

CZEŚĆ II – WZÓR UMOWY

U M O W A

zawarta w dniu w Dębicy pomiędzy **Gminą Miasta Dębicy** reprezentowaną przez:

1. **mgr inż. Krzysztof Krawczyk – Z-ca Burmistrza Miasta Dębica**
2. **mgr inż. Jan Warzecha – Sekretarz Miasta**

zwanym dalej **Zamawiającym**, a

.....
.....
(nazwa podmiotu będącego wykonawcą)

mającym swą siedzibę w

reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym dalej **Wykonawcą**

w rezultacie przeprowadzonego w dniu postępowania przetargowego o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania:

Poprawa gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta Dębicy – opracowanie Studium Wykonalności i wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie z Funduszu Spójności.

Wykonanie dokumentacji dla inwestycji: **Poprawa gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta Dębica**, obejmującej:

1. **Studium Wykonalności z uwzględnieniem wymaganego zakresu przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej dla inwestycji współfinansowanych z Funduszu Spójności oraz wymagań Ministerstwa Rozwoju Regionalnego i Ministerstwa Środowiska. Wykonawca wykona i dostarczy Studium Wykonalności w wersji językowej polskiej, w 3 egzemplarzach (w wersji papierowej i elektronicznej).**

Po opracowaniu Studium Wykonalności Wykonawca złoży pisemne oświadczenie, że jest ono kompletne z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć i zgodne z bieżącymi wymogami instytucji dofinansowującej inwestycję. W razie wystąpienia konieczności uzupełnienia Studium Wykonalności do 12 miesięcy od złożenia do instytucji dofinansowującej Wykonawca wykona taką czynność bez dodatkowego wynagrodzenia.

2. **Ocena/Raport oddziaływania na środowisko zgodnie z zakresem zawartym w art. 52 Ustawy Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27-04-2001 (Dz. U. 2001 Nr 62, poz. 627), tekst jednolity z dnia 04-07-2006 (Dz. U. 2006 Nr 129, poz. 902) i wymogami instytucji dofinansujących Wykonawca wykona raport w wersji językowej polskiej, w 3 egzemplarzach (w wersji papierowej i elektronicznej)**

Po opracowaniu Oceny/Raportu oddziaływania na środowisko Wykonawca musi złożyć pisemne oświadczenie, iż jest on opracowany zgodnie z aktualnymi przepisami, wytycznymi i wymogami instytucji dofinansowującej inwestycję oraz że jest on kompletny z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć. W razie wystąpienia konieczności uzupełnienia braków w dokumencie do 12 miesięcy od opracowania Wykonawca wykona taką czynność bez dodatkowego wynagrodzenia.

3. **Wniosek aplikacyjny do Funduszu Spójności stosownie do oficjalnie wymaganego wzoru na dzień składania wniosku. Wykonawca winien wykonać wniosek w 3 egzemplarzach w języku polskim (w wersji papierowej i elektronicznej).**

Po opracowaniu Wniosku Aplikacyjnego Wykonawca musi złożyć pisemne oświadczenie, iż jest on opracowany zgodnie z aktualnymi wytycznymi i wymogami instytucji dofinansowującej inwestycję oraz że jest on kompletny z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć. W razie wystąpienia konieczności

uzupełnienia dokumentów do Wniosku Aplikacyjnego do 12 miesięcy od złożenia do instytucji dofinansowującej Wykonawca wykona taką czynność bez dodatkowego wynagrodzenia.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia prac ustala się na dzień
2. Termin zakończenia całego zakresu prac objętego umową ustala się na dzień
3. Termin zakończenia prac może ulec przesunięciu po wystąpieniu robót dodatkowych, lub przestoju niezależnych od Wykonawcy.

§ 3

Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:

Kwota netto zł

Podatek VAT zł

Kwota brutto zł

słownie: zł (brutto).

§ 4

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie dwóch faktur po wykonaniu i protokolarnym przekazaniu części zamówienia.
2. Zapłata za przedmiot umowy nastąpi w dwóch częściach: po wykonaniu i odebraniu protokolarnym dokumentacji do wysokości 95% wartości umowy oraz pozostałe 5% po uzyskaniu decyzji o dofinansowaniu, jednak nie później niż 12 miesięcy od daty przekazania dokumentacji..
3. Zapłata faktury nastąpi w terminie 21 dni od daty złożenia faktury wraz z podpisanym protokołem przekazania i odbioru lub 21 dni po otrzymaniu protokołu wyjaśniającego uwagi.
4. Osobą upoważnioną do odbioru prac w imieniu Zamawiającego jest
5. Osobą kierującą pracami ze strony Wykonawcy jest
6. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, nr ident. NIP
7. Za zwłokę w zapłacie faktury Wykonawca naliczy odsetki w wysokości ustawowej

§ 5

Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT Nr identyfikacyjny NIP - 872-10-00-477, jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT, upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT za realizację niniejszego zamówienia bez swojego podpisu.

§ 6

1. W przypadku podzlecenia części prac Podwykonawcom – Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców, jak za własne działanie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy i bieżącego informowania Zamawiającego o stanie zaawansowania prac, rozwiązaniach projektowych.

§ 7

1. Odbiór końcowy dokumentacji nastąpi w siedzibie Zamawiającego wraz z oświadczeniem o kompletności dokumentacji jej zgodności z umową, obowiązującymi wytycznymi i wymogami oraz że została wydana kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
2. Zamawiający ma prawo wnieść swoje uwagi i zastrzeżenia do dokumentacji w terminie 14 dni od daty podpisania protokołu odbioru prac.
3. Termin uzupełnienia dokumentacji zgodnie z wniesionymi uwagami wynosi 14 dni od daty ich otrzymania przez Wykonawcę lub wg wyznaczonego i wymaganego terminu przez Instytucję Dofinansującą.

§ 8

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na oznaczony cel w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi wymogami i wytycznymi.
2. Wykonawca oświadcza, że w czasie przygotowywania oferty i podpisywania niniejszej umowy uwzględnił dane udostępnione przez Zamawiającego oraz warunki lokalne rozpoznane we własnym zakresie, dotyczące realizacji zamówienia.

§ 9

1. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między stronami będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) za nieterminowe wykonanie określonego w niniejszej umowie przedmiotu zamówienia w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.

- b) za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w czasie odbioru wad i usterek w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek lub wg wyznaczonego i wymaganego terminu przez Instytucje Dofinansujące.

§ 10

1. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody
2. Zasady ustalania odszkodowania za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony opierają będą o przepisy Kodeksu Cywilnego (art. 471)

§ 11

Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. Wykonawcy, gdy:
 - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru robót
 - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że nie będzie w stanie realizować swoich obowiązków wynikających z umowy
2. Zamawiającemu, gdy:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął prac lub przerwał prace i ich nie wznowił, mimo wezwań Zamawiającego, przez okres dłuższy niż 7 dni
 - b) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,

§ 12

W przypadku odstąpienia od umowy strony są zobowiązane do następujących czynności:

1. Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządza protokół inwentaryzacji wykonanych prac według daty odstąpienia od umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego, Wykonawcy należy się wynagrodzenie za wykonany zakres prac wg. protokołu inwentaryzacji.
3. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłacenia za wykonany zakres robót.

§ 13

1. Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i wykorzystywanie przez Zamawiającego opracowania stanowiącego przedmiot niniejszej umowy.
2. Z dniem przekazania dokumentacji, zgodnie z §4 ust. 1 niniejszej umowy, na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe w polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu, a w szczególności, kopiowania, powielania, fotografowania i skanowania.
 - b) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, w tym użyczenia i najmu.
 - c) w zakresie rozpowszechniania utworu, w tym wyświetlanie, wystawianie, publiczne udostępnianie, publikowanie w internecie.
3. Przekazanie praw autorskich i majątkowych dotyczy również udostępniania wszelkim instytucjom zgodnie z odpowiednimi, odrębnymi przepisami.
4. Wynagrodzenie z tytułu praw wynikających z niniejszego paragrafu zawarte jest w kwocie zapłaty za całość opracowania ujętej w §3 niniejszej umowy.

§ 14

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść praw i obowiązków z niniejszej umowy na osoby trzecie.
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie w tej sprawie winno być przesłane listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. Strona mająca zamiar odstąpić od umowy powinna podać pisemne uzasadnienie swojej decyzji
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, stosuje się przepisy ustawy o Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

§ 15

1. Wszelkie dokumenty oraz oświadczenia woli związane z niniejszą umową wymagają formy pisemnej i powinny być doręczone za potwierdzeniem odbioru (osobiście lub listem poleconym) na adres wskazany w umowie lub podany przez Stronę w zawiadomieniu o zmianie adresu.

2. Strony oświadczają, że w przypadku niepodjęcia korespondencji wysłanej na adresy wskazane w niniejszej umowie lub w powiadomieniach o ich zmianie, takie nadesłanie będzie uznawane przez Strony jako doręczenie korespondencji, a oświadczenia w niej zawarte za złożone w terminie 14 dni od daty nadania.

§ 16

Umowę niniejszą sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egz. po 2 egz. dla każdej ze stron.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY :

ⁱ W przypadku kiedy Wykonawca jest osobą prowadzącą działalność gospodarczą opis powinien mieć kształt:

Imię Nazwisko

Zam. w, ul. – zarejestrowanym w w ewid. działalności gospodarczej pod nrjako prowadzącym firmę, **adres**

.....