DLA ZAMAWIAJĄCEGO POSTANOWIENIA UMOWY (WU)

WZÓR UMOWY

Nazwa zamówienia:

Utrzymanie czystości, potoków oraz zieleni miejskiej na terenie miasta Dębica.

UMOWA O USŁUGI IM / 2011

zawarta w dniu w Dębicy pomiędzy **Gminą Miasto Dębica**, z siedzibą przy ul. Ratuszowej 2 w Dębicy, reprezentowaną przez:

.....
zwanym dalej **Zamawiającym**, a

.....
.....
(nazwa podmiotu będącego Wykonawcą)

z siedzibą
reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym dalej **Wykonawcą**ⁱ

§ 1

W rezultacie przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr BPZ.271.7.2011.JS, w wyniku wyboru oferty najkorzystniejszej oraz w oparciu o Ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania:

Utrzymanie czystości, potoków oraz zieleni miejskiej na terenie miasta Dębica.

Zakres ilościowy:

- a) Interwencyjne mechaniczne zmiatanie jezdni – około 170 km;
- b) Interwencyjne zmiatanie chodników – około 130 000 m²;
- c) Zbieranie nieczystości z chodników i pozostałych terenów pasa drogowego – około 615 400 m² na miesiąc;
- d) Usunięcie padliny – około 40 szt.;
- e) Grabienie liści z zebraniem i wywiezieniem – około 53 000 m²;
- f) Koszenie traw w pasach drogowych (w tym skarpy, pobocza, rowy) z zebraniem i wywiezieniem – około 149 600 m²;
- g) Koszenie traw w pasach drogowych (w tym skarpy, pobocza, rowy) bez wywiezienia – około 120 000 m²;
- h) Opróżnianie koszy ulicznych – 141 szt. (9, 27 – krotnie na miesiąc).
- i) Koszenie i grabienie potoków miejskich oraz wywóz skoszonej trawy – około 22 310 m² (6 - krotnie);
- j) Koszenie i grabienie potoków miejskich oraz wywóz skoszonej trawy – około 14 220 m² (3 – krotnie);
- k) Interwencyjne koszenie i grabienie potoków miejskich oraz wywóz skoszonej trawy – około 17 500 m² (2 – krotnie);
- l) Odmulanie potoków wraz z wywiezieniem namułu – około 700 mb;
- m) Odmulanie przepustów wraz z przyczófkami – około 100 m³;
- n) Oczyszczanie przekroju potoku z zanieczyszczeń (zbieranie śmieci) – około 7 300 m² (7 – krotnie);
- o) Interwencyjne oczyszczania przekroju potoków z zanieczyszczeń – około 48 000 m² (5 – krotnie);
- p) Odmulanie rowów wraz z wywiezieniem namułu – około 400 mb.

Nazwa zamówienia:

Utrzymanie czystości, potoków oraz zieleni miejskiej na terenie miasta Dębica.

- q) pełnienie dyżuru telefonicznego przez wyznaczonych pracowników Wykonawcy:
- w dni robocze – od godziny 15.00 po południu do 7.00 rano dnia następnego,
- w dni wolne od pracy – całodobowo,
oraz wyjazd do awarii na ulicach w granicach miasta Dębica i zabezpieczenie miejsca niebezpiecznego np. zabezpieczenie wyrw w jezdni, zabezpieczenie studzienek, usuwanie złamanych drzew, sprzątanie szkła, zbieranie nieczystości itp.
- r) wykonywanie usług polegających na bieżącej konserwacji i utrzymaniu w sprawności użytkowej trzech fontann w okresie od dnia 01.05.2011 r. do dnia 31.10.2011 r. na terenie miasta Dębica (woda Zamawiającego), tj.:
- fontanny w Rynku wyłożone płytkami – 2 szt.
 - fontanna przy Placu Solidarności – 1 szt.
- s) Bieżąca konserwacja urządzeń na placach zabaw.
- ❖ dozór i przegląd techniczny urządzeń raz w tygodniu (piątek) przez oględziny obejmujące sprawdzenie terenu placów zabaw. Przedmiotem kontroli wizualnej i funkcjonalnej są: prześwity pomiędzy urządzeniami a powierzchnią gruntu, stan nawierzchni, odsłonięte fundamenty, ostre krawędzie, brak elementów konstrukcyjnych, nadmierne zużycie (szczególnie części ruchomych), kompletność i zwartość konstrukcji. W ramach ryczaftu:
 - konserwacje bieżące i utrzymanie urządzeń w sprawności technicznej zapewniające ich bezpieczne użytkowanie (dokręcenie śrub, sprawdzenie mocowań i łączników poszczególnych elementów oraz trwałości zamocowania całego urządzenia do podłoża, uzupełnienie, wymiana lub naprawa zniszczonych, uszkodzonych bądź skradzionych pojedynczych elementów (materiał Zamawiającego)),
 - niwelacja podłoża wokół urządzeń – zasypianie dołków pod urządzeniami, przegrabianie podłoży z materiałów sypkich i usunięcie zanieczyszczeń (w tym przerastających sypkie podłoża chwastów i darni),
 - demontaż urządzeń bądź ich elementów, których skala zniszczenia uniemożliwia ich dalsze bezpieczne użytkowanie, a koszt naprawy przewyższa ich realną wartość. Decyzję o demontażu na wniosek Wykonawcy podejmuje każdorazowo Zamawiający;
 - ❖ oczyszczenie i uzupełnienie piasku w piaskownicach 2 razy w roku;
- t) Utrzymanie czystości i zieleni na terenie miasta Dębica – koszenie trawników w następujących sektorach:
- ❖ Centrum Miasta – około 23 717 m² (6 – krotnie),
 - ❖ Place imienne – około 10 646 m² (6 – krotnie),
 - ❖ Place zielone i place zabaw – około 25 321 m² (4 – krotnie),
 - ❖ Międzywale – około 60 000 m² (1 – krotnie),
 - ❖ Niezagospodarowane działki miejskie – około 8 000 m² (1 – krotnie).
- u) Nasadzenia drzew i krzewów, ich utrzymanie oraz wycinka:
- ❖ Nasadzenia drzew wraz z pielęgnacją (materiał **Zamawiającego**) – około 50 szt. (sukcesywnie na zlecenie),
 - ❖ Wycinka drzew wraz z usunięciem i wywiezieniem dłuźyc, karpiny i gałęzi – około 40 szt. (sukcesywnie na zlecenie),
 - ❖ Formowanie i cięcia pielęgnacyjne koron drzew wraz z uprzątnięciem i wywiezieniem – około 30 szt. (sukcesywnie na zlecenie),
 - ❖ Formowanie żywopłotów – około 100 m² (sukcesywnie na zlecenie),
 - ❖ Wycinka krzewów – około 10 szt. (sukcesywnie na zlecenie),
 - ❖ Nasadzenia krzewów (materiał **Wykonawcy**) – około 100 szt. (sukcesywnie na zlecenie),
 - ❖ Usuwanie odrostów drzew – około 20 szt. (sukcesywnie na zlecenie).
 - ❖ Frezowanie – około 10 szt. (sukcesywnie na zlecenie).
- v) Oczyszczanie terenu zieleni ze śmieci:

- ❖ Oczyszczanie terenu zieleni ze śmieci wraz z wywiezieniem zanieczyszczeń (centrum) – około 23 717 m² (12 – krotnie),
 - ❖ Oczyszczanie terenu zieleni ze śmieci wraz z wywiezieniem zanieczyszczeń (Place imienne) – około 10 646 m² (12 – krotnie),
 - ❖ Oczyszczanie terenu zieleni ze śmieci wraz z wywiezieniem zanieczyszczeń (Place zielone i Place zabaw) – około 25 321 m² (12 – krotnie),
 - ❖ Oczyszczanie terenu zieleni ze śmieci wraz z wywiezieniem zanieczyszczeń (międzywale) – około 60 000 m² (1 – krotnie).
- w) Urządzenie i pielęgnacja rabat kwiatowych i skalniaków:
- ❖ Obsadzanie rabat kwiatowych – około 1 327 m² (1 – krotnie),
 - ❖ Pielęgnacja rabat kwiatowych (odchwaszczanie) – 1 327 m² (3 – krotnie),
 - ❖ Podlewanie rabat kwiatowych – około 1 327 m² (3 – krotnie),
 - ❖ Pielęgnacja skalniaków – około 800 m² (3 – krotnie).
- x) Grabienie i wywóz liści:
- ❖ Centrum – około 19 780 m² (1 – krotnie),
 - ❖ Place imienne – około 10 048 m² (1 – krotnie),
 - ❖ Place zielone i place zabaw – około 21 611 m² (1 – krotnie).
- y) Opróżnianie koszy z nieczystości:
- ❖ Place zabaw – 12 szt. (24 – krotnie),
 - ❖ Park Jordanowski – 12 szt. (24 – krotnie),
 - ❖ Plac Solidarności – 12 szt. (274 – krotnie).
- z) Utrzymanie Parku Miejskiego im. Władysława Skarbkę – Borowskiego :
- ❖ Oczyszczanie terenu zieleni ze śmieci – około 16 564 m² (12 – krotnie),
 - ❖ Grabienie, zbieranie i wywóz liści – 16 564 m² (1 – krotnie),
 - ❖ Opróżnianie koszy – 30 szt. (24 – krotnie),
- aa) Likwidacja „dzikich” wysypisk na terenie miasta Dębica
- bb) demontaż, montaż, bieżącą konserwację w okresie świąteczno – noworocznym dekoracji miasta tj. urządzeń, ozdób i oświetlenia dekoracyjnego oraz jej magazynowanie.
- Prace przygotowawcze na warsztacie:
- ❖ Wymiana spalonych żarówek 15W/230 V w kompletach oświetleniowych,
 - ❖ Oczyszczenie konstrukcji szopki wraz z umyciem figur,
 - ❖ Wymiana węża świetlnego w napisach.
- Montaż kompletów oświetleniowych na drzewach choinkowych dostarczonych przez Zamawiającego (2 szt.) oraz na drzewach żywych w następujących lokalizacjach (materiał Zamawiającego):
- ❖ Dworzec PKP:
 - ozdoby lampowe – 16 kpl.,
 - ❖ Rynek:
 - transport szopki na rynek,
 - montaż gwiazdy na szopce,
 - montaż szopki z ustawieniem figur Świętej Rodziny oraz podłączenie do instalacji elektrycznej,
 - montaż bariery drewnianej wokół szopki,
 - montaż naciągów z drutu fi 2,2 mm – 350 mb,
 - wykonanie instalacji przewodem OW 2 x 1,5 – 120 mb,
 - wykonanie linii napowietrznej zasilania przewodem OW 2 x 1,5 – 300 mb
 - komplety oświetleniowe świąteczne na choince, drzewach i latarniach – 87 kpl.
 - montaż napisu „Wesołych Świąt 2012”,
- Bieżąca konserwacja oświetlenia świątecznego w okresie grudzień 2011 r.

- ❖ Wymiana żarówek w ozdobach świątecznych (ok. 200 szt.) i zabezpieczeń obwodów elektrycznych z podnośnika samochodowego,
 - ❖ Wymiana zabezpieczeń obwodów elektrycznych z podnośnika samochodowego (materiał Zamawiającego)
- cc) przygotowanie (pranie i bieżąca konserwacja), montaż i demontaż flag na terenie miasta Dębica 2 x w roku w czasie świąt okolicznościowych: 1 – 3 Maja oraz 11 Listopada na poszczególnych ulicach o łącznej długości 6,5 km, w tym:
- ❖ Ulica Krakowska – 1,1 km,
 - ❖ Ulica Rzeszowska – 0,8 km,
 - ❖ Ulica Kościuszki – 1,3 km,
 - ❖ Ulica Kolejowa – 0,8 km,
 - ❖ Ulica Głowackiego – 0,6 km,
 - ❖ Ulica Rynek – 0,5 km,
 - ❖ Ulica Ks. Popiełuszki – 0,6 km,
 - ❖ Ulica Słoneczna – 0,8 km.

Flagi na słupach winny być umieszczone po obu stronach ulicy co drugi słup (średnio co 100 m), na każdym słupie 3 flagi. Ilość słupów: 130 szt.

Ilość flag montowanych na słupach: 390 szt.

Flagi masztowe winny być umieszczone w 6 punktach masztowych:

- ❖ Plac Solidarności – 2 pkt.,
- ❖ Rynek – 1 pkt.,
- ❖ Dworzec PKP – 1 pkt.,
- ❖ Plac Kazimierza Wielkiego – 1 pkt.,
- ❖ Plac Gryfitów – 1 pkt.,

Ilość flag masztowych: 18 szt.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

- 90.00.00.00-7** Usługi odbioru ścieków, usuwania odpadów, czyszczenia / sprzątnia i usługi ekologiczne
- 90.60.00.00-3** Usługi sprzątnia oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane
- 90.61.10.00-3** Usługi sprzątnia ulic
- 90.61.20.00-0** Usługi zmiatania ulic
- 77.33.41.00-5** Usługi w zakresie trawników
- 77.31.00.00-6** Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
- 77.21.15.00-7** Usługi pielęgnacji drzew
- 77.21.14.00-6** Usługi wycinania drzew
- 50.87.00.00-4** Usługi w zakresie napraw i konserwacji wyposażenia placów zabaw
- 50.80.00.00-3** Różne usługi w zakresie napraw i konserwacji

Zamówienie obejmuje:

- a) Zapewnienie wywozu i składowania nieczystości zebranych w wyniku zmiatania, oczyszczania placów, ulic i innych terenów miejskich z zakresu przetargu.
- b) Prace związane z zmiataniem winny być rozpoczęte najpóźniej w terminie do 48 godzin od momentu zgłoszenia telefonicznego przez przedstawiciela Zamawiającego.
- c) Zbieranie nieczystości z chodników, z pozostałych obszarów pasów drogowych, potoków, obszarów zieleni oraz opróżnianie koszy ulicznych będzie się odbywało przez okres 12 miesięcy z wyłączeniem zbierania nieczystości w okresie opadów śniegu.

- d) Usuwanie przerostów traw w chodnikach będzie obejmowało spryskanie środkami chemicznymi, wycięcie wysuszonych traw, pozamiatanie i wywóz zebranych nieczystości.
- e) Grabienie liści będzie obejmowało także ich zebranie i wywiezienie.
- f) Koszenie traw w części będzie obejmowało ich zebranie po wykoszeniu i wywiezienie, jak również tylko wykoszenie.
- g) Prace związane z usuwaniem przerostów traw w chodnikach, grabieniem liści, koszeniem traw, utrzymaniem zieleni i potoków winny zostać rozpoczęte w terminie 3 dni od momentu zgłoszenia telefonicznego przez przedstawiciela Zamawiającego.
- h) Wykonawca musi zapewnić również możliwość wykonywania wymienionych prac przez 7 dni w tygodniu, w godzinach nocnych, w dniach świątecznych i uroczystościach organizowanych przez **Zamawiającego**.
- i) Wykonanie i oddanie przedmiotu przetargu zrealizowanego zgodnie z wyceną.
- j) Ustalenie lokalizacji, wykonania i utrzymanie niezbędnego zaplecza technicznego.
- k) Oznakowanie i zabezpieczenie niezbędnego terenu i ulic.
- l) Utrzymanie przejezdności ulic i dojazdów do posesji w czasie poprzez realizację robót na jednym pasie ruchu i unikanie robót w godzinach szczytu.
- m) Opracowanie projektu organizacji ruchu na czas robót – **Wykonawca** winien opracować i uzgodnić projekt organizacji ruchu na czas częściowego zamknięcia ulic – w razie konieczności.
- n) Utrzymanie przejezdności ulic i dojazdów do posesji w trakcie okresu realizacji.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia prac ustala się na dzień r.
2. Termin zakończenia całego zakresu prac objętego umową ustala się na dzień **31.12.2011 r.**

§ 3

1. Częstotliwość i zakres zbierania papierów na chodnikach i zieleńcach na terenie miasta Dębica harmonogramem stanowiącym **załącznik nr 1** do OPZ.
2. Częstotliwość i zakres opróżniania koszy ulicznych określona jest harmonogramem stanowiącym **załącznik nr 2** do OPZ.
3. Częstotliwość i zakres oczyszczania przekroju potoku z zanieczyszczeń (zbierania śmieci) określona jest harmonogramem stanowiącym **załącznik nr 3** do OPZ.
4. Częstotliwość i zakres opróżniania koszy na terenach zielonych określona jest harmonogramem stanowiącym **załącznik nr 4** do OPZ.
5. Częstotliwość i zakres oczyszczania terenów zielonych ze śmieci określona jest harmonogramem stanowiącym **załącznik nr 5** do OPZ.
6. Ustalenie lokalizacji, zakresu i częstotliwości pozostałych prac określona zostanie protokołami typowania prac przed przystąpieniem do prac przez przedstawicieli **Wykonawcy** i **Zamawiającego** w czasie 24 godzin od zgłoszenia.
7. **Wykonawca** deklaruje pełną dyspozycyjność przez okres 24 godzin na dobę (w nocy, w święta) i zapewni w przypadkach koniecznych podjęcie działań porządkowych w czasie 60 minut od zgłoszenia przez **Zamawiającego**.

§ 4

Strony zgodnie ustalają, iż **Zamawiający** dostarczył **Wykonawcy** formularz zawierający specyfikację istotnych warunków zamówienia, zawierający m.in. istotne dla **Zamawiającego** postanowienia i zobowiązania **Wykonawcy** oraz, że są one obowiązujące przy wykonywaniu umowy na wykonanie zamówienia publicznego.

§ 5

Nadzór nad wykonywanymi robotami w imieniu **Zamawiającego** sprawować będą:

1. W zakresie utrzymania czystości na ulicach na terenie miasta Dębica – mgr inż. Marek Kurzawa oraz mgr inż. Anna Bania,
2. W zakresie utrzymania potoków na terenie miasta Dębica – mgr inż. Marcin Jarosławski,
3. W zakresie pełnienia dyżurów komunalnych – mgr inż. Robert Sieradzki oraz inż. Robert Babiś,

4. W zakresie bieżącej konserwacji trzech fontann na terenie miasta Dębica – mgr inż. Marek Kurzawa oraz inż. Robert Babiś,
5. W zakresie bieżącej konserwacji urządzeń na placach zabaw – mgr inż. Anna Bania oraz mgr inż. Marek Kurzawa,
6. W zakresie utrzymania zieleni miejskiej na terenie miasta Dębica – inż. Danuta Malczak.

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczeniowych z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.

§ 7

1. Strony ustalają wynagrodzenie kosztorysowe w wysokości:

- netto: zł
- VAT: zł
- **brutto:** zł

słownie brutto:

2. Ceny jednostkowe danej pozycji wyceny zawarte w wycenie są stałe i obowiązują przez cały okres trwania umowy. Wycena stanowi **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.

§ 8

1. Odbiór końcowy wykonanych robót winien być dokonany w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez **Wykonawcę**.
2. Komisję odbioru zwołuje **Zamawiający** – przy czym niedopełnienie tej czynności, jak również nie przeprowadzenie odbioru w w/w terminie upoważnia **Wykonawcę** do przeprowadzenia jednostronnego odbioru i ostatecznego rozliczenia fakturą końcową.
3. Roboty zanikające winny być zgłoszone przez **Wykonawcę** i odebrane przez pracownika **Zamawiającego** przed zakryciem.
4. **Wykonawca** na wykonywane roboty winien prowadzić książkę obmiaru.

§ 9

Wypłata wynagrodzenia następować będzie na podstawie faktur za wykonane i odebrane roboty potwierdzone przez **Zamawiającego** w terminie 30 dni od daty złożenia faktury w siedzibie **Zamawiającego**.

§ 10

1. **Zamawiający** oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, nr identyfikacji podatkowej NIP – 872-10-00-477, jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT, upoważnia **Wykonawcę** do wystawiania faktur VAT za realizację niniejszego zamówienia bez swojego podpisu.
2. **Wykonawca** oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, nr identyfikacji podatkowej NIP –

§ 11

1. Jeżeli w toku realizacji usług **Zamawiający** wystąpi z wnioskiem o wykonanie usług uzupełniających, których zakres nie przekroczy 50 % wartości uprzedniego zamówienia lub wystąpi konieczność wykonania usług dodatkowych, niemożliwych wcześniej do przewidzenia, których zakres nie przekroczy 50 % podanej w § 7 pkt. 1, to **Wykonawca** zobowiązany jest wykonać te usługi na zasadzie kolejnego zamówienia **Zamawiającego** udzielonego z wolnej ręki, przy jednoczesnym zachowaniu tych samych norm, standardów i parametrów oraz na warunkach zawartych w niniejszej umowie.
2. W przypadku wystąpienia usług uzupełniających lub dodatkowych, na które są podane ceny jednostkowe w wycenie ofertowej rozliczenie odbywać się będzie na ich podstawie.
3. W przypadku wystąpienia usług dodatkowych nie ujętych w wycenie ofertowej stanowiącym załącznik do umowy rozliczenia dokonywane będą na podstawie wynegocjowanych stawek.
4. Ceny jednostkowe, danej pozycji wyceny zawarte w wycenie ofertowej są stałe i obowiązują przez cały okres trwania umowy. Wycena ofertowa stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

5. W przypadku, kiedy **Zamawiający** wystąpi z wnioskiem o wykonanie usług uzupełniających w okresie po zakończeniu zamówienia podstawowego, a nie później niż 3 lata od terminu rozpoczęcia podanego w § 2 pkt. 1, ceny usług podlegają negocjacom.

§ 12

1. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między stronami będą kary umowne.
2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) Za nieterminowe wykonanie określonego w niniejszej umowie przedmiotu zamówienia w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
 - b) Za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w czasie odbioru wad i usterek w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek
 - c) Za inne niż określone w pkt. a) i b) nienależyte wykonanie umowy z przyczyn zależnych od **Wykonawcy** w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego.
3. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** odsetki w wysokości ustawowej za zwłokę w zapłacie faktury.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
5. Zasady ustalania odszkodowania za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony opierać będą o przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

1. Tytułem należytego wykonania umowy **Wykonawca** wniósł zabezpieczenie w kwocie stanowiącej równowartość 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 tj. kwotę (słownie:).
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zabezpiecza wszelkie roszczenia służące **Zamawiającemu** w stosunku do **Wykonawcy** z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w szczególności roszczenia odszkodowawcze, o zapłatę kar umownych, o odszkodowanie uzupełniające przewyższające wysokość zastrzeżonych kar umownych oraz o obniżenie wynagrodzenia.
4. **Zamawiający** zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy z rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy **Wykonawcy**.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia.
6. W przypadku, gdy zabezpieczenie wniesiono w formie innej niż pieniądz i jednocześnie w przypadku wydłużenia terminu wykonania umowy **Wykonawca** zobowiązany będzie na 14 dni przed upływem ważności zabezpieczenia dostarczyć aneks przedłużający ważność obowiązywania zabezpieczenia lub nowe zabezpieczenie na przedłużony okres o treści tożsamej z dokumentem pierwotnym, pod rygorem realizacji uprawnień wynikających z zabezpieczenia.

§ 14

Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. **Wykonawcy**, gdy:
 - a) **Zamawiający** odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru robót;
 - b) **Zamawiający** zawiadomi **Wykonawcę**, że nie będzie w stanie realizować swoich obowiązków wynikających z umowy;
2. **Zamawiającemu**, gdy:
 - a) **Wykonawca** nie rozpoczął robót lub przerwał roboty i ich nie wznowił, mimo wezwań **Zamawiającego**, przez okres dłuższy niż 10 dni.

- b) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 15

1. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona mająca zamiar odstąpić od umowy powinna podać pisemne uzasadnienie swojej decyzji.
2. Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności takich zmian.

§ 16

W przypadku odstąpienia od umowy strony są zobowiązane do następujących czynności:

1. **Wykonawca** wspólnie z **Zamawiającym** sporządza protokół inwentaryzacji wykonanych usług według daty odstąpienia od umowy.
2. Strony wspólnie ustalą sposób zabezpieczenia przerwanych usług, a **Wykonawca** zabezpieczy przerwane usługi. Koszt usług i czynności zabezpieczających ponosi strona, która zerwała umowę.
3. **Wykonawca** zgłosi do odbioru **Zamawiającemu** wykonane usługi do czasu odstąpienia od umowy oraz roboty zabezpieczające.
4. **Zamawiający** jest obowiązany do odbioru wykonanych usług do dnia odstąpienia od umowy wraz z robotami zabezpieczającymi.

§ 17

Wykaz załączników do umowy:

1. Wycena.

§ 18

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.
2. Zakazuje się cesji wierzytelności pieniężnych wynikających z niniejszej umowy.

§ 19

1. Wszelkie dokumenty oraz oświadczenia woli związane z niniejszą umową wymagają formy pisemnej i powinny być doręczone za potwierdzeniem odbioru (osobiście lub listem poleconym) na adres wskazany w umowie lub podany przez Stronę w zawiadomieniu o zmianie adresu.
2. Strony oświadczają, że w przypadku niepodjęcia korespondencji wysłanej na adresy wskazane w niniejszej umowie lub w powiadomieniach o ich zmianie, takie nadstawanie będzie uznawane przez Strony jako doręczenie korespondencji, a oświadczenia w niej zawarte za złożone w terminie 14 dni od daty nadania.

§ 20

Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą odbywać się w formie aneksów sporządzonych na piśmie za zgodą stron pod rygorem nieważności.

§ 21

Umowę niniejszą sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY :

ⁱ W przypadku kiedy Wykonawca jest osobą prowadzącą działalność gospodarczą opis powinien mieć kształt: Imię i Nazwisko, zam. w - zarejestrowanym w w ewidencji działalności gospodarczej pod nr jako prowadzącym firmę

Utrzymanie czystości, potoków oraz zieleni miejskiej na terenie miasta Dębica

Lp.	Zadanie	Zakres zadania	Obmiar	Jednostka	Cena jednostkowa netto	Ilość	Krotność	Wartość netto (zł)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	UTRZYMANIE CZYSTOŚCI NA ULICACH I CHODNIKACH NA TERENIE MIASTA DĘBICA								
1	Interwencyjne mechaniczne zmiatanie jezdni		170 km	km		170	1		
2	Zmiatanie chodników i zbieranie nieczystości	1. Interwencyjne zmiatanie chodników	130 000 m ²	100 m ²		1 300	1		
		2. Zbieranie nieczystości z chodników i pozostałych obszarów pasa drogowego	615 400 m ² /m-c	100 m ²		6 154	8		
3	Usunięcie padliny		40 szt.	szt		40	1		
4	Grabienie liści z zebraniem i wywiezieniem		53 000 m ²	100 m ²		530	1		
5	Koszenie traw w pasach drogowych (w tym skarpy, pobocza, rowy) z zebraniem i wywiezieniem		37 400 m ² /m-c	100 m ²		374	4		
6	Koszenie traw w pasach drogowych (w tym skarpy, pobocza, rowy) bez wywieżenia		30 000 m ² /m-c	100 m ²		300	4		
7	Opróżnianie koszy ulicznych		93 szt x 27 dni = 2 511	szt		2 943	8		
			48 szt x 9 dni = 432						
			2 511 + 432 = 2 943						
NETTO - Razem rozdział 1: UTRZYMANIE CZYSTOŚCI NA ULICACH NA TERENIE MIASTA DĘBICA									
								VAT (8%)	
BRUTTO - Razem rozdział 1: UTRZYMANIE CZYSTOŚCI NA ULICACH NA TERENIE MIASTA DĘBICA									

Nazwa zamówienia:

Utrzymanie czystości, potoków oraz zieleni miejskiej na terenie miasta Dębica.

2 UTRZYMANIE POTOKÓW NA TERENIE MIASTA DĘBICA								
1	Utrzymanie potoków miejskich	1. Koszenie, grabienie i wywóz skoszonej trawy	22 310 m ²	100 m ²		223,1	6	
		2. Koszenie, grabienie i wywóz skoszonej trawy	14 220 m ²	100 m ²		142,2	3	
		3. Interwencyjne koszenie, grabienie i wywóz skoszonej trawy	17 500 m ²	100 m ²		175	2	
		4. Odmulanie potoków wraz z wywiezieniem namułu	700 mb	mb		700	1	
		5. Odmulanie przepustów wraz przycótkami	100 m ³	m ³		100	1	
		6. Oczyszczanie przekroju potoku z zanieczyszczeń (zbieranie śmieci)	7 300 m ²	100 m ²		73	7	
		7. Interwencyjne oczyszczanie przekroju potoku z zanieczyszczeń	48 000 m ²	100 m ²		480,00	5	
2	Odmulanie rowów wraz z wywiezieniem namułu	400 mb	mb		400	1		
NETTO - Razem rozdział 2: UTRZYMANIE POTOKÓW NA TERENIE MIASTA DĘBICA								
VAT (8%)								
BRUTTO - Razem rozdział 2: UTRZYMANIE POTOKÓW NA TERENIE MIASTA DĘBICA								
3 PEŁNIENIE DYŻURÓW KOMUNALNYCH								
1	Miesięczny ryczałt za pełnienie dyżuru	8 m-cy	m-c		8	1		
2	Awaryjne zabezpieczenie miejsc niebezpiecznych (np. zabezpieczenie wyryw w jezdni, zabezpieczenie studzienek, usuwanie złamanych drzew, sprzążanie szkła itp.)	40 szt.	szt		40	1		
NETTO - Razem rozdział 3: PEŁNIENIE DYŻURÓW KOMUNALNYCH								
VAT (23%)								

Nazwa zamówienia:

Utrzymanie czystości, potoków oraz zieleni miejskiej na terenie miasta Dębica.

BRUTTO - Razem rozdział 3: PEŁNIENIE DYŻURÓW KOMUNALNYCH							
4	BIEŻĄCA KONSERWACJA TRZECH FONTANN						
1	Miesięczny ryczałt za bieżącą konserwację i utrzymanie w sprawności użytkowej trzech fontann (w tym codzienne utrzymanie czystości niecek fontann, wiosenne napełnianie fontann wodą i wymianę wody co drugi tydzień w ciągu sezonu letniego, bieżące oczyszczanie filtrów wodnych, sprawdzanie i regulacja ustawienia dysz wlewowych, opróżnianie fontann i instalacji z wody w okresie jeseinnym)	6 m-cy	m-c		6	1	
NETTO - Razem rozdział 4: BIEŻĄCA KONSERWACJA TRZECH FONTANN NA TERENIE MIASTA							
VAT (23%)							
BRUTTO - Razem rozdział 4: BIEŻĄCA KONSERWACJA TRZECH FONTANN NA TERENIE MIASTA							
5	BIEŻĄCA KONSERWACJA URZĄDZEŃ NA PLACACH ZABAW						
1	Miesięczny ryczałt za przeglądy placów zabaw, w tym konserwacje bieżące i utrzymanie urządzeń w sprawności technicznej zapewniające ich bezpieczne użytkowanie (dokręcenie śrub, sprawdzenie mocowań i łączników poszczególnych elementów oraz trwałości zamocowanego całego urządzenia do podłoża, uzupełnienie, wymiana lub naprawa zniszczonych, uszkodzonych bądź skradzionych pojedynczych elementów) oraz niwelacja podłoża wokół urządzeń - zasypywanie dołków pod urządzeniami, przegrabienie podłoży z materiałów sypkich i usunięcie przerastających sypkie podłoża chwastów i darni	8 m-cy	m-c		8	1	
2	Wymiana piasku w piaskownicach	72 m ³	m ³		72	2	
NETTO - Razem rozdział 5: BIEŻĄCA KONSERWACJA URZĄDZEŃ NA PLACACH ZABAW							
VAT (23%)							
BRUTTO - Razem rozdział 5: BIEŻĄCA KONSERWACJA URZĄDZEŃ NA PLACACH ZABAW							

Nazwa zamówienia:

Utrzymanie czystości, potoków oraz zieleni miejskiej na terenie miasta Dębica.

6 UTRZYMANIE ZIELENI MIEJSKIEJ NA TERENIE MIASTA DĘBICA								
1	Utrzymanie czystości i zieleni na terenie miasta Dębica - koszenie trawników z zebraniem i wywiezieniem	1. Centrum Miasta	23 717 m ²	100 m ²		237,17	6	
		2. Place imienne	10 646 m ²	100 m ²		106,46	6	
		3. Place zielone i place zabaw	25 321 m ²	100 m ²		253,21	4	
	Utrzymanie czystości i zieleni na terenie miasta Dębica - koszenie trawników bez wywiezienia	4. Międzywadle	60 000 m ²	100 m ²		600	1	
		5. Niezagospodarowane działki miejskie	8 000 m ²	100 m ²		80	1	
2	Nasadenia drzew i krzewów, ich utrzymanie oraz wycinka	1. Nasadenia drzew wraz z pielęgnacją - materiał Zamawiającego	50 szt.	szt		50	1	
		2. Wycinka drzew wraz z usunięciem dłuźyc, karpiny i gałęzi:	_____	_____	_____	_____	_____	_____
		a) średnica 16 - 25 cm	10 szt	szt		10	1	
		b) średnica 26 - 35 cm	10 szt	szt		10	1	
		c) średnica 36 - 45 cm	10 szt	szt		10	1	
		d) średnica powyżej 46 cm	10 szt	szt		10	1	
		Uwaga: cenę jednostkową prac za usunięcie i wywiezienie drzewa należy obniżyć o wartość drewna kwalifikowanego jako opałowe	_____	_____	_____	_____	_____	_____
		3. Formowanie i cięcia pielęgnacyjne koron drzew wraz z uprzątnięciem i wywiezieniem:	_____	_____	_____	_____	_____	_____
		a) o średnicy pnia do 25 cm	10 szt	szt		10	1	
		b) o średnicy pnia od 26 do 35 cm	10 szt	szt		10	1	

Nazwa zamówienia:

Utrzymanie czystości, potoków oraz zieleni miejskiej na terenie miasta Dębica.

		c) o średnicy pnia powyżej 36 cm	10 szt	szt		10	1	
		4. Formowanie żywopłotów	100 m ²	1 m ²		100	1	
		5. Wycinka krzewów	10 szt	szt		10	1	
		6. Nasadzenia krzewów - materiał Wykonawcy	100 szt.	szt		100	1	
		7. Usuwanie odrostów drzew	20 szt	szt		20	1	
		8. Frezowanie	10 szt.	szt		10	1	
		Uwaga: w cenie jednostkowej należy uwzględnić koszt zrzębarki	—	—	—	—	—	—
3	Oczyszczanie terenu zieleni ze śmieci	1. Oczyszczanie terenu zieleni ze śmieci wraz z wywiezieniem zanieczyszczeń (centrum)	23 717 m ²	100 m ²		237,17	12	
		2. Oczyszczanie terenu zieleni ze śmieci wraz z wywiezieniem Zanieczyszczeń (placze imienne)	10 646 m ²	100 m ²		106,46	12	
		3. Oczyszczanie terenu zieleni ze śmieci wraz z wywiezieniem zanieczyszczeń (placze zielone i placze zabaw)	25 321 m ²	100 m ²		253,21	12	
		4. Oczyszczanie terenu zieleni ze śmieci wraz z wywiezieniem Zanieczyszczeń (międzywale)	60 000 m ²	100 m ²		600	1	
4	Urządzanie i pielęgnacja rabat kwiatowych	1. Obsadzanie rabat kwiatowych (materiał Wykonawcy)	1 327,00 m ²	1 m ²		1 327	1	
		2. Pielęgnacja rabat kwiatowych (odchwaszczanie)	1 327,00 m ²	1 m ²		1 327	3	

Nazwa zamówienia:

Utrzymanie czystości, potoków oraz zieleni miejskiej na terenie miasta Dębica.

		3. Podlewanie rabat kwiatowych	1 327,00 m ²	1 m ²		1 327	3	
		4. Pielęgnacja skalniaków	800,00 m ²	1 m ²		800	3	
5	Grabienie i wywóz liści	1. Centrum Miasta	19 780,00 m ²	100 m ²		197,8	1	
		2. Place imienne	10 048,00 m ²	100 m ²		100,48	1	
		3. Place zielone i place zabaw	21 611,00 m ²	100 m ²		216,11	1	
6	Opróżnianie koszy z nieczystości	1. Place zabaw	12 szt	szt		12	24	
		2. Park Jordanowski	12 szt	szt		12	24	
		3. Plac Solidarności	12 szt	szt		12	24	
7	Utrzymanie Parku Miejskiego im. Władysława Skarbka Borowskiego	1. Oczyszczanie terenu zieleni ze śmieci	16 564,00 m ²	100 m ²		165,64	12	
		2. Grabienie, zbieranie i wywóz liści	16 564,00 m ²	100 m ²		165,64	1	
		3. Opróżnianie koszy	30 szt	szt		30,00	24	
NETTO - Razem rozdział 6: UTRZYMANIE ZIELENI MIEJSKIEJ NA TERENIE MIASTA DĘBICA								
VAT (8%)								
BRUTTO - Razem rozdział 6: UTRZYMANIE ZIELENI MIEJSKIEJ NA TERENIE MIASTA DĘBICA								
7	LIKWIDACJA "DZIKICH" WYSYPISK NA TERENIE MIASTA DĘBICA							
1	Sprzątnięcie śmieci i innych odpadów oraz ich wywóz na wysypisko wraz z uprzątnięciem terenu		160 m ³	m ³		160	1	
NETTO - Razem rozdział 7: LIKWIDACJA "DZIKICH" WYSYPISK NA TERENIE MIASTA DĘBICA								
VAT (8%)								
BRUTTO - Razem rozdział 7: LIKWIDACJA "DZIKICH" WYSYPISK NA TERENIE MIASTA DĘBICA								
8	DEKORACJA ŚWIĄTECZNA NA TERENIE MIASTA DĘBICA							

Nazwa zamówienia:

Utrzymanie czystości, potoków oraz zieleni miejskiej na terenie miasta Dębica.

1	Prace przygotowawcze na warsztacie + montaż dekoracji świątecznej + bieżąca konserwacja dekoracji w okresie: grudzień 2010 r.	1 raz w roku			1	1	
NETTO - Razem rozdział 8: DEKORACJA ŚWIĄTECZNA NA TERENIE MIASTA DĘBICA							
VAT (23 %)							
BRUTTO - Razem rozdział 8: DEKORACJA ŚWIĄTECZNA NA TERENIE MIASTA DĘBICA							
9	MONTAŻ I DEMONTAŻ FLAG NA TERENIE MIASTA DĘBICA						
1	Montaż i demontaż flag na terenie miasta wraz z pracami przygotowawczymi (pranie) i bieżącą konserwacją	2 x w roku w czasie świąt okolicznościowych święto 1 - 3 Maja oraz 11 Listopada			1	2	
NETTO - Razem rozdział 9: MONTAŻ I DEMONTAŻ FLAG NA TERENIE MIASTA DĘBICA							
VAT (23 %)							
BRUTTO - Razem rozdział 9: MONTAŻ I DEMONTAŻ FLAG NA TERENIE MIASTA DĘBICA							
RAZEM NETTO							
VAT							
RAZEM BRUTTO							

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Nazwa zamówienia:

Utrzymanie czystości, potoków oraz zieleni miejskiej na terenie miasta Dębica.