

Dębica dnia 14.05.2009 r

**Sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej Nr 12
przy ul. Gajowej 9 w Dębicy**

1) Stan aktualny

- a) budynek szkoły: budynek pozostaje bez przebudowy
- e) działka, na której będzie realizowana inwestycja jest uzbrojona we wszystkie media (energia elektryczna, woda, kanalizacja, telefon).

2) Przedmiotem zamówienia jest sala gimnastyczna przy budynku Szkoły Podstawowej Nr 12

w Dębicy oraz zaplecza z dostosowaniem ich wymiarów i wyposażenia do wymogów związanych z realizacją programu zajęć wychowania fizycznego w szkole podstawowej oraz organizacji różnego rodzaju mityngów, olimpiad młodzieżowych.

3) Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu:

- A. Podstawową funkcją obiektu jest zapewnienie realizacji zadań edukacyjnych i wychowawczych szkoły podstawowej w zakresie zajęć wychowania fizycznego, realizacja sportowych zajęć pozalekcyjnych, organizacja zajęć kulturalnych i występów artystycznych. Obiekt winien zapewnić w swym zakresie użytkowym możliwość realizacji programów i zajęć obejmujących dyscypliny sportowe: koszykówka, siatkówka, zajęcia ćwiczeń siłowych i ogólnorozwojowych:
 - a) hala sportowa o zakładanych wymiarach ~~30x18x7,5 m~~
 - 2 boiska do siatkówki, w tym co najmniej jedno o wymiarach 9x18m
 - 1 boiska do koszykówki o wymiarach 15x28m
 - c) pomieszczenia socjalne
 - d) dwa magazynki na sprzęt sportowy (jeden z wyjściem na zewnątrz ok. 30m i jeden wewnętrzny o powierzchni użytkowej minimum 15 m²)
 - e) pomieszczenia sanitarne dla 2 grup uczniów (każda grupa ok. 30 osób), z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych
 - f) pomieszczenia techniczne o powierzchni użytkowej minimum 20 m²
- B. Sala gimnastyczna powinna być architektonicznie dostosowana do architektury istniejącego budynku szkolnego i być z nim integralnie połączona tak układem komunikacyjnym jak i instalacjami zapewniającymi użytkowanie (woda zimna i ciepła, energia elektryczna, centralne ogrzewanie). Należy uwzględnić pomieszczenia socjalne (szatnie, natryski, wc) dla 2-ch grup ćwiczących do 30 osób.
- C. Układ komunikacji zewnętrznej do sali gimnastycznej należy zaprojektować i wykonać w ścisłej korelacji z istniejącym układem komunikacyjnym na terenie działki szkolnej oraz istniejącymi i projektowymi wejściami do budynku.
- D. Instalacje, urządzenia i pomieszczenia techniczne:
 - 1. Instalacja CO – z istniejącej kotłowni gazowej znajdującej się w budynku szkoły – ogrzewanie hali za pomocą grzejników CO,
 - 2. CW użytkowa zasilana z miejskiej sieci cw lub z zastosowaniem urządzeń zasilanych elektrycznie
 - 3. przyłącze energii elektrycznej – z istniejącej sieci elektrycznej szkoły
 - 4. przyłącza kanalizacji i wody deszczowej – do istniejącej sieci
 - 5. przyłącze wody zimnej – z instalacji wewnętrznej szkoły
 - 6. wody opadowe do istniejącej kanalizacji deszczowej
- E. Obiekt należy zaprojektować tak, by mogły z niego korzystać osoby niepełnosprawne.

4) Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Urbanistyczno-budowlane warunki zabudowy i zagospodarowania terenu zgodnie z warunkami celu publicznego uzyskanymi dla budowy obiektu budowlanego

Na działce budowlanej przeznaczonej pod budowę sali gimnastycznej obecnie znajdują się: budynek szkoły. Uzyskać zgody gestorów mediów i warunki podłączenia obiektu do sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, ciepłej i elektroenergetycznej zgodnie z uzyskanymi warunkami technicznymi.

Na działce należy przewidzieć zlokalizowanie projektowanego budynku sali gimnastycznej do istniejącej szkoły oraz należy zabezpieczyć teren od ulicy Gajowej na pobudowanie w przyszłości zewnętrznego boiska wielofunkcyjnego (siatkówka, koszykówka, kort tenisowy) – na projekcie zagospodarowania terenu zieleniec obsiany trawą.

Należy zaprojektować i wybudować korektę wjazdów drogowych: z ulicy Gajowej na działkę i wejście dla ruchu pieszego.

Należy przewidzieć rozmieszczenie zieleni wysokiej i niskiej jako elementów krajobrazowych oraz zastosowanie elementów małej architektury, w tym śmietnika .

Propozycje przedstawiamy po rozpoznaniu potrzeb Szkoły Podstawowej Nr12 w Dębicy przy ul Gajowej 9. Szczegółowych informacji udziela Dyrektor placówki Pani Grażyna Tomaszewska tel.014 677 81 95.

