

CZEŚĆ III – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa (firma) i adres Zamawiającego.

Gmina Miasta Dębica

ul. Ratuszowa 2

39-200 Dębica

zwane dalej **Zamawiającym**

2. Opis przedmiotu zamówienia.

Termomodernizacja budynku Miejskiego Gimnazjum nr 4 przy ul. Wyrobka w Dębicy:

1. Docieplenie ścian zewnętrznych budynku metodą lekką-mokrą z wykonaniem elewacji.
2. Docieplenie stropodachu wentylowanego wełną mineralną.
3. Docieplenie stropodachu niewentylowanego styropianem laminowanym papą.
4. Remont wewnętrznej instalacji c.o.
5. Wymiana drzwi zewnętrznych.

Zamówienie obejmuje:

A Zamówienie obejmuje:

- A.** wykonanie i oddanie przedmiotu przetargu, zrealizowanego zgodnie z kosztorysem, projektem,
zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej,
- B.** inne elementy ujęte w cenie ofertowej składające się na przedmiot zamówienia:
- a. wykonanie wszystkich niezbędnych zabezpieczeń umożliwiających użytkowanie obiektu na czas realizacji - roboty wykonywane będą w czynnym obiekcie (planowane zamknięcie gimnazjum w lipcu i sierpniu)
 - b. wykonanie niezbędnych prób, badań, pomiarów, zabezpieczeń, włączeń i odbiorów technicznych wraz z opłatami,
 - c. ustalenie lokalizacji, wykonanie i utrzymanie niezbędnego zaplecza technicznego i placu składowego materiałów, doprowadzeniu odpowiednich mediów na czas budowy wraz z uzyskaniem warunków technicznych,
 - d. ubezpieczenie placu budowy,
 - e. uporządkowanie placu budowy,
 - f. przywrócenie terenu do stanu pierwotnego
 - g. oznakowanie, zabezpieczenie niezbędnego terenu i ulic,
 - h. utrzymanie przejezdności ulic i dojazdów do posesji w trakcie okresu realizacji.
 - i. opracowanie instrukcji BIOZ.

Wszystkie w / w elementy zamówienia zostaną ujęte w cenie ofertowej

Wszystkie materiały zastosowane do realizacji zamówienia spełniać będą warunki określone w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. nr 156 z 2006r. poz. 1118 ze zmianą Dz. U. nr 170 z 2006r. poz. 1217).

Wykonawca będzie prowadził roboty zgodnie z przepisami Ustawy, Prawo Budowlane, Polskimi Normami i sztuką budowlaną a także przepisami BHP a za skutki ewentualnych wypadków ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilno-prawną.

Wykonawca zabezpieczy i oznakuje teren budowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie instrukcjami i przepisami bez dodatkowego wynagrodzenia.

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy włącznie z wbudowanymi materiałami.

Okres gwarancji i rękojmi ustala się na **36** miesięcy dla całości zamówienia.

Kod CPV:

Nazwa zamówienia:

Termomodernizacja budynku Miejskiego Gimnazjum nr4 przy ul. Wyrobka w Dębicy.

45.21.42.10-5	Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych
45.44.30.00-4	Roboty elewacyjne
45.30.00.00-0	Roboty instalacyjne w budynkach

Termin realizacji zamówienia:Termin wykonania zamówienia: **20.08.2010r.**

Załączniki:

1. Projekt budowlany.
2. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót.
3. Przedmiar robót:

Nr	Podstawa	Opis	Jedn.	Ilość	Krotn.
1	Rozdział	Docieplenie ścian zewnętrznych i elewacja budynku			
1	KNR 401/535/8	Rozebranie murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety, gzymsy	m2	256,247	1
2	KNR 202/1604/1	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 10 m	m2	351,54	1
3	KNR 202/1604/2	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 15 m	m2	1982,446	1
4		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	1821,877	1
5	ORGB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe	m2	1821,877	1
6	KNNR 2/1902/4	Docieplenie przy fakturze nakrapianej lub rystykanej nakładanej ręcznie, o gr. 2,0 mm, ścian - grubość docieplenia 14cm. styropian odmiany EPS 70, tynk akrylowy	m2	1821,877	1
7	KNR 401/701/2	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5-m2, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	180,25	1
8		Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej, analogia - wyrównanie ościeży zaprawą wyrównującą	m2	180,25	1
9	KNNR 2/1902/3	Docieplenie przy fakturze nakrapianej lub rystykanej nakładanej ręcznie, o gr. 1,5 mm, ościeży - grubość docieplenia 3cm, styropian odmiany EPS 70, tynk mineralny	m2	405,21	1
10		Analogia, przyklejenie dodatkowej warstwy styropianu gr. 1,5 cm EPS-70 - wyłogi ościeży	m2	219,7	1
11	KNNR 2/1902/11	Docieplenie - dopłata za zastosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych: narożniki ścian, krawędzie przy oknach	m	1448,16	1
12	KNNR 2/1902/11	Docieplenie - dopłata za zastosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych - listwa kapinosowa	m	191,47	1
13	KNNR 3/1001/4	Docieplenie - dodatkowa warstwa siatki (parter)	m2	382,94	1
14	KNR 17/930/3	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego gr. 2,0-mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	153,18	1
15	ORGB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm - parapety, gzymsy	m2	333,53	1
16	1-1	Kratki wentylacyjne w ścianach - wentylacja stropodachu	szt	14	1
17		Kalkulacja indywidualna - wykonanie grafiki malowanej o wymiarach ok. 2,0 x 2,0 m wg wzoru załącznika	szt	2	1
2	Rozdział	Docieplenie dachów			

Nazwa zamówienia:

Termomodernizacja budynku Miejskiego Gimnazjum nr4 przy ul. Wyróbka w Dębicy.

18	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	174,8	1
19	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	82,8	1
20	KNR 401/535/8	Rozebranie murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	51,3	1
21	KNR 202/616/1	Izolacje z folii paroszczelnej poziome na sucho - 1 warstwa	m2	575,38	1
22	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 10cm, 25 kg/m3	m2	575,38	1
23	KNR 202/613/4	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa - gr. 10cm, 25 kg/m3	m2	575,38	1
24	KNR 202/616/1	Izolacje z folii wiatrochronnej poziome na sucho - 1 warstwa	m2	575,38	1
25	KNR 401/519/6	Rozbiórka pokryć z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m2 poła	331,16	1
26	KNR 401/519/7	Rozbiórka pokryć z papy na dachach betonowych - następna warstwa x2	m2 poła	331,16	2
27	KNR 401/305/3	Uzupełnienie ścian lub ścianek oraz zamurowanie otworów w ściankach i ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej, gr. ścianek i ścian ponad 1/2 cegły - nadmurowanie ogniomurów	m3	2,45	1
28	KNR 401/735/4	Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach dachów płaskich, uzupełnienie tynków kat. III, analogia - tynk na nadmurowanym ogniomurze	m2	24,51	1
29	KNR 202/605/4	Analogia, przyklejenie folii lub papy paroizolacyjnej	m2	331,16	1
30	KNR 202/609/1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome - przyklejenie warstwy styropianu gr. 18cm - styropian EPS-100 laminowany papą	m2	331,16	1
31	Normy nakładów rzecz.na	Pokrycie dachów o powierzchni ponad 100 m2 papą zgrzewalną - papa podkładowa 200g/m2	m2	331,16	1
32	Normy nakładów rzecz.na	Pokrycie dachów o powierzchni ponad 100 m2 papą zgrzewalną - papa nawierzchniowa 250 g/m2	m2	331,16	1
33	KNR 401/414/11	Deski czołowe - analogia, płyta OSB gr. 25mm, szer. 46cm pod obróbkę blacharską ogniomurów	m	40,85	1
34	KNR 401/414/11	Deski czołowe - analogia, płyta OSB gr. 25mm, szer. 25cm pod obróbkę blacharską krawędzi dachów	m	46,31	1
35	KNR 202/406/1	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej murlaty o przekroju poprzecznym drewna do 180 cm2 - analogia, krawędziak pod obróbkę blacharską j.w.	m3	0,695	1
36	ORGB 202/541/1	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25-cm, pasy nadrynnowe, obróbki kominowe	m2	53,15	1
37	ORGB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm	m2	26,55	1
38	KNR 202/508/4	Rynny dachowe z blachy powlekanej półokrągłe o średnicy 15 cm	m	160,92	1
39	KNR 202/510/3	Rury spustowe z blachy powlekanej okrągłe o średnicy 12 cm	m	74	1
40	KNR 202/508/3	Rynny dachowe z blachy powlekanej półokrągłe o średnicy 12 cm	m	13,88	1
41	KNR 202/510/2	Rury spustowe z blachy powlekanej okrągłe o średnicy 10 cm	m	8,8	1

Nazwa zamówienia:

Termomodernizacja budynku Miejskiego Gimnazjum nr4 przy ul. Wyrobka w Dębicy.

3	Rozdział	Docieplenie stropu nad piwnicą w łączniku			
42		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT jednokrotne	m2	94	1
43		Przyklejenie płyt styropianowych do sufitu - styropian EPS-050 gr. 10 cm	m2	94	1
44		Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt	94	1
45		Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	94	1
46	KNR 202/1505/1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków gładkich bez grunt.(powierzchnie wewn.)	m2	94	1
4	Rozdział	Wymiana stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych			
47	KNR 401/354/5	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2	m2	51,89	1
48	KNR 401/354/4	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2	szt	3,6	1
49	Normy nakładów rzecz.na	Drzwi wewnętrzne wiatrołapów z PCW - wraz z obróbką osadzenia	m2	21,46	1
50	Normy nakładów rzecz.na	Drzwi zewnętrzne z PCW - wraz z obróbką osadzenia	m2	34,03	1
5	Rozdział	Instalacja c.o.			
51	KNR 402/506/1	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi·10-15-mm	m	680,3	1
52	KNR 402/506/2	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi·20-mm	m	290,6	1
53	KNR 402/506/3	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi·25-mm	m	64,8	1
54	KNR 402/506/4	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi·32-mm	m	168,2	1
55	KNR 402/506/5	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi·40-50-mm	m	162,7	1
56	KNR 402/520/2	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego, powierzchnia ogrzewalna do 5.0·m2	kpl	145	1
57	KNR 402/520/3	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego, powierzchnia ogrzewalna do 7.5·m2	kpl	25	1
58	KNNR 8/534/2	Demontaż rozdzielacza z rur stalowych do urządzeń i instalacji c.o., Fi·200-mm	m	2	1
59	KNR 401/333/5	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 2 1/2 cegły	szt	16	1
60	KSNR 4/403/1	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, na ścianach budynku, Dn 15·mm	m	680,3	1
61	KSNR 4/403/2	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, na ścianach budynku, Dn 20·mm	m	290,6	1
62	KSNR 4/401/2 (1)	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, w kanale, Dn 25·mm	m	64,8	1
63	KSNR 4/401/2 (1)	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, w kanale, Dn 32·mm	m	168,2	1
64	KSNR 4/401/3	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, w kanale, Dn 40·mm	m	142,9	1
65	KSNR 4/401/4	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, w kanale, Dn 50·mm	m	19,8	1
66	KSNR 4/403/5	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, na ścianach budynku, Dn 65·mm	m	4	1
67	KNNR 4/427/1 (1)	Rury stalowe przyłączone do grzejników, o połączeniu na gwint, dla grzejników żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych, Dn·15·mm	kpl	170	1
68	KNRW 215/530/1	Termometr montowany w gotowej tulei	szt	2	1

Nazwa zamówienia:

Termomodernizacja budynku Miejskiego Gimnazjum nr4 przy ul. Wyróbka w Dębicy.

69	KSNR 4/512/3	Manometry z rurką syfonową	szt	2	1
70	KNNR 4/514/4	Rozdzielacze do kotłów i instalacji c.o., Dn·150-mm	m	2	1
71	KNR 35/217/3 (1)	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do centralnego ogrzewania, zawór Dn·20-mm, zawór kulowy (spustowe)	szt	2	1
72	KNRW 215/418/5	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 500·mm, długość 400-mm - typ C22, GDJ	szt	80	1
73	KNRW 215/418/5	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 500·mm, długość 500-mm - typ C22, GDJ	szt	31	1
74	KNRW 215/418/5	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 500·mm, długość 600-mm - typ C22, GDJ	szt	24	1
75	KNRW 215/418/5	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 500·mm, długość 700-mm - typ C22, GDJ	szt	14	1
76	KNRW 215/418/5	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 500·mm, długość 800-mm - typ C22, GDJ	szt	4	1
77	KNRW 215/418/5	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 500·mm, długość 900-mm - typ C22, GDJ	szt	1	1
78	KNRW 215/418/5	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 500·mm, długość 1000-mm - typ C22, GDJ	szt	1	1
79	KNRW 215/418/7	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 600·mm, długość 1200-mm - typ C22, GDJ	szt	12	1
80	KNRW 215/425/1	Grzejniki łazienkowe, stalowe, wysokość 500·mm, dł. 800 mm	szt	1	1
81	KNRW 215/418/5	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 500·mm, długość do 600·mm - typ V22, DDL	szt	1	1
82	KNRW 215/418/5	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 500·mm, długość do 700·mm - typ V22, DDP	szt	1	1
83	KNR 35/215/2	Zawór grzejnikowy termostatyczny o podwójnej regulacji, prosty lub kątowy z głowicami termostatycznymi, armatura Dn·15-mm	kpl	169	1
84	KNR 35/215/4	Głowica termostatyczna, zakres nastawny 6-28 st.C	szt	2	1
85	KNR 35/215/6	Zawór grzejnikowy powrotny, prosty lub kątowy, armatura Dn·15-mm	szt	169	1
86	KNRW 215/412/2	Zawory grzejnikowe, Dn·15-mm - podłączeniowe typ RLV	szt	2	1
87	KNR 35/215/9	Odpowietrznik automatyczny, armatura Dn·15-mm	kpl	37	1
88	KNR 215/408/1 (1)	Zawór wodny kulowy wodny do 150 st. fi 15mm	szt	37	1
89	KNR 215/415/2 (1)	Zawory do regulacji c.o., Dn·20-mm, odcinający z możliwością napełniania i opróżniania instalacji	szt	16	1
90	KNR 215/415/3 (1)	Zawory do regulacji c.o., Dn·25-mm, odcinający z możliwością napełniania i opróżniania instalacji	szt	2	1
91	KNR 215/415/4 (1)	Zawory do regulacji c.o., Dn·40-mm, odcinający z możliwością napełniania i opróżniania instalacji	szt	2	1
92	KNR 215/415/4 (1)	Zawory do regulacji c.o., Dn·50-mm, odcinający z możliwością napełniania i opróżniania instalacji	szt	1	1
93	KNR 215/415/2 (1)	Zawory do regulacji c.o., Dn·20-mm, regulacyjno - pomiarowy z płynną nastawą wstępną wraz z kurkiem spustowym do napełniania i opróżniania instalacji	szt	16	1
94	KNR 215/415/3 (1)	Zawory do regulacji c.o., Dn·25-mm, regulacyjno - pomiarowy z płynną nastawą wstępną wraz z kurkiem spustowym do napełniania i opróżniania instalacji	szt	2	1

Nazwa zamówienia:

Termomodernizacja budynku Miejskiego Gimnazjum nr4 przy ul. Wyróbka w Dębicy.

95	KNR 215/415/4 (1)	Zawory do regulacji c.o., Dn-40-mm, regulacyjno - pomiarowy z płynną nastawą wstępną wraz kurkiem spustowym do napełniania i opróżniania instalacji	szt	2	1
96	KNR 215/415/4 (1)	Zawory do regulacji c.o., Dn-50-mm, regulacyjno - pomiarowy z płynną nastawą wstępną wraz kurkiem spustowym do napełniania i opróżniania instalacji	szt	1	1
97	KNR 35/231/4	Próba szczelności instalacji c.o. (rurociąg Fi-10-54-mm), budynki niemieszkalne, próba wodna ciśnieniowa	m	1366,7	1
98	KNR 35/231/5	Próba instalacji c.o. na gorąco, z dokonaniem regulacji	szt	190	1
99	KNR 202/1513/1	Malowanie 2-krotne ochronne farbami poliwinylowymi rur o średnicy do 50-mm	m	1366,7	1
100	KNR 216/307/2	Izolacja otulinami z pianki poliuretanowej PE TERMAFLEX, grubość 40-mm, rurociąg Fi 150-mm	m2	0,94	1
101	KNR 401/303/2 (1)	Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ściankach, zaprawa cementowo-wapienna, ścianki grubości 1/2 cegły	m2	0,06	1
102	KNR 401/711/2 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2-m2 (w 1 miejscu)	m2	12,4	1
103	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	25	1
104	KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2	21,3	1
105	KNR 401/1204/6	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 1-krotne, elewacje - tynki gładkie	m2	18,7	1
106	KNR 216/307/2	Izolacja otulinami z pianki TERMAFLEX PE, grubość 40-mm, rurociąg Fi-150-mm	m2	1,5	1
107	KNR 216/307/1	Izolacja otulinami z pianki TERMAFLEX PE, grubość 30-mm, rurociąg Fi-65-mm	m2	0,8	1
108	KNR 216/306/6	Izolacja otulinami z pianki TERMAFLEX PE, grubość 30-mm, rurociąg Fi 114-mm	m2	0,62	1
109	KNR 216/307/2	Izolacja otulinami z pianki TERMAFLEX PE, grubość 25-mm, rurociąg Fi-54-mm	m2	3,1	1
110	KNR 216/307/2	Izolacja otulinami z pianki TERMAFLEX PE, grubość 25-mm, rurociąg Fi-42-mm	m2	17,9	1
111	KNR 216/307/1	Izolacja otulinami z pianki TERMEFLEX PE, grubość 20-mm, rurociąg Fi-32-mm	m2	16,9	1
112	KNR 216/307/1	Izolacja otulinami z pianki TERMEFLEX PE, grubość 20-mm, rurociąg Fi-25-mm	m2	5,1	1
6	Rozdział	Instalacja odgromowa			
113	KNR 403/1139/6	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie, ciąg pionowy, płaskownik o przekroju do 120-mm ²	m	150	1
114	KNR 508/621/2	Montaż osłon przewodów uziemiających (długości 2-m), na podłożu z cegły	szt	75	1
115	KNR 508/607/2	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach w rurach osłonowych, pręt Fi 8 mm, podłoże z cegły, wykonanie ręczne	m	150	1
116	KNR 508/618/1	Łączenie pręta o średnicy do 10-mm na dachu za pomocą złączy skręcanych, uniwersalnych krzyżowych	szt	20	1

Nazwa zamówienia:

Termomodernizacja budynku Miejskiego Gimnazjum nr4 przy ul. Wyróbka w Dębicy.

117	KNR 503/1303/3	Pomiary instalacji odgromowej	szt	10	1
118	KNNR 5/1304/1	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar pierwszy	szt	10	1
119	Kalkulacja indywidualna	Osadzenie obudowy połączeń przewodów pionowych	szt	10	1

Uwaga:

Wszelkie nazwy własne produktów użyte w Specyfikacjach Technicznych, Dokumentacji Projektowej oraz Przedmiarze robót winny być interpretowane jako definicje standardów, a nie jako nazwy konkretnych rozwiązań mających zastosowanie w projekcie. Produkty takie można zastąpić materiałami/urządzeniami równoważnymi innych producentów pod warunkiem spełnienia zapisów STWiORB z zastrzeżeniem, że jeśli zmiana spowoduje koszty dodatkowe, to ponosi je Wykonawca.