

CZEŚĆ III – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

BUDOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO PRZY UL. KRASICKIEGO W DĘBICY.**Zamówienie obejmuje:**

- A.** wykonanie i oddanie przedmiotu przetargu, zrealizowanego zgodnie z programem funkcjonalno – użytkowym, przygotowaną dokumentacją projektową,
- B.** inne elementy ujęte w cenie ofertowej składające się na przedmiot zamówienia:
- a. obsługę geodezyjną robót i wykonanie inwentaryzacji powykonawczej,
 - b. wykonanie niezbędnych prób, badań, pomiarów, zabezpieczeń, włączeń i odbiorów technicznych wraz z opłatami,
 - c. ustalenie lokalizacji, wykonanie i utrzymanie niezbędnego zaplecza technicznego i placu składowego materiałów, doprowadzeniu odpowiednich mediów na czas budowy wraz z uzyskaniem warunków technicznych,
 - d. ubezpieczenie placu budowy,
 - e. uporządkowanie placu budowy,
 - f. przywrócenie terenu do stanu pierwotnego (przejścia przez drogi, dojazdy, posesje) – Wykonawca winien dostarczyć po zakończeniu inwestycji oświadczenia właścicieli posesji o przywróceniu posesji do stanu pierwotnego, (za zgodą Zamawiającego można odstąpić od obowiązku)
 - g. zabezpieczenie lub przełożenie kolidującego uzbrojenia podziemnego,
 - h. oznakowanie, zabezpieczenie niezbędnego terenu i ulic,
 - i. opracowanie projektu organizacji ruchu na czas budowy – w razie konieczności.
 - j. wykonanie tymczasowej organizacji ruchu – w razie konieczności,
 - k. utrzymanie przejezdności ulic i dojazdów do posesji w trakcie okresu realizacji.
 - l. prowadzenie robót w pobliżu sieci uzbrojenia podziemnego po wcześniejszym zgłoszeniu do użytkowników sieci.
opracowanie instrukcji BIOZ

Wszystkie w / w elementy zamówienia zostaną ujęte w cenie ofertowej

Wszystkie materiały zastosowane do realizacji zamówienia spełniać będą warunki określone w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. nr 156 z 2006r. poz. 1118 ze zmianą Dz. U. nr 170 z 2006r. poz. 1217).

Wykonawca będzie prowadził roboty zgodnie z przepisami Ustawy, Prawo Budowlane, Polskimi Normami i sztuką budowlaną a także przepisami BHP a za skutki ewentualnych wypadków ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilno-prawną.

Wykonawca zabezpieczy i oznakuje teren budowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie instrukcjami i przepisami bez dodatkowego wynagrodzenia.

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy włącznie z wbudowanymi materiałami.

Okres gwarancji i rękojmi ustala się na **36** miesięcy, liczonych od daty odbioru końcowego na całość zamówienia.

Zamówienie obejmuje zaprojektowanie i wykonanie roboty budowlanej polegającej na budowie boiska wielofunkcyjnego przy ul. Krasickiego w Dębicy:

1. Dokumentacja projektowa:
 - b. Opracowanie materiałów do zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.
 - c. Wykonanie mapy zasadniczej lub mapy do celów projektowych.
 - d. Wykonanie inwentaryzacji zieleni, drzewostanu.
 - e. Opracowanie opisu technicznego i części rysunkowej zgodnie z programem funkcjonalno – użytkowym.
 - f. Uzyskanie niezbędnych warunków technicznych, uzgodnień, opinii i pozwoleń wraz z niezbędnymi opłatami.
2. Wykonanie robót budowlanych polegających na:
 - g. Rozbiórce kolidującego z inwestycją, istniejącego ogrodzenia i bramek.

Nazwa zamówienia:

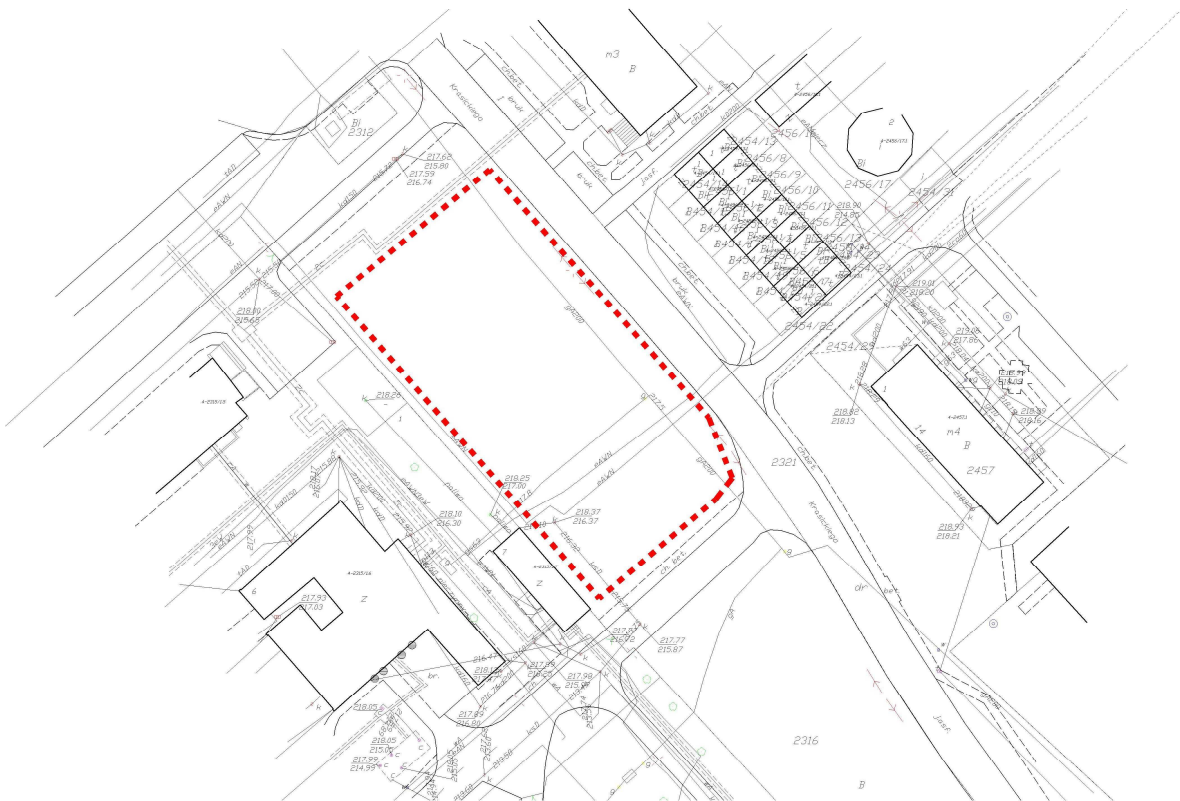
Budowa boiska wielofunkcyjnego przy ul. Krasickiego w Dębicy.

- h. Budowie boiska wielofunkcyjnego o wym. 22,0 x 12,0m (ze strefą 25,0 x 15,0m), o nawierzchni poliuretanowej.
- i. Budowę ogrodzenia o wys. 4,0m.
- j. Ewentualnego zabezpieczenia lub przełożenia sieci podziemnych.
- k. Wyposażeniu boiska w sprzęt sportowy.
- l. Inwentaryzacja powykonawcza.

45.21.22.00-8 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

Termin wykonania zamówienia: 30.05.2010r.

Mapka poglądowa



PROGRAM FUNKCJONALNO- UŻYTKOWY

OBIEKT: Budowa otwartych stref rekreacji dziecięcej – budowa boiska wielofunkcyjnego w Dębicy przy ul. Krasickiego.

INWESTOR: Gmina Miasta Dębica
ul. Ratuszowa 2
39-200 Dębica

ADRES INWESTYCJI: 39-200 Dębica
ul. Krasickiego
działka nr ewid. 2316 obr.4 m. Dębica

opracowała: **mgr inż. Grażyna Rymut**

SPIS ZAWARTOŚCI

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
 - 1.1. Uwarunkowania formalno-prawne
 - 1.2. Parametry określające wielkość i zakres robót budowlanych
 - 1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe
 - 1.3.1. Przeznaczenie obiektu
 - 1.3.2. Program użytkowy obiektu
2. Opis wymagań Zamawiającego
 - 2.1. Przygotowanie terenu budowy
 - 2.2. Wymagane parametry techniczne elementów obiektu
 - 2.3. Wyposażenie obiektu
 - 2.4. Wymagane rozwiązania konstrukcyjno-techniczne
 - 2.5. Wymagania w stosunku do Oferenta
 - 2.6. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Informacje ogólne
2. Zakres prac projektowych
3. Lokalizacja boiska

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia (kod według CPV 45.21.22.00-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy boisk sportowych).

Przedmiotem Zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych związanych z realizacją budowy stref rekreacji dziecięcej- budowa boiska wielofunkcyjnego na działce nr ewid. 2316 obr.4 m.Dębica położonej przy ul. Krasickiego.

Zamówienie obejmuje:

- wykonanie aktualnej mapy zasadniczej
- sporządzenie projektu budowlano-wykonawczego
- uzyskanie niezbędnych decyzji , uzgodnień i opinii
- sporządzenie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
- uzyskanie potwierdzenie zgłoszenia zamiaru realizacji robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszenia
- wykonanie robót budowlanych na podstawie zatwierdzonego projektu budowlano-wykonawczego i STWiORB
- przekazanie boiska w użytkowanie z kompletem dokumentów Odbiorowych

1.1. Uwarunkowania formalno-prawne

Nowe boiska lokalizuje się w miejscu istniejącego boiska o nawierzchni gruntowej położonego na działce nr 2316 będącej własnością Gminy Miasta Dębica. Istniejące boisko jest ogrodzone elementami ogrodzeniowymi – siatka w ramce z kątownika. Na przedmiotowej działce w jej północnej i zachodniej części jest istniejący drzewostan. Przez teren działki przebiegają następujące media: gaz, c.o., sieć energetyczna, sieć, wod.- kan.

1.2. Parametry określające wielkość i zakres robót budowlanych

W wyniku realizacji Zamawiający oczekuje ,że zostanie wykonane nowe boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej posiadające następujące parametry:

- wymiary boiska ze strefa wybiegu 26,00m x 15,00m ;
 - Wymiar boiska do gry w koszykówkę 22,00m x 12,00m
 - Wymiar boiska do gry w siatkówkę 9,00m x 18,00m
- całkowita powierzchnia – 390,00m²
- odwodnienie - płytę boiska należy tak wykonać aby umożliwiła odprowadzenie wód na teren działki
- ogrodzenie boiska o wysokości 4,00m . W ogrodzeniu należy wykonać bramkę wejściową oraz bramę wjazdową
- wyposażenie w sprzęt sportowy
- usytuowanie boiska oraz ogrodzenia w sposób nie wymagający wycinki istniejącego drzewostanu w przypadku kolizji w istniejącym drzewostanem uzyskać decyzję zezwalającą na wycinkę drzew
- w przypadku konieczności przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu uzyskać warunki techniczne , opracować dokumentację techniczna i uzyskać niezbędne decyzje, uzgodnienia i opinie oraz pozwolenia na budowę lub potwierdzenie zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.

1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

1.3.1. Przeznaczenia Obiektu

Obiekt ma służyć celom rekreacyjno-sportowym dla dzieci i młodzieży.

1.3.2. Program użytkowy.

Na wybudowanym boisku wielofunkcyjnym należy przewidzieć uprawianie następującej rekreacji:

- gra w piłkę nożną
- gra w koszykówkę
- gra w tenisa ziemnego
- gra w siatkówkę

2. Opis wymagań Zamawiającego.

2.1. Przygotowanie terenu budowy.

- zabezpieczenie prowadzenia robót pod względem bhp i oznakowanie terenu budowy
- zdemontowanie istniejących bramek metalowych do gry w piłkę nożną

2.2. Wymagane parametry techniczne elementów boiska wielofunkcyjnego

- wymiary 26,00m x 15,00m mieszczące w swym obrysie boisko do koszykówki 22,00mx 12,00m oraz boisko do siatkówki o wymiarach 9,00 m x 18,00 m
- odwodnienie – płytę boiska tak zaprojektować aby umożliwiała odprowadzenie wód na teren działki
- ogrodzenie wykonać w formie słupków stalowych ocynkowanych osadzonych w fundamencie z rozpiętą pomiędzy nimi siatką powlekaną o łącznej wysokości 4,00m oraz o oczkach 40 mmx 40 mm. W ogrodzeniu należy zaprojektować bramkę wejściową oraz bramę wjazdową.

2.3. Wyposażenie boiska.

- 2 szt bramki kratowe z koszem , stalowe montowane na stałe
 - 1 komplet słupków do gry w tenisa i siatkówkę z możliwością regulacji i demontażu wraz z siatką do gry w siatkówkę i w tenisa
- Sprzęt sportowy musi posiadać certyfikat bezpieczeństwa.

2.4. Wymagane rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe.

Nawierzchnię boiska należy zaprojektować jako nawierzchnię poliuretanową , bezspoinowa , elastyczną ,przepuszczalna dla wody nawierzchnia sportowa /przeznaczoną do obiektów odkrytych/ Nawierzchnia tę należy wykonać na utwardzonej podbudowie z kruszywa.

Linie boisk – naniesienie linii boisk specjalistyczna farba poliuretanową.

Zaprojektowana nawierzchnia poliuretanowa musi posiadać:

- ważna aprobatę techniczną ITB
- ważny atest higieniczny PZH
- zapewnienie producenta systemu o dostarczeniu przez niego oryginalnych materiałów i zapewnienie wymaganej gwarancji na ten materiał

2.5. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w Terenie i wyznaczenie wysokości elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej.

Wyroby budowlane i materiały stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych muszą spełniać wymagania polskich przepisów a Wykonawca musi posiadać dokumenty potwierdzające ,że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach

budowlanych i posiadają odpowiednie parametry.

Wymagane jest utrzymanie jezdni przy wjeździe na plac budowy w Stanie nie zanieczyszczonym.

Wykonawca będzie zobowiązany do przejęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji i wykonania robót
- zabezpieczenia interesu osób trzecich
- ochrony środowiska
- warunków bezpieczeństwa pracy
- przygotowania zaplecza budowy
- bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego w otoczeniu budowy
- zabezpieczeniem budowy przed dostępem osób trzecich
- ochrony mienia związanego z budową

Zamawiający będzie przeprowadzał kontrolę wykonywanych robót.

Dla potrzeb odbioru i rozliczenia robót budowlanych Zamawiający ustala następujące elementy rozliczenia, po wykonaniu i częściowym odbiorze dla których dokonywane będą kolejne płatności:

- projekt budowlano-wykonawczy wraz z potwierdzeniem przyjęcia zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę
- roboty budowlane wraz z montażem urządzeń

Wykonawca robot zobowiązany jest do wykonania geodezyjnej dokumentacji powykonawczej, instrukcji konserwacji i użytkowania boiska w opracowania regulaminu użytkowania boiska z zawieszeniem go w widocznym miejscu.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Informacje ogólne.

- 1.1. Zamawiający oświadcza, że działka przeznaczona pod inwestycję stanowi własność Gminy Miasta Dębica.
- 1.2. Wywóz odpadów skalkulować do 5 km.
- 1.3. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2003r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
- 1.4. Zamawiający oczekuje, że przedmiot zamówienia otrzyma w terminie do dnia 30-05-2010
- 1.5. Przedmiot zamówienia w zakresie projektu technicznego Wykonawca musi zrealizować w terminie 45 dni od dnia podpisania umowy.

2. Zakres prac projektowych.

Zamawiający wymaga opracowania prac projektowych w następującym zakresie:

- projekt budowlano-wykonawczy – 4 egz.
- STWiOR – 4 egz.