

UMOWA nr IM/...../2014

zawarta w dniu w Dębicy pomiędzy **Gminą Miasta Dębica**, mającą swą siedzibę przy ul. Ratuszowej 2 w Dębicy, reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej **Zamawiającym**, a

.....

....., reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

w rezultacie przeprowadzonego konkursu w dniu o następującej treści:

Zamawiający zleca, a **Wykonawca** wykonuje

ZAPROJEKTOWANIE I WYKONANIE ŚWIETLNEJ DEKORACJI ŚWIĄTECZNEJ RYNKU WRAZ Z FONTANNAMI, PRZYLEGLYMI ULICZKAMI ORAZ RONDAMI

§ 1

1. **Przedmiotem niniejszego zamówienia** jest zaprojektowanie i wykonanie świetlnej dekoracji świątecznej Rynku w Dębicy wraz z fontannami, przyległymi uliczkami oraz rondami.
2. **Zakres rzeczowy:**
 - 1) Wykonanie projektu świetlnej dekoracji świątecznej;
 - 2) Realizacja opracowanego projektu tj. montaż oświetlenia dekoracyjnego wraz z podłączeniem do punktów zasilania do dnia 05.12.2014 r. oraz do dnia 05.12.2015 r.
 - 3) Bieżące utrzymanie oświetlenia (obsługa serwisowa) w okresie od 05.12.2014 r. do 31.01.2015 r. oraz od 05.12.2015 r. do 31.01.2016 r. i ponoszenie kosztów z tym związanych. W zakres utrzymania wchodzi kontrola świecenia, usuwanie usterek nieświejących dekoracji, naprawa usterek również po aktach wandalizmu w ciągu 24 godzin od zgłoszenia, objazd zamontowanego oświetlenia 1 raz w tygodniu oraz z danie raportu z objazdu;
 - 4) Demontaż elementów dekoracyjnych po 31.01.2015 r., jej konserwacja i magazynowanie oraz demontaż po 31.01.2016 r. w terminie do 7 dni.
3. **Zamówienie obejmuje:**
 - 1) Wykonanie projektu dekoracji świetlnej Rynku w Dębicy wraz z fontannami, przyległymi uliczkami oraz rondami. Projekt powinien spełniać następujące oczekiwania **Zamawiającego**:

- a) Poprawić wizerunek miasta poprzez upiększenie miejsc centralnych nadając im estetyczny wygląd;
 - b) Zawierać prawidłowe rozwiązania pod względem bezpieczeństwa;
 - c) Zawierać opis sprzętu oświetleniowego proponowanego do oświetlenia (rodzaj użytych dekoracji);
 - d) Uwzględnić zastosowanie energooszczędnych produktów;
 - e) Zawierać opis sposobu zasilania;
 - f) Zawierać analizę kosztów realizacji z podziałem na: koszty projektu, koszty wykonania, koszty utrzymania w rozbiu na poszczególne lata;
 - g) Zawierać zestawienie ilości punktów świetlnych;
 - h) Zawierać wizualizację wykonaną na sztywnych planszach formatu A3.
- 2) Realizacja dekoracji świątecznej (montaż) na podstawie opracowanego projektu na lata 2014/2015, 2015/2016.
 - 3) Obsługa serwisowa dekoracji świątecznej przez cały czas trwania umowy i ponoszenie kosztów z tym związanych;
 - 4) Demontaż dekoracji świątecznej, magazynowanie i konserwacja.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia prac objętych umową ustala się na **7 dni od podpisania umowy.**
2. Termin zakończenia całego zakresu prac objętego umową ustala się na dzień **07.02.2016 r.**, z czego:
 - 1) Wykonanie projektu dekoracji ustala się do dnia **31.10.2014 r.**;
 - 2) Realizacja projektu w 2014 r. ustala się do dnia **05.12.2014 r.**
 - 3) Bieżące utrzymanie oświetlenia w latach 2014/2015 ustala się do dnia **31.01.2015 r.**
 - 4) Demontaż oświetlenia w 2015 r. ustala się do dnia **07.02.2015 r.**
 - 5) Realizacja projektu w 2015 r. ustala się do dnia **05.12.2015 r.**
 - 6) Bieżące utrzymanie oświetlenia w latach 2015/2016 ustala się do dnia **31.01.2016 r.**
 - 7) Demontaż oświetlenia w 2016 r. ustala się do dnia **07.02.2016 r.**

§ 3

Strony zgodnie ustalają, iż **Zamawiający** dostarczył **Wykonawcy** formularz zawierający regulamin konkursu, zawierający m.in. istotne dla **Zamawiającego** postanowienia i zobowiązania **Wykonawcy** oraz, że są one obowiązujące przy wykonywaniu umowy na wykonanie zamówienia publicznego.

§ 4

1. Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy w imieniu **Zamawiającego** sprawować będzie
2. Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy w imieniu **Wykonawcy** sprawować będzie:

§ 5

W zakres zamówienia wchodzi wszystkie elementy związane z wykonaniem zamówienia jak: uzgodnienia, dostawa materiałów, zapewnienie sprzętu, urządzeń,

robocizny, koszty montażu, utrzymania, demontażu i magazynowania, koszty urządzenia i utrzymania terenu prac, odbiorów, itp. wynikające z OPZ i odpowiednich przepisów.

§ 6

1. **Wykonawca** zobowiązany jest w terminie do 20 dni od daty zawarcia umowy niniejszej i najpóźniej w dniu rozpoczęcia usług zawrzeć umowę ubezpieczeniową.
2. **Wykonawca** winien ubezpieczyć się od odpowiedzialności w związku z wypadkami oraz od odpowiedzialności cywilnej dotyczącej jakiegokolwiek osoby zatrudnionej przez niego przy pracach i każdego pracownika **Zamawiającego**, a wynikających z tytułu wykonania usług. Odpowiedzialność taka ma charakter nieograniczony w odniesieniu do uszkodzenia ciała.
3. **Wykonawca** winien przedstawić **Zamawiającemu** polisę ubezpieczeniową i dowód na regularnie opłacanie składek bezzwłocznie, kiedy zostanie do tego wezwany przez **Zamawiającego**.
4. **Wykonawca** ponosi wyłączną odpowiedzialność za zabezpieczenie **Wykonawcy** przed wszelkimi roszczeniami stron trzecich z tytułu uszkodzenia majątku czy obrażeń cielesnych powstałych podczas świadczenia usług przez **Wykonawcę**, jego **Podwykonawców** i pracowników w związku z realizacją usług wynikających z niniejszej umowy.

§ 7

1. Strony ustalają, iż:
 - 1) za wykonanie całości zadania, t. j. wszystkich prac będących przedmiotem umowy, opisanych w § 1 ust. 2, wykonanych w całym okresie obowiązywania umowy nr **IM/...../2014 z dnia**
Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości do:
 - netto:
 - VAT (... %):
 - **brutto:**
 - słownie brutto:**
 - 2) za wykonanie prac będących przedmiotem umowy, opisanych w § 1 ust. 2, wykonanych w latach 2014/2015, **Wykonawca** otrzyma wynagrodzenie w wysokości do:
 - netto:
 - VAT (... %):
 - **brutto:**
 - słownie brutto:**
 - 3) za wykonanie prac będących przedmiotem umowy, opisanych w § 1 ust. 2, wykonanych w latach 2015/2016, **Wykonawca** otrzyma wynagrodzenie w wysokości do:
 - netto:
 - VAT (8 %):
 - **brutto:**
 - słownie brutto:**
2. Wysokość wynagrodzenia może ulec obniżeniu w przypadku, gdy **Wykonawca** nienależycie wykona prace objęte niniejszą umową. Wysokość obniżenia

wynagrodzenia zostanie określona protokolarnie i zatwierdzona przez obie strony umowy.

§ 8

1. Strony ustalają, że rozliczenie za przedmiot umowy zamówienia odbywać się będzie 2 fakturami:
 - 1) Pierwszą za wykonanie prac będących przedmiotem umowy, opisanych w § 1 ust. 2, wykonanych w latach 2014/2015,
 - 2) Drugą za wykonanie prac będących przedmiotem umowy, opisanych w § 1 ust. 2, wykonanych w latach 2015/2016.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru wykonanych usług potwierdzony przez przedstawiciela **Zamawiającego**.
3. Należność **Wykonawcy** oparta na wystawionej fakturze zapłacona zostanie przelewem w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury **Zamawiającemu**.
4. Do faktury dołączony musi być protokół odbioru wykonanych usług, o którym mowa w ust. 2.

§ 9

1. **Zamawiający** oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, nr identyfikacyjny NIP – **872-223-07-42**, jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT, upoważnia **Wykonawcę** do wystawiania faktur VAT za realizację niniejszego zamówienia bez swojego podpisu.
2. **Wykonawca** oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, nr identyfikacyjny NIP –

§ 10

Należy uwzględnić zwiększenie / zmniejszenie zakresu umowy od 5 – 10 % w przypadku dodatkowych punktów do dekoracji, które mogą pojawić się w trakcie realizacji umowy.

§ 11

1. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między stronami będą kary umowne.
2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) Za nieterminowe wykonanie określonego w niniejszej umowie przedmiotu zamówienia w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia.
 - b) Za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w czasie odbioru wad i usterek w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek
 - c) W przypadku nieterminowego zakończenia prac z winy **Wykonawcy** i związanej z tym korekcie dofinansowania środków przyznanych ze źródeł zewnętrznych – w pełnej wysokości korekty tych środków
 - d) Za inne niż określone w pkt. a), b) i c) nienależyte wykonanie umowy z przyczyn zależnych od **Wykonawcy** w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
4. Zasady ustalania odszkodowania za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony opierać będą o przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. **Wykonawcy**, gdy:
 - a) **Zamawiający** odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru usług lub podpisania protokołu odbioru usług.
 - b) **Zamawiający** zawiadomi **Wykonawcę**, że nie będzie w stanie realizować swoich obowiązków wynikających z umowy.
2. **Zamawiającemu**, gdy:
 - a) **Wykonawca** nie rozpoczął prac lub przerwał prace i ich nie wznowił, mimo wezwań **Zamawiającego**, przez okres dłuższy niż 10 dni.
 - b) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 13

1. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona mająca zamiar odstąpić od umowy powinna podać pisemne uzasadnienie swojej decyzji.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku **Wykonawca** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. **Zamawiającemu** przysługiwać będzie prawo natychmiastowego i wolnego od skutków finansowych z tego tytułu odstąpienia od umowy o wykonanie usług, jeśli **Wykonawca** mimo dwóch kolejnych monitów wystosowanych odstępnie 1 miesiąca, nie będzie realizował usług zgodnie z normami państwowymi, ustaleniami nadzoru oraz w przypadku opóźnienia w realizacji zamówienia powstałego z winy **Wykonawcy**.
4. W przypadku odstąpienia od umowy strony są zobowiązane do następujących czynności:
 - a) **Wykonawca** wspólnie z **Zamawiającym** sporządza protokół inwentaryzacji wykonanych usług według daty odstąpienia od umowy.
 - b) Strony wspólnie ustalą sposób zabezpieczenia przerwanych usług, a **Wykonawca** zabezpieczy przerwane usługi. Koszt usług i czynności zabezpieczających ponosi strona, która zerwała umowę.
 - c) **Wykonawca** zgłosi do odbioru **Zamawiającemu** wykonane usługi do czasu odstąpienia od umowy oraz roboty zabezpieczające.
 - d) **Zamawiający** jest obowiązany do odbioru wykonanych usług do dnia odstąpienia od umowy wraz z robotami zabezpieczającymi.

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.
2. Zakazuje się cesji wierzytelności pieniężnych wynikających z niniejszej umowy.

§ 15

1. Wszelkie dokumenty oraz oświadczenia woli związane z niniejszą umową wymagają formy pisemnej i powinny być doręczone za potwierdzeniem odbioru (osobiście lub listem poleconym) na adres wskazany w umowie lub podany przez Stronę w zawiadomieniu o zmianie adresu.
2. Strony oświadczają, że w przypadku niepodjęcia korespondencji wysłanej na adresy wskazane w niniejszej umowie lub w powiadomieniach o ich zmianie, takie nadesłanie będzie uznawane przez Strony jako doręczenie korespondencji, a oświadczenia w niej zawarte za złożone w terminie 14 dni od daty nadania.

§ 16

Umowę niniejszą sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

W Y K O N A W C A :

Z A M A W I A J Ą C Y :