

CZEŚĆ II – ISTOTNE DLA ZAMAWIAJĄCEGO POSTANOWIENIA UMOWY (WU)

WZÓR UMOWY

Nazwa zamówienia:

Utrzymanie czystości, potoków oraz zieleni miejskiej na terenie miasta Dębica.

UMOWA O USŁUGI IM / 2011

zawarta w dniu w Dębicy pomiędzy **Gminą Miasto Dębica**, z siedzibą przy ul. Ratuszowej 2 w Dębicy, reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej **Zamawiającym**, a

.....
.....

(nazwa podmiotu będącego Wykonawcą)

z siedzibą
reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym dalej **Wykonawcą** ⁱ

§ 1

W rezultacie przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr BPZ.341-32/10, w wyniku wyboru oferty najkorzystniejszej oraz w oparciu o Ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania:

Utrzymanie czystości, potoków oraz zieleni miejskiej na terenie miasta Dębica.

Zakres ilościowy:

- a) Mechaniczne zmiatanie jezdni po zimie – około 43 km (1 – krotnie);
- b) Mechaniczne zmiatanie jezdni w okresie pozimowym i letnim – około 738 km (82 km na miesiąc);
- c) Mechaniczne zmiatanie płyt odbojowych – około 3 km (1 – krotnie);
- d) Interwencyjne zmiatanie jezdni w miejscach wypadków drogowych – około 1 km;
- e) Zmiatanie chodników – około 630 000 m² (70 000 m² na miesiąc);
- f) Zbieranie nieczystości na chodnikach i pozostałych terenach pasa drogowego – około 14 400 000 m² (1 200 000 m² na miesiąc);
- g) Zmiatanie chodników po akcji zima – około 130 000 m² (1 – krotnie);
- h) Usuwanie przerostów traw na chodnikach – około 50 000 m² (1 – krotnie);
- i) Grabienie i wywóz liści – około 120 000 m² (1 – krotnie);
- j) Koszenie traw w pasach drogowych – 230 000 m² (57 500 m² 4 – krotnie);
- k) Koszenie traw w pasach drogowych z ich zebraniem i wywiezieniem – około 280 000 m² (70 000 m² 4 – krotnie);
- l) Opróżnianie koszy ulicznych – 137 szt. (9, 27, 31 – krotnie na miesiąc);
- m) Koszenie i grabienie potoków miejskich oraz wywóz skoszonej trawy – około 33 180 m² (6 - krotnie);

- n) Koszenie i grabienie potoków miejskich oraz wywóz skoszonej trawy – około 5 720 m² (3 – krotnie);
- o) Interwencyjne koszenie i grabienie potoków miejskich oraz wywóz skoszonej trawy – około 35 000 m² (1 – krotnie);
- p) Odmulanie potoków wraz z wywiezieniem namułu – około 1 300 mb;
- q) Odmulanie przepustów wraz z przyczółkami – około 240 m³;
- r) Oczyszczanie przekroju potoku z zanieczyszczeń (zbieranie śmieci) – około 7 300 m² (9 – krotnie);
- s) Interwencyjne oczyszczania przekroju potoków z zanieczyszczeń – około 27 144 m² (10 – krotnie);
- t) Odmulanie rowów wraz z wywiezieniem namułu – około 1 000 mb.
- u) Pełnienie dyżuru telefonicznego przez wyznaczonych pracowników Wykonawcy:
 - w dni robocze – od godziny 15.00 po południu do 7.00 rano dnia następnego,
 - w dni wolne od pracy – całodobowo,oraz wyjazd do awarii na ulicach w granicach miasta Dębica i zabezpieczenie miejsca niebezpiecznego np. zabezpieczenie wyrw w jezdni, zabezpieczenie studzienek, usuwanie złamanych drzew, sprzątanie szkła, zbieranie nieczystości itp., a także usunięcie padliny,
- v) Wykonywanie usług polegających na bieżącej konserwacji i utrzymaniu w sprawności użytkowej trzech fontann w okresie od dnia 01.05.2010 r. do dnia 31.10.2010 r. na terenie miasta Dębica, tj.:
 - fontanny w Rynku wyłożone płytkami – 2 szt.
 - fontanna przy Placu Solidarności – 1 szt.a w szczególności to: codzienne utrzymanie czystości niecek fontann, wiosenne napełnienie fontann wodą i wymianę wody co drugi tydzień w ciągu sezonu letniego, bieżące oczyszczanie filtrów wodnych, sprawdzenie i regulacja ustawienia dysz wylewowych, opróżnianie fontann i instalacji z wody w okresie jesiennym itp.
- w) Wykonywanie usług polegających na bieżącej konserwacji i utrzymaniu w sprawności użytkowej urządzeń ze szczególnym uwzględnieniem aspektu bezpieczeństwa dzieci na placach zabaw na terenie Dębicy, tj.:
 - w Parku Miejskim im. Władysława Skarbka – Borowskiego
 - w Parku Jordana przy ul. Strumskiego
 - w Parku przy ul. Sportowej
 - na Osiedlu Matejki
 - na Osiedlu Sobieskiego
 - na ul. Sienkiewicza
 - na ul. Cmentarnej
 - na ul. Gajowej
 - na ul. Świętosławaa w szczególności to:
 - dozór i przegląd techniczny urządzeń raz w tygodniu (piątek) przez oględziny obejmujące sprawdzenie terenu placów zabaw. Przedmiotem kontroli wizualnej i funkcjonalnej są: prześwity pomiędzy urządzeniami a powierzchnią gruntu, stan nawierzchni, odsłonięte fundamenty, ostre krawędzie, brak elementów konstrukcyjnych, nadmierne zużycie (szczególnie części ruchomych), kompletność i zwartość konstrukcji. W ramach ryczałtu:
 - ❖ konserwacje bieżące i utrzymanie urządzeń w sprawności technicznej zapewniające ich bezpieczne użytkowanie (dokręcenie śrub, sprawdzenie mocowań i łączników poszczególnych elementów oraz trwałości zamocowania całego urządzenia do podłoża, uzupełnienie, wymiana lub naprawa zniszczonych, uszkodzonych bądź skradzionych pojedynczych elementów),

- ❖ niwelacja podłoża wokół urządzeń – zasypanie dołków pod urządzeniami, przegrabianie podłoża z materiałów sypkich i usunięcie zanieczyszczeń (w tym przerastających sypkie podłoża chwastów i darni),
 - ❖ demontaż urządzeń bądź ich elementów, których skala zniszczenia uniemożliwia ich dalsze bezpieczne użytkowanie, a koszt naprawy przewyższa ich realną wartość. Decyzję o demontażu na wniosek Wykonawcy podejmuje każdorazowo Zamawiający;
 - ❖ codzienne odkrywanie (o godz. 8.00) i przykrywanie (o godz. 20.00) piaskownic,
 - Oczyszczenie i uzupełnienie piasku w piaskownicach 3 razy w roku;
 - Malowanie ławek farbami lub innymi środkami przeznaczonymi dla danego podłoża w kolorach identycznych z oryginalnymi lub uzgodnionych z przedstawicielem Zamawiającego, zabezpieczającymi przed działaniem warunków atmosferycznych i siłami natury 1 raz w roku;
 - Malowanie urządzeń zabawkowych i rekreacyjno – sportowych farbami lub innymi środkami przeznaczonymi dla danego podłoża w kolorach identycznych z oryginalnymi lub uzgodnionych z przedstawicielem Zamawiającego, zabezpieczającymi przed działaniem warunków atmosferycznych i siłami natury 1 raz w roku.
- x) Utrzymanie czystości i zieleni na terenie miasta Dębica – koszenie trawników w następujących sektorach:
- ❖ Centrum Miasta – około 23 717 m² (7 – krotnie),
 - ❖ Place imienne – około 10 646 m² (7 – krotnie),
 - ❖ Place zielone i place zabaw – około 25 321 m² (4 – krotnie),
 - ❖ Międzywale – około 60 000 m² (2 – krotnie),
 - ❖ Niezagospodarowane działki miejskie – około 8 000 m² (1 – krotnie).
- y) Nasadzenia drzew i krzewów, ich utrzymanie oraz wycinka:
- ❖ Nasadzenia drzew wraz z pielęgnacją (materiał **Zamawiającego**) – około 50 szt. (sukcesywnie na zlecenie),
 - ❖ Wycinka drzew wraz z usunięciem i wywiezieniem dłużyc, karpiny i gałęzi – około 130 szt. (sukcesywnie na zlecenie),
 - ❖ Formowanie i cięcia pielęgnacyjne koron drzew wraz z uprzątnięciem i wywiezieniem – około 110 szt. (sukcesywnie na zlecenie),
 - ❖ Formowanie żywopłotów – około 500 m² (sukcesywnie na zlecenie),
 - ❖ Wycinka krzewów – około 50 szt. (sukcesywnie na zlecenie),
 - ❖ Nasadzenia krzewów (materiał **Wykonawcy**) – około 200 szt. (sukcesywnie na zlecenie),
 - ❖ Usuwanie odrostów drzew – około 50 szt. (sukcesywnie na zlecenie).
 - ❖ Frezowanie – około 20 m² (sukcesywnie na zlecenie).
- z) Oczyszczanie terenu zieleni ze śmieci:
- ❖ Oczyszczanie terenu zieleni ze śmieci wraz z wywiezieniem zanieczyszczeń (centrum) – około 23 717 m² (36 – krotnie),
 - ❖ Oczyszczanie terenu zieleni ze śmieci wraz z wywiezieniem zanieczyszczeń (Place imienne) – około 10 646 m² (36 – krotnie),
 - ❖ Oczyszczanie terenu zieleni ze śmieci wraz z wywiezieniem zanieczyszczeń (Place zielone i Place zabaw) – około 25 321 m² (36 – krotnie),
 - ❖ Oczyszczanie terenu zieleni ze śmieci wraz z wywiezieniem zanieczyszczeń (międzywale) – około 60 000 m² (3 – krotnie).
- aa) Urządzanie i pielęgnacja rabat kwiatowych i skalniaków:
- ❖ Obsadzanie rabat kwiatowych – około 1 327 m² (1 – krotnie),
 - ❖ Pielęgnacja rabat kwiatowych (odchwaszczanie) – 1 327 m² (3 – krotnie),
 - ❖ Podlewanie rabat kwiatowych – około 1 327 m² (3 – krotnie),
 - ❖ Pielęgnacja skalniaków – około 800 m² (3 – krotnie).
- bb) Grabienie i wywóz liści:
- ❖ Centrum – około 19 780 m² (2 – krotnie),
 - ❖ Place imienne – około 10 048 m² (2 – krotnie),

- ❖ Place zielone i place zabaw – około 21 611 m² (2 – krotnie).
- cc) Opróżnianie koszy z nieczystości:
 - ❖ Place zabaw – 12 szt. (36 – krotnie),
 - ❖ Park Jordanowski – 12 szt. (36 – krotnie),
 - ❖ Plac Solidarności – 12 szt. (36 – krotnie).
- dd) Zamiatanie / odśnieżanie alejek:
 - ❖ Centrum – około 5 008 m² (36 – krotnie),
 - ❖ Place imienne – około 1 458 m² (36 – krotnie).
- ee) Utrzymanie Parku Miejskiego im. Władysława Skarbka – Borowskiego :
 - ❖ Koszenie wraz z wywozem skoszonych trawy (skarpa + 1,5 m pasa zieleni przy alejkach) – około 16 564 m² (3 – krotnie),
 - ❖ Oczyszczanie terenu zieleni ze śmieci – około 16 564 m² (24 – krotnie),
 - ❖ Zamiatanie alejek – około 8 504 m² (24 – krotnie),
 - ❖ Grabienie, zbieranie i wywóz liści – 16 564 m² (2 – krotnie),
 - ❖ Opróżnianie koszy – 30 szt. (34 – krotnie),
 - ❖ Jednogodzinny codzienny przegląd parku wraz z zebraniem zanieczyszczeń do koszy i zgłaszanie na bieżąco zaistniałych zdarzeń w miesiącach od kwietnia do listopada – około 128 godzin.
- ff) Remont ławek, w tym:
 - ❖ Mycie i malowanie – około 80 szt.
 - ❖ Naprawa i montaż (materiał **Wykonawcy**) – około 40 szt.
- gg) Remonty koszy na śmieci, w tym:
 - ❖ Mycie i malowanie – około 30 szt.
 - ❖ Naprawa i montaż (materiał **Wykonawcy**) – około 15 szt.
- hh) Konserwacja tablic edukacyjnych, w tym:
 - ❖ Mycie i malowanie – około 17 szt.
 - ❖ Naprawa i montaż (materiał **Wykonawcy**) – około 10 szt.
- ii) Likwidacja „dzikich” wysypisk polegająca na sprzątnięciu śmieci i innych odpadów oraz ich wywóz na wysypisko wraz z uprzątnięciem terenu – około 240 m³.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

- 90.00.00.00-7** Usługi odbioru ścieków, usuwania odpadów, czyszczenia / sprzątnięcia i usługi ekologiczne
- 90.60.00.00-3** Usługi sprzątnięcia oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane
- 90.61.10.00-3** Usługi sprzątnięcia ulic
- 90.61.20.00-0** Usługi zamiatania ulic
- 77.33.41.00-5** Usługi w zakresie trawników
- 77.31.00.00-6** Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
- 77.21.15.00-7** Usługi pielęgnacji drzew
- 77.21.14.00-6** Usługi wycinania drzew
- 50.87.00.00-4** Usługi w zakresie napraw i konserwacji wyposażenia placów zabaw
- 50.80.00.00-3** Różne usługi w zakresie napraw i konserwacji

Zamówienie obejmuje:

- a) Zapewnienie wywozu i składowania nieczystości zebranych w wyniku zamiatania, oczyszczania placów, ulic i innych terenów miejskich z zakresu przetargu.
- b) Zapewnienie pierwszeństwa w zagospodarowaniu piasku z zamiatania pozimowego.
- c) Prace związane z zamiataniem „błota pośniegowego” z jezdni i chodników należy wykonać w trybie natychmiastowym po zaistnieniu sprzyjających warunków atmosferycznych. Sprzątnięcie będzie się odbywało od Rynku w kierunku na zewnątrz miasta.

- d) Mechaniczne zmiatanie jezdni oraz zmiatanie chodników w okresie pozimowym będzie obejmowało sprzątanie z zanieczyszczeń sypkich, pylistych i włóknistych, zanieczyszczeń grubych typu gruz, żużel, kamienie oraz folii, papierosów, liści itp. Prace związane z zmiataniem w okresie pozimowym – letnim winny być rozpoczęte najpóźniej w terminie do 48 godzin od momentu zgłoszenia telefonicznego przez przedstawiciela Zamawiającego.
- e) Zbieranie nieczystości z chodników, z pozostałych obszarów pasów drogowych, potoków, obszarów zieleni oraz opróżnianie koszy ulicznych będzie się odbywało przez okres 12 miesięcy z wyłączeniem zbierania nieczystości w okresie opadów śniegu.
- f) Usuwanie przerostów traw w chodnikach będzie obejmowało spryskanie środkami chemicznymi, wycięcie wysuszonych traw, pozamiatanie i wywóz zebranych nieczystości.
- g) Grabienie liści będzie obejmowało także ich zebranie i wywiezienie.
- h) Koszenie traw w części będzie obejmowało ich zebranie po wykoszeniu i wywiezienie, jak również tylko wykoszenie.
- i) Prace związane z usuwaniem przerostów traw w chodnikach, grabieniem liści, koszeniem traw, utrzymaniem zieleni i potoków winny zostać rozpoczęte w terminie 3 dni od momentu zgłoszenia telefonicznego przez przedstawiciela Zamawiającego.
- j) Wykonawca musi zapewnić również możliwość wykonywania wymienionych prac przez 7 dni w tygodniu, w godzinach nocnych, w dniach świątecznych i uroczystościach organizowanych przez **Zamawiającego**.
- k) Wykonanie i oddanie przedmiotu przetargu zrealizowanego zgodnie z wyceną.
- l) Ustalenie lokalizacji, wykonania i utrzymanie niezbędnego zaplecza technicznego i placu składowego zbieranych nieczystości.
- m) Oznakowanie i zabezpieczenie niezbędnego terenu i ulic.
- n) Utrzymanie przejezdności ulic i dojazdów do posesji w czasie poprzez realizację robót na jednym pasie ruchu i unikanie robót w godzinach szczytu.
- o) Opracowanie projektu organizacji ruchu na czas robót – **Wykonawca** winien opracować i uzgodnić projekt organizacji ruchu na czas częściowego zamknięcia ulic – w razie konieczności.
- p) Utrzymanie przejezdności ulic i dojazdów do posesji w trakcie okresu realizacji.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia prac ustala się na dzień r.
2. Termin zakończenia całego zakresu prac objętego umową ustala się na dzień **31.12.2011 r.**

§ 3

1. Częstotliwość i zakres mechanicznego zmiatania jezdni w okresie pozimowym i letnim określona jest harmonogramem stanowiącym **załącznik nr 1** do OPZ.
2. Częstotliwość i zakres zmiatania chodników oraz zbierania nieczystości na chodnikach i pozostałych terenach pasa drogowego określona jest harmonogramem stanowiącym **załącznik nr 2** do OPZ.
3. Częstotliwość i zakres opróżniania koszy ulicznych określona jest harmonogramem stanowiącym **załącznik nr 3** do OPZ.
4. Częstotliwość i zakres koszenia i grabienia potoków określona jest harmonogramem stanowiącym **załącznik nr 4** do OPZ.
5. Częstotliwość i zakres oczyszczania przekroju potoku z zanieczyszczeń (zbierania śmieci) określona jest harmonogramem stanowiącym **załącznik nr 5** do OPZ.
6. Częstotliwość i zakres opróżniania koszy na terenach zielonych określona jest harmonogramem stanowiącym **załącznik nr 6** do OPZ.
7. Częstotliwość i zakres zmiatania / odśnieżania alejek określona jest harmonogramem stanowiącym **załącznik nr 7** do OPZ.
8. Częstotliwość i zakres oczyszczania terenów zielonych ze śmieci określona jest harmonogramem stanowiącym **załącznik nr 8** do OPZ.
9. Mimo, iż są ustalone harmonogramy opróżniania koszy, zmiatania / odśnieżania alejek oraz oczyszczania terenów zielonych ze śmieci (pkt. 6, 7, 8) każdorazowe prace będą wykonywane dopiero po pisemnym zleceniu przez **Zamawiającego**.

10. Ustalenie lokalizacji, zakresu i częstotliwości pozostałych prac określona zostanie protokołami typowania prac przed przystąpieniem do prac przez przedstawicieli **Wykonawcy** i **Zamawiającego** w czasie 24 godzin od zgłoszenia.
11. **Wykonawca** deklaruje pełną dyspozycyjność przez okres 24 godzin na dobę (w nocy, w święta) i zapewni w przypadkach koniecznych podjęcie działań porządkowych w czasie 60 minut od zgłoszenia przez **Zamawiającego**.

§ 4

Strony zgodnie ustalają, iż **Zamawiający** dostarczył **Wykonawcy** formularz zawierający specyfikację istotnych warunków zamówienia, zawierający m.in. istotne dla **Zamawiającego** postanowienia i zobowiązania **Wykonawcy** oraz, że są one obowiązujące przy wykonywaniu umowy na wykonanie zamówienia publicznego.

§ 5

Nadzór nad wykonywanymi robotami w imieniu **Zamawiającego** sprawować będą:

1. W zakresie utrzymania czystości na ulicach na terenie miasta Dębica – mgr inż. Marek Kurzawa oraz mgr inż. Anna Bania,
2. W zakresie utrzymania potoków na terenie miasta Dębica – mgr inż. Marcin Jarosławski,
3. W zakresie pełnienia dyżurów komunalnych – mgr inż. Robert Sieradzki oraz inż. Robert Babiś,
4. W zakresie bieżącej konserwacji trzech fontann na terenie miasta Dębica – mgr inż. Marek Kurzawa oraz inż. Robert Babiś,
5. W zakresie bieżącej konserwacji urządzeń na placach zabaw – mgr inż. Anna Bania oraz mgr inż. Marek Kurzawa,
6. W zakresie utrzymania zieleni miejskiej na terenie miasta Dębica – inż. Danuta Malczak.

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczeniowych z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.

§ 7

1. Strony ustalają wynagrodzenie kosztorysowe w wysokości:

- netto:
- VAT:
- **brutto**:

słownie brutto:

2. Ceny jednostkowe danej pozycji wyceny zawarte w wycenie są stałe i obowiązują przez cały okres trwania umowy. Wycena stanowi **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.

§ 8

1. Odbiór końcowy wykonanych robót winien być dokonany w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez **Wykonawcę**.
2. Komisję odbioru zwołuje **Zamawiający** – przy czym niedopełnienie tej czynności, jak również nie przeprowadzenie odbioru w w/w terminie upoważnia **Wykonawcę** do przeprowadzenia jednostronnego odbioru i ostatecznego rozliczenia fakturą końcową.
3. Roboty zanikające winny być zgłoszone przez **Wykonawcę** i odebrane przez pracownika **Zamawiającego** przed zakryciem.
4. **Wykonawca** na wykonywane roboty winien prowadzić książkę obmiaru.

§ 9

Wypłata wynagrodzenia następować będzie na podstawie faktur za wykonane i odebrane roboty potwierdzone przez **Zamawiającego** w terminie 30 dni od daty złożenia faktury w siedzibie **Zamawiającego**.

§ 10

1. **Zamawiający** oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, nr identyfikacji podatkowej NIP – 872-10-00-477, jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT, upoważnia **Wykonawcę** do wystawiania faktur VAT za realizację niniejszego zamówienia bez swojego podpisu.

2. **Wykonawca** oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, nr identyfikacji podatkowej NIP –

§ 11

1. Jeżeli w toku realizacji usług **Zamawiający** wystąpi z wnioskiem o wykonanie usług uzupełniających, których zakres nie przekroczy 50 % wartości uprzedniego zamówienia lub wystąpi konieczność wykonania usług dodatkowych, niemożliwych wcześniej do przewidzenia, których zakres nie przekroczy 50 % podanej w § 7 pkt. 1, to **Wykonawca** zobowiązany jest wykonać te usługi na zasadzie kolejnego zamówienia **Zamawiającego** udzielonego z wolnej ręki, przy jednoczesnym zachowaniu tych samych norm, standardów i parametrów oraz na warunkach zawartych w niniejszej umowie.
2. W przypadku wystąpienia usług uzupełniających lub dodatkowych, na które są podane ceny jednostkowe w wycenie ofertowej rozliczenie odbywać się będzie na ich podstawie.
3. W przypadku wystąpienia usług dodatkowych nie ujętych w wycenie ofertowej stanowiącym załącznik do umowy rozliczenia dokonywane będą na podstawie zawartych w ofercie przetargowej nośników cenotwórczych natomiast ceny materiałów i sprzętu spoza wyceny według średnich notowań kwartalnych zeszytów SEKOCENBUD.

R = zł
 K_p = % (od R, S)
 K_z = % (od M)
 Z (od R, S, K_p) = %
4. Ceny jednostkowe, danej pozycji wyceny zawarte w wycenie ofertowej są stałe i obowiązują przez cały okres trwania umowy. Wycena ofertowa stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
5. W przypadku, kiedy **Zamawiający** wystąpi z wnioskiem o wykonanie usług uzupełniających w okresie po zakończeniu zamówienia podstawowego, a nie później niż 3 lata od terminu rozpoczęcia podanego w § 2 pkt. 1, ceny usług podlegają negocjacom.

§ 12

1. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między stronami będą kary umowne.
2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) Za nieterminowe wykonanie określonego w niniejszej umowie przedmiotu zamówienia w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
 - b) Za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w czasie odbioru wad i usterek w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek
 - c) Za inne niż określone w pkt. a) i b) nienależyte wykonanie umowy z przyczyn zależnych od **Wykonawcy** w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego.
3. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** odsetki w wysokości ustawowej za zwłokę w zapłacie faktury.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
5. Zasady ustalania odszkodowania za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony opierać będą o przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

1. Tytułem należytego wykonania umowy **Wykonawca** wniósł zabezpieczenie w kwocie stanowiącej równowartość 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 tj. kwotę (słownie:).
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zabezpiecza wszelkie roszczenia służące **Zamawiającemu** w stosunku do **Wykonawcy** z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w szczególności roszczenia odszkodowawcze, o zapłatę kar umownych, o odszkodowanie uzupełniające przewyższające wysokość zastrzeżonych kar umownych oraz o obniżenie wynagrodzenia.

4. **Zamawiający** zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy z rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy **Wykonawcy**.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia.
6. W przypadku, gdy zabezpieczenie wniesiono w formie innej niż pieniądz i jednocześnie w przypadku wydłużenia terminu wykonania umowy **Wykonawca** zobowiązany będzie na 14 dni przed upływem ważności zabezpieczenia dostarczyć aneks przedłużający ważność obowiązywania zabezpieczenia lub nowe zabezpieczenie na przedłużony okres o treści tożsamej z dokumentem pierwotnym, pod rygorem realizacji uprawnień wynikających z zabezpieczenia.

§ 14

Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. **Wykonawcy**, gdy:
 - a) **Zamawiający** odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru robót;
 - b) **Zamawiający** zawiadomi **Wykonawcę**, że nie będzie w stanie realizować swoich obowiązków wynikających z umowy;
2. **Zamawiającemu**, gdy:
 - a) **Wykonawca** nie rozpoczął robót lub przerwał roboty i ich nie wznowił, mimo wezwań **Zamawiającego**, przez okres dłuższy niż 10 dni.
 - b) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 15

1. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona mająca zamiar odstąpić od umowy powinna podać pisemne uzasadnienie swojej decyzji.
2. Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności takich zmian.

§ 16

W przypadku odstąpienia od umowy strony są zobowiązane do następujących czynności:

1. **Wykonawca** wspólnie z **Zamawiającym** sporządza protokół inwentaryzacji wykonanych usług według daty odstąpienia od umowy.
2. Strony wspólnie ustalą sposób zabezpieczenia przerwanych usług, a **Wykonawca** zabezpieczy przerwane usługi. Koszt usług i czynności zabezpieczających ponosi strona, która zerwała umowę.
3. **Wykonawca** zgłosi do odbioru **Zamawiającemu** wykonane usługi do czasu odstąpienia od umowy oraz roboty zabezpieczające.
4. **Zamawiający** jest obowiązany do odbioru wykonanych usług do dnia odstąpienia od umowy wraz z robotami zabezpieczającymi.

§ 17

Wykaz załączników do umowy:

1. Wycena.

§ 18

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.
2. Zakazuje się cesji wierzytelności pieniężnych wynikających z niniejszej umowy.

§ 19

1. Wszelkie dokumenty oraz oświadczenia woli związane z niniejszą umową wymagają formy pisemnej i powinny być doręczone za potwierdzeniem odbioru (osobiście lub listem poleconym) na adres wskazany w umowie lub podany przez Stronę w zawiadomieniu o zmianie adresu.
2. Strony oświadczają, że w przypadku niepodjęcia korespondencji wysłanej na adresy wskazane w niniejszej umowie lub w powiadomieniach o ich zmianie, takie nadesłanie będzie uznawane przez Strony jako doręczenie korespondencji, a oświadczenia w niej zawarte za złożone w terminie 14 dni od daty nadania.

§ 20

Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą odbywać się w formie aneksów sporządzonych na piśmie za zgodą stron pod rygorem nieważności.

§ 21

Umowę niniejszą sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:**ZAMAWIAJĄCY:**

ⁱ W przypadku kiedy Wykonawca jest osobą prowadzącą działalność gospodarczą opis powinien mieć kształt: Imię i Nazwisko, zam. w - zarejestrowanym w w ewidencji działalności gospodarczej pod nr jako prowadzącym firmę

Lp.	Zadanie	Zakres zadania	Obmiar	Jednostka	Cena jednostkowa netto (zł)	Ilość	Krotność	Wartość netto (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	UTRZYMANIE CZYSTOŚCI NA ULICACH NA TERENIE MIASTA DĘBICA							
1	Mechaniczne zmiatanie jezdni	1. Zmiatanie jezdni po zimie (złogi piasku po likwidacji śliskości)	43 km	km		43,00	1	
		2. Zmiatanie letnie	82 km/m-c	km		82,00	9	
		3. Zmiatanie płytek odbojowych jednostronnych	3 km	km		3,00	1	
		4. Interwencyjne sprzątanie w miejscu wypadków	1 km	km		1,00	1	
2	Zmiatanie chodników i zbieranie nieczystości	1. Zmiatanie chodników	70 000 m ² /m-c	100 m ²		700,00	9	
		2. Zbieranie nieczystości z chodników i pozostałych obszarów pasa drogowego	1 200 000 m ² /m-c	100 m ²		12 000,00	12	
		3. Zmiatanie chodników po akcji zima (piasek po likwidacji śliskości)	130 000 m ²	100 m ²		1 300,00	1	
3	Usuwanie przerostów traw na chodnikach		50 000 m ²	100 m ²		500,00	1	
4	Grabienie liści z zebraniem i wywiezieniem		120 000 m ²	100 m ²		1 200,00	1	
5	Koszenie traw w pasach drogowych (w tym skarpy, pobocza, rowy) z zebraniem i wywiezieniem		57 500 m ² /m-c	100 m ²		575,00	4	
6	Koszenie traw w pasach drogowych (w tym skarpy, pobocza, rowy) bez wywiezienia		70 000 m ² /m-c	100 m ²		700,00	4	

Nazwa zamówienia:

Utrzymanie czystości, potoków oraz zieleni miejskiej na terenie miasta Dębica.

7	Opróżnianie koszy ulicznych	44 szt x 31 dni = 1 364 34 szt x 27 dni = 918 59 szt x 9 dni = 531 1 364 + 918 + 531 = 2 813	szt		2 813,00	12	
NETTO – Razem rozdział 1: UTRZYMANIE CZYSTOŚCI NA ULICACH NA TERENIE MIASTA DĘBICA							
VAT (.... %)							
BRUTTO – Razem rozdział 1: UTRZYMANIE CZYSTOŚCI NA ULICACH NA TERENIE MIASTA DĘBICA							
2	UTRZYMANIE POTOKÓW NA TERENIE MIASTA DĘBICA						
1	Utrzymanie potoków miejskich	1. Koszenie, grabienie i wywóz skoszonej trawy	33 180 m ²	100 m ²		331,80	6
		2. Koszenie, grabienie i wywóz skoszonej trawy	5 720 m ²	100 m ²		57,20	3
		3. Interwencyjne koszenie, grabienie i wywóz skoszonej trawy	35 000 m ²	100 m ²		350,00	1
		4. Odmulanie potoków wraz z wywiezieniem namułu	1 300 mb	mb		1 300,00	1
		5. Odmulanie przepustów wraz z przyczółkami	240 m ³	m ³		240,00	1
		6. Oczyszczanie przekroju potoku z zanieczyszczeń (zbieranie śmieci)	7 300 m ²	100 m ²		73,00	9
		7. Interwencyjne oczyszczanie przekroju potoku z zanieczyszczeń	27 144 m ²	100 m ²		271,44	10
2	Odmulanie rowów wraz z wywiezieniem namułu	1 000 mb	mb		1 000,00	1	
NETTO – Razem rozdział 2: UTRZYMANIE POTOKÓW NA TERENIE MIASTA DĘBICA							
VAT (... %)							
BRUTTO – Razem rozdział 2: UTRZYMANIE POTOKÓW NA TERENIE MIASTA DĘBICA							
3	PEŁNIENIE DYŻURÓW KOMUNALNYCH						

Nazwa zamówienia:

Utrzymanie czystości, potoków oraz zieleni miejskiej na terenie miasta Dębica.

1	Miesięczny ryczałt za pełnienie dyżuru	12 m – cy	m – c		12,00	1	
2	Usunięcie padliny	70 szt.	szt.		70,00	1	
3	Awaryjne zabezpieczenie miejsc niebezpiecznych (np. zabezpieczenie wyrw w jezdni, zabezpieczenie studzienek, usuwanie złamanych drzew, sprzątanie szkła, zbieranie nieczystości itp.)	70 szt.	szt.		70,00	1	
NETTO – Razem rozdział 3: PEŁNIENIE DYŻURÓW KOMUNALNYCH							
VAT (.... %)							
BRUTTO – Razem rozdział 3: PEŁNIENIE DYŻURÓW KOMUNALNYCH							
4	BIEŻĄCA KONSERWACJA TRZECH FONTANN NA TERENIE MIASTA						
1	Miesięczny ryczałt za bieżącą konserwację i utrzymanie w sprawności użytkowej trzech fontann (w tym codzienne utrzymanie czystości niecek fontann, wiosenne napełnianie fontann wodą i wymianę wody co drugi tydzień w ciągu sezonu letniego, bieżące oczyszczanie filtrów wodnych, sprawdzanie i regulacja ustawienia dysz wlewowych, opróżnianie fontann i instalacji z wody w okresie jesiennym)	6 m – cy (od V do X)	m – c		6,00	1	
NETTO – Razem rozdział 4: BIEŻĄCA KONSERWACJA TRZECH FONTANN NA TERENIE MIASTA							
VAT (.... %)							
BRUTTO – Razem rozdział 4: BIEŻĄCA KONSERWACJA TRZECH FONTANN NA TERENIE MIASTA							
5	BIEŻĄCA KONSERWACJA URZĄDZEŃ NA PLACACH ZABAW						
1	Miesięczny ryczałt za przeglądy placów zabaw, w tym konserwacje bieżące i utrzymanie urządzeń w sprawności technicznej zapewniające ich bezpieczne użytkowanie (dokręcenie śrub, sprawdzenie mocowań i łączników poszczególnych elementów oraz trwałości zamocowania całego urządzenia do podłoża, uzupełnienie, wymiana lub naprawa zniszczonych, uszkodzonych bądź skradzionych pojedynczych elementów) oraz	12 m – cy	m – c		12,00	1	

Nazwa zamówienia:

Utrzymanie czystości, potoków oraz zieleni miejskiej na terenie miasta Dębica.

	niwelacja podłoża wokół urządzeń – zasypywanie dołków pod urządzeniami, przegrabienie podłoży z materiałów sypkich i usunięcie przerastających sypkie podłoża chwastów i darni, a także codzienne odkrywanie (o godz. 8.00) i przykrywanie (o godz. 20.00) piaskownic							
2	Wymiana piasku w piaskownicach	72 m ³	m ³		72,00	3		
3	Malowanie ławek	53 szt.	szt.		53,00	1		
4	Malowanie urządzeń zabawkowych	122 szt.	szt.		122,00	1		
NETTO – Razem rozdział 5: BIEŻĄCA KONSERWACJA URZĄDZEŃ NA PLACACH ZABAW								
								VAT (... %)
BRUTTO – Razem rozdział 5: BIEŻĄCA KONSERWACJA URZĄDZEŃ NA PLACACH ZABAW								
6	UTRZYMANIE ZIELENI MIEJSKIEJ NA TERENIE MIASTA DĘBICA							
1	Utrzymanie czystości i zieleni na terenie miasta Dębica – koszenie trawników	1. Centrum Miasta	23 717 m ²	100 m ²		237,17	7	
		2. Place imienne	10 646 m ²	100 m ²		106,46	7	
		3. Place zielone i place zabaw	25 321 m ²	100 m ²		253,21	4	
		4. Międzywale	60 000 m ²	100 m ²		600,00	2	
		5. Niezagospodarowane działki miejskie	8 000 m ²	100 m ²		80,00	1	
2	Nasadzenia drzew i krzewów, ich utrzymanie oraz wycinka	1. Nasadzenia drzew wraz z pielęgnacją – materiał Zamawiającego	50 szt.	szt.		50,00	Sukcesywnie na zlecenie	
		2. Wycinka drzew wraz z usunięciem dłuźyc, karpiny i gałęzi:	-----	-----	-----	-----		-----
		a) średnica 16 – 20 cm	40 szt.	szt.		40,00		
		b) średnica 21 – 30 cm	40 szt.	szt.		40,00		
		c) średnica 31 – 40 cm	25 szt.	szt.		25,00		
		d) średnica powyżej 41 cm	25 szt.	szt.		25,00		
		Uwaga: cenę jednostkową prac za	-----	-----	-----	-----		-----

Nazwa zamówienia:

Utrzymanie czystości, potoków oraz zieleni miejskiej na terenie miasta Dębica.

		usunięcie i wywiezienie drzewa obniżyć o wartość drewna kwalifikowanego jako opałowe						
		3. Formowanie i cięcia pielęgnacyjne koron drzew wraz z uprzętnięciem i wywiezieniem:	-----	-----	-----	-----	-----	-----
		a) o średnicy pnia do 20 cm	40 szt.	szt.		40,00	Sukcesywnie na zlecenie	
		b) o średnicy pnia od 20 do 40 cm	40 szt.	szt.		40,00		
		c) o średnicy pnia powyżej 40 cm	30 szt.	szt.		30,00		
		formowanie żywopłotów	500 m ²	1 m ²		500,00		
		wycinka krzewów	50 szt.	szt.		50,00		
		nasadzenia krzewów – materiał Wykonawcy	200 szt.	szt.		200,00		
		usuwanie odrostów drzew	50 szt.	szt.		50,00		
		4. Frezowanie	20 m ²	1 m ²		20,00		1
		Uwaga: w cenie jednostkowej uwzględnić koszt zrębarki	-----	-----	-----	-----	-----	-----
3	Oczyszczanie terenu zieleni ze śmieci	1. Oczyszczanie terenu zieleni ze śmieci wraz z wywiezieniem zanieczyszczeń (centrum)	23 717 m ²	100 m ²		237,17	36	
		2. Oczyszczanie terenu zieleni ze śmieci wraz z wywiezieniem zanieczyszczeń (Place	10 646 m ²	100 m ²		106,46	36	

		imienne)						
		3.Oczyszczanie terenu zieleni ze śmieci wraz z wywiezieniem zanieczyszczeń (Place zielone i place zabaw)	25 321 m ²	100 m ²		253,21	36	
		4.Oczyszczanie terenu zieleni ze śmieci wraz z wywiezieniem zanieczyszczeń (międzywale)	60 000 m ²	100 m ²		600,00	3	
4	Urządzenie i pielęgnacja rabat kwiatowych	1.Obsadzanie rabat kwiatowych (materiał Wykonawcy)	1 327,00 m ²	1 m ²		1 327,00	1	
		2.Pielęgnacja rabat kwiatowych (odchwaszczanie)	1 327,00 m ²	1 m ²		1 327,00	3	
		3. Podlewanie rabat kwiatowych	1 327,00 m ²	1 m ²		1 327,00	3	
		4.Pielęgnacja skalniaków	800,00 m ²	1 m ²		800,00	3	
5	Grabienie i wywóz liści	1.Centrum	19 780,00 m ²	100 m ²		197,80	2	
		2.Place imienne	10 048,00 m ²	100 m ²		100,48	2	
		3.Place zielone i place zabaw	21 611,00 m ²	100 m ²		216,11	2	
6	Opróżnianie koszy z nieczystości	1.Place zabaw	12 szt.	szt.		12,00	36	
		2.Park Jordanowski	12 szt.	szt.		12,00	36	
		3.Plac Solidarności	12 szt.	szt.		12,00	36	
7	Zamiatanie / odśnieżanie alejek	1.Centrum	5 008,00 m ²	100 m ²		50,08	36	
		2.Place imienne	1 458,00 m ²	100 m ²		14,58	36	
8	Utrzymanie Parku Miejskiego im. Władysława Skarbkę Borowskiego	1.Koszenie wraz z wywozem skoszonej trawy (skarpa + 1,5 m pasa zieleni przy alejkach	16 564,00 m ²	100 m ²		165,64	3	

Nazwa zamówienia:

Utrzymanie czystości, potoków oraz zieleni miejskiej na terenie miasta Dębica.

		x 2)						
		2.Oczyszczanie terenu zieleni ze śmieci	16 564,00 m ²	100 m ²		165,64	24	
		3.Zamiatanie alejek	8 504,00 m ²	100 m ²		85,04	24	
		4.Grabienie, zbieranie i wywóz liści	16 564,00 m ²	100 m ²		165,64	2	
		5.Opróżnianie koszy	30 szt.	szt.		30,00	34	
		6.Jednogodzinny codzienny przegląd parku wraz z zebraniem zanieczyszczeń do koszy i zgłaszanie na bieżąco zaistniałych zdarzeń w miesiącach od kwietnia do listopada	128 godz.	godz.		128,00	1	
NETTO – Razem rozdział 6: UTRZYMANNIE ZIELENI MIEJSKIEJ NA TERENIE MIASTA DĘBICA								
VAT (... %)								
BRUTTO - Razem rozdział 6: UTRZYMANNIE ZIELENI MIEJSKIEJ NA TERENIE MIASTA DĘBICA								
7	UTRZYMANIE MAŁEJ ARCHITEKTURY NA TERENIE MIASTA DĘBICA							
1	Remont ławek	1.Mycie i malowanie	80 szt.	szt.		80,00	1	
		2.Naprawa i montaż – materiał Wykonawcy	30 szt.	szt.		30,00	1	
2	Remont koszy na śmieci	1.Mycie i malowanie	30 szt.	szt.		30,00	1	
		2.Naprawa i montaż – materiał Wykonawcy	10 szt.	szt.		10,00	1	
3	Konserwacja tablic edukacyjnych	1.Mycie i malowanie	10 szt.	szt.		10,00	1	
		2.Naprawa i montaż – materiał Wykonawcy	10 szt.	szt.		10,00	1	
NETTO – Razem rozdział 6: UTRZYMANIE ZIELENI MIEJSKIEJ NA TERENIE MIASTA DĘBICA								
VAT (... %)								

Nazwa zamówienia:

Utrzymanie czystości, potoków oraz zieleni miejskiej na terenie miasta Dębica.

NETTO – Razem rozdział 6: UTRZYMANIE ZIELENI MIEJSKIEJ NA TERENIE MIASTA DĘBICA							
8	LIKWIDACJA „DZIKICH” WYSYPISK NA TERENIE MIASTA DĘBICA						
1	Sprzątanie śmieci i innych odpadów oraz ich wywóz na wysypisko wraz z uprzątnięciem terenu	240 m ³	m ³		240,00	1	
NETTO – Razem rozdział 6: LIKWIDACJA „DZIKICH” WYSYPISK NA TERENIE MIASTA DĘBICA							
VAT (... %)							
BRUTTO – Razem rozdział 6: LIKWIDACJA „DZIKICH” WYSYPISK NA TERENIE MIASTA DĘBICA							

WARTOŚĆ NETTO						
PODATEK VAT						
WARTOŚĆ BRUTTO						

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Nazwa zamówienia:

Utrzymanie czystości, potoków oraz zieleni miejskiej na terenie miasta Dębica.

Nazwa zamówienia:

Utrzymanie czystości, potoków oraz zieleni miejskiej na terenie miasta Dębica.

UMOWA O USŁUGI IM / 2011

zawarta w dniu w Dębicy pomiędzy **Gminą Miasto Dębica**, z siedzibą przy ul. Ratuszowej 2 w Dębicy, reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej **Zamawiającym**, a

.....
.....

(nazwa podmiotu będącego Wykonawcą)

z siedzibą

reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym dalej **Wykonawcą**ⁱ

§ 1

W rezultacie przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr BPZ.341-32/10, w wyniku wyboru oferty najkorzystniejszej oraz w oparciu o Ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania:

Utrzymanie zieleni miejskiej na terenach miasta Dębica przyległych do terenów należących do ADM .

Zakres ilościowy:

- a) Koszenie trawy wraz z wywozem – około 52 915 m² (4 – krotnie).
- b) Oczyszczanie terenu zieleni ze śmieci – około 52 915 m² (24 – krotnie).
- c) Zamiatanie alejek – około 12 135 m² (24 – krotnie).
- d) Grabienie, zbieranie i wywóz liści – około 52 915 m² (2 – krotnie).

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

- 90.00.00.00-7** Usługi odbioru ścieków, usuwania odpadów, czyszczenia / sprzątnia i usługi ekologiczne
- 90.60.00.00-3** Usługi sprzątnia oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane
- 77.33.41.00-5** Usługi w zakresie trawników
- 77.31.00.00-6** Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

Zamówienie obejmuje:

- a) Zapewnienie wywozu i składowania nieczystości zebranych w wyniku zamiatania oraz oczyszczania terenów zielonych ze śmieci.
- b) Zbieranie nieczystości z obszarów zieleni oraz opróżnianie koszy ulicznych będzie się odbywać przez okres 12 miesięcy z wyłączeniem zbierania nieczystości w okresie opadów śniegu.
- c) Grabienie liści będzie obejmowało także ich zebranie i wywiezienie.

Nazwa zamówienia:

Utrzymanie czystości, potoków oraz zieleni miejskiej na terenie miasta Dębica.

- d) Koszenie traw będzie obejmowało ich zebranie po wykoszeniu i wywiezienie.
- e) Wykonawca musi zapewnić również możliwość wykonywania wymienionych prac przez 7 dni w tygodniu, w godzinach nocnych, w dniach świątecznych i uroczystościach organizowanych przez **Zamawiającego**.
- f) Wykonanie i oddanie przedmiotu przetargu zrealizowanego zgodnie z wyceną.
- g) Ustalenie lokalizacji, wykonania i utrzymanie niezbędnego zaplecza technicznego i placu składowego zbieranych nieczystości.
- h) Oznakowanie i zabezpieczenie niezbędnego terenu i ulic.

§ 2

- 3. Termin rozpoczęcia prac ustala się na dzień r.
- 4. Termin zakończenia całego zakresu prac objętego umową ustala się na dzień **31.12.2011 r.**

§ 3

- 12. Częstotliwość i zakres oczyszczania terenów zielonych ze śmieci określona jest harmonogramem stanowiącym **załącznik nr 9** do OPZ.
- 13. Ustalenie lokalizacji, zakresu i częstotliwości pozostałych prac określona zostanie protokołami typowania prac przed przystąpieniem do prac przez przedstawicieli **Wykonawcy** i **Zamawiającego** w czasie 24 godzin od zgłoszenia.
- 14. **Wykonawca** deklaruje pełną dyspozycyjność przez okres 24 godzin na dobę (w nocy, w święta) i zapewni w przypadkach koniecznych podjęcie działań porządkowych w czasie 60 minut od zgłoszenia przez **Zamawiającego**.

§ 4

Strony zgodnie ustalają, iż **Zamawiający** dostarczył **Wykonawcy** formularz zawierający specyfikację istotnych warunków zamówienia, zawierający m.in. istotne dla **Zamawiającego** postanowienia i zobowiązania **Wykonawcy** oraz, że są one obowiązujące przy wykonywaniu umowy na wykonanie zamówienia publicznego.

§ 5

Nadzór nad wykonywanymi robotami w imieniu **Zamawiającego** sprawować będzie inż. Danuta Malczak.

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczeniowych z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.

§ 7

1. Strony ustalają wynagrodzenie kosztorysowe w wysokości:

- netto: zł
- VAT: zł
- **brutto**: zł

słownie brutto:

2. Ceny jednostkowe danej pozycji wyceny zawarte w wycenie są stałe i obowiązują przez cały okres trwania umowy. Wycena stanowi **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.

§ 8

- 1. Odbiór końcowy wykonanych robót winien być dokonany w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez **Wykonawcę**.
- 2. Komisję odbioru zwołuje **Zamawiający** – przy czym niedopełnienie tej czynności, jak również nie przeprowadzenie odbioru w w/w terminie upoważnia **Wykonawcę** do przeprowadzenia jednostronnego odbioru i ostatecznego rozliczenia fakturą końcową.
- 3. Roboty zanikające winny być zgłoszone przez **Wykonawcę** i odebrane przez pracownika **Zamawiającego** przed zakryciem.
- 4. **Wykonawca** na wykonywane roboty winien prowadzić książkę obmiaru.

§ 9

Wypłata wynagrodzenia następować będzie na podstawie faktur za wykonane i odebrane roboty potwierdzone przez **Zamawiającego** w terminie 30 dni od daty złożenia faktury

w siedzibie **Zamawiającego**.

§ 10

1. **Zamawiający** oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, nr identyfikacji podatkowej NIP – 872-10-00-477, jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT, upoważnia **Wykonawcę** do wystawiania faktur VAT za realizację niniejszego zamówienia bez swojego podpisu.
2. **Wykonawca** oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, nr identyfikacji podatkowej NIP –

§ 11

1. Jeżeli w toku realizacji usług **Zamawiający** wystąpi z wnioskiem o wykonanie usług uzupełniających, których zakres nie przekroczy 50 % wartości uprzedniego zamówienia lub wystąpi konieczność wykonania usług dodatkowych, niemożliwych wcześniej do przewidzenia, których zakres nie przekroczy 50 % podanej w § 7 pkt. 1, to **Wykonawca** zobowiązany jest wykonać te usługi na zasadzie kolejnego zamówienia **Zamawiającego** udzielonego z wolnej ręki, przy jednoczesnym zachowaniu tych samych norm, standardów i parametrów oraz na warunkach zawartych w niniejszej umowie.
2. W przypadku wystąpienia usług uzupełniających lub dodatkowych, na które są podane ceny jednostkowe w wycenie ofertowej rozliczenie odbywać się będzie na ich podstawie.
3. W przypadku wystąpienia usług dodatkowych nie ujętych w wycenie ofertowej stanowiącym załącznik do umowy rozliczenia dokonywane będą na podstawie zawartych w ofercie przetargowej nośników cenotwórczych natomiast ceny materiałów i sprzętu spoza wyceny według średnich notowań kwartalnych zeszytów SEKOCENBUD.

R = zł
K_p = % (od R, S)
K_z = % (od M)
Z (od R, S, K_p) = %

4. Ceny jednostkowe, danej pozycji wyceny zawarte w wycenie ofertowej są stałe i obowiązują przez cały okres trwania umowy. Wycena ofertowa stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
5. W przypadku, kiedy **Zamawiający** wystąpi z wnioskiem o wykonanie usług uzupełniających w okresie po zakończeniu zamówienia podstawowego, a nie później niż 3 lata od terminu rozpoczęcia podanego w § 2 pkt. 1, ceny usług podlegają negocjacom.

§ 12

1. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między stronami będą kary umowne.
2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) Za nieterminowe wykonanie określonego w niniejszej umowie przedmiotu zamówienia w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
 - b) Za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w czasie odbioru wad i usterek w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek
 - c) Za inne niż określone w pkt. a) i b) nienależyte wykonanie umowy z przyczyn zależnych od **Wykonawcy** w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego.
3. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** odsetki w wysokości ustawowej za zwłokę w zapłacie faktury.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
5. Zasady ustalania odszkodowania za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony opierać będą o przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. **Wykonawcy**, gdy:
 - a) **Zamawiający** odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru robót;

- b) **Zamawiający** zawiadomi **Wykonawcę**, że nie będzie w stanie realizować swoich obowiązków wynikających z umowy;
2. **Zamawiającemu**, gdy:
- c) **Wykonawca** nie rozpoczął robót lub przerwał roboty i ich nie wznowił, mimo wezwań **Zamawiającego**, przez okres dłuższy niż 10 dni.
- d) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 14

1. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona mająca zamiar odstąpić od umowy powinna podać pisemne uzasadnienie swojej decyzji.
2. Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności takich zmian.

§ 15

W przypadku odstąpienia od umowy strony są zobowiązane do następujących czynności:

1. **Wykonawca** wspólnie z **Zamawiającym** sporządza protokół inwentaryzacji wykonanych usług według daty odstąpienia od umowy.
2. Strony wspólnie ustalą sposób zabezpieczenia przerwanych usług, a **Wykonawca** zabezpieczy przerwane usługi. Koszt usług i czynności zabezpieczających ponosi strona, która zerwała umowę.
3. **Wykonawca** zgłosi do odbioru **Zamawiającemu** wykonane usługi do czasu odstąpienia od umowy oraz roboty zabezpieczające.
4. **Zamawiający** jest obowiązany do odbioru wykonanych usług do dnia odstąpienia od umowy wraz z robotami zabezpieczającymi.

§ 16

Wykaz załączników do umowy:

Wycena.

§ 17

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.
4. Zakazuje się cesji wierzytelności pieniężnych wynikających z niniejszej umowy.

§ 18

3. Wszelkie dokumenty oraz oświadczenia woli związane z niniejszą umową wymagają formy pisemnej i powinny być doręczone za potwierdzeniem odbioru (osobiście lub listem poleconym) na adres wskazany w umowie lub podany przez Stronę w zawiadomieniu o zmianie adresu.
4. Strony oświadczają, że w przypadku niepodjęcia korespondencji wysłanej na adresy wskazane w niniejszej umowie lub w powiadomieniach o ich zmianie, takie nadesłanie będzie uznawane przez Strony jako doręczenie korespondencji, a oświadczenia w niej zawarte za złożone w terminie 14 dni od daty nadania.

§ 19

Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą odbywać się w formie aneksów sporządzonych na piśmie za zgodą stron pod rygorem nieważności.

§ 20

Umowę niniejszą sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

ⁱ W przypadku kiedy Wykonawca jest osobą prowadzącą działalność gospodarczą opis powinien mieć kształt: Imię i Nazwisko, zam. w - zarejestrowanym w w ewidencji działalności gospodarczej pod nr jako prowadzącym firmę,

Nazwa zamówienia:

Utrzymanie czystości, potoków oraz zieleni miejskiej na terenie miasta Dębica.

Nazwa zamówienia:

Utrzymanie czystości, potoków oraz zieleni miejskiej na terenie miasta Dębica.

CZĘŚĆ 2: UTRZYMANIE ZIELENI MIEJSKIEJ NA TERENACH MIASTA PRZYLEGLYCH DO TERENÓW NALEŻĄCYCH DO ADM:

Lp.	Zadanie	Zakres zadania	Obmiar	Jednostka	Cena jednostkowa netto (zł)	Ilość	Krotność	Wartość netto (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	UTRZYMANIE ZIELENI NA TERENACH PRZYLEGLYCH DO ADM							
1	Utrzymanie terenów przyległych do ADM	1. Koszenie trawy wraz z wywozem	52 915 m ²	100 m ²		529,15	4	
		2. Oczyszczanie terenu zieleni ze śmieci	52 915 m ²	100 m ²		529,15	24	
		3. Zamiatanie alejek	12 135 m ²	100 m ²		121,35	24	
		4. Grabienie, zbieranie i wywóz liści	52 915 m ²	100 m ²		529,15	2	
WARTOŚĆ NETTO								
PODATEK VAT								
WARTOŚĆ BRUTTO								

WYKONAWCA:**ZAMAWIAJĄCY:**

Nazwa zamówienia:

Utrzymanie czystości, potoków oraz zieleni miejskiej na terenie miasta Dębica.