

NR	RODZAJ POWIERZCHNI	POW. (m ²)
01	WENTYLACJA	2,39
02	SALA	53,83
03	HOL	5,12
04	SZATOWNIA	4,04
05	WAPNISKI WC	3,75
06	POM. ADMINISTRACYJNE	13,70
07	WC	3,07
08	WC DLA MIEZBA	4,92
09	POKOJ MIEZBA	7,87
010	POM. SPOŁECZNE	7,19
011	SRI PORZĄDKOWY	3,85
012	MAKAZYN	24,87
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		134,50

LEGENDA	POZIOŁA POSAZDZU PARTERU W BUDYNKU
0/1	NK POWIERZCHNIA - LONIS WYSŁIWIENIA
	KANALIZACJA
	WODOCIĄGIWODA
	GAZOWA
	LICZNIK INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ
	LICZNIK INSTALACJI WODY
	WODY KANALIZACJA
	GAZ
	KONTROLA SPRĘŻENIA
	GAZOWE WĘZŁOWE
	PŁYTKOWE

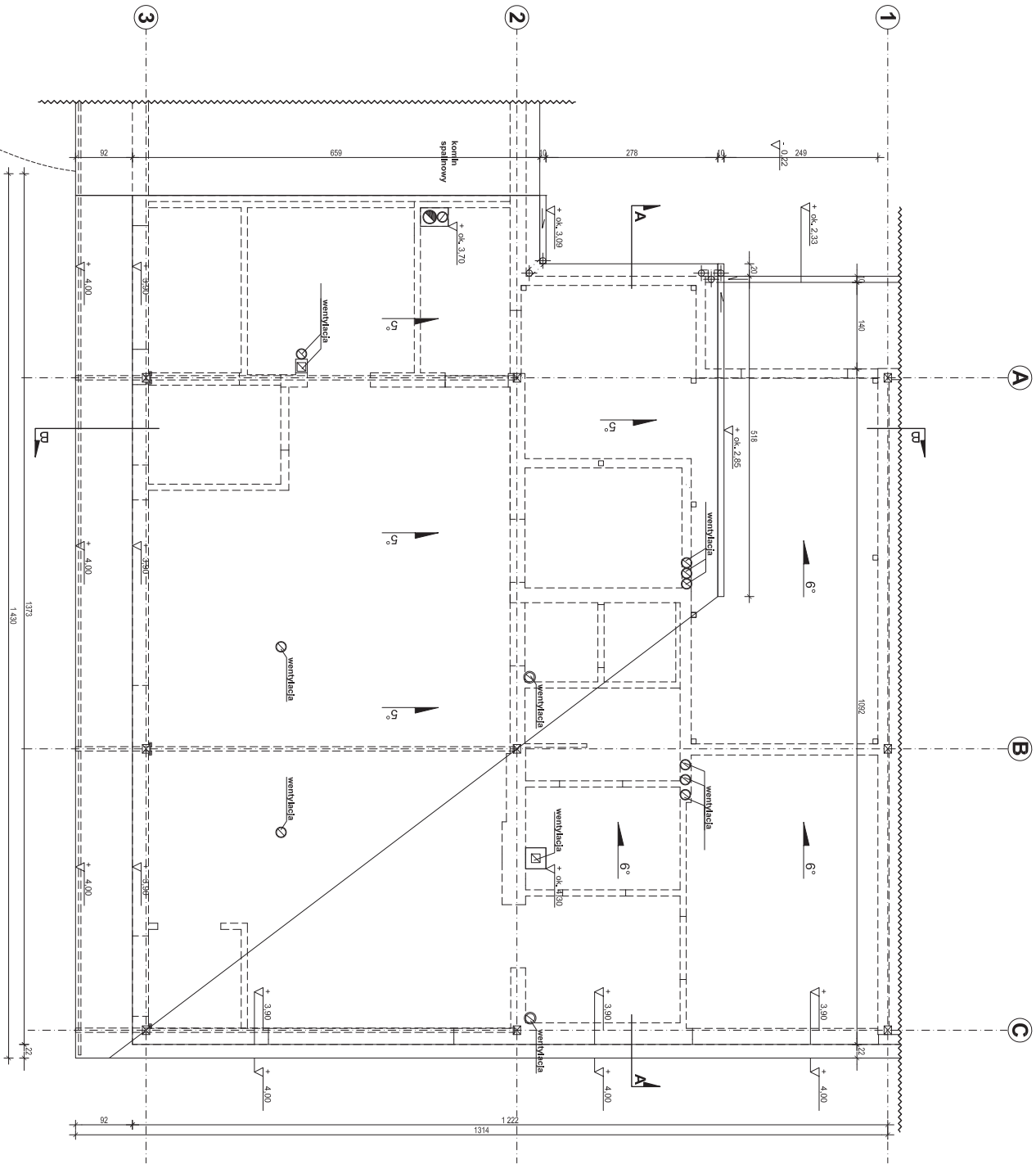
DAŃE CHARAKTERYSTYCZNE	POWIERZCHNIA ZABUDOWY
01	150,00 m ²
02	134,50 m ²
03	57,00 m ²
04	3,00 m
05	9,00 m
06	2 x 2 x 2,10
07	2 x 2 x 2,10
08	2 x 2 x 2,10
09	2 x 2 x 2,10
10	2 x 2 x 2,10
11	2 x 2 x 2,10
12	2 x 2 x 2,10
13	2 x 2 x 2,10
14	2 x 2 x 2,10
15	2 x 2 x 2,10
16	2 x 2 x 2,10
17	2 x 2 x 2,10
18	2 x 2 x 2,10
19	2 x 2 x 2,10
20	2 x 2 x 2,10
21	2 x 2 x 2,10
22	2 x 2 x 2,10
23	2 x 2 x 2,10
24	2 x 2 x 2,10
25	2 x 2 x 2,10
26	2 x 2 x 2,10
27	2 x 2 x 2,10
28	2 x 2 x 2,10
29	2 x 2 x 2,10
30	2 x 2 x 2,10

PROJEKTOWANE POSAZDKI	PROJEKTOWANE STROPODACHY
01	1,00
02	1,00
03	1,00
04	1,00
05	1,00
06	1,00
07	1,00
08	1,00
09	1,00
10	1,00
11	1,00
12	1,00
13	1,00
14	1,00
15	1,00
16	1,00
17	1,00
18	1,00
19	1,00
20	1,00
21	1,00
22	1,00
23	1,00
24	1,00
25	1,00
26	1,00
27	1,00
28	1,00
29	1,00
30	1,00

PROJEKTOWANE SŁUPY PODMIESZANY	SŁUPY
01	1,00
02	1,00
03	1,00
04	1,00
05	1,00
06	1,00
07	1,00
08	1,00
09	1,00
10	1,00
11	1,00
12	1,00
13	1,00
14	1,00
15	1,00
16	1,00
17	1,00
18	1,00
19	1,00
20	1,00
21	1,00
22	1,00
23	1,00
24	1,00
25	1,00
26	1,00
27	1,00
28	1,00
29	1,00
30	1,00

PROJEKTOWANE SŁUPY PODMIESZANY	SŁUPY
01	1,00
02	1,00
03	1,00
04	1,00
05	1,00
06	1,00
07	1,00
08	1,00
09	1,00
10	1,00
11	1,00
12	1,00
13	1,00
14	1,00
15	1,00
16	1,00
17	1,00
18	1,00
19	1,00
20	1,00
21	1,00
22	1,00
23	1,00
24	1,00
25	1,00
26	1,00
27	1,00
28	1,00
29	1,00
30	1,00

PROJEKTOWANE SŁUPY PODMIESZANY	SŁUPY
01	1,00
02	1,00
03	1,00
04	1,00
05	1,00
06	1,00
07	1,00
08	1,00
09	1,00
10	1,00
11	1,00
12	1,00
13	1,00
14	1,00
15	1,00
16	1,00
17	1,00
18	1,00
19	1,00
20	1,00
21	1,00
22	1,00
23	1,00
24	1,00
25	1,00
26	1,00
27	1,00
28	1,00
29	1,00
30	1,00



PROJEKTOWANY STROPODACH

- SD1 STROPODACH:**
1. papa wierzchniego krycia
 2. papa podkładowa
 3. piły z wełny mineralnej do stropodachów niewentylowanych; rozciąganie systemowe wybranego producenta
10cm
 4. parozalocja
 5. blacha trapezowa T40 gr.0,88mm, układana na pozryw.-ocynkowana
 6. materiał: stal konstrukcyjna S220 GP+Z200
 7. izolacja konstrukcja

- SD2 STROPODACH:**
1. papa wierzchniego krycia
 2. papa podkładowa
 3. piły z wełny mineralnej do stropodachów niewentylowanych; rozciąganie systemowe wybranego producenta
10cm
 4. parozalocja
 5. blacha trapezowa T40 gr.0,88mm, układana na pozryw.-ocynkowana
 6. materiał: stal konstrukcyjna S220 GP+Z200
 7. izolacja konstrukcja
 8. blacha trapezowa T8

UWAGI!

1. Podana powierzchnia pomieszczeń wykonana jest w świetle ścian wyprawionych tynków.
2. Elementy stalowe głównej konstrukcji ścian zewnętrznych -siłupy należy obudować płytami GK 2x15mm do klasy R30.
3. Elementy stalowe części magazynowej- siłupy i rygle dachowe- pomalować farbą ogniochronną do klasy R30.
4. Słupy Isinlego i projektowanie muszą być z materiałów o klasie odporności pożarowej EI30.
5. Cała część budynku powinna być wykonana z materiałów NRO
6. W przypadku doboru producenta materiałów na dach- zastosować rozciągania systemowe wybranego producenta wełny mineralnej dachowej dla stropodachów płaskich niewentylowanych.
7. W przypadku doboru producenta materiałów na okładziny ścienne- zastosować rozciągania systemowe wybranego producenta kasatorów akustycznych oraz piły warszawowych.
8. Wszystkie wyzniki sprawozdać na budowę.
9. Wykazwać bezcenne z projektu branżowych.
10. Należy wykonać dokumentację techniczną, która będzie kompletna po wykonaniu odliczeń i rozbińnek Isinlego i Isinlego i a których na obecnym etapie nie można było przewidzieć.

Załącznik do umowy nr 1/2024 z dnia 15.01.2024 r. w sprawie wykonania projektu architektonicznego i nadzoru nad budową.

Pracownia Architektoniczna "artst" ul. Kołłątaja 4, 35-200 Dębica

Pracownia Architektoniczna "artst" ul. Kołłątaja 4, 35-200 Dębica

Pracownia Architektoniczna "artst" ul. Kołłątaja 4, 35-200 Dębica

Pracownia Architektoniczna "artst" ul. Kołłątaja 4, 35-200 Dębica

Pracownia Architektoniczna "artst" ul. Kołłątaja 4, 35-200 Dębica

Pracownia Architektoniczna "artst" ul. Kołłątaja 4, 35-200 Dębica

Pracownia Architektoniczna "artst" ul. Kołłątaja 4, 35-200 Dębica

Pracownia Architektoniczna "artst" ul. Kołłątaja 4, 35-200 Dębica

Pracownia Architektoniczna "artst" ul. Kołłątaja 4, 35-200 Dębica

Pracownia Architektoniczna "artst" ul. Kołłątaja 4, 35-200 Dębica

Pracownia Architektoniczna "artst" ul. Kołłątaja 4, 35-200 Dębica

Pracownia Architektoniczna "artst" ul. Kołłątaja 4, 35-200 Dębica

Pracownia Architektoniczna "artst" ul. Kołłątaja 4, 35-200 Dębica

Pracownia Architektoniczna "artst" ul. Kołłątaja 4, 35-200 Dębica

Pracownia Architektoniczna "artst" ul. Kołłątaja 4, 35-200 Dębica

Pracownia Architektoniczna "artst" ul. Kołłątaja 4, 35-200 Dębica

Pracownia Architektoniczna "artst" ul. Kołłątaja 4, 35-200 Dębica

Pracownia Architektoniczna "artst" ul. Kołłątaja 4, 35-200 Dębica

Pracownia Architektoniczna "artst" ul. Kołłątaja 4, 35-200 Dębica

Pracownia Architektoniczna "artst" ul. Kołłątaja 4, 35-200 Dębica

Pracownia Architektoniczna "artst" ul. Kołłątaja 4, 35-200 Dębica

Pracownia Architektoniczna "artst" ul. Kołłątaja 4, 35-200 Dębica

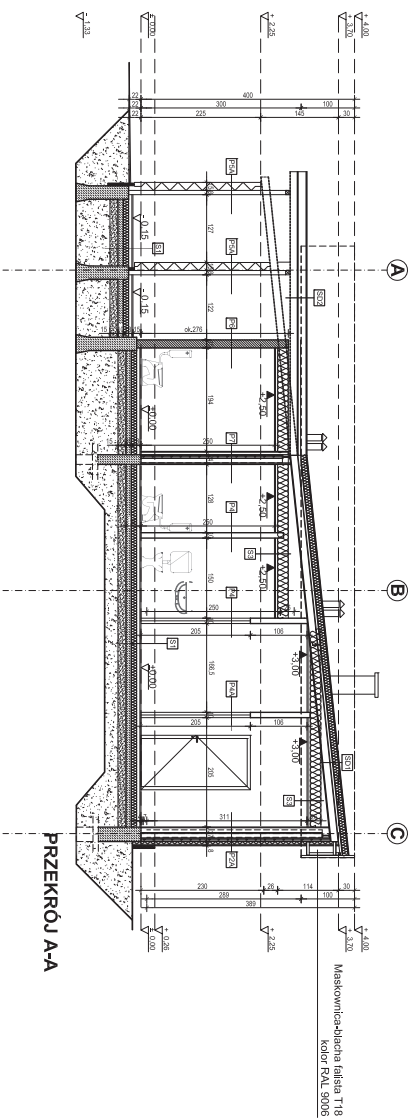
Pracownia Architektoniczna "artst" ul. Kołłątaja 4, 35-200 Dębica

Pracownia Architektoniczna "artst" ul. Kołłątaja 4, 35-200 Dębica

Pracownia Architektoniczna "artst" ul. Kołłątaja 4, 35-200 Dębica

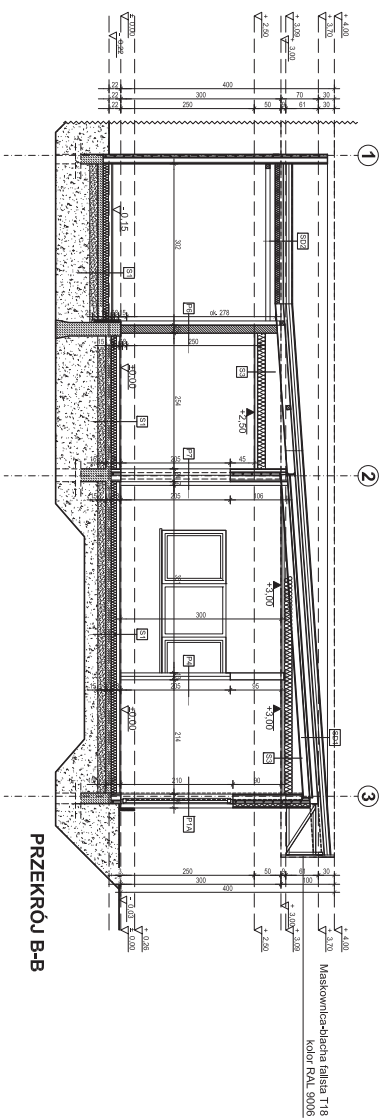
Pracownia Architektoniczna "artst" ul. Kołłątaja 4, 35-200 Dębica

INWESTOR	Gmina Miasto Dębica	35-200 Dębica
ADRES	ul. nr 164/2, ok. 1. Dębica	
INWESTYTOR	Gmina Miasto Dębica	35-200 Dębica
STADIUM	PROJEKT POLAŻKI DACHU	
PROJEKTOWY	Pracownia Architektoniczna "artst"	ul. Kołłątaja 4, 35-200 Dębica
SPRAWODZIEL	mgr inż. Artur Szlachetka	15/0
		A/02



PRZEKROJ A-A

Maszkovitchachicha Ielisa T18
kolof PAL 9006



PRZEKROJ B-B

Maszkovitchachicha Ielisa T18
kolof PAL 9006

SCIANY BRNIEFACE

PA1 SCIANY ZEWNĘTRZNE:

- 1. płyta warstwowa z czerpanim poliuretanowym 6cm
- 2. izolacja akustyczna wełna mineralna 8cm
- 3. tynk 1,5cm
- 4. płyta gk 1,5cm

PA2 SCIANY ZEWNĘTRZNE:

- 1. płyta warstwowa z czerpanim poliuretanowym 6cm
- 2. izolacja akustyczna wełna mineralna 8cm
- 3. tynk 1,5cm
- 4. płyta gk 1,5cm
- 5. tynk 1,5cm
- 6. tynk 1,5cm

PA3 SCIANY ZEWNĘTRZNE:

- 1. tynk 1,5cm
- 2. tynk 1,5cm
- 3. tynk 1,5cm
- 4. tynk 1,5cm
- 5. tynk 1,5cm
- 6. tynk 1,5cm

PA4 SCIANY ZEWNĘTRZNE:

- 1. tynk 1,5cm
- 2. tynk 1,5cm
- 3. tynk 1,5cm
- 4. tynk 1,5cm
- 5. tynk 1,5cm
- 6. tynk 1,5cm

SCIANY PROJEKTOWANE ZEWNĘTRZNE

- 1. tynk 1,5cm
- 2. tynk 1,5cm
- 3. tynk 1,5cm
- 4. tynk 1,5cm
- 5. tynk 1,5cm
- 6. tynk 1,5cm

SCIANY WĘWNETRZNE DZIAŁOWE:

- 1. tynk 1,5cm
- 2. tynk 1,5cm
- 3. tynk 1,5cm
- 4. tynk 1,5cm
- 5. tynk 1,5cm
- 6. tynk 1,5cm

SCIANY WĘWNETRZNE:

- 1. tynk 1,5cm
- 2. tynk 1,5cm
- 3. tynk 1,5cm
- 4. tynk 1,5cm
- 5. tynk 1,5cm
- 6. tynk 1,5cm

PROJEKTOWANE POSAZKI

- 1. tynk 1,5cm
- 2. tynk 1,5cm
- 3. tynk 1,5cm
- 4. tynk 1,5cm
- 5. tynk 1,5cm
- 6. tynk 1,5cm

PROJEKTOWANE STROPODACHY

- 1. tynk 1,5cm
- 2. tynk 1,5cm
- 3. tynk 1,5cm
- 4. tynk 1,5cm
- 5. tynk 1,5cm
- 6. tynk 1,5cm

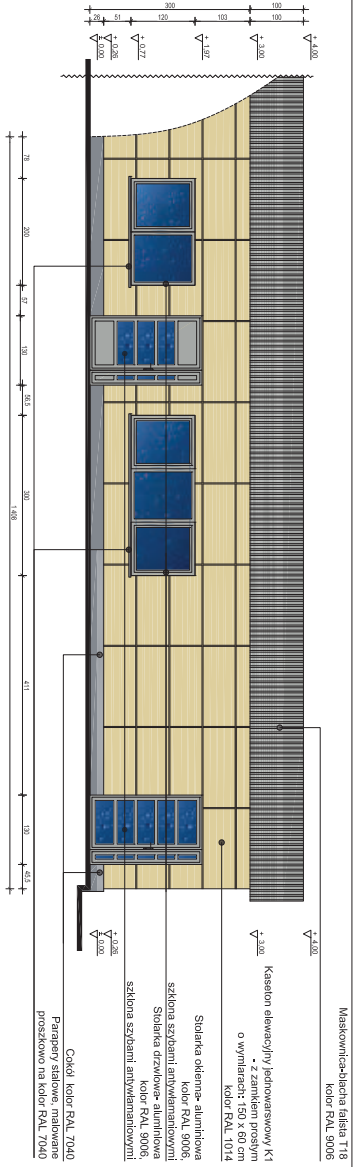
PROJEKTOWANE SUITY PODWIESZANE

- 1. tynk 1,5cm
- 2. tynk 1,5cm
- 3. tynk 1,5cm
- 4. tynk 1,5cm
- 5. tynk 1,5cm
- 6. tynk 1,5cm

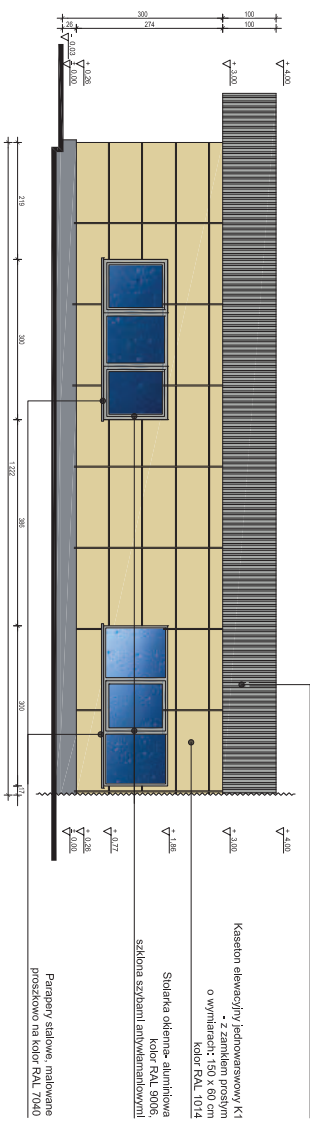
PROJEKTOWANE SUITY PODWIESZANE

- 1. tynk 1,5cm
- 2. tynk 1,5cm
- 3. tynk 1,5cm
- 4. tynk 1,5cm
- 5. tynk 1,5cm
- 6. tynk 1,5cm

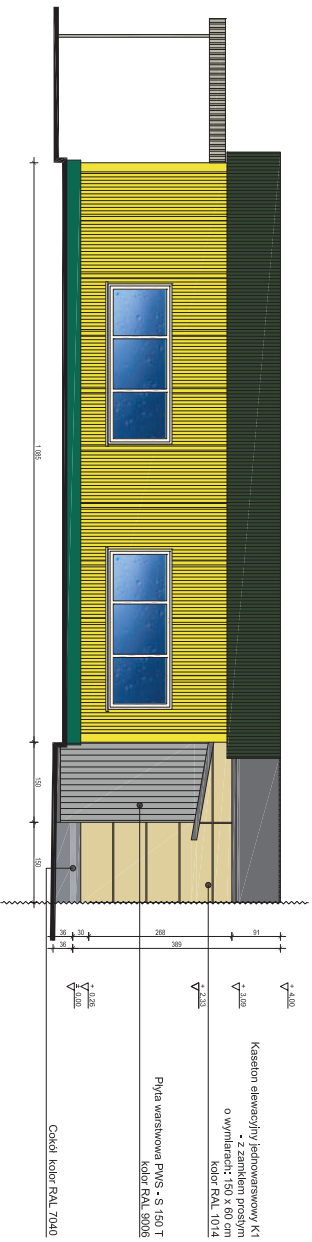
WYKONANIE PRAC PROJEKTYWNYCH I WYKONANIE PRAC BUDOWLANYCH
ARCHITEKTURA
BIUROWEK USŁUGOWY
 ul. Kłobucka 10, 01-032 Warszawa
 tel. 22 626 11 11, 22 626 11 12
 www.uslugi.pl
PRZEKŁAD I B
 data: 2023.08.15
 skala: 1:50
 tytuł: PRZEKŁAD I B
 A03



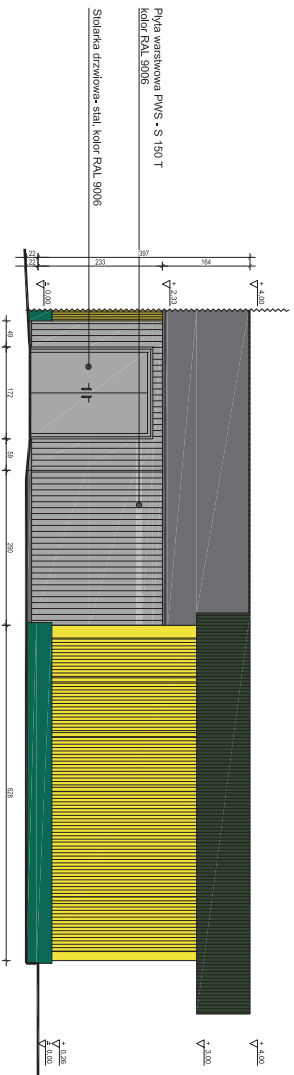
ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA FRONTOWA



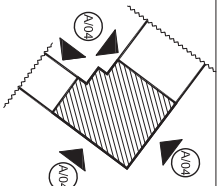
ELEWACJA POŁNOENO-WSCHODNIA



ELEWACJA POŁNOENO-ZACHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA



		Pracownia Architektoniczna i Projektowa "A" ul. Wolności 4, 00-625 Warszawa tel. 22 638 22 11, 22 638 22 12 e-mail: biuro@pracowniaa.pl	
TYTUŁ	PROJEKT	DATA	18.12.2013
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Andrzej Winiarski	WYKONAŁ	mgr inż. Andrzej Winiarski
OPROJEKTOWAŁ	mgr inż. Andrzej Winiarski	WYKONAŁ	mgr inż. Andrzej Winiarski
OPROJEKTOWAŁ	mgr inż. Andrzej Winiarski	WYKONAŁ	mgr inż. Andrzej Winiarski

OZNAACZENIE		ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ WEWNĘTRZNEJ I ZEWNĘTRZNEJ																					
SCHEMAT		D1	D2	D3	D4	D5	D6	ILOŚĆ SZTUK		UWAGI													
		drzwi zewnętrzne	drzwi zewnętrzne	drzwi wewnętrzne	drzwi wewnętrzne hazletkowe	d.wewnętrzne	drzwi wewnętrzne	P	RAZEM														
WYMIARY W ŚWIETLE														S _s	S	H	H	S	S	H	S	S	H
WYMIARY W ŚWIETLE		130	130	102	102	102	102	82	120	200													
MURU (cm)		210	210	210	210	210	210	210	210	210													
WYMIARY W ŚWIETLE		102+28	102+28	90	90	90	90	70	90	90													
OŚCIEŻNICY (cm)		198	198	204	204	204	204	198	198	198													
RODZAJ SKRZYDŁA		L/P		L	P	L	P	P															
PARTER		1		1	5	1	4	1															
RAZEM		1		6	5	1	5	1															
UWAGI		Drzwi zewnętrzne, dwuskrzydłowe, jedno skrzydło - światło przejścia 90cm, słusarka aluminiowa, szkłone szklaną bezpieczną, antywłamaniowe, wyp. w zamek, kolor RAL 9006.		Drzwi zewnętrzne, słusarka aluminiowa, szkłone szklaną bezpieczną, antywłamaniowe, wyp. w zamek, kolor RAL 9006.		Drzwi wewnętrzne, słusarka drewniana lub al., wyp. w zamek, kolor wybrany.		Drzwi wewnętrzne, słusarka drewniana, wyp. w zamek, kolor wybrany.		Drzwi wewnętrzne, słusarka stalowa, wyp. w zamek, kolor RAL 9006.		Drzwi zewnętrzne, słusarka stalowa, wyp. w zamek, kolor RAL 9006.											

OZNAACZENIE		ZESTAWIENIE ŚLUSARKI OKIENNEJ ZEWNĘTRZNEJ											
SCHEMAT		O1	O2	ILOŚĆ SZTUK		UWAGI							
		okno zewnętrzne	okno zewnętrzne	P	RAZEM								
WYMIARY W ŚWIETLE						3	1						
WYMIARY W ŚWIETLE		300	200										
MURU (cm)		120	120										
WYMIARY W ŚWIETLE		94	88										
OŚCIEŻNICY (cm)		108	108										
RODZAJ SKRZYDŁA		L/P											
PARTER		3											
RAZEM		3											
UWAGI		Okno zewnętrzne, 3 kwatery w tym 1 stalowa, 1 rozwieralno-odchylna, 1 rozwieralno-odchylna, słusarka aluminiowa, ocieplone szkłone szybanami komorowymi bezpiecznymi, antywłamaniowe kolor RAL 9006.		Okno zewnętrzne, 2 kwatery w tym 1 rozwieralno-odchylna, 1 rozwieralno-odchylna, słusarka aluminiowa, ocieplone szkłone szybanami komorowymi bezpiecznymi, antywłamaniowe kolor RAL 9006.									

UWAGA !!!

1. Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie przed zamówieniem i montażem !!!
2. Rozpatrywać łącznie z opisem technicznym i projektami branżowymi !!!
3. Wątpliwości wyjaśnić z nadzorem autorskim !!!

JEDNOSTKA PROJEKTOWA		PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA		Zamieszkałe są wszelkie prawa wynikające z Umowy o prace autorskie. Ryzyknie należy się podjąć przy wyrażeniu zgody na realizację projektu. Prace architektoniczne i kosztorysowe.	
BRANŻA		ARCHITEKTURA		mgr inż. arch. Kinga Zielińska - Miodel ul. Krokka 4, 39 - 200 Dębica e-mail:kpa_arch@op.pl,tel:+48 604225040	
OBIEKT		BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY			
TEMAT		BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ WEWNĘTRZNĄ, ZEWNĘTRZNY ODCIENEK, INSTALACJA ELEKTRYCZNEJ, GAZU, WODOCIĄGOWY, INSTALACJA KANAŁIZACJI WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU			
ADRES		BRZEZNIKA			
INWESTOR		Majorzatka i Władysław Włoch			
STADIUM		39-206 Pucków			
RYSUNEK		P			
PROJEKTOWAŁ		mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Miodel			
SPRAWDZIŁ		mgr inż. arch. Rafał Owczarek			
DATA		08.2013r.			
SKALA		1:100			
NR RYSUNKU		A/05			

Przegroda 1 - Ściana zewnętrzna

Zestawienie materiałów

Nr	Nazwa materiału	λ	μ	d	R
1	Kasetony z blachy	50.000	100000.00	1.00	0.000
2	Słabo wentylowana warstwa powietrza	0.176	0.80	1.50	0.085
3	welna mineralna	0.039	1.00	5.00	1.282
4	Niewentylowana warstwa powietrza	0.045	1.00	0.50	0.110
5	Pianka poliuretanowa	0.027	80.00	6.00	2.222
6	Niewentylowana warstwa powietrza	0.067	1.00	1.00	0.150
7	Filce, maty i płyty z weł. min.(100-160)	0.042	1.30	8.00	1.905
8	Płyty wiórowe na lepisz. syntet.(300)	0.070	8.00	2.00	0.286
9	Płyty gipsowo-kartonowe	0.230	6.00	1.25	0.054
Suma oporów $\Sigma R_i =$					6.094

λ [W/(m.K)]

μ [-]

d [cm]

R [(m².K)/W]

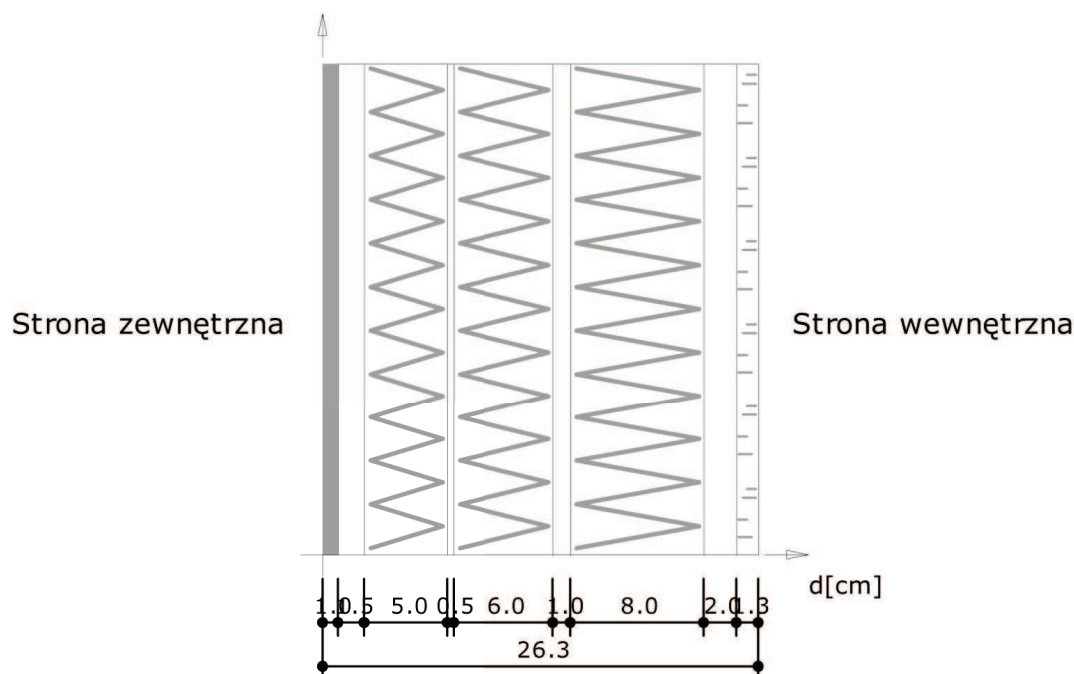
- współczynnik przewodzenia ciepła

- współczynnik przepuszczania pary wodnej

- grubość warstwy

- opór cieplny warstwy materiału

Układ warstw



Wyniki - przenikanie ciepła

Wyznaczenie temperatury zewnętrznej

Numer strefy klimatycznej: 3.

Temperatura obliczeniowa powietrza na zewnątrz budynku $T_e = -20.0^\circ\text{C}$

Wyznaczenie temperatury wewnętrznej

Pomieszczenie wewnętrzne: Pokoje biurowe, sale posiedzeń.

Temperatura obliczeniowa powietrza w pomieszczeniu $T_i = 20.0^\circ\text{C}$

Współczynnik przenikania ciepła

Opory przejmowania ciepła na powierzchniach przegrody:

na powierzchni wewnętrznej

$$R_{si} = 0.130 \frac{\text{m}^2 \cdot \text{K}}{\text{W}}$$

na powierzchni zewnętrznej

$$R_{se} = 0.040 \frac{\text{m}^2 \cdot \text{K}}{\text{W}}$$

Opór całkowity

$$R_T = R_{si} + \sum R_i + R_{se} =$$

$$= 0.130 + 0.000 + 0.085 + 1.282 + 0.110 + 2.222 + 0.150 + 1.905 + 0.286 + 0.054 + 0.040 =$$

$$= 6.264 \frac{\text{m}^2 \cdot \text{K}}{\text{W}}$$

$$R = R_T = 6.264 \frac{\text{m}^2 \cdot \text{K}}{\text{W}}$$

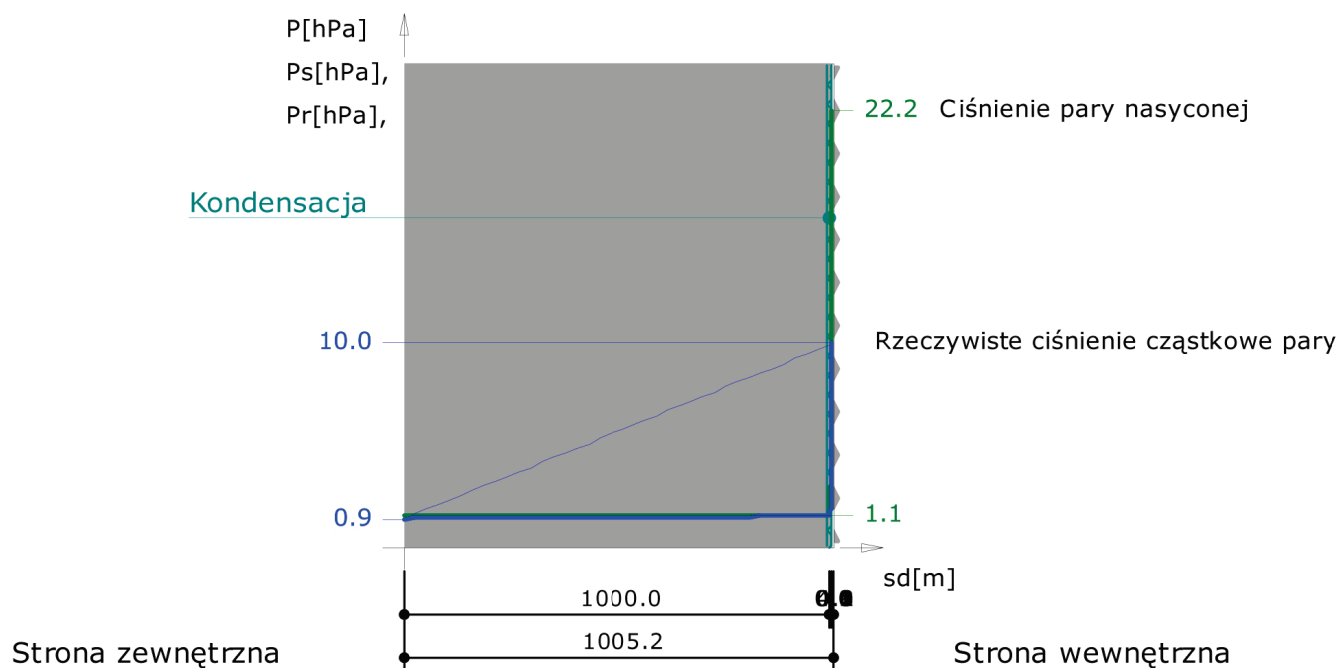
Współczynnik przenikania ciepła przez przegrodę

$$U = \frac{1}{R} = 0.160 \frac{\text{W}}{\text{m}^2 \cdot \text{K}}$$

$$U = 0.160 \text{ [W/m}^2 \cdot \text{K]}$$

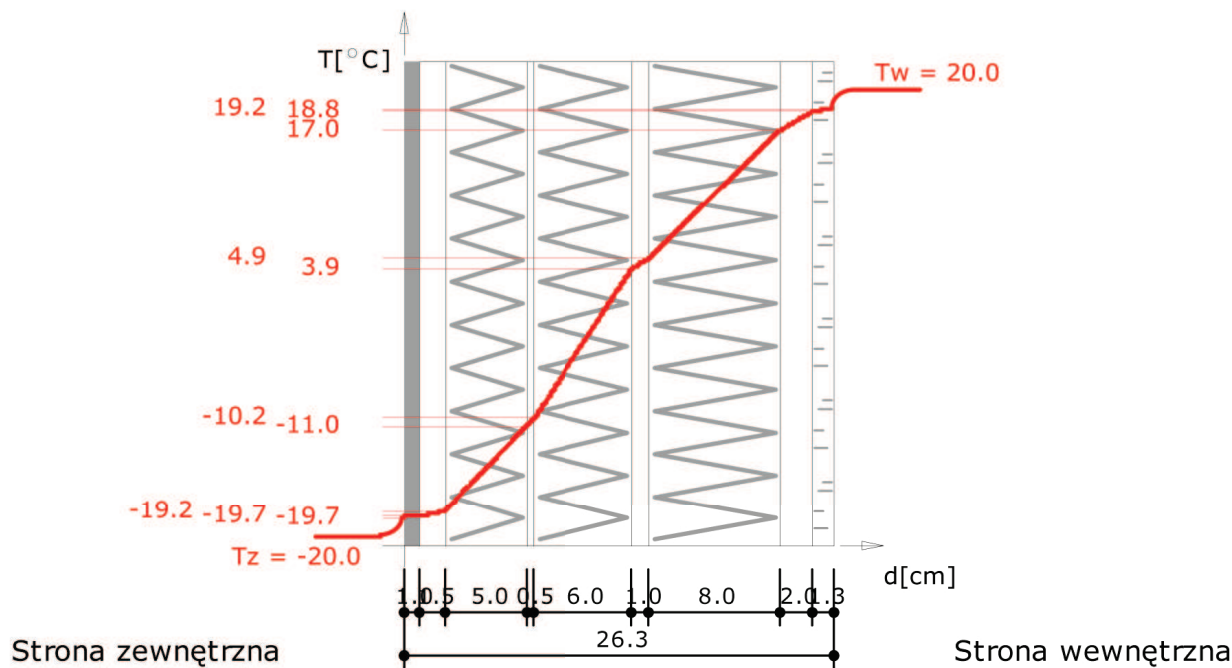
Wykresy rozkładu temperatury i ciśnień pary wodnej dla najbardziej niekorzystnych warunków pogodowych

Wykres rozkładu ciśnień na grubości przegrody



Wykres wykonano przy zachowaniu skali dla ekwiwalentnej grubości warstwy powietrza.

Wykres rozkładu temperatur na grubości przegrody



Wykres wykonano przy zachowaniu skali dla grubości warstw.

Temperatura powierzchni wewnętrznej wynosi $t_{pow} = 19.17 \text{ °C}$

Temperatura punktu rosy wynosi $t_s = 7.71 \text{ °C}$

Nie nastąpi wykroplenie pary wodnej na wewnętrznej powierzchni ściany

$$t_s + 1 = 8.71 < t_{pow} = 19.17$$

Zestawienie wyników obliczeń ciepłno-wilgotnościowych dla okresu jednego roku.

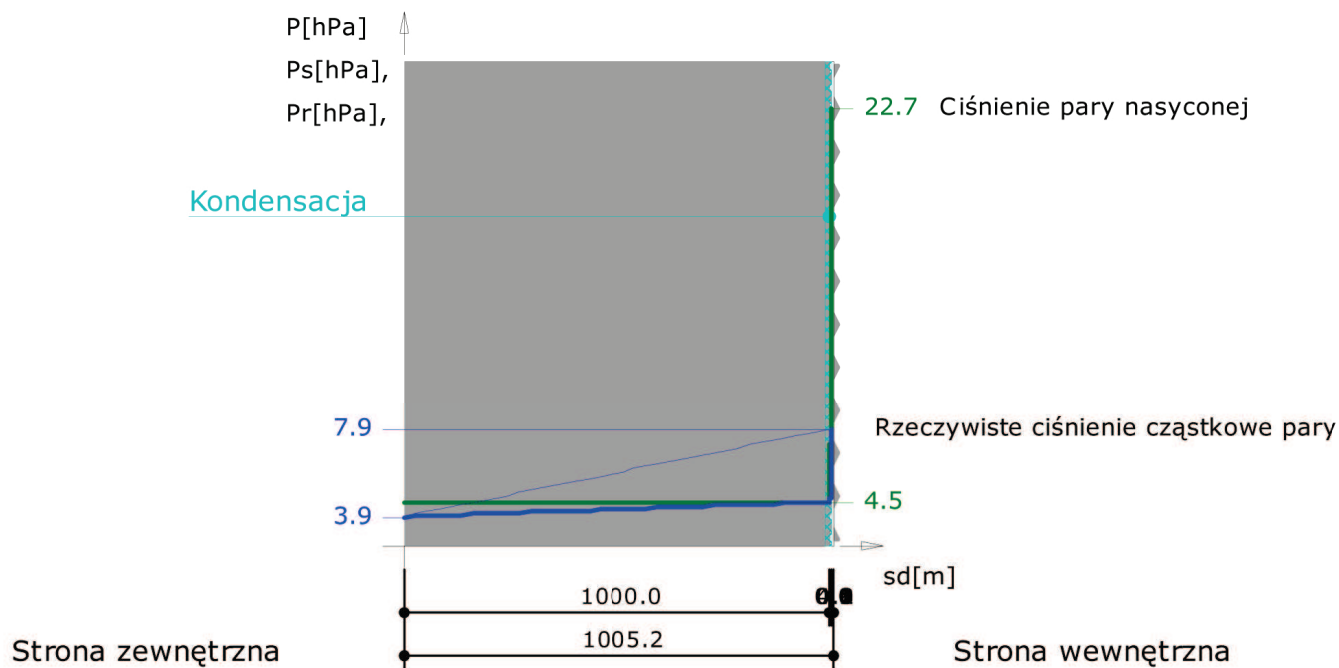
Miesiąc	Liczba dni	Liczba stref kondensacji	Liczba stref odparowania	ΔM_k	ΔM_o	M_c
Październik	31.00	1	0	0.00536	0.00000	0.00536
Listopad	30.00	1	0	0.02373	0.00000	0.02909
Grudzień	31.00	1	0	0.03443	0.00000	0.06352
Styczeń	31.00	1	0	0.03456	0.00000	0.09808
Luty	28.00	1	0	0.03008	0.00000	0.12816
Marzec	31.00	1	0	0.02288	0.00000	0.15105
Kwiecień	30.00	0	1	0.00000	-0.00449	0.14656
Maj	31.00	0	1	0.00000	-0.03356	0.11299
Czerwiec	30.00	0	1	0.00000	-0.05068	0.06232
Lipiec	31.00	0	1	0.00000	-0.05422	0.00809
Sierpień	5.53	0	1	0.00000	-0.00809	0.00000
Sierpień	25.47	0	0	0.00000	0.00000	0.00000
Wrzesień	30.00	0	0	0.00000	0.00000	0.00000

- ΔM_k [kg/m²] - przyrost masy skondensowanej wody na m² przegrody
- ΔM_o [kg/m²] - ubytek masy odparowanej wody na m² przegrody
- M_c [kg/m²] - całkowita masa wody na m² przegrody

Przegroda zaprojektowana poprawnie. Po okresie rozliczeniowym brak wody w przegrodzie.

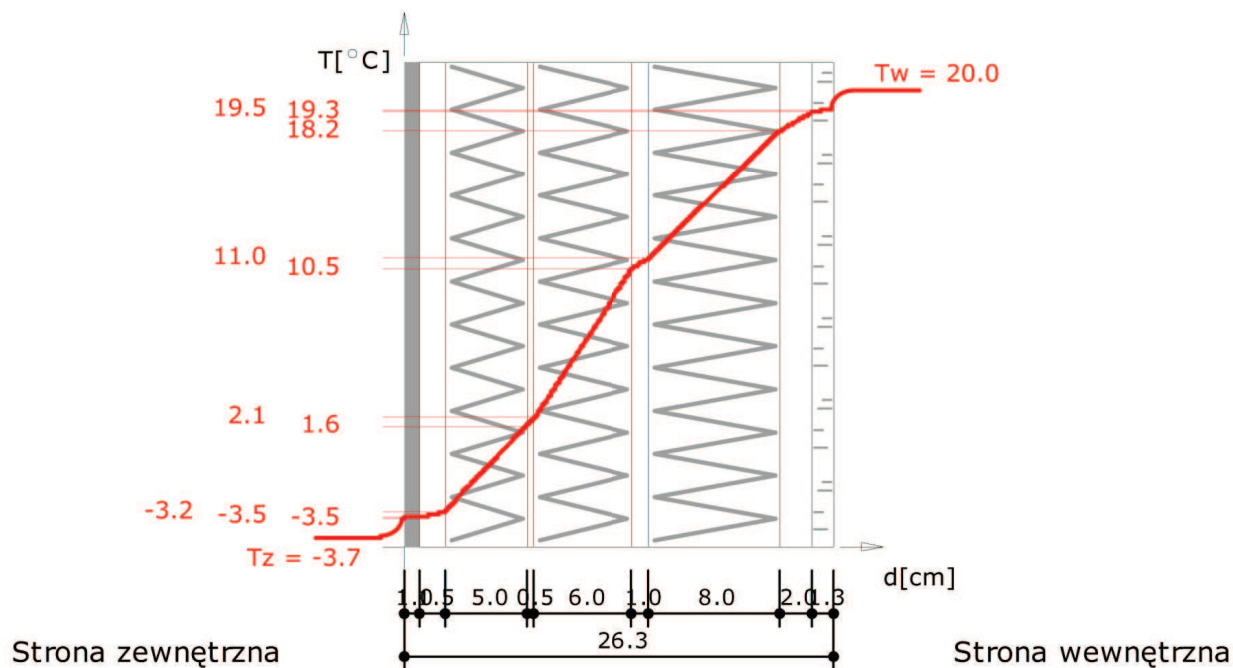
Styczeń

Wykres rozkładu ciśnień na grubości przegrody



Wykres wykonano przy zachowaniu skali dla ekwiwalentnej grubości warstwy powietrza.

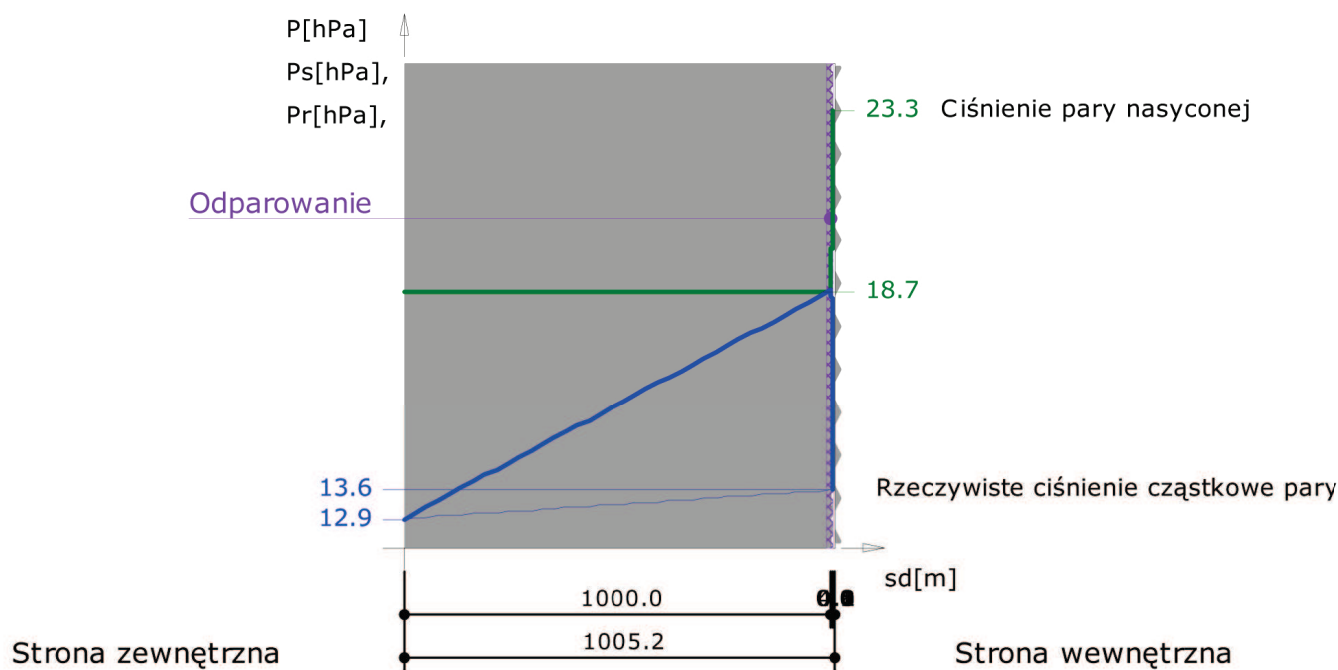
Wykres rozkładu temperatur na grubości przegrody



Wykres wykonano przy zachowaniu skali dla grubości warstw.

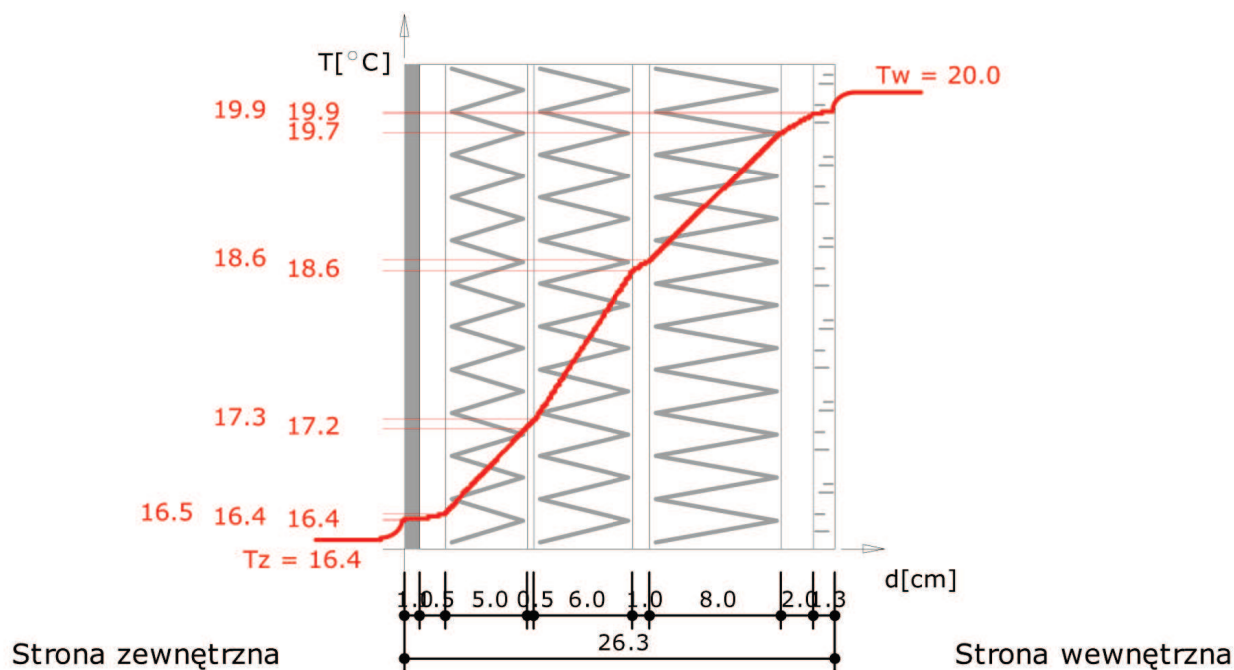
Czerwiec

Wykres rozkładu ciśnień na grubości przegrody



Wykres wykonano przy zachowaniu skali dla ekwiwalentnej grubości warstwy powietrza.

Wykres rozkładu temperatur na grubości przegrody



Wykres wykonano przy zachowaniu skali dla grubości warstw.

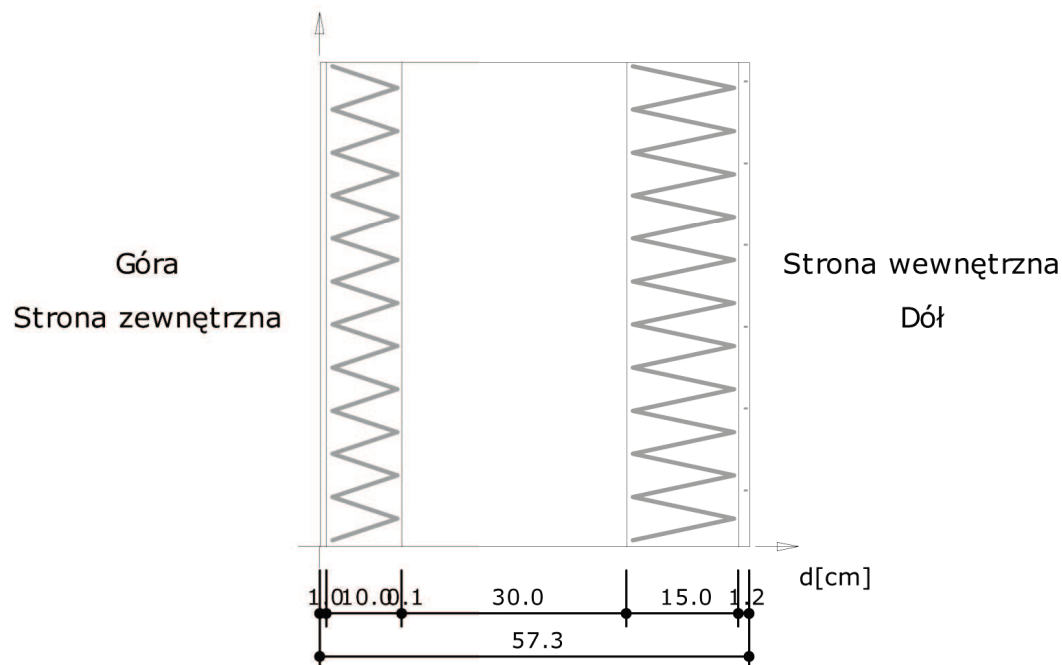
Przegroda 2 - Stropodach z Z PŁYTA WARSTWOWA

Zestawienie materiałów

Nr	Nazwa materiału	λ	μ	d	R
1	2x papa	0.750	200.00	1.00	0.013
2	Wetna mineralna	0.037	1.00	10.00	2.703
3	Blacha trapezowa-ocynkowana	50.000	100000.00	0.07	0.000
4	Słabo wentylowana warstwa powietrza	3.750	0.80	30.00	0.080
5	Filce, maty i płyty z weł. min.(40-80)	0.045	1.30	15.00	3.333
6	Płyty gipsowo-kartonowe	0.230	6.00	1.20	0.052
Suma oporów $\sum R_i =$					6.182

- λ [W/(m·K)] - współczynnik przewodzenia ciepła
 μ [-] - współczynnik przepuszczania pary wodnej
 d [cm] - grubość warstwy
 R [(m²·K)/W] - opór cieplny warstwy materiału

Układ warstw



Wyniki - przenikanie ciepła

Wyznaczenie temperatury zewnętrznej

Numer strefy klimatycznej: 38.

Temperatura obliczeniowa powietrza na zewnątrz budynku $T_e = -20.0^\circ\text{C}$

Wyznaczenie temperatury wewnętrznej

Pomieszczenie wewnętrzne: Pokoje biurowe, sale posiedzeń.

Temperatura obliczeniowa powietrza w pomieszczeniu $T_i = 20.0^\circ\text{C}$

Współczynnik przenikania ciepła

Opory przejmowania ciepła na powierzchniach przegrody:
 na powierzchni wewnętrznej

$$R_{si} = 0.100 \frac{\text{m}^2 \cdot \text{K}}{\text{W}}$$

na powierzchni zewnętrznej

$$R_{se} = 0.040 \frac{\text{m}^2 \cdot \text{K}}{\text{W}}$$

Opór całkowity

$$R_T = R_{si} + \sum R_i + R_{se} =$$

$$= 0.100 + 0.013 + 2.703 + 0.000 + 0.080 + 3.333 + 0.052 + 0.040 =$$

$$= 6.322 \frac{\text{m}^2 \cdot \text{K}}{\text{W}}$$

$$R = R_T = 6.322 \frac{\text{m}^2 \cdot \text{K}}{\text{W}}$$

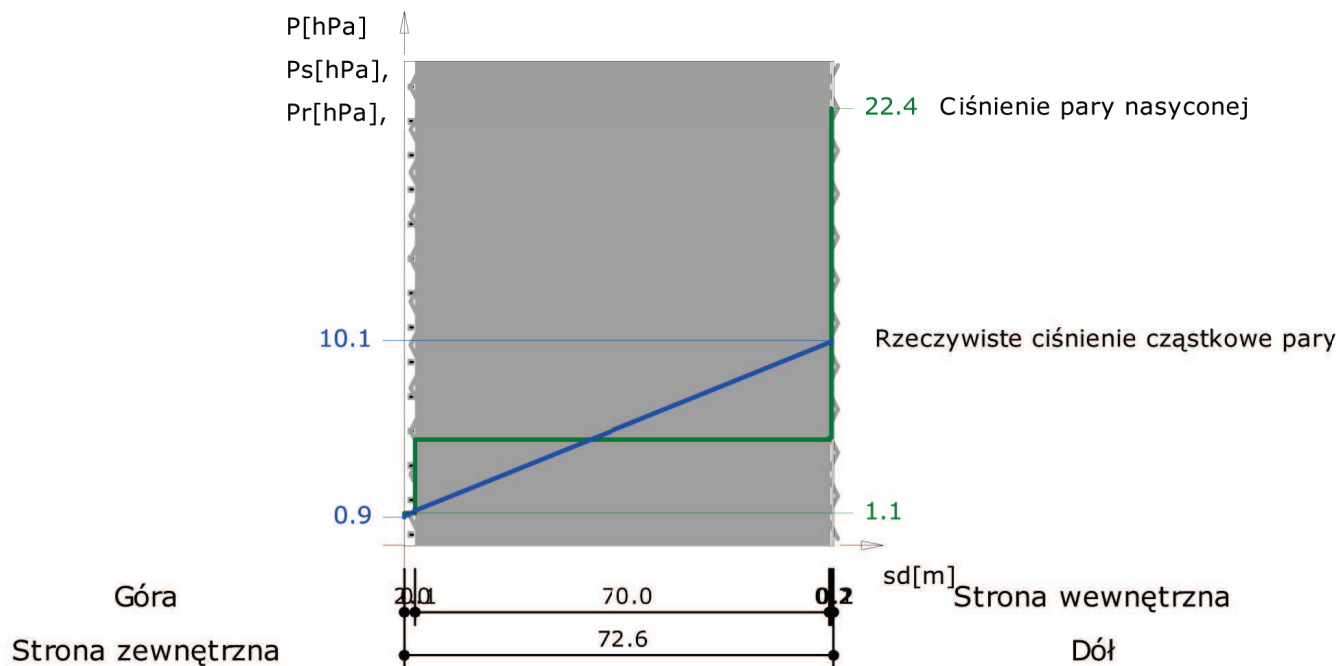
Współczynnik przenikania ciepła przez przegrodę

$$U = \frac{1}{R} = 0.158 \frac{\text{W}}{\text{m}^2 \cdot \text{K}}$$

$$U = 0.158 \text{ [W/m}^2 \cdot \text{K]}$$

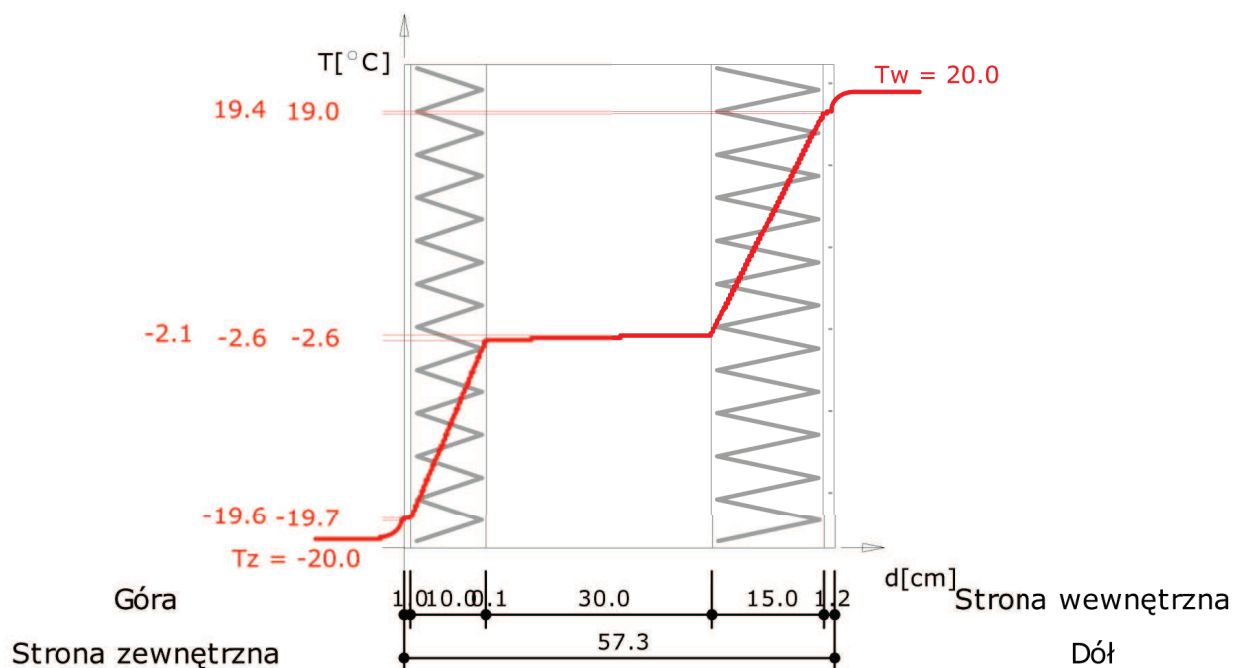
Wykresy rozkładu temperatury i ciśnień pary wodnej dla najbardziej niekorzystnych warunków pogodowych

Wykres rozkładu ciśnień na grubości przegrody



Wykres wykonano przy zachowaniu skali dla ekwiwalentnej grubości warstwy powietrza.

Wykres rozkładu temperatur na grubości przegrody



Wykres wykonano przy zachowaniu skali dla grubości warstw.

Temperatura powierzchni wewnętrznej wynosi $t_{pow} = 19.37$ °C

Temperatura punktu rosy wynosi $t_s = 7.71$ °C

Nie nastąpi wykroplenie pary wodnej na wewnętrznej powierzchni ściany

$$t_s + 1 = 8.71 < t_{pow} = 19.37$$

Zestawienie wyników obliczeń cieplno-wilgotnościowych dla okresu jednego roku.

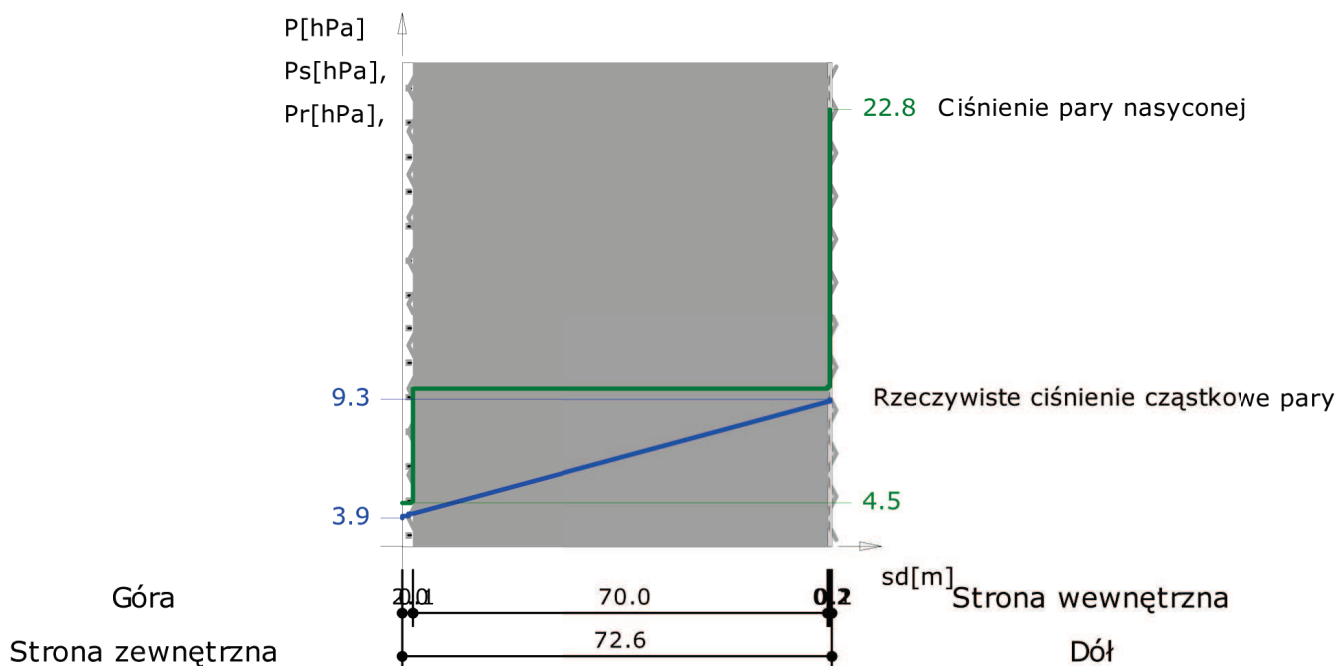
Miesiąc	Liczba dni	Liczba stref kondensacji	Liczba stref odparowania	ΔM_k	ΔM_o	M_c
Październik	31.00	0	0	0.00000	0.00000	0.00000
Listopad	30.00	0	0	0.00000	0.00000	0.00000
Grudzień	31.00	0	0	0.00000	0.00000	0.00000
Styczeń	31.00	0	0	0.00000	0.00000	0.00000
Luty	28.00	0	0	0.00000	0.00000	0.00000
Marzec	31.00	0	0	0.00000	0.00000	0.00000
Kwiecień	30.00	0	0	0.00000	0.00000	0.00000
Maj	31.00	0	0	0.00000	0.00000	0.00000
Czerwiec	30.00	0	0	0.00000	0.00000	0.00000
Lipiec	31.00	0	0	0.00000	0.00000	0.00000
Sierpień	31.00	0	0	0.00000	0.00000	0.00000
Wrzesień	30.00	0	0	0.00000	0.00000	0.00000

- ΔM_k [kg/m²] - przyrost masy skondensowanej wody na m² przegrody
- ΔM_o [kg/m²] - ubytek masy odparowanej wody na m² przegrody
- M_c [kg/m²] - całkowita masa wody na m² przegrody

Przegroda zaprojektowana poprawnie. Po okresie rozliczeniowym brak wody w przegrodzie.

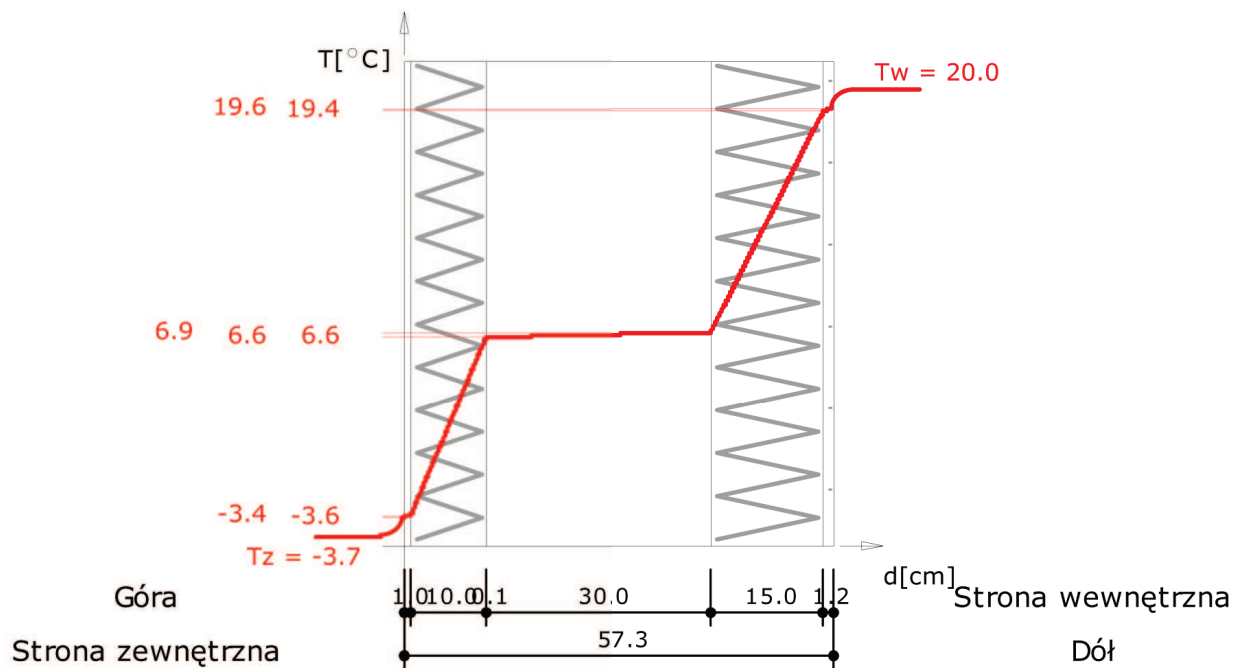
Styczeń

Wykres rozkładu ciśnień na grubości przegrody



Wykres wykonano przy zachowaniu skali dla ekwiwalentnej grubości warstwy powietrza.

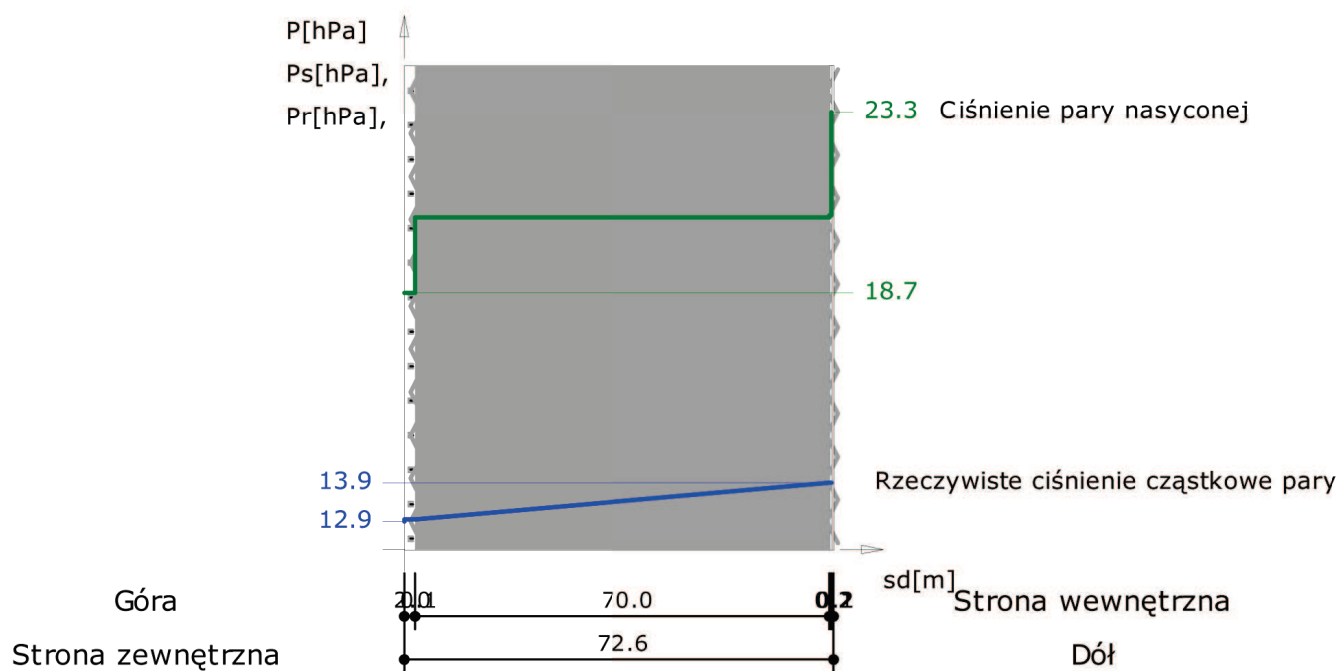
Wykres rozkładu temperatur na grubości przegrody



Wykres wykonano przy zachowaniu skali dla grubości warstw.

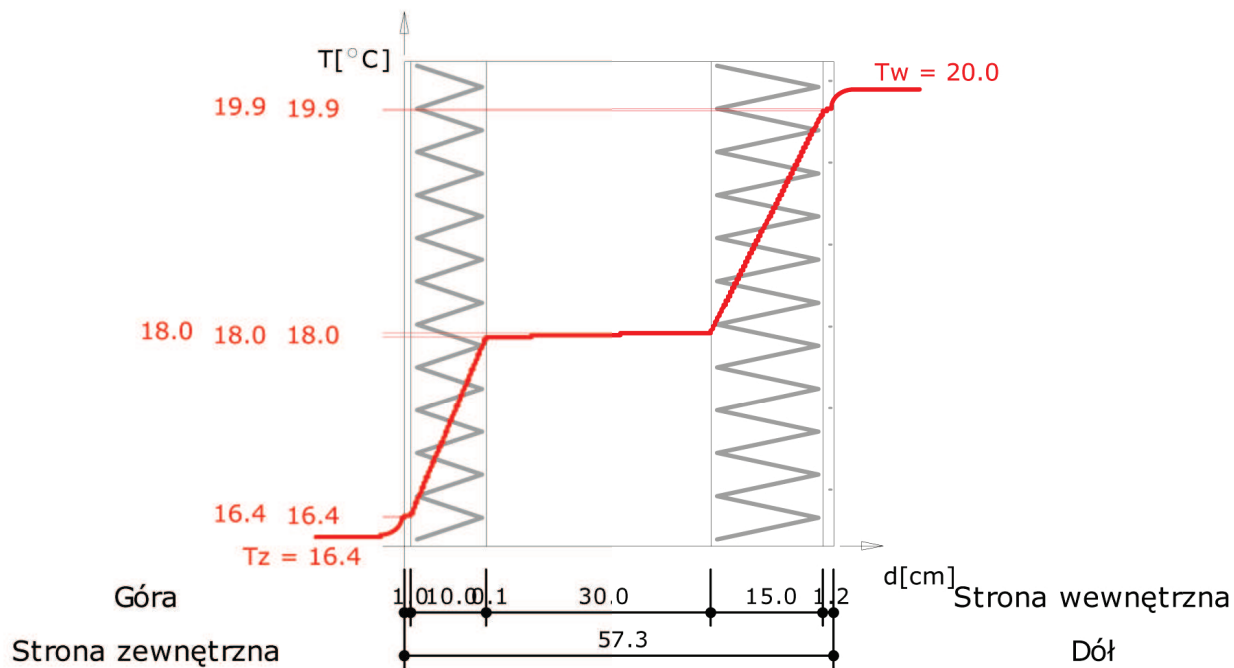
Czerwiec

Wykres rozkładu ciśnień na grubości przegrody



Wykres wykonano przy zachowaniu skali dla ekwiwalentnej grubości warstwy powietrza.

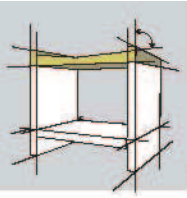
Wykres rozkładu temperatur na grubości przegrody



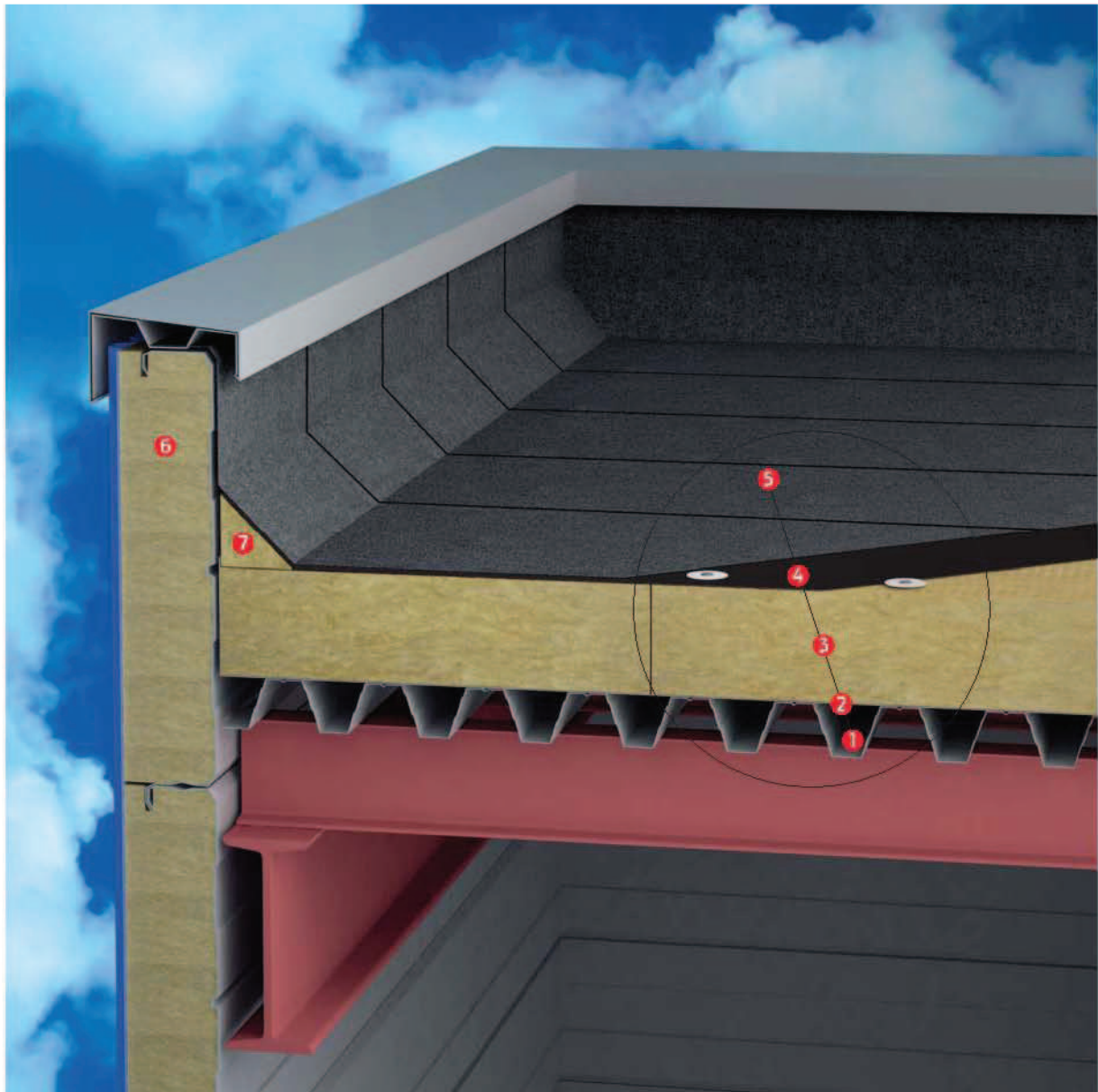
Wykres wykonano przy zachowaniu skali dla grubości warstw.



D/01	OCIEPLENIE DACHU PŁASKIEGO NA BLASZE TRAPEZOWEJ -WARSTWY MOCOWANE ŁĄCZNIKAMI
-------------	---



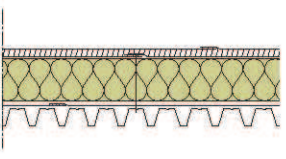
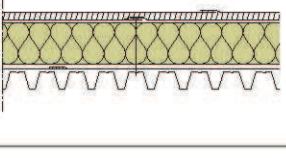
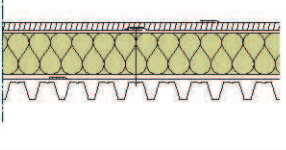
Ocieplenie dachu płaskiego na blasze trapezowej – warstwy mocowane łącznikami



- | | | |
|---|---|------------|
| 1 | Blacha trapezowa | |
| 2 | Folia parozolacyjna | |
| 3 | Ocieplenie z wełny mineralnej o współcz. przewodzenia ciepła: 0,037 W/mK, gr. 24cm | |
| 4 | Papa podkładowa mocowana mechanicznie | |
| 5 | Papa nawierzchniowa | |
| 6 | Ściana osłonowa z izolacją z płyty z wełny mineralnej z wierzchnią warstwą utwardzoną, gr. 20cm | |
| 7 | Klin dachowy | 10 x 10 cm |

WYTYCZNE PROJEKTOWE

Izolacyjność cieplna

		Współczynnik przenikania ciepła U [W/m ² K]								
Grubość ocieplenia [cm] dachu płaskiego		8	10	12	15	18	20	24	25	26
	Hydroizolacja: – Papa nawierzchniowa* – Papa podkładowa* lub – Papa nawierzchniowa jednowarstwowa* lub – Membrana PCV, FPO, TPO, EPDM* – wełna mineralna o współcz. przewodzenia ciepła: 0,037 W/mK – Folia paroizolacyjna – Blacha trapezowa*	0,45	0,37	0,31	0,25	0,21	0,20	0,16	0,15	0,14
	Hydroizolacja: – Papa nawierzchniowa* – Papa podkładowa* lub – Papa nawierzchniowa jednowarstwowa* lub – Membrana PCV, FPO, TPO, EPDM* – wełna mineralna o współcz. przewodzenia ciepła: 0,037 W/mK – Folia paroizolacyjna – Blacha trapezowa*	0,48	0,39	0,33	0,27	0,23	0,21	0,17	0,16	0,15
	Hydroizolacja: – Papa nawierzchniowa* – Papa podkładowa* lub – Papa nawierzchniowa jednowarstwowa* lub – Membrana PCV, FPO, TPO, EPDM* – wełna mineralna o współcz. przewodzenia ciepła: 0,037 W/mK – Folia paroizolacyjna – Blacha trapezowa*	0,49	0,40	0,34	0,27	0,23	0,21	0,17	0,16	0,15

* w obliczeniach nie uwzględniono oporów tych warstw, traktując je jako nieistotne. Do obliczeń przyjęto 4 łączniki teleskopowe na każdy m² mocowanej hydroizolacji.

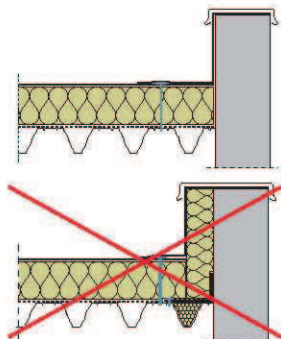
W perspektywie wykonania świadectwa energetycznego, z zapewnieniem zużycia energii na racjonalnie niskim poziomie, powinniśmy uwzględnić dodatek $\Delta U + \Delta U_b = 0,10$ [W/m²K].

Odporność ogniowa

REI 15, REI30, REI45 ITB. Klasyfikacja w zakresie odporności ogniowej warstwowych przekryć dachowych

Uzyskanie odporności ogniowej warstwowych przekryć dachowych z zastosowaniem płyt dachowych
dodatkowe zabezpieczenie atyki, czy też wykonanie specjalnej obróbki w strefie atyki.

nie wymaga specjalnych uszczelnień. Nie jest wymagane



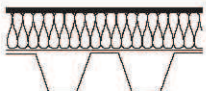
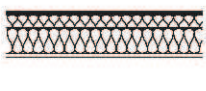
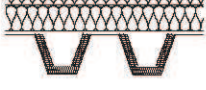
Wielkość obciążenia podwieszono – nie więcej niż 0,50 kN/m² (nie więcej niż 0,40 kN na jeden wieszak).

REI 15 (REI15) – ocieplenie płytami **wełny mineralnej o współcz. przewodzenia ciepła: 0,037 W/mK** jednowarstwowo lub dwuwarstwowo przy minimalnej grubości 80 mm z zastosowaniem dowolnej hydroizolacji. Poziom wykorzystania obciążenia części nośnej przekrycia – nie więcej niż 80%.

REI 30 (REI30) – ocieplenie płytami z **wełny mineralnej o współcz. przewodzenia ciepła: 0,037 W/mK** jednowarstwowo lub dwuwarstwowo przy minimalnej grubości 80 mm z zastosowaniem dowolnej hydroizolacji. Poziom wykorzystania obciążenia części nośnej przekrycia – nie więcej niż 63%.

REI 45 (REI45) – ocieplenie płytami z **wełny mineralnej o współcz. przewodzenia ciepła: 0,037 W/mK** dwuwarstwowo przy minimalnej grubości 100 mm z zastosowaniem dowolnej hydroizolacji. Poziom wykorzystania obciążenia części nośnej przekrycia – nie więcej niż 63%.

Izolacyjność akustyczna

Opis rozwiązania	Przekrój poprzeczny	Szacunkowy wskaźnik izolacyjności akustycznej R_w (C;C _w)
– Membrana PCV 1,2 mm – Skalna wełna , gr. 120+140 mm – Folia paroizolacyjna 0,2 mm – Blacha trapezowa		44 (-2;-8)
– Papa podkładowa + nawierzchniowa – Skalna wełna , gr. 80 mm – Membrana Akustyczna – Skalna wełna 100 mm – Papa jako paroizolacja – Blacha trapezowa 1,25 mm		55 (-3;-8)
– Papa nawierzchniowa jednowarstwowa – Skalna wełna , gr. 100+60 mm – Folia paroizolacyjna 0,2 mm – Wkładki z wełny na welonie szklanym – Blacha trapezowa 150/280/0,75 perforowana		45 (-2;-8)

Ochrona przed zawilgoceniem warstw i zagrzybieniem

Dla właściwej ochrony przed zawilgoceniem warstw i powstaniem zagrzybienia odpowiednio dobieramy paroizolację. Zmieniając parametry paroizolacji (zwiększając jej ekwiwalentną dyfuzyjną grubość powietrza S_d) eliminujemy efekt narastania zawilgocenia spowodowanego kondensacją pary wodnej.

Ciśnienie pary wodnej [hPa]		Klasa wilgotności	Pomieszczenia	Paroizolacja
rzeczywiste	nasyconej p_n			
do 10	do 2,7	1	garaże, składy, sucha produkcja	folia paroizolacyjna
	od 2,7 do 5,4	2	biura, sale sprzedaży, sklepy	
od 10 do 13	od 5,4 do 8,1	3	pokoje, mieszkania niezagęszczone	
od 13 do 16	od 8,1 do 10,8	4	kuchnie, kantyny, hale sportowe	
od 16 do 21	powyżej 10,8	5	umywalnie, baseny kryte, pralnie	papa**
powyżej 21			łaźnie, sauny, garbarnie, browary	

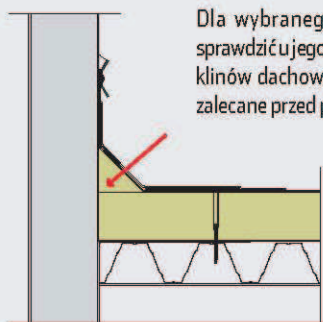
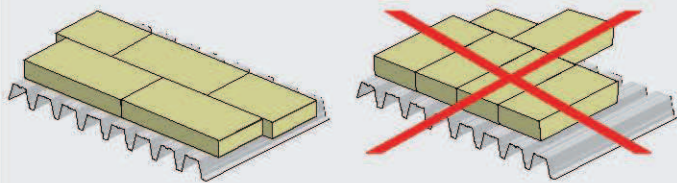
** Nie projektujemy przegród mocowanych mechanicznie dla pomieszczeń w klasie wilgotności 5. Dla tego typu przegród stosujemy rozwiązania klejone. Rozwiązanie to możemy znaleźć na stronie 10. tego zeszytu.

Wykonujemy obliczenia sprawdzające możliwość powstania zawilgocenia warstw i ewentualnego zagrzybienia. Obliczenia możemy wykonać przy użyciu kalkulatora ciepło-wilgotnościowego ze strony www.rockwool.pl. W przypadku wystąpienia efektu kondensacji, należy rozważyć zastosowanie 1 kominka wentylacyjnego na każde 50 m² pokrycia w celu umożliwienia odprowadzenia kondensatu z przegrody.

WYTYCZNE WYKONAWCZE

UKŁADANIE PŁYT

Płyty powinny być układane mijankowo w każdej warstwie. Płyty należy układać zawsze dłuższym bokiem równoległe do hydroizolacji mocowanej mechanicznie. Taki sposób postępowania optymalizuje rozkład łączników. W miarę możliwości należy tak zaplanować prace, aby zminimalizować ilość wprowadzanych na dach obciążeń w trakcie prac, jak również w jego późniejszej eksploatacji.



Dla wybranego rodzaju hydroizolacji należy sprawdzić u jego dostawcy konieczność stosowania klinów dachowych (najczęściej są zalecane przed producentów pokryć papowych).

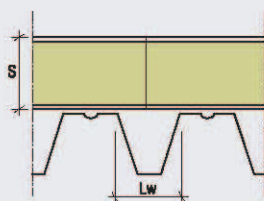
Odległość między profilami blachy trapezowej L_w [mm] zgodnie z rysunkiem	50	60	70	80	100	120	140	150	160	180
Wymagana gr. ocieplenia S [mm]	50	60	60	60	70	80	80	80	90	90

MOCOWANIE

Informacje o typie łączników, ich wytrzymałości mechanicznej w zależności od rodzaju podłoża dachowego i hydroizolacji należy uzyskać od ich producentów. Ze względu na stabilność wymiarów produktów dachowych nie jest konieczne stosowanie oddzielnego mocowania termoizolacji. Należy jednak uwzględnić fakt, iż mocowanie hydroizolacji powinno przebiegać w taki sposób, aby na każdą płytę 2000x1200mm przypadły minimum 2 łączniki. Przy projektowaniu mocowania hydroizolacji należy również pamiętać o ich zmiennej ilości w zależności od kształtu budynku oraz jego lokalizacji. Obliczenia należy wykonać zgodnie z PN-EN 1991-1-4. „Oddziaływania na konstrukcje. Oddziaływania wiatru”.

UWAGA!

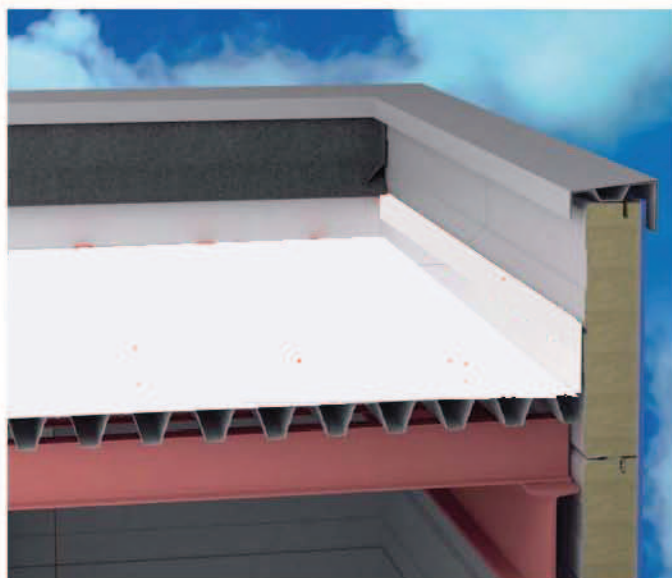
Wymagana minimalna grubość płyt z **włny mineralnej** na blachach trapezowych jest warunkiem dodatkowym. Sprawdza się go niezależnie od wykonanych obliczeń cieplnych na współczynnik przenikania ciepła U .



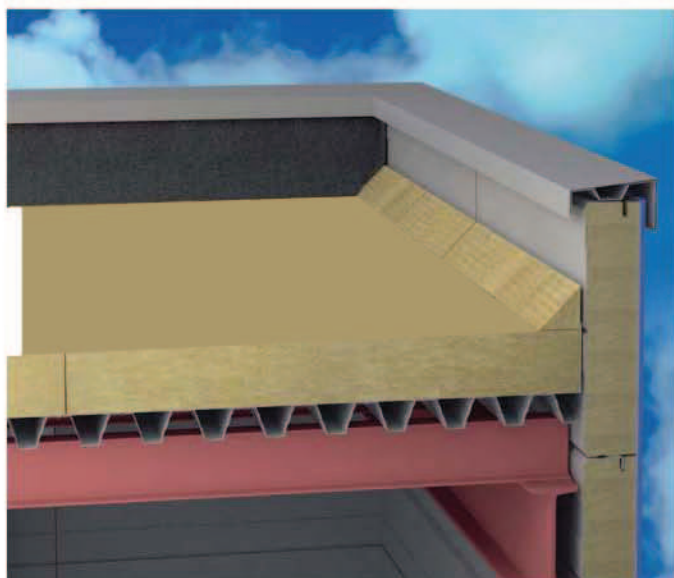
TECHNOLOGIA WYKONANIA

Przykładowe rozwiązanie z dwuwarstwowym pokryciem papowym

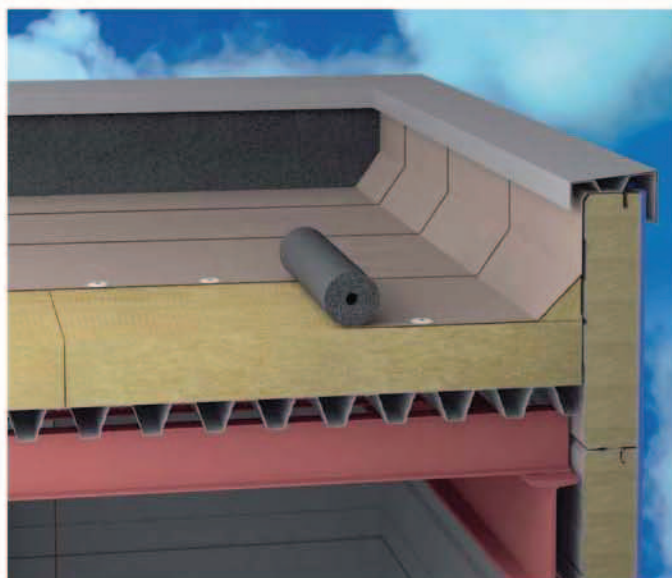
Kolejność czynności	Opis czynności	Materiał
1	Układamy luzem Folię paroizolacyjną na blasze trapezowej na zakładkę ok. 10 cm.	Folia paroizolacyjna
2	Sklejamy folię taśmą samoprzylepną.	Taśma PE samoprzylepna
3	Układamy luzem płyty na Folię paroizolacyjnej . Dosuwamy płyty starannie jedną do drugiej. Poszczególne rzędy układamy na mijankę.	Dachowa płyta
4	Układamy luzem papę podkładową na płytach dachowych	Papa podkładowa
5	Mocujemy jednocześnie papę z płytami izolacyjnymi oraz folię do blachy za pomocą łączników. Łączniki umieszczamy w miejscu zakładki papy w rozstawie uzależnionym od strefy dachu. W celu usprawnienia mocowania, głównie na dużych dachach, stosujemy urządzenie do automatycznego wkręcania łączników, tzw. kombajn.	Łączniki mechaniczne do izolacji dachowych
6	Zgrzewamy papę podkładową na szerokości zakładki.	Papa podkładowa
7	Zgrzewamy papę wierzchnią do podkładowej na całej szerokości.	Papa wierzchnia z dwuwarstwowego systemu pokrycia papowego



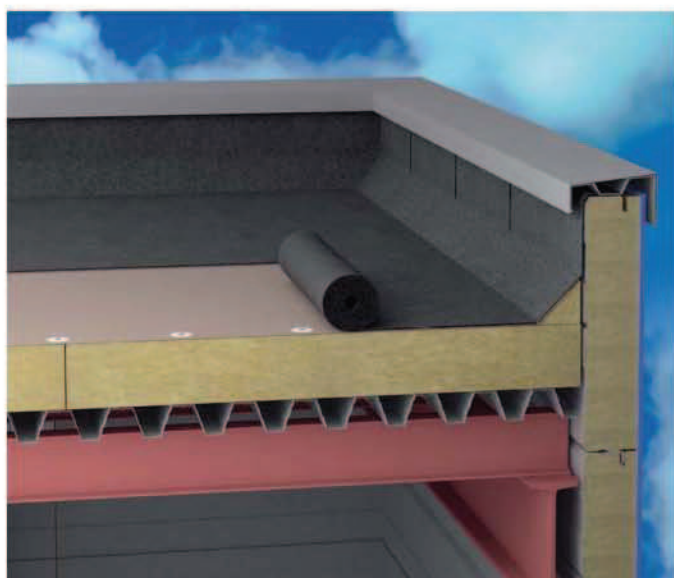
WIZ. 221.1. Układanie Foliai paroizolacyjnej na blasze trapezowej.



WIZ. 221.2. Układanie płyt z wełny mineralnej na sucho



WIZ. 221.3. Papa podkładowa mocowana mechanicznie.



WIZ. 221.4. Zgrzewanie papy wierzchniej do papy podkładowej.

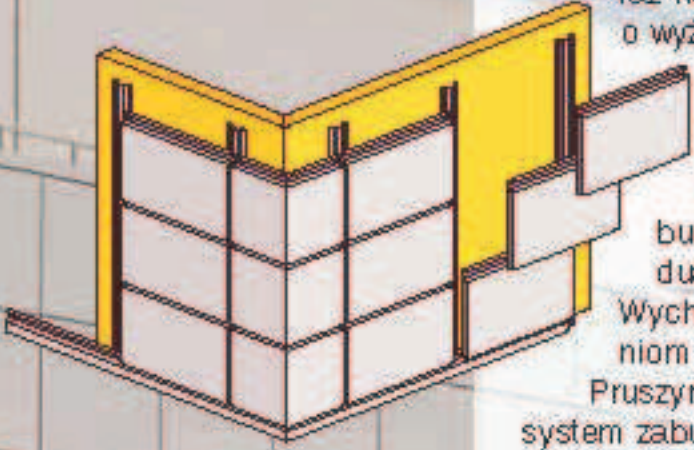


WIZ. 221.5. Gotowy dach.




D/02	SYSTEM KASETONÓW ELEWACYJNYCH
------	-------------------------------

SYSTEM KASETONÓW

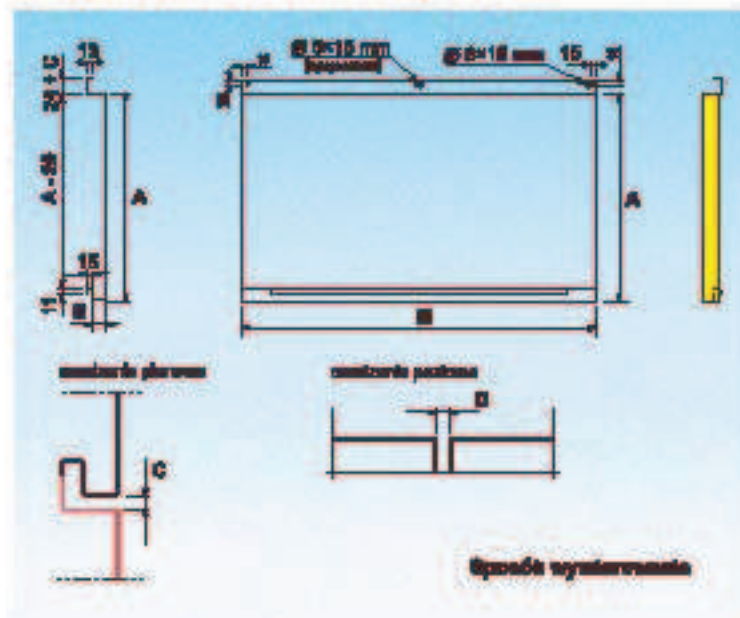


Estetyka i funkcjonalność jak również wytrzymałość zastosowanych materiałów budowlanych ma ogromne znaczenie dla każdej inwestycji. Dzięki stosowaniu coraz nowocześniejszych produktów o wyższych parametrach wytrzymałościowo-użytkowych możliwe stało się dowolne operowanie kształtami i kolorami przy projektowaniu elewacji czy to na budynkach budownictwa indywidualnego czy też przemysłowego. Wychodząc na przeciw oczekiwaniom swoich klientów firma Blachy Pruszyński wprowadza na rynek nowy system zabudowy elewacji w pełni spełniający najwyższe wymagania jakościowe, charakteryzujący się uniwersalnością oraz bogatą różnorodnością.



Bogata kolorystyka oferowanych kaset pozwala na operowanie efektem wizualnym i tworzenie elewacji korzystnie wyróżniających się od otoczenia. Proces produkcji oraz system kontroli jakości zapewniają wysoką precyzję wykonania, dokładne utrzymanie wymiarów, co wydatnie wpływa na dokładność oraz prostotę montażu.

Wymiary minimalne i maksymalne



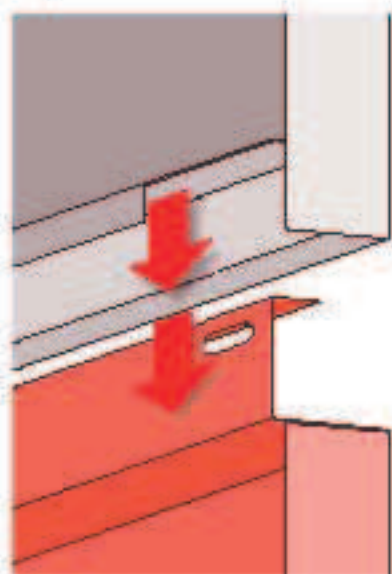
SYSTEM KASETONÓW ELEWACYJNYCH Blachy

System kasetonów dostępny jest w wersji standardowej z przeznaczeniem do montażu w poziomie. Jako materiał produkcyjny stosuje się blachy ocynkowane powlekane o grubości 1 mm do 1,2 mm lub blachę aluminiową w grubości 1,2 mm. System mocowań został tak opracowany, aby przy zachowaniu trwałości i szczelności połączeń między poszczególnymi elementami zachować możliwie największą łatwość i szybkość montażu.

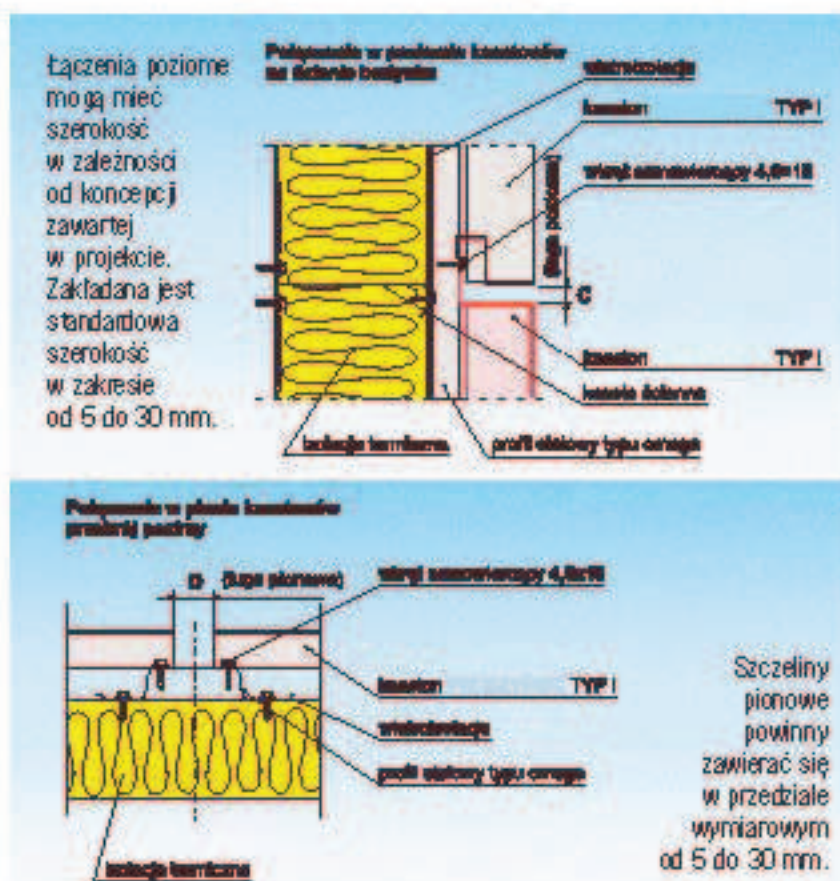
Parametry techniczne kasetonu przedstawiono poniżej

grubość / materiał	A szerokość kycia		B długość kycia		C szerokość łączenia		D szerokość łączenia w poziomie		E grubość kasetonu w pionie	
	min	max	min	max	min	max	min	max	min	max
stal										
1,0	265	600	500	2400	5	30	5	30	20	40
1,2	265	800	500	2600	5	30	5	30	20	40
aluminium										
1,2	265	600	500	2400	5	30	5	30	20	40

Łączenie



Dla wszystkich typów kasetonów system przewiduje otwarte łączenia z ukrytymi mocowaniami. Sam montaż jest stosunkowo prosty, a polega na nasunięciu na siebie kaset tak, że krawędź dolna nachodzi na górną i zamocowania do szyn za pomocą wkrętów samowierzących.



Narożniki i wykończenia.

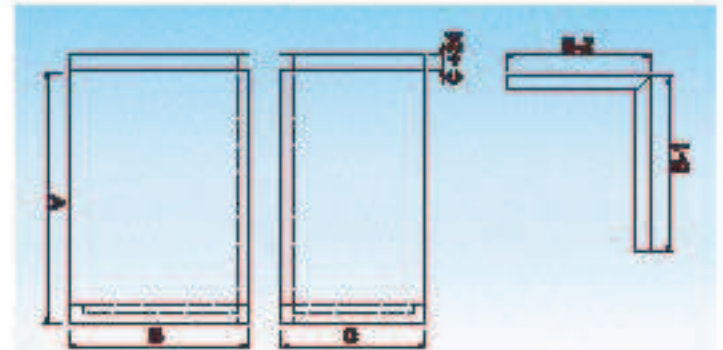
Warunkiem prawidłowego funkcjonowania elewacji i spełnienia przez nią założonych funkcji konieczne jest zastosowanie obróbek i zamknięć chroniących budynek przed wpływem warunków atmosferycznych a przede wszystkim przed deszczem.

Wykończenie narożników odbywa się za pomocą standardowych elementów systemu o wymiarach dopasowanych do typu kasetonu.

Wymiarowanie narożników nie odbiega od zasad przyjętych dla kasetonów. Jednak przy zróżnicowaniu długości boków elementu narożnego wyróżnia się narożnik prawy i lewy. Sposób wymiarowania podano na rysunku.

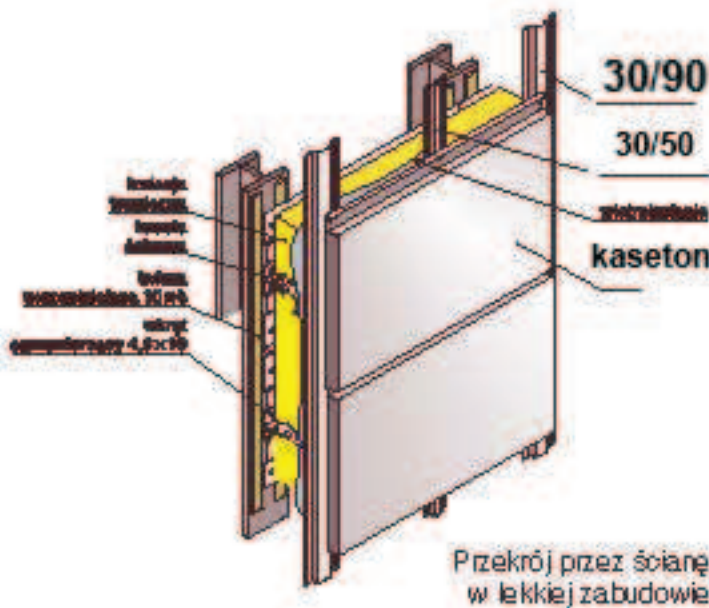


Obrzeża okien uszczelnia się stosując wykończenia wykonywane na zamówienie. W celu umożliwienia prawidłowej wentylacji budynku połączenia kasetonów nie powinny być całkowicie szczelne, powinno się umożliwić naturalny obieg powietrza i umożliwić odpływ wody.

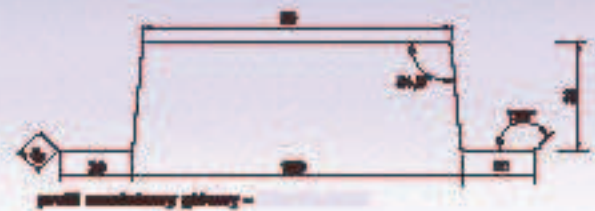


Technologia mocowania.

Kasetony montowane są bezpośrednio na ruszcie stalowym wykonanym z kształowników metalowych 30/90 oraz 30/50.



ksz. met. 30/90 – wykonana jest z blachy stalowej powlekanej o grubości 0,70 w tym samym kolorze, co kaseton;

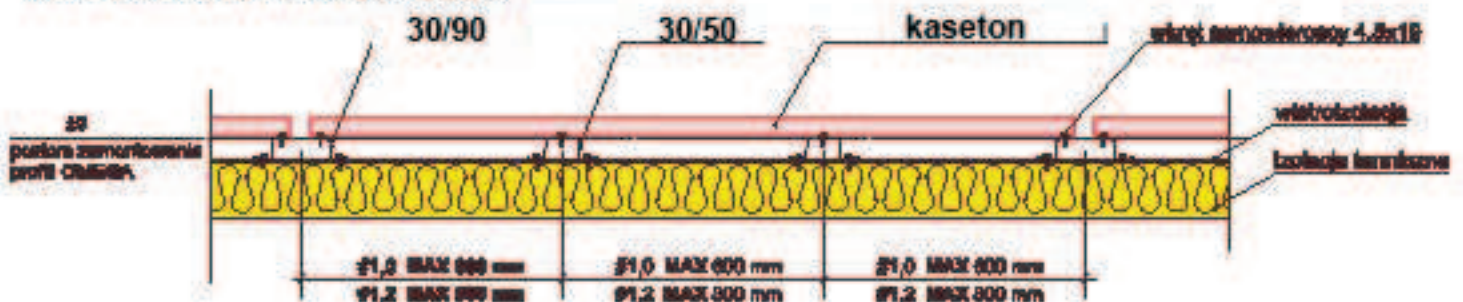


ksz. met. 30/50 – wykonana jest z blachy stalowej ocynkowanej w grubości 0,70 mm.



W zależności od wielkości kasetonów może zaistnieć konieczność stosowania konstrukcji wspierającej. Maksymalne rozstawy profili pośrednich przedstawiono na poniżej.

Rozstawienie profili wspierających





D/03

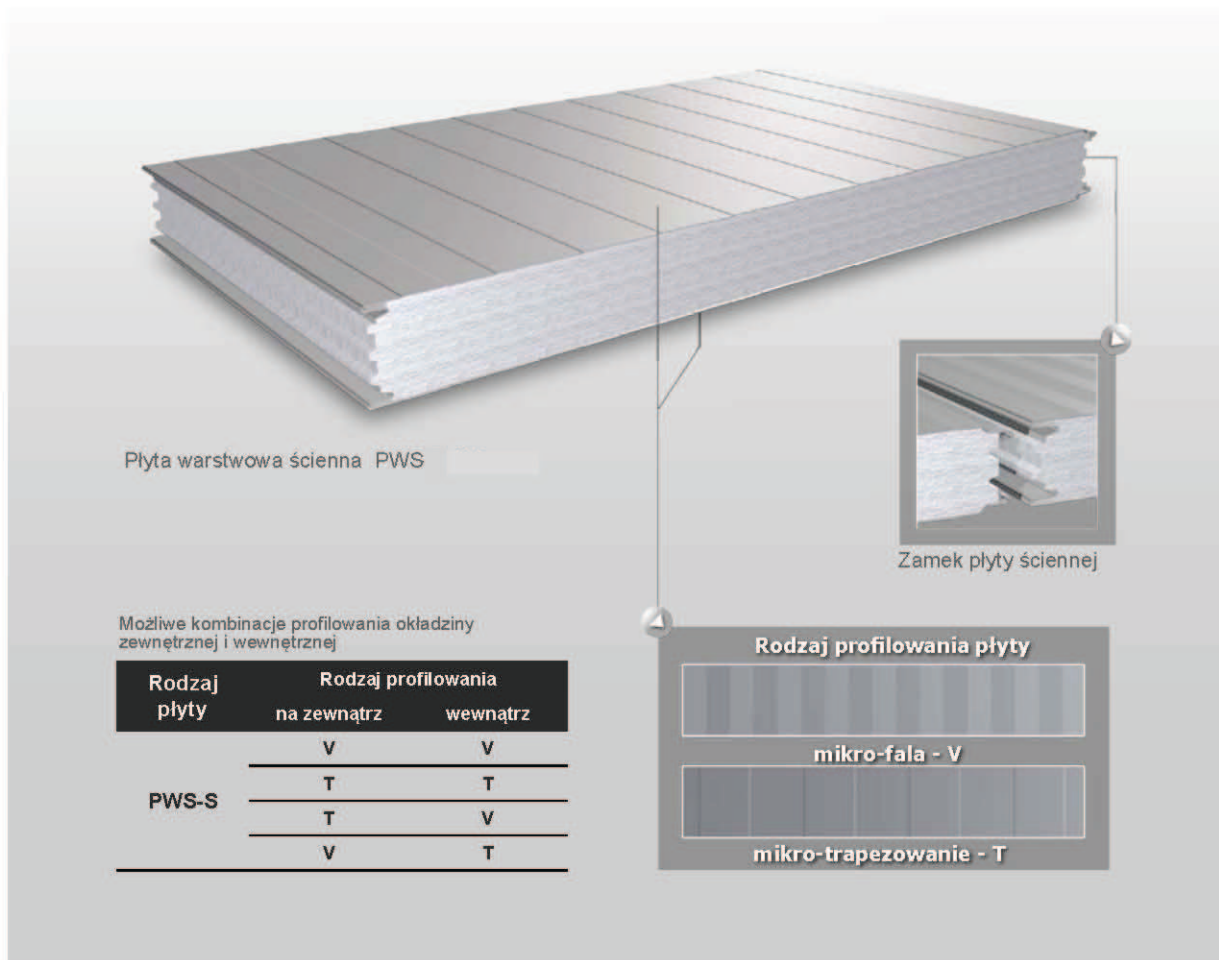
PYTY WARSTWOWE ŚCIENNE

OZNACZENIA RYSUNKÓW:

PWS- PŁYTA WARSTWOWA Z RDZENIEM STYROPIANOWYM GR. 15CM

Płyty warstwowe ścienne PWS

Płyty warstwowe PWS posiadają specjalnie zaprojektowany zamek, który wpływa znacząco na szczelność ogniową. Frezowany styropian w miejscu styku zwiększa izolacyjność i szczelność płyty. Możliwy jest wybór rodzaju profilowania okładziny, zarówno zewnętrznej jak i wewnętrznej oraz ich różne kombinacje.



Podstawowe informacje techniczne

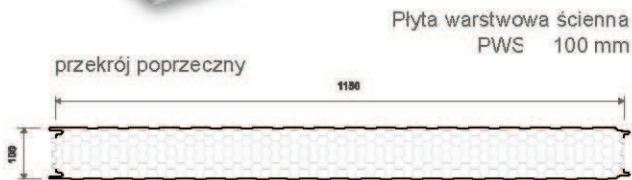
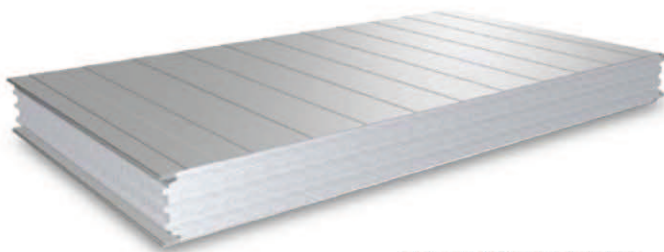
Podstawowe dane techniczne							
grubość rdzenia	50	75	100	125	150	200	250
szerokość efektywna	1150 mm						
szerokość całkowita	1170 mm						
grubość okładziny	0,5 mm						
rdzeń	styropian o gęstości 16,2 kg/m ³						
kolory okładziny	paleta kolorów						
min. długość płyty	2 mb						
max długość płyty	18 mb (w zależności od koloru)						
waga 1 m ² *	8,66 kg	9,06 kg	9,47 kg	9,88 kg	10,28	11,09 kg	11,90 kg
współczynnik przenikania ciepła - U (W/m ² K)*	0,75	0,51	0,39	0,31	0,26	0,20	0,16
opór cieplny - R (W/m ² K)*	1,23	1,86	2,49	3,12	3,74	4,99	6,24
odporność ogniowa*	EW 120 (o→i)						
odporność ogniowa*	E60 / EW30 (o→i)						
rozprzestrzenianie ognia*	NRO						
rodzaj profilowania zewnętrzznego*	T - mikro-trapezowanie / V - mikro-fala						
powłoki antykorozyjne	poliester połysk/mat, poliuretan, PVDF, ocynk, aluzynk						

OZNACZENIA RYSUNKÓW:

PWS- PŁYTA WARSTWOWA Z RDZENIEM STYROPIANOWYM GR. 15CM

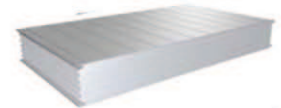
Profil produkcji plyty ścienne PWS

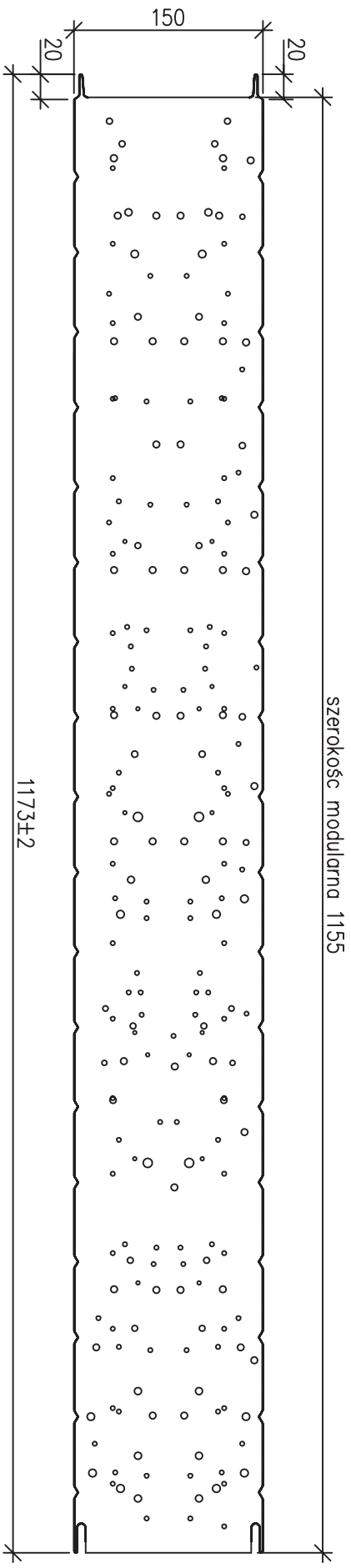
Płyty warstwowe dachowe z rdzeniem ze styropianu składają się z dwóch okładzin z blachy stalowej oraz rdzenia konstrukcyjno - izolacyjnego. Okładziny płyt wykonane są z blachy stalowej o grubości 0,5 mm, i pokryte są powłokami metalicznymi oraz organicznymi. Rdzeń płyty stanowi styropian o gęstości 16,2 kg/m³. Płyty ścienne o szerokości krycia 1150 mm pozwalają na prosty i szybki montaż do różnego rodzaju konstrukcji za pomocą odpowiednich łączników przelotowych.



Profil produkcji płyty warstwowej ściennej symbol / grubość

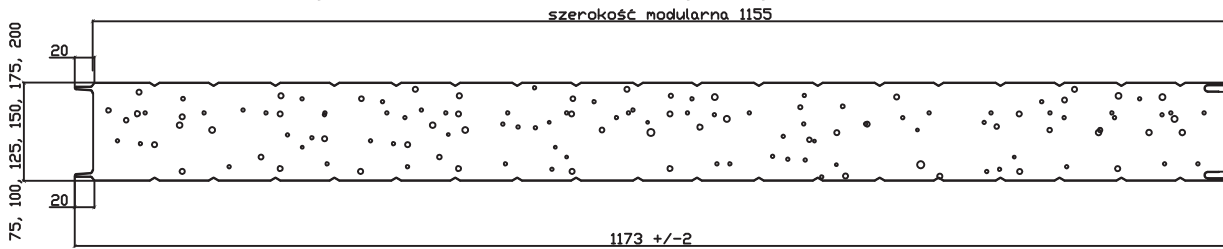
PWS 150





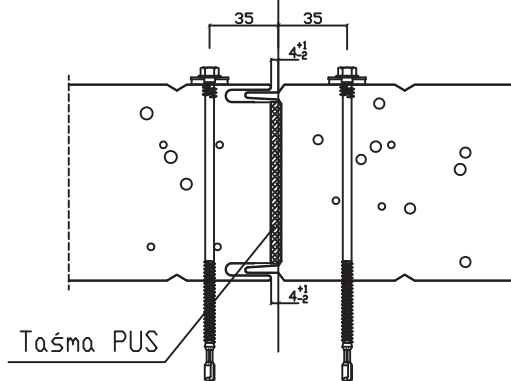
PLYTY WARSTWOWE ŚCIENNE PWS

Płyta ścienna PWS, styk, typ profilowań



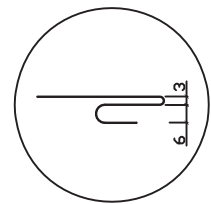
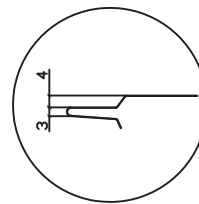
Zalecany rozstaw mocowania PWS

szerość modularna 1155 | szerokość modularna 1155



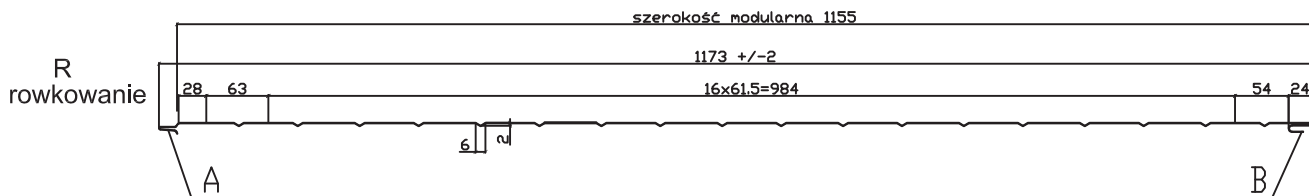
Szczegół A

Szczegół B

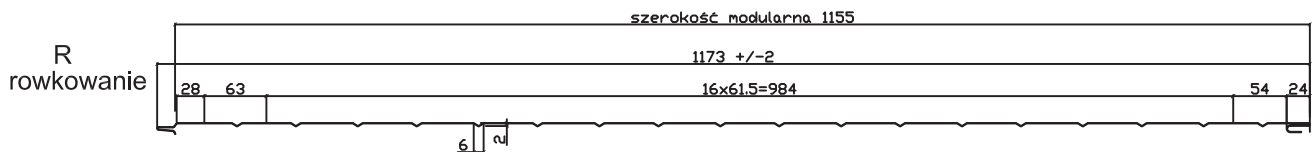


TYPY PROFILOWAŃ

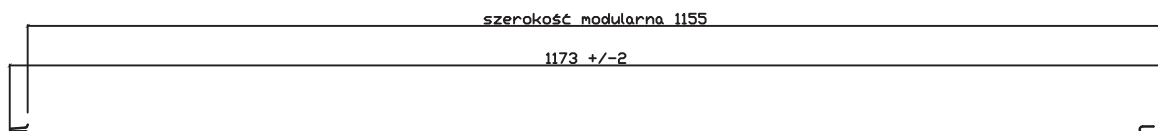
Okładzina zewnętrzna:

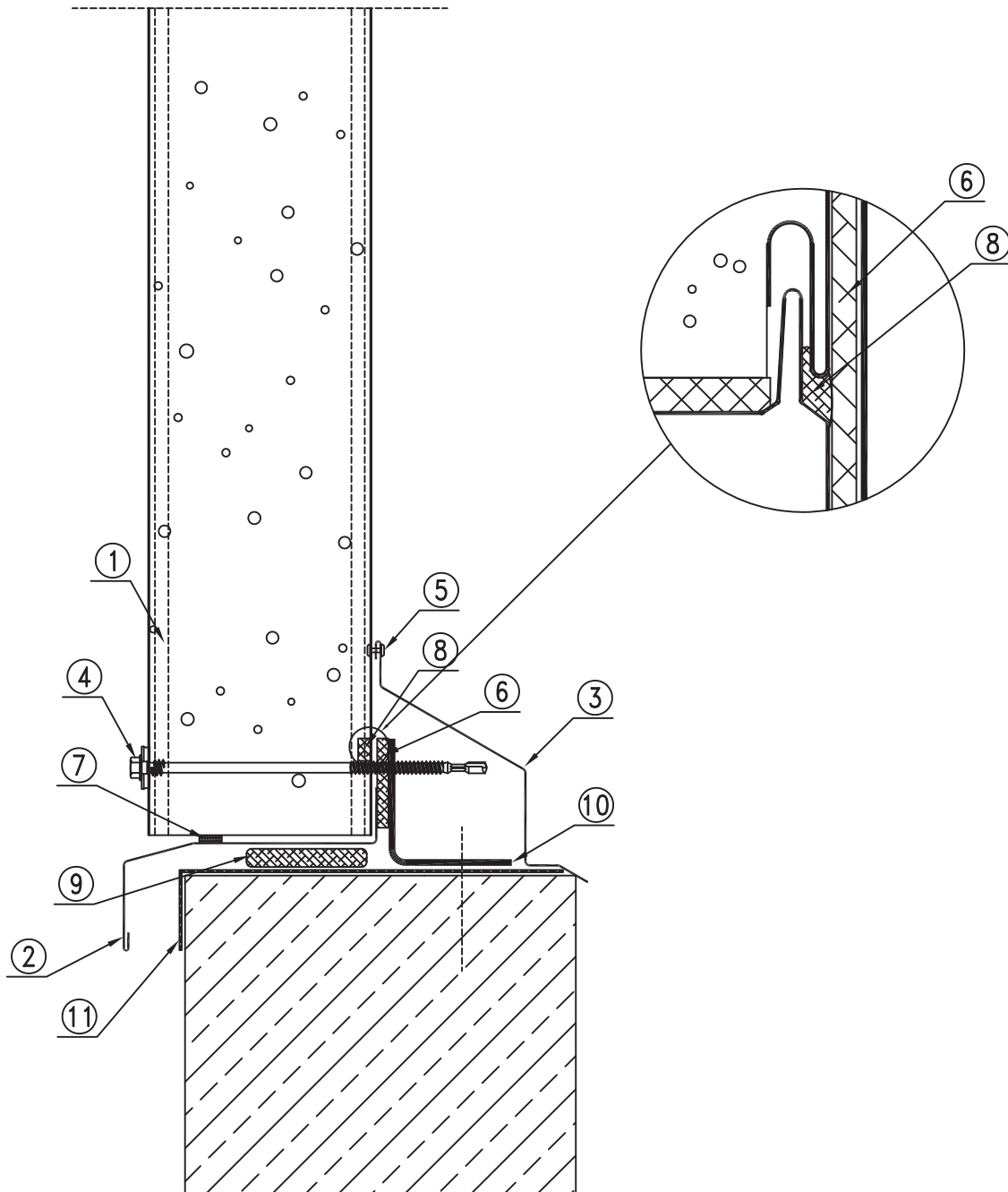


Okładzina wewnętrzna:

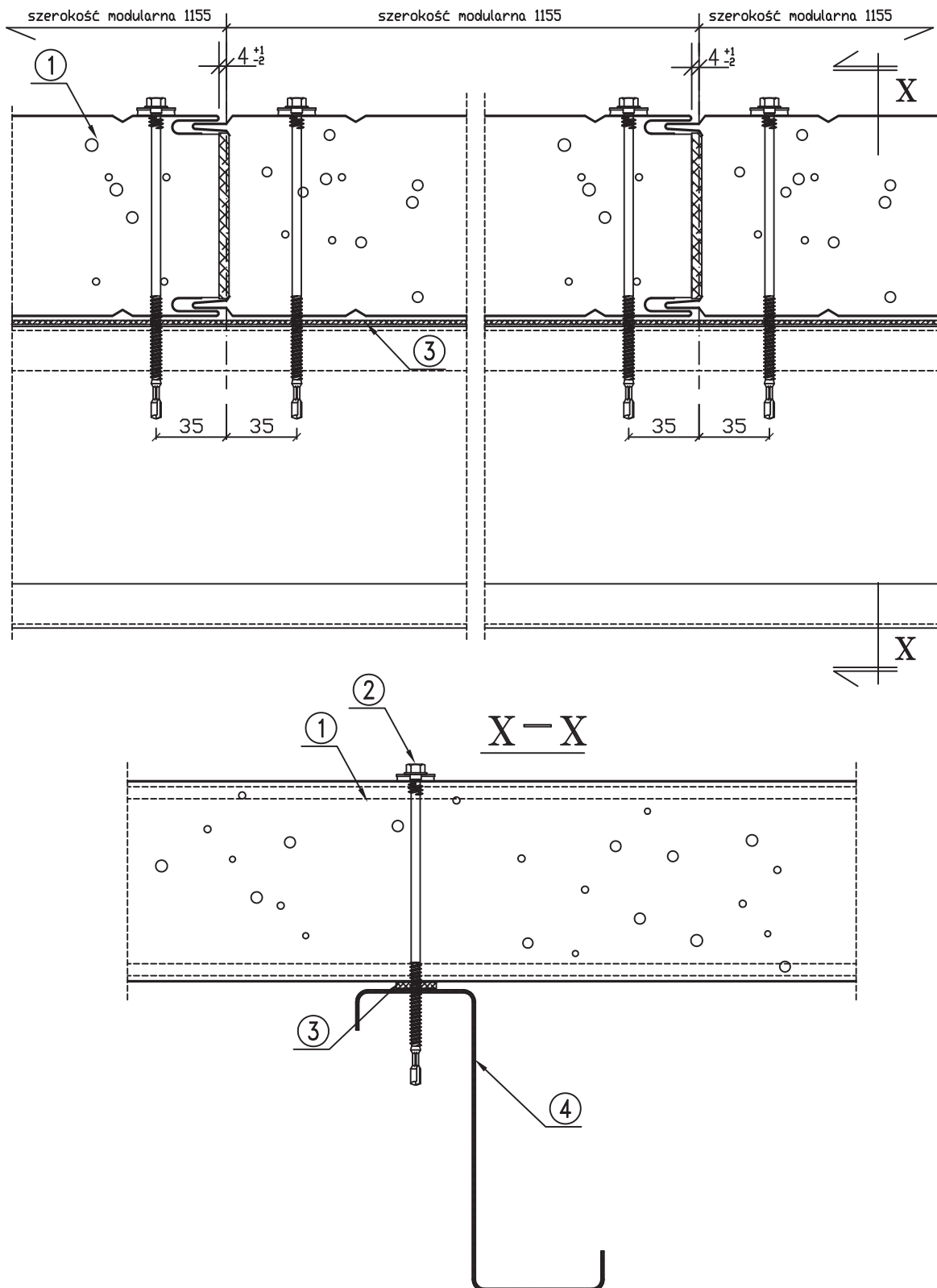


G gładkie

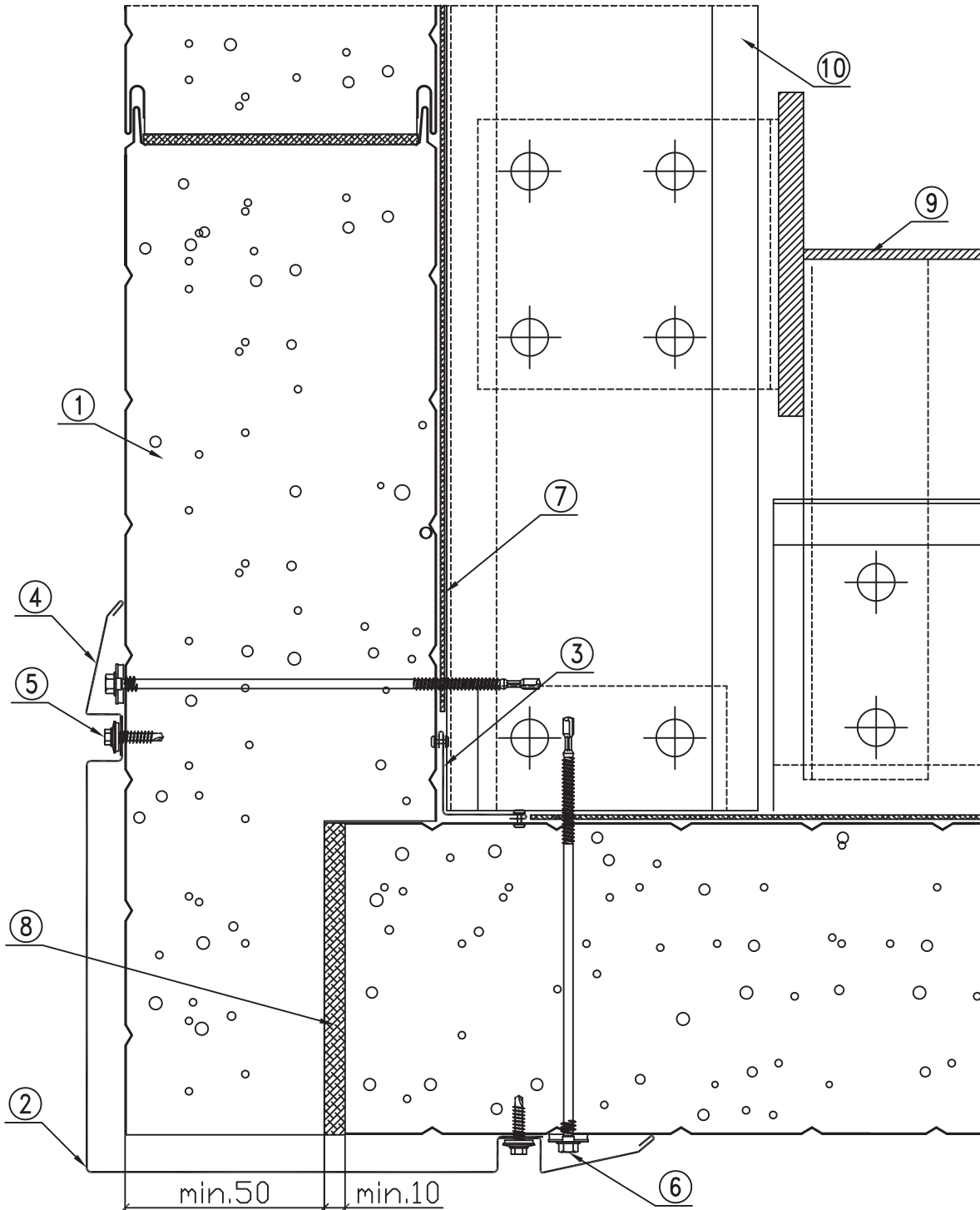




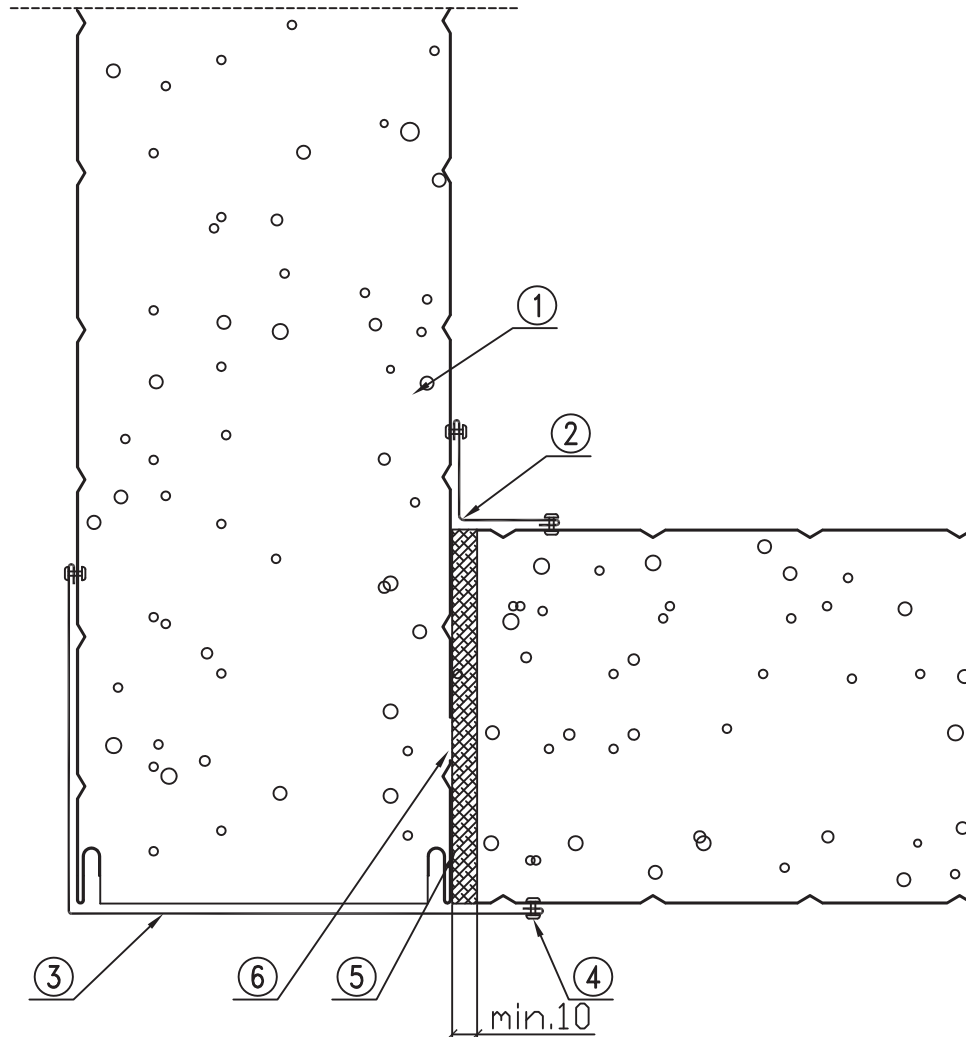
1. Płyta ścienna PWS
2. Obróbka
3. Obróbka
4. Łącznik do mocowania płyt PWS
5. Łącznik samowierzący lub nit jednostronny co ok. 300mm
6. Taśma uszczelniająca samoprzylepna 5x40
7. Taśma uszczelniająca butylowa (zalecana)
8. Masa uszczelniająca w styku płyt
9. Impregnowana uszczelka poliuretanowa gr. 20 mm
10. Kątownik wg projektu konstrukcji
11. Izolacja przeciwwilgociowa wg proj. architektury



1. Płyta ścienna PWS
2. Łącznik do mocowania płyt PWS
3. Taśma uszczelniająca samoprzylepna 3x20 (zalecana)
4. Rygiel ścienny wg projektu konstrukcji



1. Płyta ścienna PWS
2. Obróbka
3. Obróbka
4. Obróbka
5. Łącznik samowierzący co ok. 300 mm
6. Łącznik do mocowania płyt PWS
7. Taśma uszczelniająca samoprzylepna 3x20 (zalecana)
8. Uszczelka poliuretanowa lub pianka montażowa
9. Słup wg projektu konstrukcji
10. Rygiel wg projektu konstrukcji

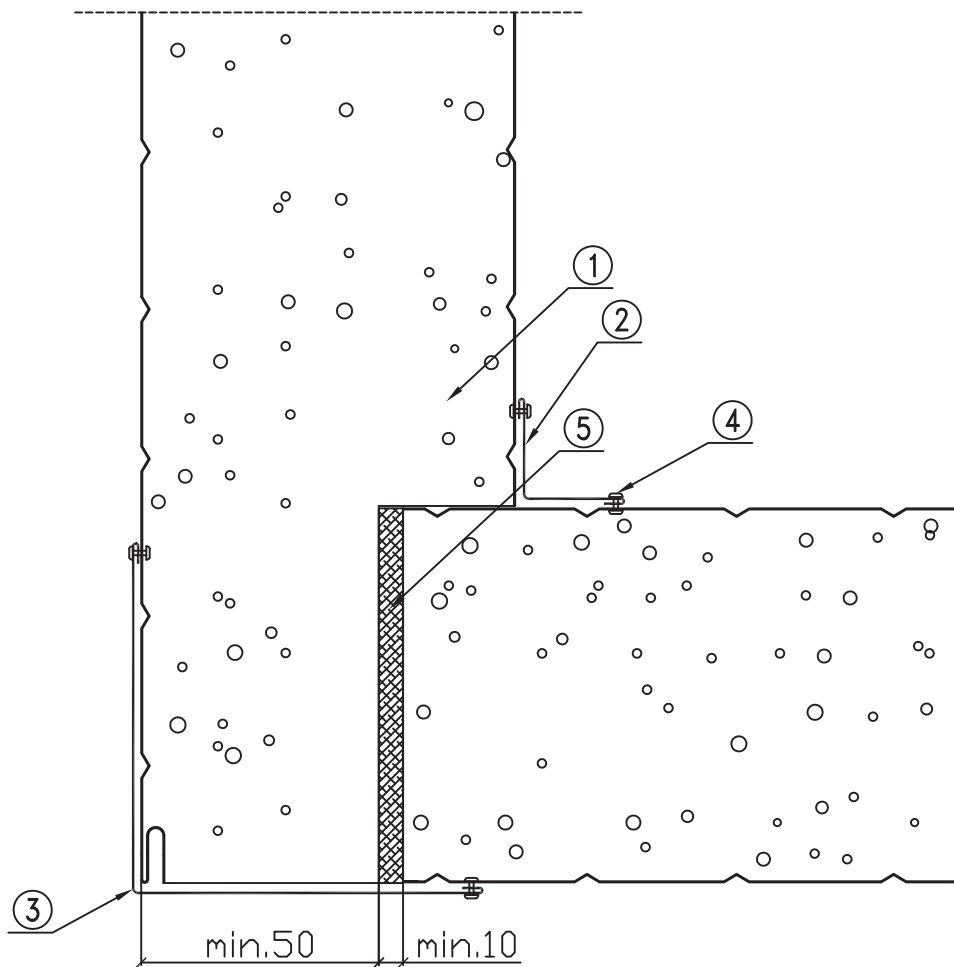


1. Płyta ścienna PWS
2. Obróbka
3. Obróbka
4. Łącznik samowierzący lub nit jednostronny co ok. 300 mm
5. Uszczelka poliuretanowa lub pianka montażowa
6. Okładzina przzerwana na szer. ok. 10 mm przy podwyższonych wymaganiach izolacyjności termicznej

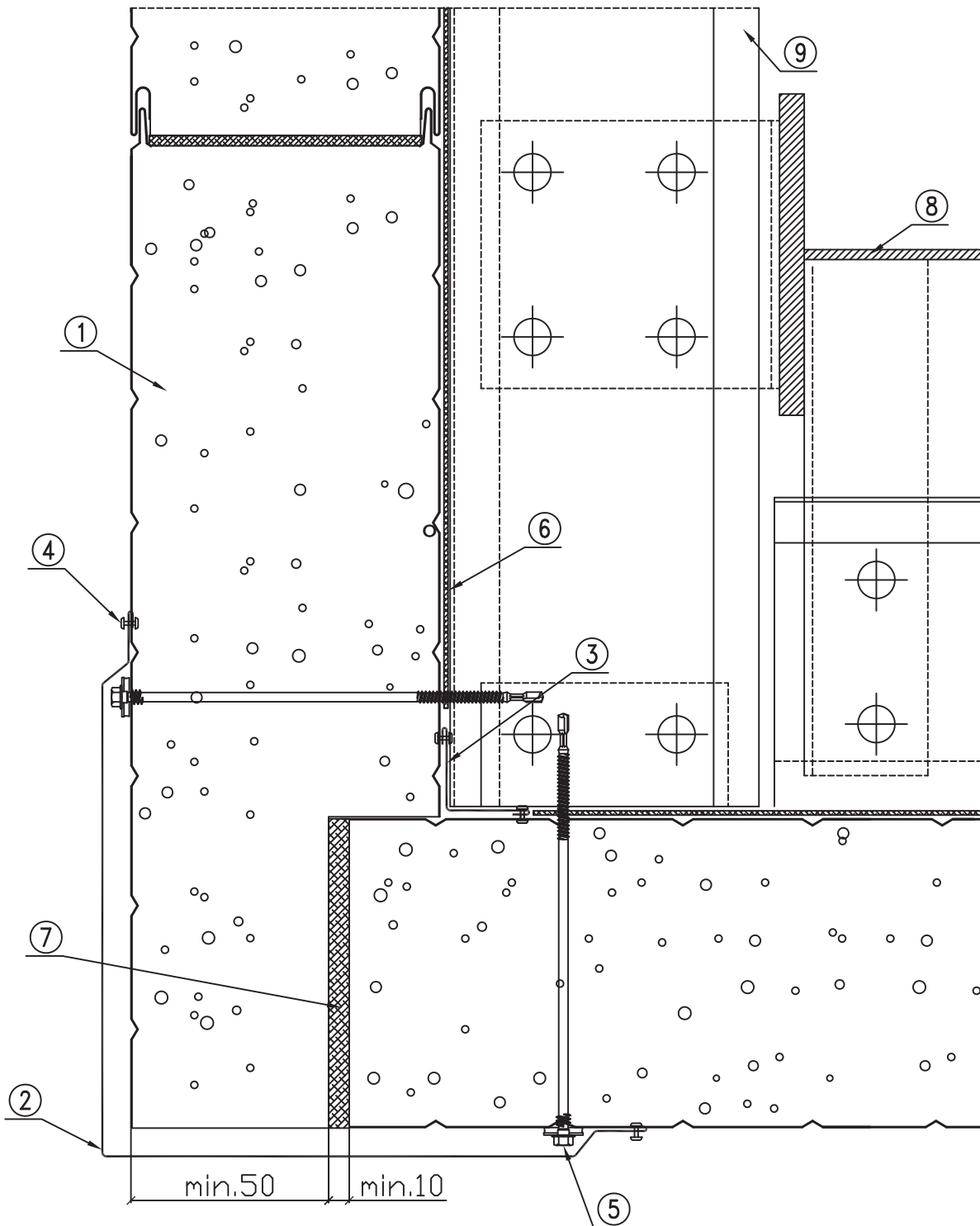
PŁYTY WARSTWOWE ŚCIENNE PWS

Połączenie płyt w narożu
Pionowy lub poziomy układ płyt - wariant II

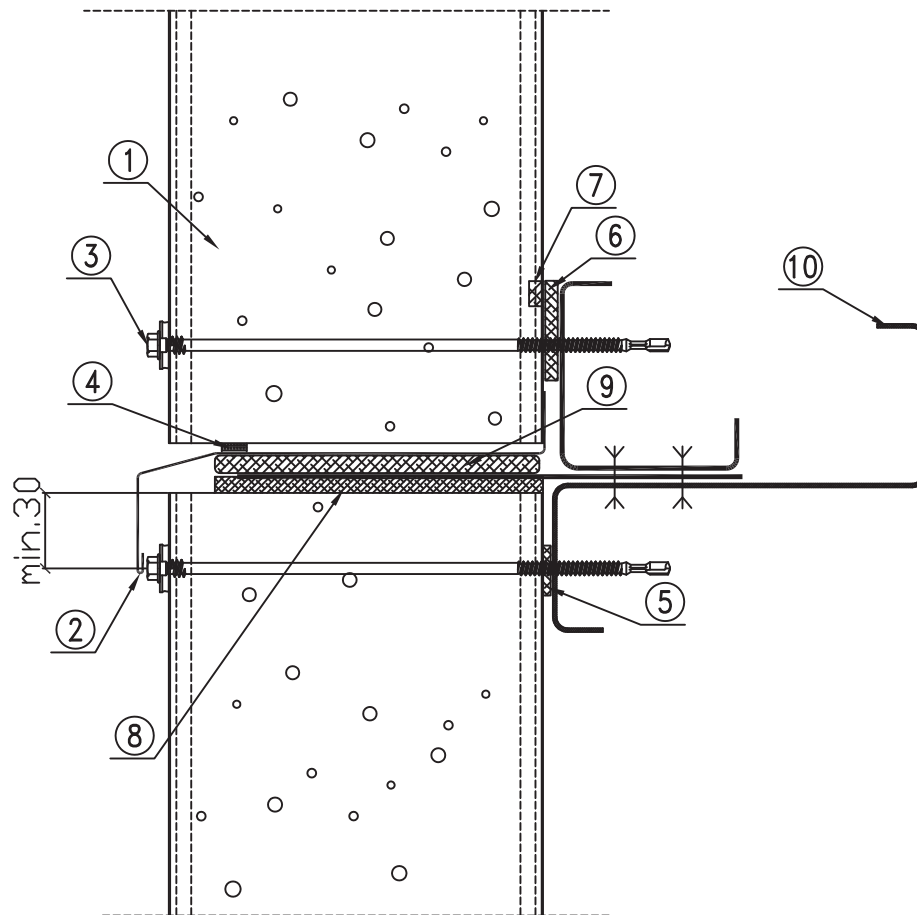
SKALA 1:3



1. Płyta ścienna PWS
2. Obróbka
3. Obróbka
4. Łącznik samowierzący lub nit jednostronny co ok. 300 mm
5. Uszczelka poliuretanowa lub pianka montażowa



1. Płyta ścienna PWS
2. Obróbka
3. Obróbka
4. Łącznik samowierzący lub nit jednostronny co ok. 300 mm
5. Łącznik do mocowania płyt PWS
6. Taśma uszczelniająca samoprzylepna 3x20 (zalecana)
7. Uszczelka poliuretanowa lub pianka montażowa
8. Słup wg projektu konstrukcji
9. Rygiel wg projektu konstrukcji

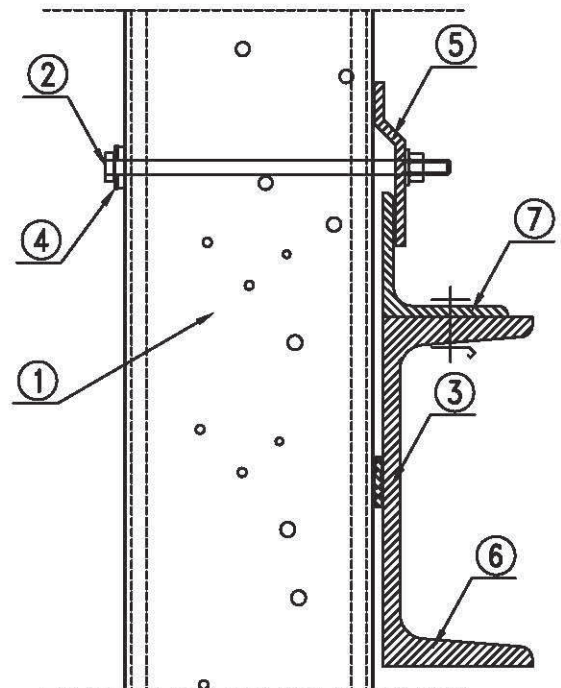
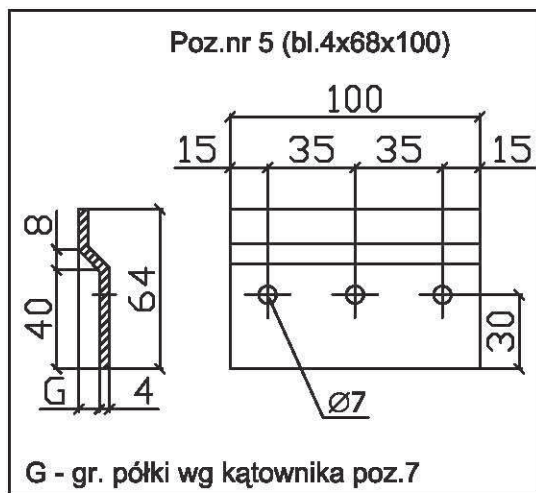
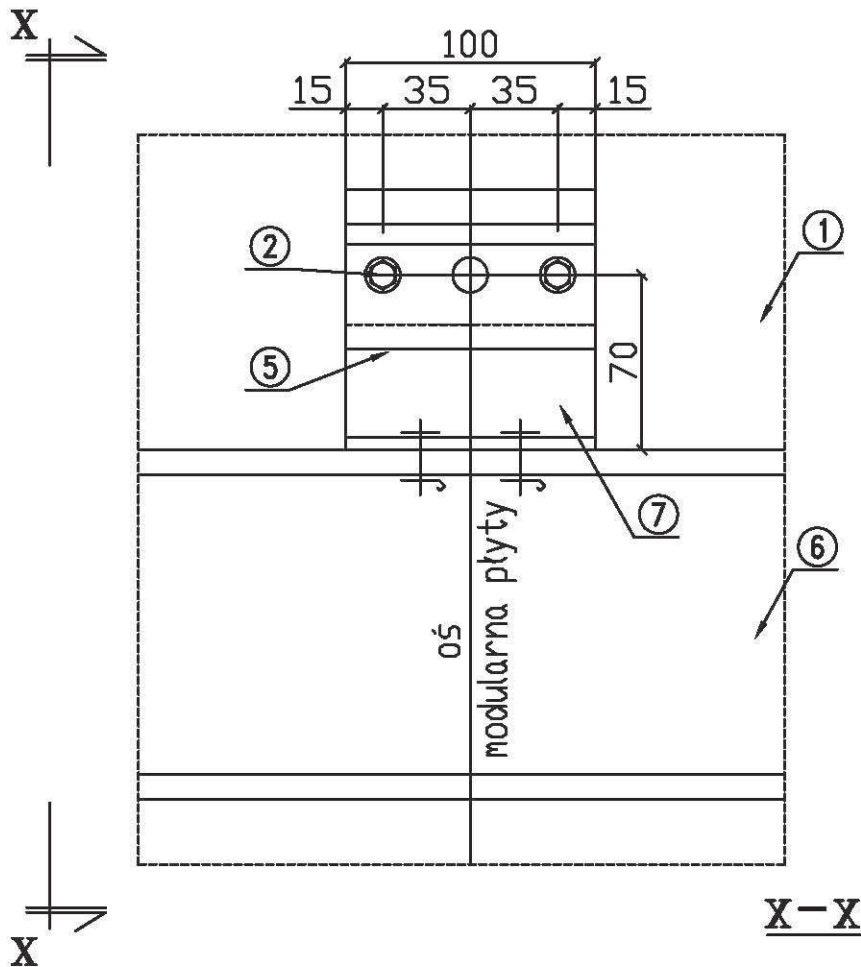


1. Płyta ścienna PWS
2. Obróbka
3. Łącznik do mocowania płyt PWS
4. Taśma uszczelniająca butylowa (zalecana)
5. Taśma uszczelniająca samoprzylepna 3x20 (zalecana)
6. Taśma uszczelniająca samoprzylepna P5x40
7. Masa uszczelniająca w styku płyt
8. Pianka montażowa
9. Impregnowana uszczelka poliuretanowa gr. 20mm
10. Rygiel wg projektu konstrukcji

PŁYTY WARSTWOWE ŚCIENNE PWS

Mocowanie płyt - połączenie przesuwne
Pionowy układ płyt

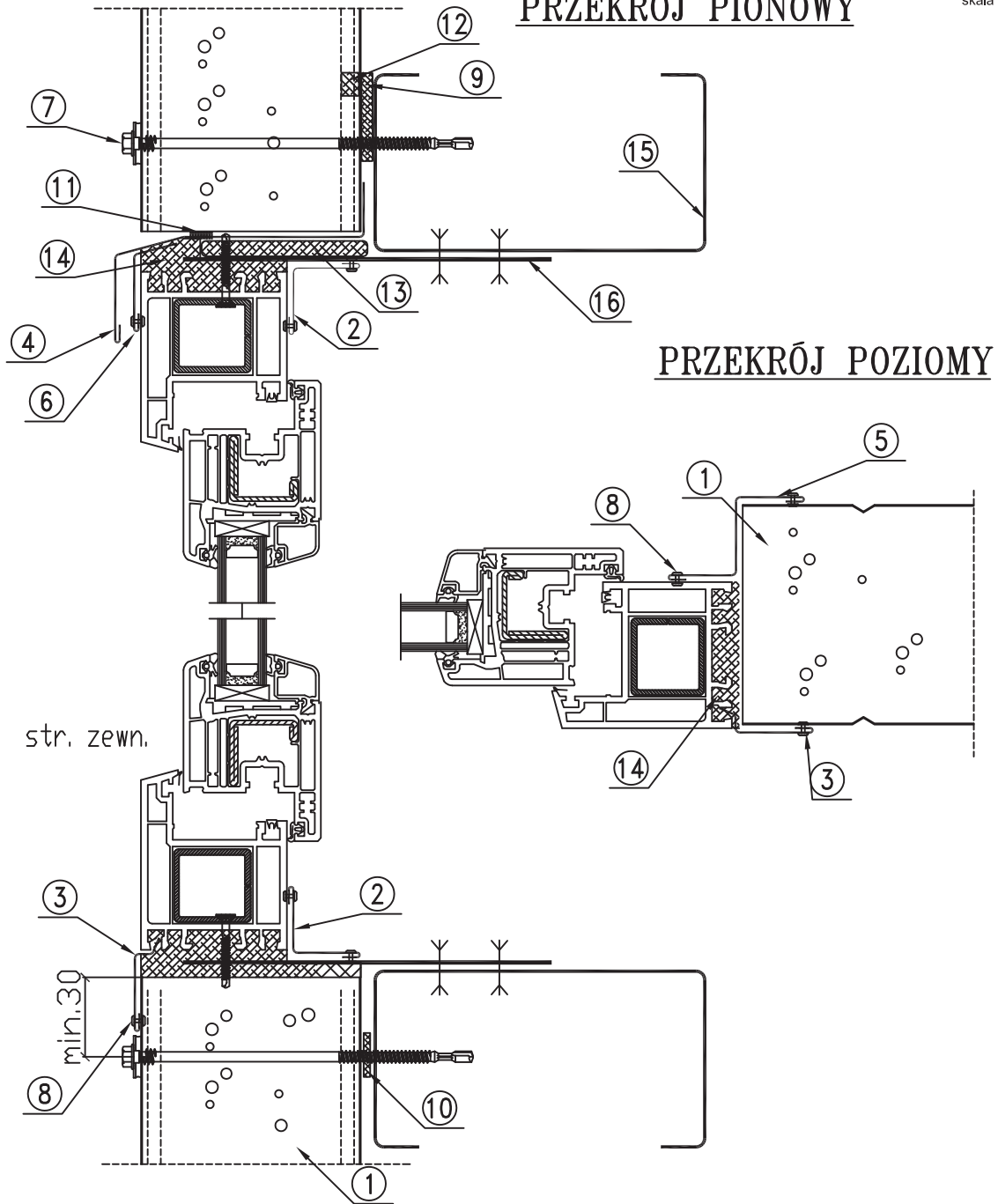
SKALA 1:3



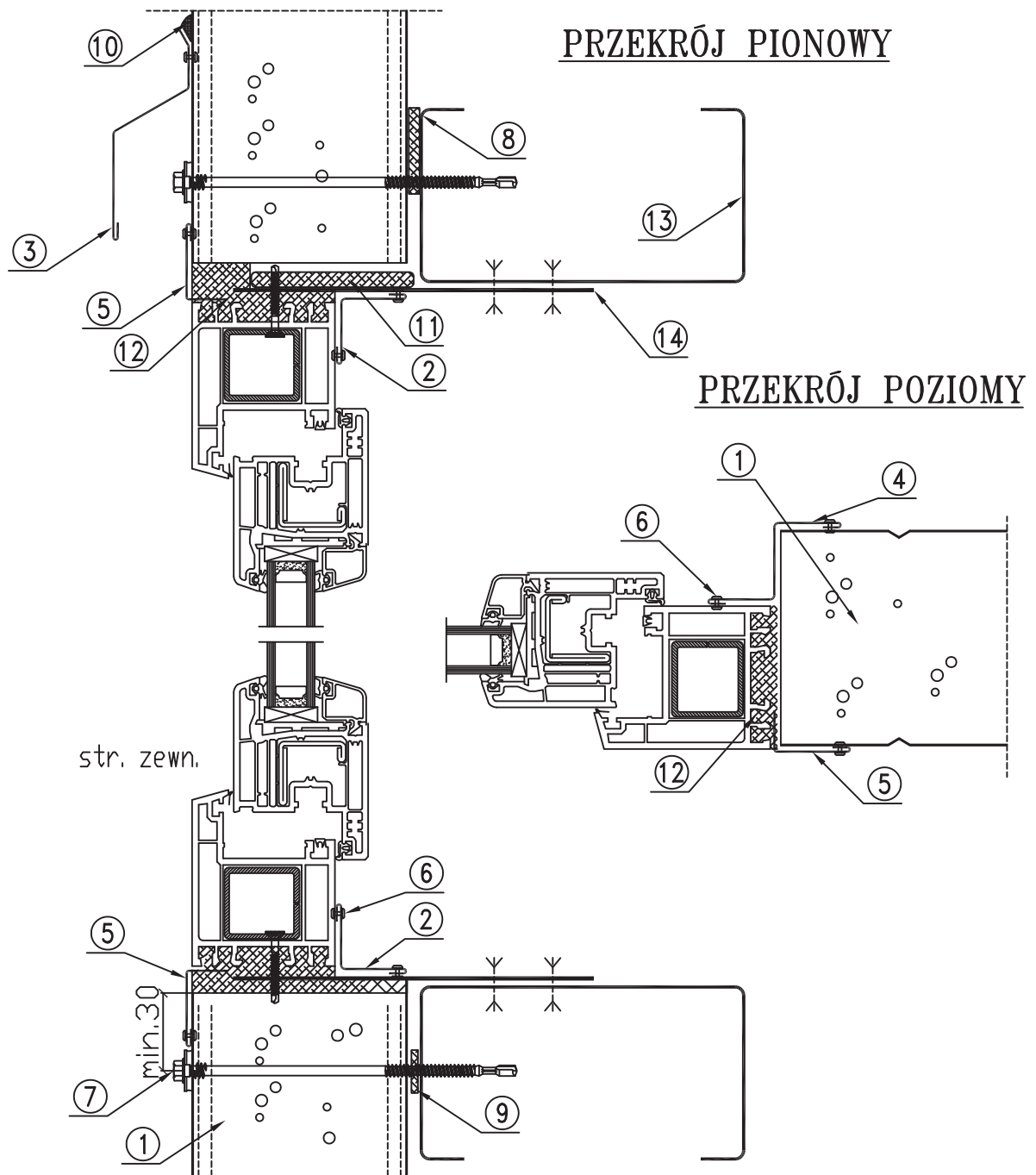
1. Płyta ścienna PWS
2. Śruba M6 z nakrętką samokontrującą
3. Taśma uszczelniająca samoprzylepna 3x20 (zalecana)
4. Podkładka z wulkanizowanym EPDM
5. Podkładka stalowa (bl. 4x68x100) - indywidualna
6. Rygiel wg projektu konstrukcji
7. Kątownik wg projektu konstrukcji

PRZEKRÓJ PIONOWY

skala 1:3



1. Płyta ścienna PWS
2. Obróbka
3. Obróbka
4. Obróbka
5. Obróbka indywidualna
6. Obróbka indywidualna
7. Łącznik do mocowania płyt PWS
8. Łącznik samowierzący ŁB6 lub nit jednostronny co ok. 300 mm
9. Taśma uszczelniająca samoprzylepna 5x40
10. Taśma uszczelniająca samoprzylepna 3x20 (zalecana)
11. Taśma uszczelniająca butylowa
12. Masa uszczelniająca w styku płyt
13. Impregnowana uszczelka poliuretanowa gr. 10 mm
14. Pianka montażowa
15. Rygiel wg projektu konstrukcji
16. Płaskownik do mocowania okien

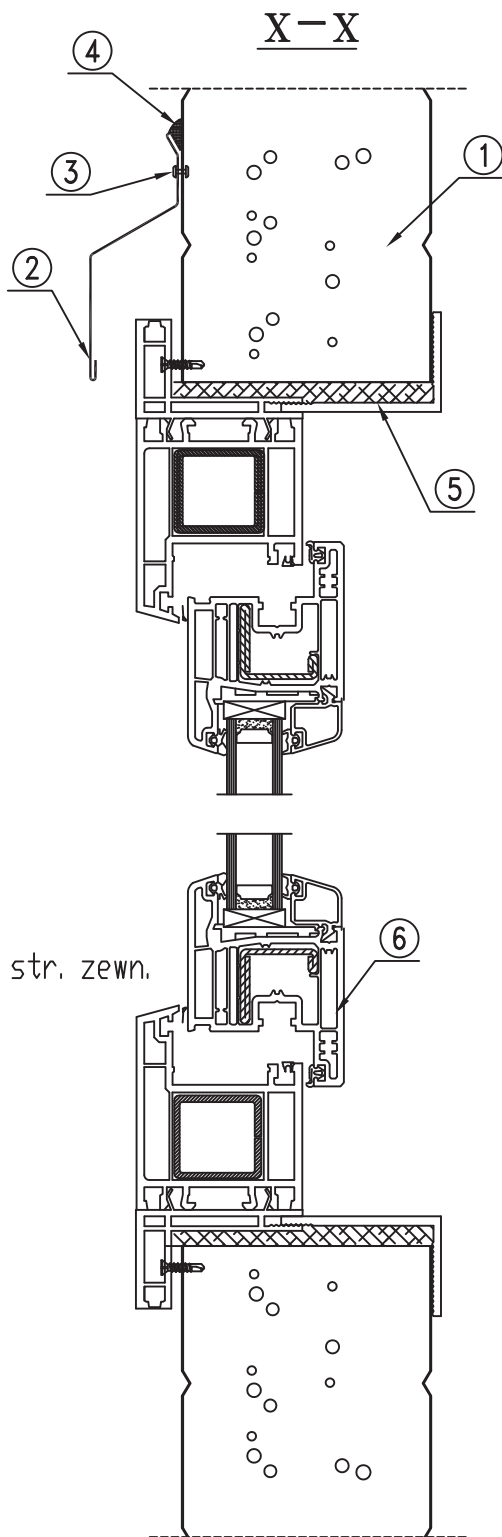


1. Płyta ścienna PWS
2. Obróbka
3. Obróbka
4. Obróbka indywidualna
5. Obróbka indywidualna (naciąg rowek w piance)
6. Łącznik samowierzący lub nit jednostronny co ok. 300 mm
7. Łącznik do mocowania płyt PWS
8. Taśma uszczelniająca samoprzylepna 5x40
9. Taśma uszczelniająca samoprzylepna 3x20 (zalecana)
10. Masa uszczelniająca butylowa
11. Impregnowana uszczelka poliuretanowa gr. 10 mm
12. Pianka montażowa
13. Rygiel wg projektu konstrukcji
14. Płaskownik do mocowania okna

PŁYTY WARSTWOWE ŚCIENNE PWS

Połączenie płyt z oknem PCV
Poziomy lub pionowy układ płyt - przekrój X-X

skala 1:3

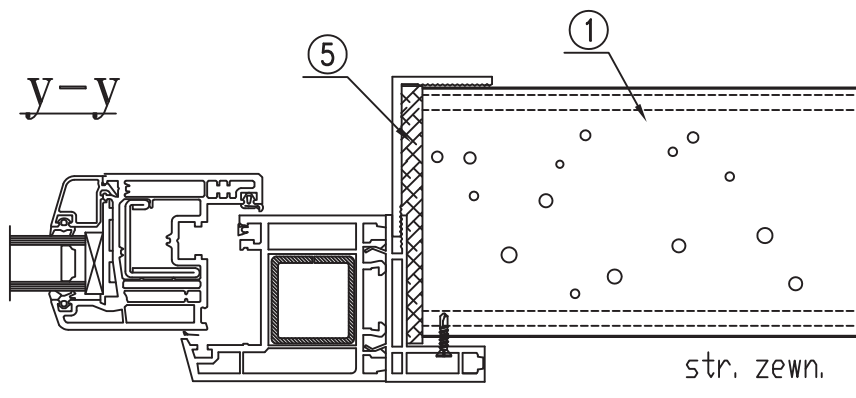
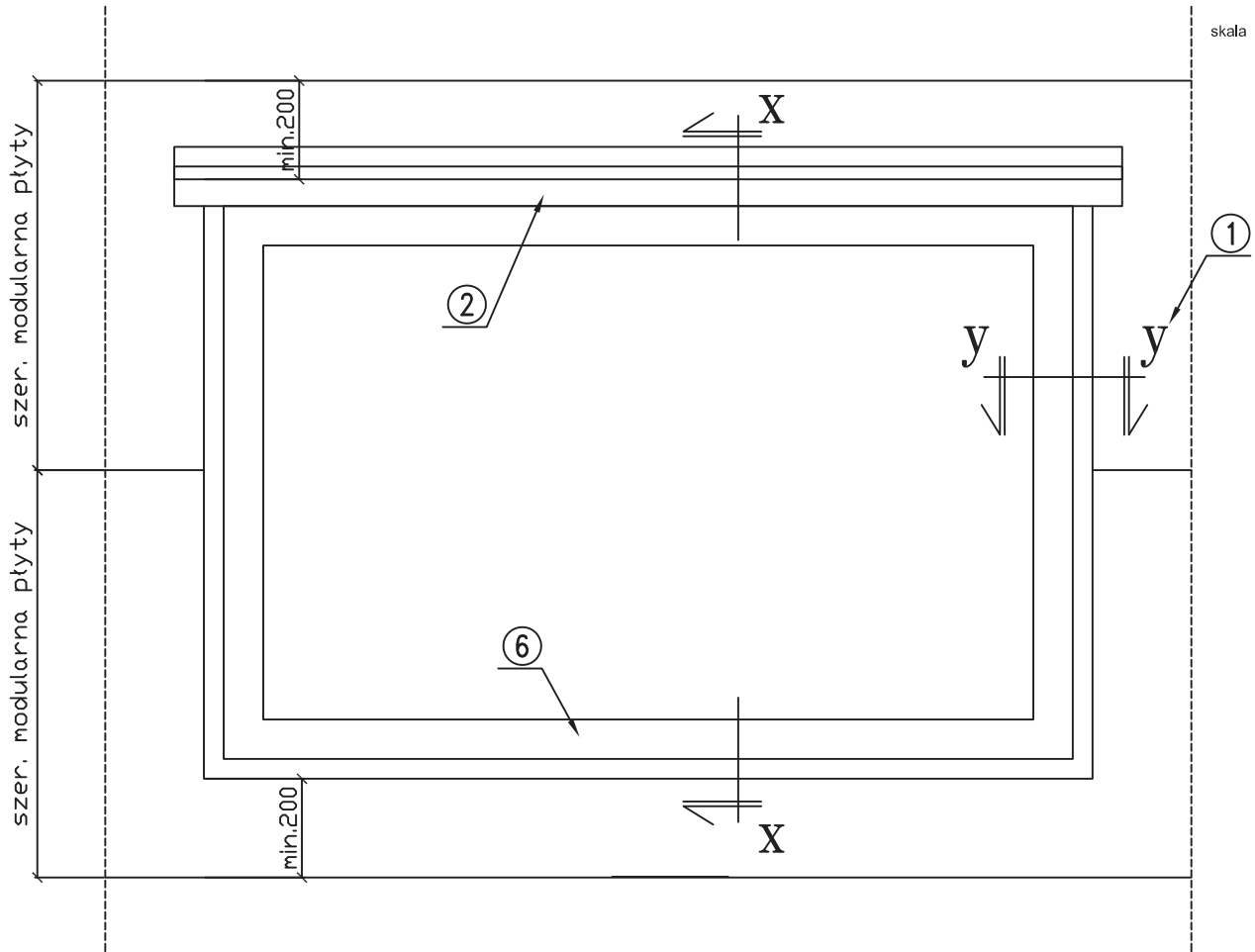


1. Płyta ścienna PWS
2. Obróbka
3. Łącznik samowiercący lub nit jednostronny co ok. 300 mm
4. Masa uszczelniająca butylowa
5. Impregnowana uszczelka poliuretanowa lub pianka montażowa
6. Okno PCV

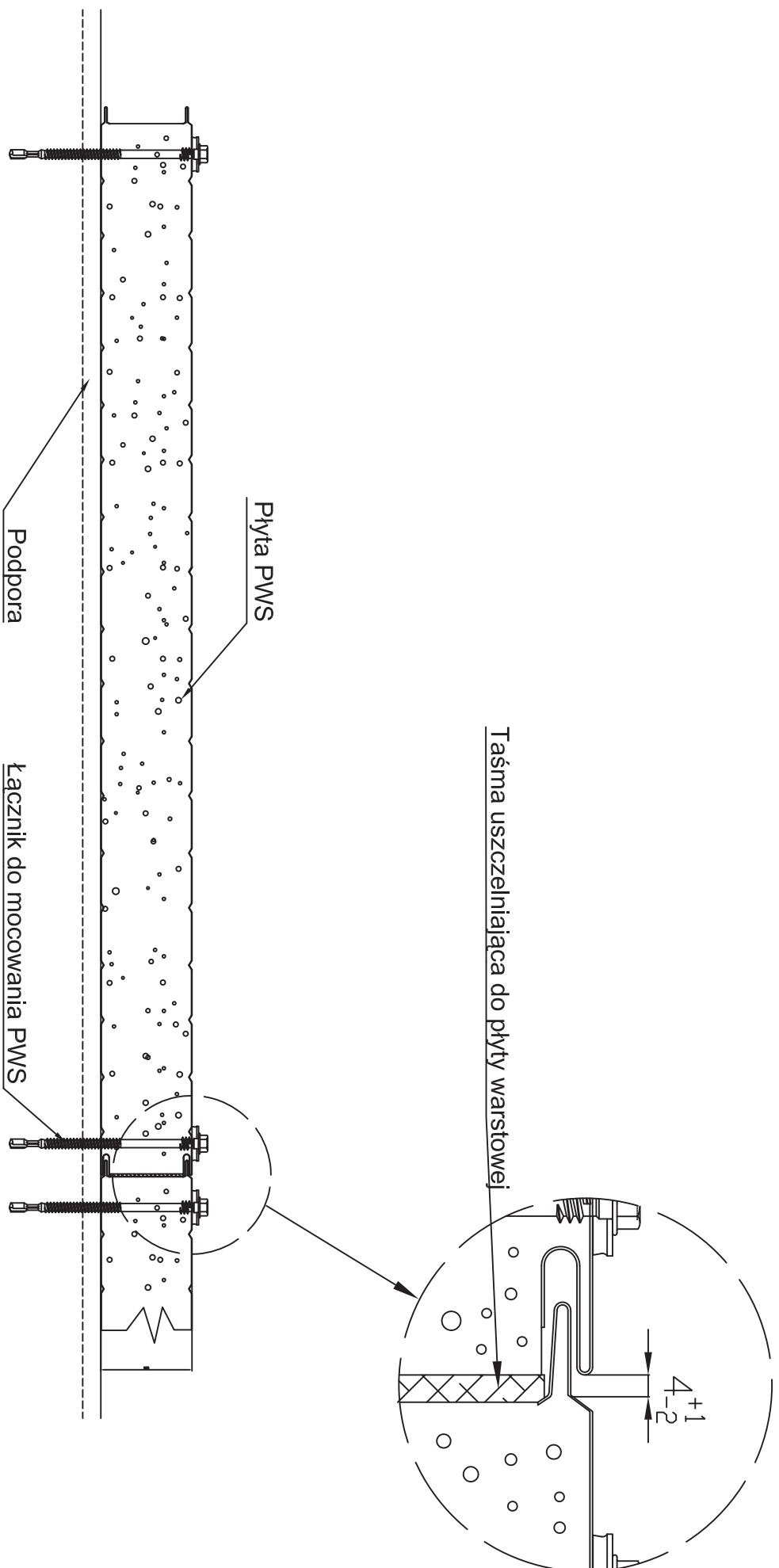
PŁYTY WARSTWOWE ŚCIENNE PWS

Połączenie płyt z oknem PCV
Poziomy lub pionowy układ płyt

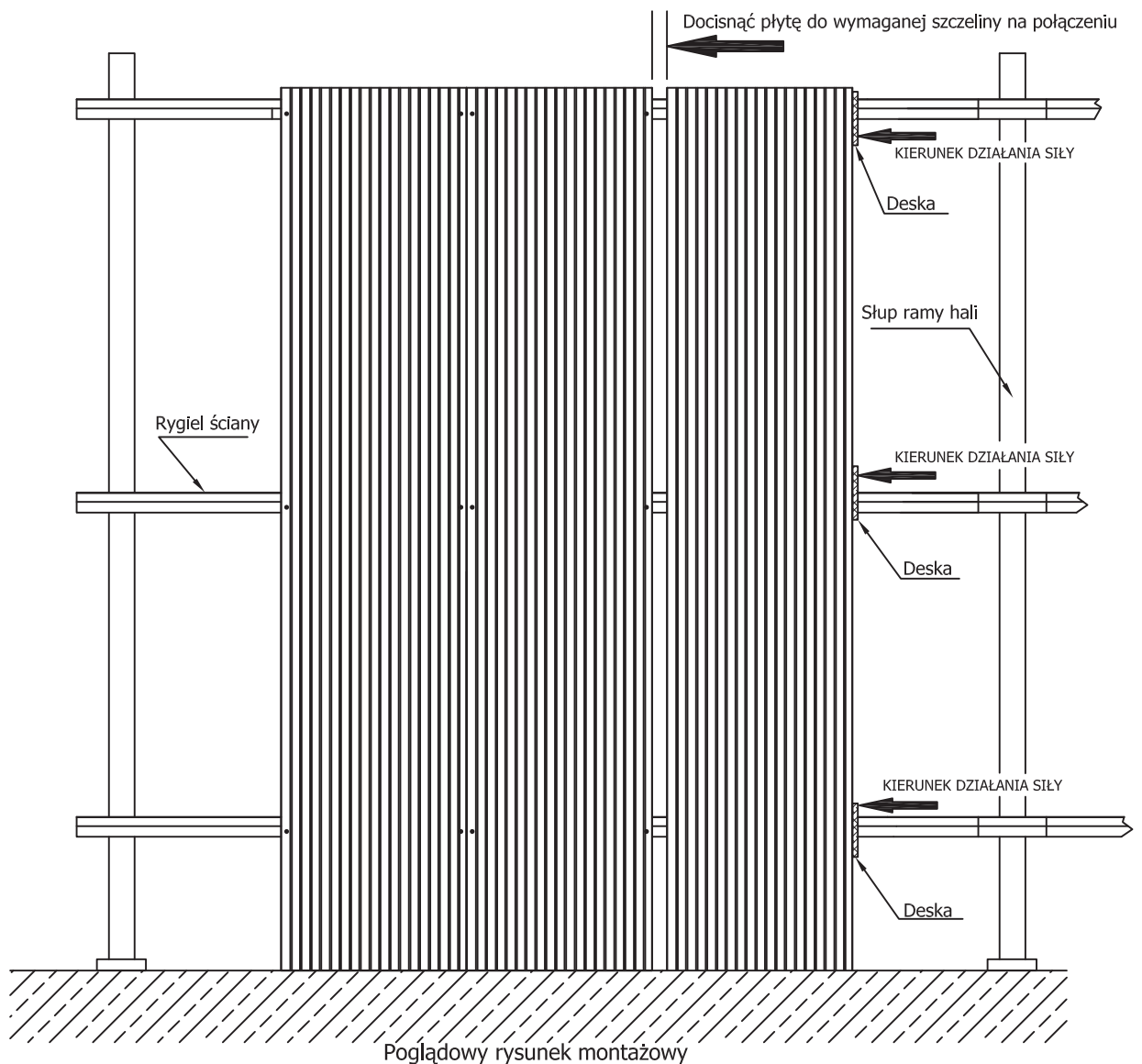
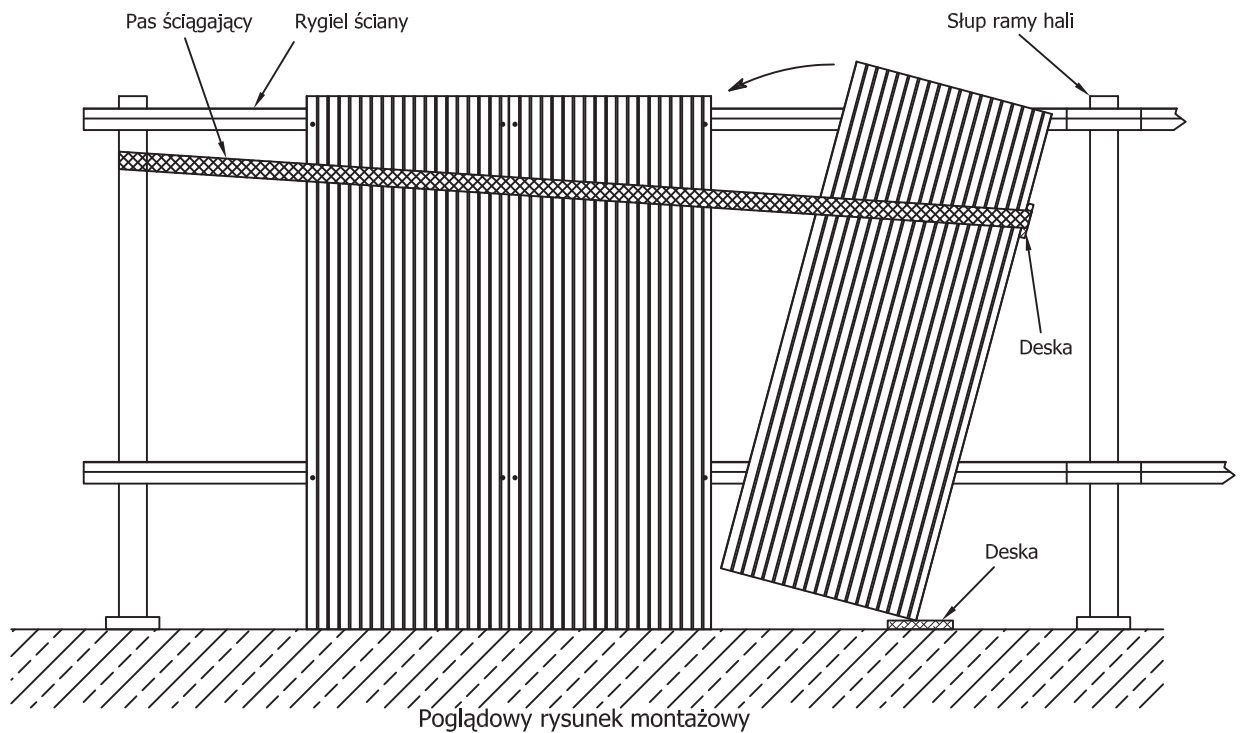
skala 1:3



1. Płyta ścienna PWS
2. Obróbka
5. Impregnowana uszczelka poliuretanowa lub pianka montażowa
6. Okno PCV



MONTAŻ PŁYT WARSTWOWYCH



MONTAŻ PŁYT WARSTWOWYCH

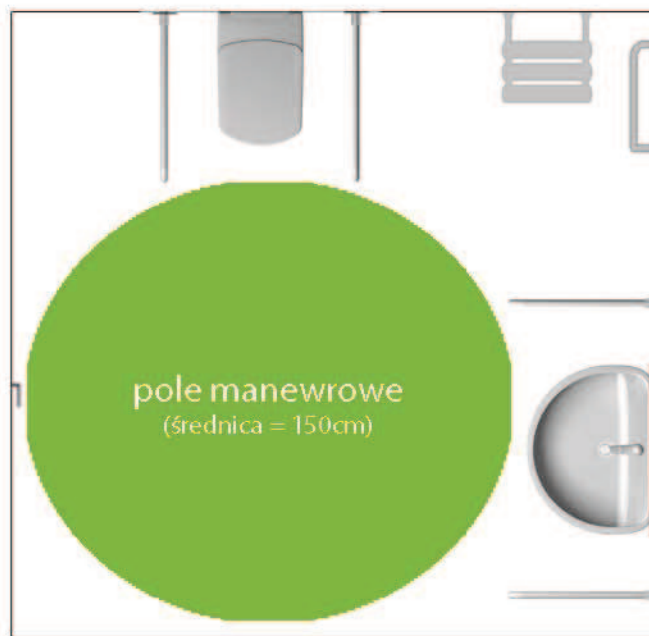


Zasady w projektowaniu łazienek dla osób niepełnosprawnych zgodnie z europejskimi normami oraz rozporządzeniem ministra infrastruktury

Łazienka

Każda łazienka, która została przystosowana do korzystania przez osoby niepełnosprawne powinna spełniać następujące parametry:

- minimalna przestrzeń manewrowa 150x150 cm
- muszla ustępowa h= 40÷45 cm
- umywalka – maks. h= 80 cm (górna krawędź)
- podajnik na papier toaletowy h= 100÷120 cm
- uchwyty łazienkowe h= 70÷85 cm
- siedzisko prysznicowe h= 40÷45 cm



Zasady w projektowaniu łazienek dla osób niepełnosprawnych zgodnie z **europejskimi normami** oraz **rozporządzeniem ministra infrastruktury**

Strefa WC i umywalki

- pole manewrowe przed miską ustępową
- wysokość miski ustępowej (górna krawędź)
- papier toaletowy (wysokość)
- poręcze dla niepełnosprawnych (wysokość)
 - umywalce: 2x uchwyt umywalkowy 60 cm
 - miska ustępowa: 2x uchwyt uchylny 70 cm

150x150 cm
h = 45-50 cm
h = 100 - 120 cm
h = 70 - 85 cm



**EKSPERTYZA O STANIE TECHNICZNYM I MOŻLIWOŚCI PRZEBUDOWY,
REMONTU I ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA ISTNIEJĄCEGO
BUDYNKU USŁUGOWEGO NA BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ-
„CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ” PRZY UL. BRZEGOWEJ 42 W
DĘBICY NA DZ. NR EW. 164/2.**

Opracowanie zawiera:

CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Opis techniczny istniejącego budynku
2. Opis rozwiązań konstrukcyjnych
3. Ocena stanu technicznego budynku w kontekście projektowanej przebudowy, remontu i zmiany sposobu użytkowania obiektu.

OPRACOWAŁ	mgr inż. Piotr Madura	nr upr. PDK/0176/PWOK/05	
------------------	----------------------------------	-------------------------------------	--

CZĘŚĆ OPISOWA:

Ekspertyza jest integralną częścią projektu budowlanego dla zadania inwestycyjnego pn. „PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU USŁUGOWEGO NA BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ - „CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ” zlokalizowanego w Dębicy, na działce nr 164/2, obr.1-Dębica i uwagi w niej zawarte dotyczące rozwiązań projektowych przebudowy należy odczytać nawiązując do rysunków i opisów zawartych w innych częściach projektu.

1. Opis techniczny istniejącego budynku.

Istniejący budynek usługowy położony jest przy ul. Brzegowej w Dębicy. Jest, obiektem parterowym w konstrukcji szkieletowej, stalowej, niepodpiwniczonym, niskim (N), wys. do kalenicy 4,00m.

Budynek w kształcie litery L o dachu dwuspadowym pokrytym płytami warstwowymi z rdzeniem poliuretanowym o kącie nachylenia połaci 6° .

Układ nośny budynku stanowią ramy stalowe poprzeczne , na których opierają się płatwie stalowe, dachowe. W układzie podłużnym oraz poprzecznym stateczność konstrukcji budynku zapewniają układy słupowo-belkowe ścienne pokryte sztywnymi płytami warstwowymi z rdzeniem poliuretanowym.

Wejście główne do części budynku objętej niniejszym opracowaniem zlokalizowane jest na elewacji południowo-wschodniej.

W części budynku objętej niniejszym opracowaniem mieścić się obecnie: sala, hol, szatnia, sala, 2 x WC, kuchnia, kuchnia, kotłownia, magazyn.

Na podstawie sporządzonej inwentaryzacji, pomiarów, odkrywek, oględzin i badań makroskopowych oraz przeprowadzonych obliczeń statycznie – wytrzymałościowych stwierdza się, że:

1. Fundamenty – pod słupami istniejącymi zewnętrznymi, istniejące stopy fundamentowe betonowe i podwaliny betonowe, pozostające bez zmian, -stan techniczny dobry,
2. Ściany zewnętrzne – ściany zewnętrzne osłonowe wykonane z płyt warstwowych z rdzeniem poliuretanowym o grubości 6cm, od wewnątrz do płyt na ruszcie zamocowane płyty MDF i płyty GK - pozostają bez zmian, -stan techniczny dostateczny- wymagają częściowego zabezpieczenia antykorozyjnego.
3. Ściany zewnętrzne magazynu - blacha trapezowa na prowizorycznym ruszcie stalowym – nie nadające się do użytkowania - do demontażu
4. Ściany wewnętrzne – wykonane jako lekkie z płyt GK na ruszcie metalowym – stan techniczny dobry
5. Pokrycie dachu magazynu – płyty warstwowe z rdzeniem poliuretanowym oraz blacha trapezowa na prowizorycznym ruszcie – nie nadające się do użytkowania - całość do demontażu łącznie z konstrukcją stalową
6. Pokrycie dachu budynku głównego – płyty warstwowe z rdzeniem poliuretanowym - duża dewastacja płyt – całość do demontażu
7. Konstrukcja główna budynku - szkielet stalowy, słupowy - ryglowy. Na ramach stalowych poprzecznych opierają się płatwie stalowe dachowe.

Po wykonaniu obliczeń statyczno - wytrzymałościowych istniejącej konstrukcji stwierdza się konieczność wykonania wzmocnień poszczególnych elementów konstrukcji dachu w przebudowywanej części budynku.

Sposób wykonania wzmocnień konstrukcji dachu przedstawiono w części konstrukcyjnej projektu.

8. Podłogi: w budynku głównym lastriko, stan dobry -z uwagi na brak izolacji cieplnej - do wyburzenia. W magazynie brak posadzki. Należy na całości wykonać nowe warstwy podłogowe.
9. Stolarka i ślusarka zewnętrzna – duża dewastacja drzwi i okien – do demontażu.
10. Sufity podwieszane - sufity o konstrukcji rusztu stalowego z płytami kasetonowymi stalowymi, miejscami płyty gk.- duża dewastacja płyt – do demontażu.

2. Opis rozwiązań konstrukcyjnych.

2.1 Projektowane wzmocnienia dachu:

Płatwie

Projektuje się dołożenie dodatkowych płatwi C100 w obrębie kosza oraz zwiększenie nośności istniejących płatwi poprzez dodatkowe ich podparcie w środku rozpiętości. Dodatkowe belki wykonać z kształtowników IPE160 i IPE180 i opierać na wzmocnionych ryglach ściennych.

Rygle

Projektuje się wzmocnienie istniejących rygli poprzez dodatkowe ich podparcie zastrzałami. Zastrzały wykonać z kształtowników C80 z demontażu belek koszowych. W miejscach oparcia belek podpierających płatwie wzmocnienia wykonać poprzez dołożenie od dołu dodatkowych belek I140. Dodatkowe belki mocować do słupów poprzez spawanie.

Belka koszowa

Projektuje się belkę koszową z kształtownika IPE200 i IPE160. Belkę dospawać do słupów narożnych, licując górą do istniejących elementów.

2.2 Projektowana konstrukcja wsporcza w pom.magazynowym:

Projektuje się nową konstrukcję nośną pod obudowę pomieszczenia magazynowego. Wszystkie elementy wykonać z rur kwadratowych RK80x80x4mm.

Słupy główne opierać na fundamentach za pośrednictwem marek stalowych.

Rygle, płatwie i słupy łączyć ze sobą poprzez spawanie spoinami pachwinowymi obwodowymi gr.min.4mm.

3. Ocena stanu technicznego budynku w kontekście projektowanej przebudowy.

Po dokonaniu analizy konstrukcji oraz obliczeń sprawdzających stwierdza się, że istniejące elementy konstrukcji nośnej istniejącego budynku

usługowego wymagają wzmocnień. Po wykonaniu planowanych w projekcie robót budowlanych wzmacniających będą w stanie przenieść nowy układ obciążeń.

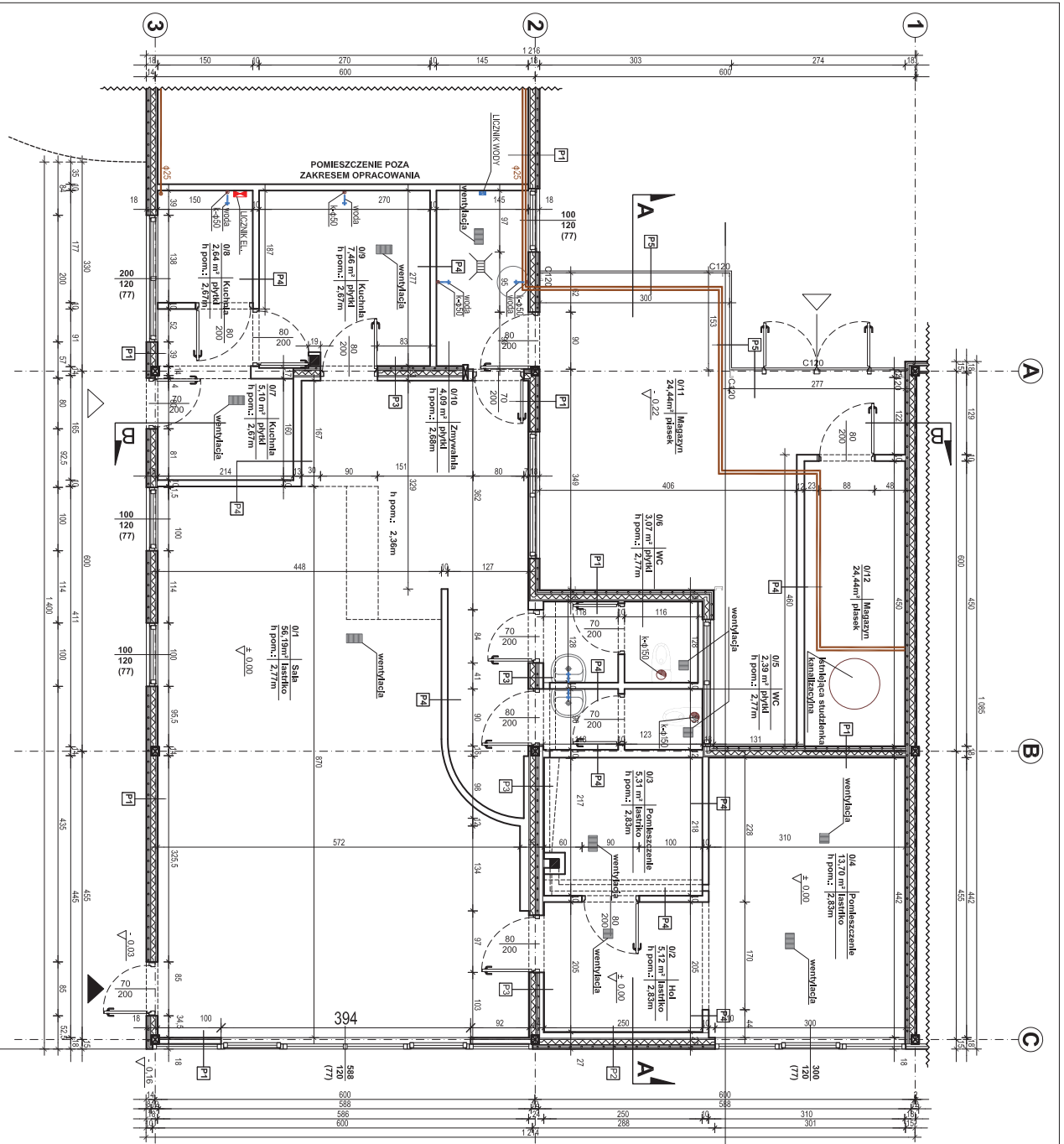
Stan techniczny obiektu poddanego ekspertyzie oceniany jest jako dostateczny.

Obiekt wymaga wykonania wielu robót zabezpieczających przewidzianych w niniejszym projekcie. Jednakże po wykonaniu robót budowlanych wymienionych w projekcie architektoniczno – budowlanym, obiekt będzie spełniał wymogi warunków technicznych w zakresie wysokości pomieszczeń, zapewnienia wentylacji, oświetlenia i wyposażenia w niezbędne instalacje sanitarne i inne wymogi przewidziane dla jego funkcji.

Po określeniu stanu technicznego budynku stwierdza się, że budynek nadaje się do wykonania przebudowy i robót przewidzianych w niniejszym projekcie.

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Piotr Madura upr. PDK/0176/PWOK/05



P1 ŚCIANY ZEWNĘTRZNE:	
1. Dłwa warstwowo z rdzeniem polikretanowym	6cm
2. ruszt stalowy	8cm
3. Dłwa warstwowo z rdzeniem polikretanowym	2cm
4. ruszt drewniany wypełniony wełną mineralną	2cm
5. Dłwa ITD	1,2cm
6. Dłwa GK	1,2cm

P2 ŚCIANY ZEWNĘTRZNE:	
1. Dłwa warstwowo z rdzeniem polikretanowym	6cm
2. ruszt drewniany wypełniony wełną mineralną	2cm
3. Dłwa MDF	1,2cm
4. ruszt	9cm
5. Dłwa GK	1,2cm
6. Dłwa GK	3cm

P3 ŚCIANY ZEWNĘTRZNE:	
1. Dłwa GK	1,2cm
2. ruszt stalowy	ok.6cm
3. Dłwa warstwowo z rdzeniem polikretanowym	6cm
4. ruszt drewniany wypełniony wełną mineralną	8cm
5. Dłwa MDF	2cm
6. Dłwa GK	1,2cm

P4 ŚCIANY WEWNĘTRZNE DZIAŁOWE:	
1. Dłwa z GK	1,2cm
2. ruszt drewniany wypełniony wełną mineralną	7,5cm
3. Dłwa GK	1,2cm

ZESTAWIENIE POMIĘRZCHNI		
NR	RODZAJ POMIĘRZCHNI	Pow. (m ²)
0/1	SALA	56,19
0/2	HOL	5,12
0/3	POMIĘRZCZENIE	5,31
0/4	POMIĘRZCZENIE	13,70
0/5	WC	2,39
0/6	WC	3,07
0/7	KUCHNIA	5,10
0/8	KUCHNIA	2,64
0/9	KUCHNIA	7,46
0/10	ZIMNAŁANIA	4,09
0/11	MAGAZYN	24,44
0/12	MAGAZYN	7,15
POMIĘRZCHNIA UŻYTKOWA		136,66

DANE CHARAKTERYSTYCZNE:

POMIĘRZCHNIA ZABUDOWY
CZĘŚCI BUDYNKU: 150,00 m²

POMIĘRZCHNIA UŻYTKOWA
CZĘŚCI BUDYNKU: 136,66 m²

KUBATURA CZĘŚCI BUDYNKU: 570m³

WYSOKOŚĆ POZIOMU 0: 2,89m - 2,83m

KONSTRUKCJA NOSNA: SŁUPY STALOWE 2 X C140

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE: PŁYTA PW

ŚCIANY DZIAŁOWE: Z GK O GRUBOŚCI 0,10m

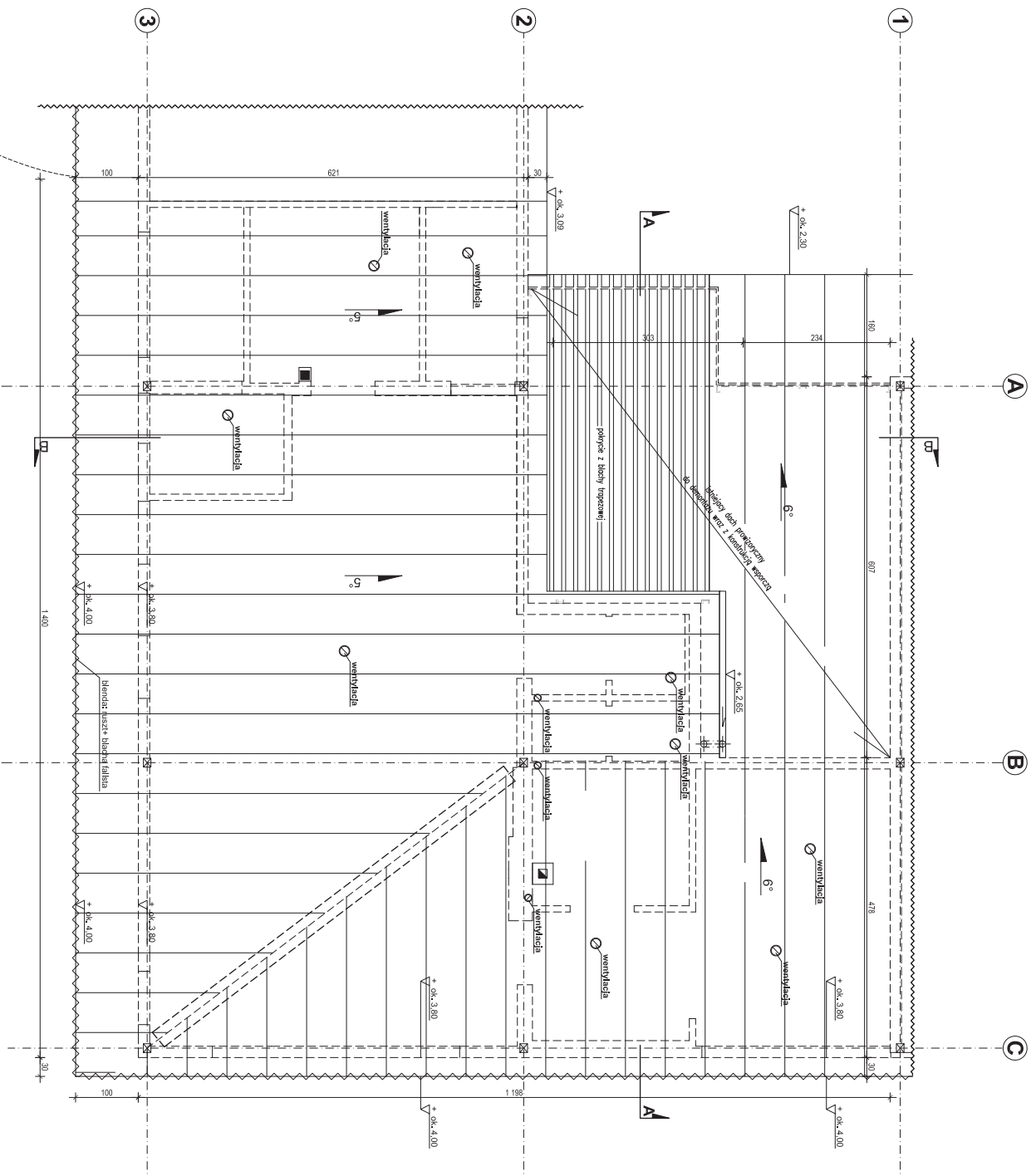
WIEŻBA: WIEŻBA STALOWA

POKRYCIE DACHU: PŁYTY PW8 I PAPA NA LEPIKU

WYMAGANI
PODANA POMIĘRZCHNIA POMIĘRZCZENI WYLIKOWANA JEST W ŚWIETLE ŚCIAN WYPRAMOWYCH TYNKOW.

LEGENDA	
0,00	POZIOMI POSADZKI
0/1	PARTIERY BUDYNKU
	OPIS POMIĘRZCZENIA-
	KANALIZACJA
	WODOCIĄGOWA
	GAZOWA
	ŁIĆZNIK INSTALACJI
	ELEKTRYCZNEJ
	LIĆZNIK INSTALACJI
	WODY
	GIÓWNE WIEŚCIE
	WIEŚCIA
	POMOCNICZE

JENOSTWA PROJEKTOWA		PRACOWNIA ARCHITECTONICZNA	
BRANŻA: ARCHITEKTURA		ING. RAK. SRO. KATEJA ZELENEK - MIEŠEK	
OBJEKT: BUDYNEK USŁUGOWY		39-200 Dębica	
TEMAT: PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSÓBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU USŁUGOWEGO NA BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ - CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU		39-200 Dębica	
INWESTOR: Gmina Miasta Dębica		39-200 Dębica	
ADRES: ul. nr 64/2, ok. 1. Dębica		39-200 Dębica	
STADIUM: INWENTARYZACJA		39-200 Dębica	
RYSEK: RZUT PARTERU		39-200 Dębica	
PROJEKTOWA: mgr inż. Radosław		mgr inż. Radosław	
OPRACOWAŁ: mgr inż. architekta		mgr inż. architekta	
SPRAWDZIŁ: mgr inż. architekta		mgr inż. architekta	
Data: 18.07.19		Data: 18.07.19	
Skala: 1:50		Skala: 1:50	
Nr projektu: I/01		Nr projektu: I/01	



ISTNIEJĄCY STROPODACH

SDT STROPODACH:

1. papa na lepku
2. płyty warszawowe
3. bitumiczna konstrukcja

DANE CHARAKTERYSTYCZNE:

POWIERZCHNIA ZABUDOWY CZĘŚCI BUDYNKU: 150,00 m²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA CZĘŚCI BUDYNKU: 136,66 m²

KUBATURA CZĘŚCI BUDYNKU: 570m³

WYSOKOŚĆ POZIOMU 0: 2,69m - 2,83m

KONSTRUKCJA NOSNA: SŁUPY STALOWE 2 X C140

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE: PŁYTA PW

ŚCIANY DZIAŁOWE: Z G-K O GRUBOŚCI 0,10m

WIEŻBA: WIEŻBA STALOWA

POKRYCIE DACHU: PŁYTY PW8 I PAPA NA LEPIKU

UWAGA!
 PODANA POWIERZCHNIA POMIESZCZEN WYLIKOWANA JEST W ŚWIETLE ŚCIAN WYPRAWIONYCH TYNKÓW.

Załącznik nr 1 do projektu budowlanego

JEDNOSTKA PROJEKTOWA
ARCHITEKTURA
 PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA
 ul. Kołosa 4
 53-200 Dębica
 e-mail: p_jan@op.pl tel: +4860422300

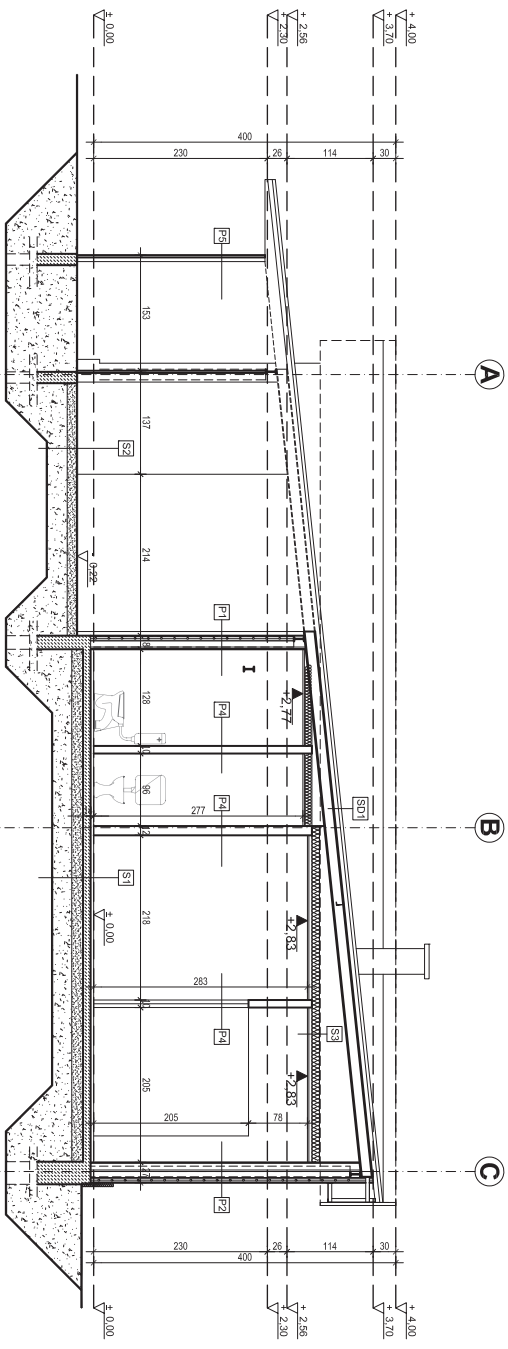
OBIEKT
ARCHITEKTURA
 BUDYNEK USŁUGOWY
TEMAT
 PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU USŁUGOWEGO NA BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ - CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

INWESTOR
 Gmina Miasta Dębicy
 35-200 Dębica
 ul. nr 194/2, ok. 1. Dębica

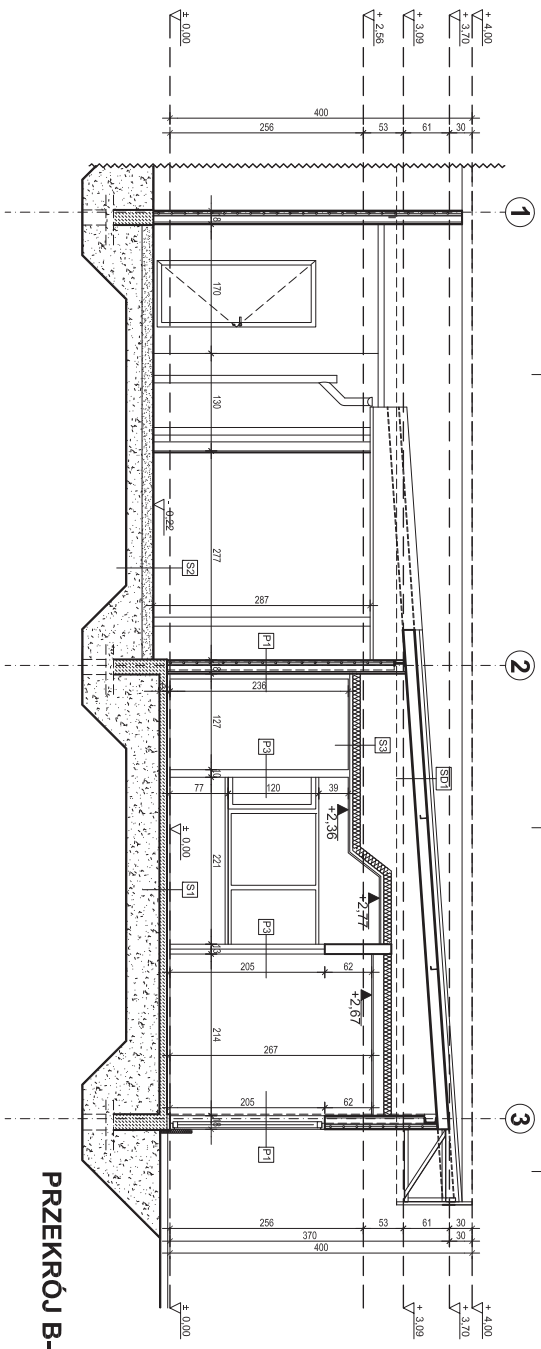
STADIUM
INWENTARYZACJA
RZUT POLA CI DACHU

PROJEKTOWA
 mgr inż. Adam Kubiś
 90. architektoniczna
 mgr inż. Aneta Ślińska-Owczarek
 90. architektura
 mgr inż. Adam Kubiś
 90. architektura

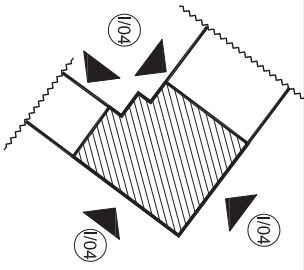
1:50
I/02



PRZEKRÓJ A-A



PRZEKRÓJ B-B



ŚCIANY ISTNIEJĄCE

P1 ŚCIANY ZEWNĘTRZNE:

1. płyta warstwowa z rdzeniem poliuretanowym 6cm
2. ruszt drewniany wypełniony wełną mineralną 8cm
3. płyta MDF 2cm
4. płyta GK 1,5cm

P2 ŚCIANY ZEWNĘTRZNE:

1. płyta warstwowa z rdzeniem poliuretanowym 6cm
2. ruszt drewniany wypełniony wełną mineralną 8cm
3. płyta MDF 2cm
4. ruszt z wełna mineralna 1,2cm
5. płyta GK 1,2cm

P3 ŚCIANY WEWNĘTRZNE:

1. płyta GK 1,2cm
2. ruszt stalowy 0k,6cm
3. płyta warstwowa z rdzeniem poliuretanowym 6cm
4. ruszt stalowy wypełniony wełną mineralną 8cm
5. płyta MDF 2cm
6. płyta GK 1,2cm

P4 ŚCIANY WEWNĘTRZNE DZIAŁOWE:

1. płyta z GK 1,2cm
2. ruszt stalowy wypełniony wełną mineralną 7,5cm
3. płyta GK 1,2cm

ISTNIEJĄCY STROPODACH

SD1 STROPODACH:

1. papa na lepku
2. płyty warstwowe 6-10cm
3. konstrukcja konstrukcja

ISTNIEJĄCE POSADZKI

ST1 POSADZKA NA GRUNTCIE:

1. betono 4cm
2. ciuły beton 10cm
3. podsypka piaskowa 15cm
4. grunt rodzimy

S2

1. podsypka piaskowa
2. grunt rodzimy

ISTNIEJĄCY SUFIT PODMIESZANY

S3 SUFIT PODMIESZANY:

1. ruszt metalowy siatki podfiszczanego 20cm
2. płyty GK 12,5cm

Załącznik do umowy o prace projektowe i budowlane. Zawiera dane techniczne, materiały i specyfikację. Wykonano w oparciu o dokumentację projektową i stan faktyczny. Wskazano na rysunku istniejące elementy konstrukcyjne i wyposażenie. Wskazano na rysunku istniejące elementy konstrukcyjne i wyposażenie. Wskazano na rysunku istniejące elementy konstrukcyjne i wyposażenie.

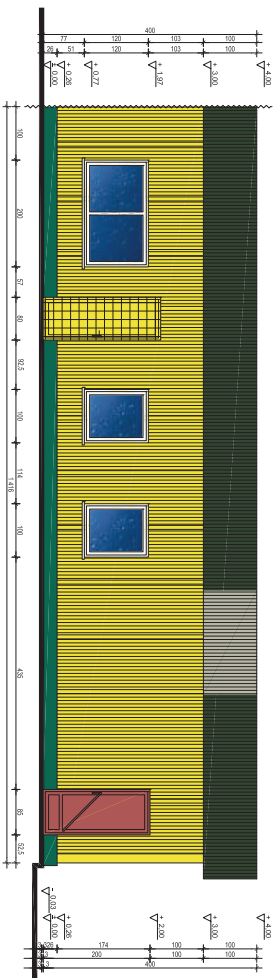
biuro
 PRACOWNIA ARCHITECTONICZNA
 mgr inż. arch. Michał Zieliński - Mielni
 ul. Kołosa 4
 35-200 Dębica
 e-mail: p_jan@biuro.pl tel. +4860422300

BRANŻA ARCHITEKTURA
OBIEKT BUDYNEK USŁUGOWY
TEMAT PRZEDSIĘWZĘCIE REMONTU I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU USŁUGOWEGO NA BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ - CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

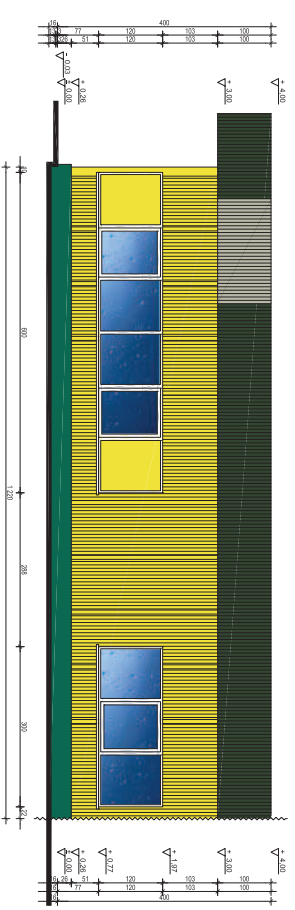
INWESTOR Gmina Miasta Dębicy
 35-200 Dębica
 ul. nr 64/2, ok. 1. Dębica

STADIUM INWENTARYZACJA
PRZEBIEG PRZEKROJ A-A I B-B

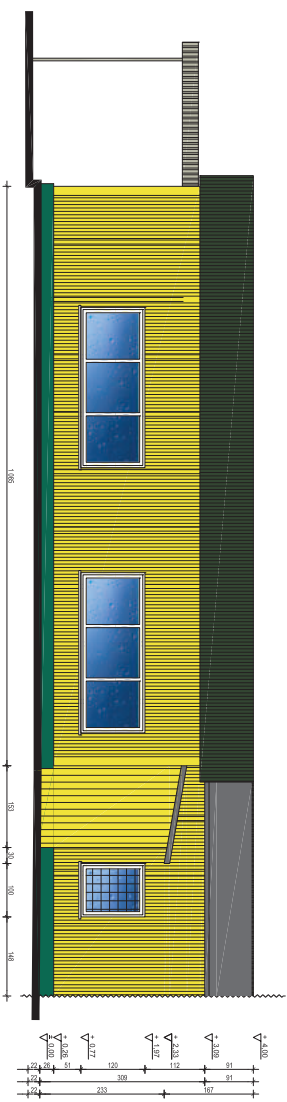
PROJEKTOWAŁ mgr inż. arch. Michał Zieliński
 90. architektoniczna
 mgr inż. arch. Michał Zieliński
 ul. nr 64/2, ok. 1. Dębica
 35-200 Dębica
 90. architektoniczna
 1:50
 1/03



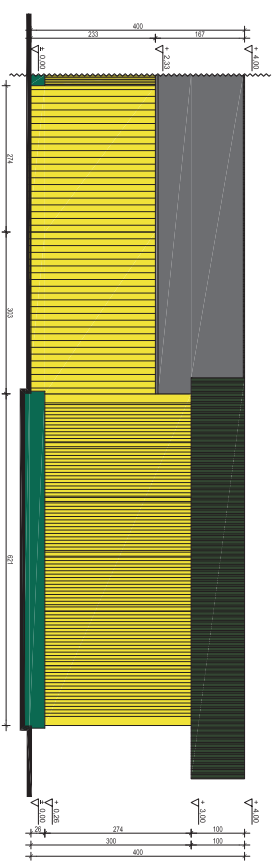
ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA FRONTOWA



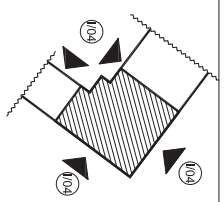
ELEWACJA POŁNOENO-WSCHODNIA





ELEWACJA POŁNOENO-ZACHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA



		Projektant: ARCHITEKTURA ul. Kłosa 4, 01-644 Warszawa tel. 22 638 11 11, 22 638 11 12 www.architektura.pl	
Nazwa obiektu: ROZBUDOWA, AMBULANSOWA STACJA RATUNKOWA Adres obiektu: ul. Kłosa 4, 01-644 Warszawa Inwestor: Stowarzyszenie "Architektura"	Tytuł: PROJEKT WYKONAWCZY Etap: PROJEKT WYKONAWCZY Data: 2023	Skala: 1:50 Data: 2023 Projektant: I/04	Inwestor: Stowarzyszenie "Architektura" Adres: ul. Kłosa 4, 01-644 Warszawa Kontakt: 22 638 11 11

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	 PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA mgr inż. arch. Kinga Zielińska - Madej ul. Krótka 4, 39 - 200 Dębica e-mail: pa_artist@op.pl, tel.+48 604225040	
OBIEKT	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ	
TEMAT	PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI BUDYNKU USŁUGOWEGO NA BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ „CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ” WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU	
ADRES INWESTYCJI	DĘBICA dz. nr ew. 164/2, obr.1- Dębica	
INWESTOR	Gmina Miasta Dębica ul. Ratuszowa 2 39-200 Dębica	
STADIUM	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI PROJEKT BUDOWLANY WIELOBRANŻOWY	
BRANŻA	ZAGOSPODAROWANIE TERENU, ARCHITEKTURA	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej Nr Upr. RZ/A-06/07	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Rafał Owczarek Nr Upr. A-01/02	
BRANŻA	KONSTRUKCJA, OPINIA TECHNICZNA	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Piotr Madura Nr Upr. PDK/0176/PEOK/05	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Gabriel Sowa Nr. Upr. K-69/01	
BRANŻA	INSTALACJA ELEKTRYCZNA	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Piotr Śmietana Nr Upr. proj. WD-NB-8346/63/81	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Edward Jeleń Nr Upr. BUA-NB-8346/128/89	
BRANŻA	INSTALACJA WOD.- KAN., GAZ, C.O.	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Agnieszka Hezner Nr Upr. PDK/IS/0214/11	
SPRAWDZIŁ	inż. Maciej Łukaszewski Nr Upr. UAN-7342/1/96	
DATA WYKONANIA	sierpień 2013 r.	
EGZEMPLARZ	1	

1. Strona tytułowa	str. 1
2. Spis treści	str.2-3
3. Dokumenty formalno-prawne	str. 4-26
• Wypis z rejestru gruntów dla działki 164/2	str. 4
• Skrócony wypis ze skorowidza działek	str. 5
• Kopia mapy ewidencji gruntów	str. 6
• Mapa do celów projektowych w skali 1:500	str. 7
• Warunki przyłączenia do sieci gazowej, Znak: 910/O/WP1/168/13	str. 8
• Kopie uprawnień projektantów	str. 9-16
• Kopie zaświadczeń o przynależności do izb zawodowych projektantów	str. 17-24
• Oświadczenia projektantów	str. 25-26

TOM I - Projekt zagospodarowania terenu

I. Strona tytułowa	str. 27
II. Część opisowa	str. 28-35
1. Przedmiot inwestycji i zakres opracowania	
2. Istniejący stan zagospodarowania działki	
3. Projektowane stan zagospodarowania działki	
4. Wymagania dotyczące klasy odporności pożarowej budynków	
III. Opinia geotechniczna	str. 36-37
IV. Część rysunkowa	str. 38-39

Z/0	Zagospodarowanie i uzbrojenie działki	1:500
------------	--	--------------

TOM II - Projekt architektoniczno-budowlany wykonawczy

I. Strona tytułowa	str. 40-41
II. Część opisowa	str. 42-81
1. Przedmiot i zakres opracowania	
2. Dane ogólne	
3. Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana	
4. Projekt architektoniczno-budowlany wykonawczy	
5. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe	
6. Projekt konstrukcyjny	
7. Dostępność osób niepełnosprawnych	
8. Bezpieczeństwo i higiena pracy	
9. Zapewnienie oświetlenia światłem dziennym	
10. Charakterystyka energetyczna budynku	
11. Charakterystyka ekologiczna budynku	
12. Wpływ obiektu na środowisko	
13. Warunki ochrony przeciwpożarowej	
14. Opis techniczny do projektu rozbiórek	
III. Raport obliczeń projektowanej charakterystyki energetycznej	str. 82-96
IV. Ekspertyza o stanie technicznym i możliwości przebudowy, remontu i zmiany sposobu użytkowania istniejącego budynku usługowego na budynek użyteczności publicznej” Centrum Integracji Społecznej” przy ul. Brzegowej 42 w Dębicy na dz. nr ew. 164/2.	str. 97-100
1. Strona tytułowa i spis treści	str. 97
2. Opis techniczny istniejącego budynku	str. 98-99
3. Opis rozwiązań konstrukcyjnych	str.99
4. Ocena stanu technicznego budynku w kontekście projektowanej przebudowy, remontu i zmiany sposobu użytkowania obiektu.	str. 99-100

V. Część rysunkowa

str. 101-155

ARCHITEKTURA

INWENTARYZACJA		
I/01	RZUT PARTERU	1:50
I/02	RZUT POŁACI DACHU	1:50
I/03	PRZEKRÓJ A-A I B-B	1:50
I/04	ELEWACJE	1:50
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY WYKONAWCZY		
A/01	RZUT PARTERU	1:50
A/02	RZUT POŁACI DACHU	1:50
A/03	PRZEKRÓJ A-A I B-	1:50
A/04	ELEWACJE	1:50
A/05	ZESTWIENIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ	1:100
PROJEKT KONSTRUKCYJNY		
K/01	RZUT FUNDAMENTÓW	1:50
K/02	RZUT KONSTRUKCJI DACHU-STAN ISTNIEJĄCY	1:50
K/03	RZUT KONSTRUKCJI DACHU- PR. WZMOCNIENIA	1:50
K/04	WIDOKI I PRZEKROJE POMOCNICZE	1:50
OBLICZENIA STATYCZNE I WYTRZYMAŁOŚCIOWE DLA DACHU BUDYNKU		
DETALE		
D/01	OCIEPLENIE DACHU PŁASKIEGO NA BLASZE TRAPEZOWEJ – WARSTWY MOCOWANE ŁĄCZNIKAMI	
D/02	SYSTEM KASETONÓW ELEWACYJNYCH	
D/03	PYTY WARSTWOWE ŚCIENNE	
D/04	PARAMETRY ŁAZIENKI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	

PROJEKT WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ

str. 156-167

1. Strona tytułowa i spis treści

str. 156

2. Opis techniczny

str. 167-159

3. Zestawienie podstawowych materiałów

str. 160-161

Część rysunkowa

str. 162-164

Rys.1	INSTALACJE ELEKTRYCZNE. RZUT POZIOMY PARTERU	1:50
Rys. 2	ISNTALACJE ELETRYCZNE. SZCHEMAT IDEOWY ZASILANIA I ZABEZPIECZEŃ. SCHEMAT MONTAŻOWY TABLIC TB.	
Rys.3	INSTALACJA ODGROMOWA. RZUT POZIOMY DACHU	1:200

PROJEKT WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI WOD –KAN, GAZ, C.O.

str.165-184

1. Strona tytułowa

str.165

2. Spis treści

str.166

3. Część opisowa

str.167-179

Część rysunkowa

str.180-184

IS/01	RZUT PARTERU- SCHEMAT INST. WOD -KAN	1:100
IS/02	RZUT PARTERU- SCHEMAT INST. C.O.	1:100
IS/03	RZUT PARTERU- SCHEMANT INST GAZU	1:100
IS/04	AKSONOMETRIA- INST. GAZOWA	1:100

VI. INFORMACJA BIOZ

str. 185-191

1. Strona tytułowa

str. 185

2. Informacja dotycząca BIOZ

str. 186-191

TOM I - Projekt zagospodarowania terenu

I. Strona tytułowa	str. 27
II. Część opisowa	str. 28-35
1. Przedmiot inwestycji i zakres opracowania	
2. Istniejący stan zagospodarowania działki	
3. Projektowane stan zagospodarowania działki	
4. Wymagania dotyczące klasy odporności pożarowej budynków	
III. Opinia geotechniczna	str. 36-37
IV. Część rysunkowa	str. 38-39

Z/0	Zagospodarowanie i uzbrojenie działki	1:500
------------	--	--------------

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu dla przebudowy, remontu i zmiany sposobu użytkowania części budynku usługowego na budynek użyteczności publicznej „Centrum Integracji Społecznej” wraz z zagospodarowaniem działki nr ew. 164/2 położonej w Dębicy przy ul. Brzegowej 42, obr. 1- Dębica, gm. Dębica.

Zgodnie z Decyzją o ustaleniu warunków zabudowy Nr GPK.6733.31.2013 z dnia 19.07.2013r. dla inwestycji polegającej na: „Przebudowie, remoncie i zmianie sposobu użytkowania części budynku usługowego na budynek użyteczności publicznej - „Centrum Integracji Społecznej” przy ul. Brzegowej 42 w Dębicy, działka nr Ew. 164/2, obr. 1-Dębica *leży na terenach zabudowy usługowej-usługi publiczne.*

Projektowana inwestycja jest zgodna i spełnia wszystkie wymogi Decyzji o ustaleniu warunków lokalizacji celu publicznego Nr GPK.6733.31.2013.

Zgodnie z przepisem rozporządzenia Rady Miasta z dnia 9 listopada 2004r w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (DZ. U. Nr 257, poz. 2573 z p. zm.) planowane przedsięwzięcie inwestycyjne nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko.

Teren inwestycji nie znajduje się na obszarze Natura 2000 i nie jest bezpośrednio ani pośrednio związany z ochroną tego obszaru.

Opracowanie obejmuje swym zakresem całość zamierzenia inwestycyjnego-wg projektów branżowych niniejszego opracowania.

1.1. Nazwa i adres inwestycji oraz nr działek

Inwestycja realizowana jest pod nazwą:

„Przebudowa, remont i zmiana sposobu użytkowania części budynku usługowego na budynek użyteczności publicznej - „Centrum Integracji Społecznej” przy ul. Brzegowej 42 w Dębicy na działce nr ew. 164/2, obr. 1-Dębica, gm. Dębica”.

1.2. Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Prawo do dysponowania nieruchomością i gruntem na cele budowlane posiada **Inwestor:**

Gmina Miasta Dębicy

Ul. Ratuszowa 2

39-200 Dębica

na podstawie złożonego oświadczenia.

1.3. Zakres i kolejność realizacji obiektów

Zakres zamierzenia obejmuje:

Przebudowę, remont i zmianę sposobu użytkowania części budynku usługowego na budynek użyteczności publicznej „Centrum Integracji Społecznej” z infrastrukturą techniczną wewnętrzną (wewnętrzna instalacja elektryczna, wod. –kan., gaz, C.O.) wraz z zagospodarowaniem działki nr ew. 164/2 położonej w Dębicy przy ul. Brzegowej 42, obr. 1- Dębica, gm. Dębica- wg projektów branżowych niniejszego opracowania.

KOLEJNOŚĆ REALIZACJI		
1. Przebudowa	Ściany zewnętrzne	<ol style="list-style-type: none"> 1. Demontaż blachy trapezowej i słupów stalowych części ścian elewacji północno-zachodniej 2. Demontaż słupów i stop fundamentowych i części ścian elewacji północno-zachodniej. 3. Wykonanie nowych fundamentów pod częścią ścian elewacji północno-zachodniej 4. Wykonanie nowych ścian elewacji północno-zachodniej z płyt warstwowych 5. Demontaż istniejącej zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej 6. Powiększenie otworów okiennych i drzwiowych zewnętrznych 7. Wykonanie nowej okładziny ścian elewacji południowo-wschodniej i północno-wschodniej z kasetonów elewacyjnych stalowych
	Dach	<ol style="list-style-type: none"> 1. Demontaż części konstrukcji dachu w części magazynowej 2. Wykonanie wzmocnienia istniejącej więźby dachowej 3. Wykonanie nowego dachu nad częścią magazynu
2. Remont stropodachu		<ol style="list-style-type: none"> 1. Demontaż płyt warstwowych dachowych 4. Wykonanie nowego pokrycia dachu oraz obróbek blacharskich i orynowania 5. Wykonanie nowej blendy na ścianach elewacji południowo-wschodniej i północno-wschodniej z blachy falistej 6. Wykonanie nowych rur spustowych i orynowania
3. Przebudowa i remont wewnątrz części budynku		<ol style="list-style-type: none"> 1. Wyburzenia ścianek działowych wewnętrznych (rys. W/01) 2. Demontaż istniejących drzwi wewnętrznych 3. Powiększanie otworów drzwiowych wewnętrznych 4. Demontaż istniejących sufitów podwieszanych 5. Wykonanie nowych ścianek działowych oraz zamurowania istniejących otworów (rys. W/01) 6. Budowa dodatkowego pomieszczenia WC dla niepełnosprawnych 7. Montaż nowych drzwi wewnętrznych 8. Wykonanie przebudowy przewodów wentylacyjnych 9. Wykonanie przebudowy wewnętrznej instalacji elektrycznej, wod. –kan., gaz 10. Wykonanie wewnętrznej instalacji C.O. 11. Wykonanie nowej posadzki z izolacją poziomą we wszystkich pomieszczeniach na poz. ±0,00 12. Wykonanie nowej posadzki z izolacją poziomą w pomieszczeniu magazynu na poziomie -0,15m. 13. Wykonanie nowych sufitów podwieszanych ocieplonych wełną mineralną gr. 15cm
4. Remont na zewnątrz budynku		<ol style="list-style-type: none"> 1. Wyburzenie istniejącej posadzki na zewnątrz budynku 2. Wykonanie nowej posadzki przed głównym wejściem do części budynku z kostki brukowej na piasku.

Opracowanie obejmuje swym zakresem całość zamierzenia inwestycyjnego-wg projektów branżowych niniejszego opracowania.

1.4. Podstawa opracowania

- a. Zlecenie Inwestora.
- b. Mapa syt. -wys. do celów opiniodawczych w skali 1:500.
- c. Decyzja o ustaleniu warunków lokalizacji celu publicznego Nr GPK.6733.31.2013 z dnia 19.07.2013r.
- d. Ustawa z dn. 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami.
- e. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. Dz. U. Nr 75 – dot. warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami.
- f. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 03 lipca 2003 r. – w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z późniejszymi zmianami.
- g. Uzgodnienia międzybranżowe.
- h. Obowiązujące normy, przepisy prawne oraz znajomość wiedzy technicznej.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Część istniejącą i projektowaną oparto na mapie syt. -wys. w skali 1:500 przyjętej od Starostwa Powiatowego w Dębicy, Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej. Projekt zagospodarowania i uzbrojenia działki przedstawiono na **rys. Z/0** tego opracowania.

2. 1. Istniejące ukształtowanie terenu

Teren w stanie obecnym jest płaski. Różnica terenu w obszarze inwestowanym wynosi kilkadziesiąt centymetrów.

Wysokość rzędnej najwyższego punktu zagospodarowania działki nr 164/2 w obszarze inwestowanym wynosi 185,20m n. p. m- jest to poziom południowej elewacji budynku.

Rzędna najniższego punktu zagospodarowania działki w obszarze inwestowanym 184,96m n. p. m- jest poziom północnej granicy działki.

Wysokość rzędnej poziomu $\pm 0,00$ (poziom parteru budynku) wynosi ok. 185,17m n.p.m.

2. 2. Istniejący układ komunikacyjny

Obsługę komunikacyjną dz. nr 164/2 położonej przy ul. Brzegowej 42 w Dębicy zapewnia istniejący zjazd z drogi publicznej –ul. Brzegowa oraz istniejące miejsca postojowe.

2. 3. Istniejące obiekty budowlane i infrastruktura

Na działce Inwestora znajduje się budynek objęty niniejszym opracowaniem .

Działka w części podwórka jest ogrodzona. Teren obrębie inwestowanym nie jest porośnięty drzewami. Nie ma konieczności wycinki drzew.

Działka graniczy od strony północnej- z drogą publiczną (dz. nr 161/2), od strony wschodniej i południowej- z działką będącą parkiem miejskim (dz. nr 164/3), od strony zachodniej- z działką będącą parkiem miejskim i działką zabudowaną budynkiem handlowym(dz. nr 164/3, 164/1).

W obrębie działki znajdują się następujące sieci uzbrojenia:

- sieć wodociągowa-na działce będącej przedmiotem opracowania projektowego,
- sieć kanalizacji sanitarnej- na działce będącej przedmiotem opracowania projektowego,
- sieć gazowa- na działce będącej przedmiotem opracowania projektowego,
- sieć elektryczna- na działce będącej przedmiotem opracowania projektowego.

2. 4. Istniejąca zieleń

Istniejąca zieleń nie ma wpływu na planowaną przebudowę, remont i zmianę sposobu użytkowania.

2. 5. Dane podstawowe

Powierzchnia dz. nr 164/2 wg wypisu z rejestru gruntów	0,2634ha = 2634m ²
Istniejąca powierzchnia zabudowy całości budynku	501,25m ² =19% pow. dz nr 164/2
Istniejąca powierzchnia zabudowy części budynku będącej przedmiotem opracowania	150,00m ² =6% pow. dz nr 164/2
Istniejąca powierzchnia utwardzona ciągów pieszych, obejść wokół budynku, miejsc do tymczasowego gromadzenia odpadów stałych	1072,00m ² = 41% pow. dz. nr 164/2
Istniejąca powierzchnia razem	1573,25m ² = 59% pow. dz. nr 164/2
Istniejąca powierzchnia użytkowa części budynku	136,66m ³
Istniejąca kubatura brutto części budynku	570,00m ³
Istniejąca powierzchnia biologicznie czynna	1060,75m ² =41% pow. dz. nr 164/2
Istniejąca ilość kondygnacji budynku	1
Istniejąca wysokość budynku do kalenicy	4,00m
Istniejąca wysokość budynku do okapu	2,33- 3,00m
Istniejąca długość elewacji południowo-wschodniej	ok.14,00m
Istniejąca długość elewacji północno-wschodniej	ok. 12,14m

3. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Część projektowaną oparto na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500 przyjętej od Starostwa Powiatowego w Dębicy, Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej. Projekt zagospodarowania i uzbrojenia działki przedstawiono na **rys. Z/0** tego opracowania.

3.1. Projektowane ukształtowanie terenu

Zakłada się pozostawienie istniejącego ukształtowania terenu działki.

Zmiany planuje się jedynie w obrębie bramy do magazynu oraz przy głównym wejściu do budynku- wyprofilowanie terenu poprzez ułożenie kostki brukowej na piasku.

Projektuje się poziom PP ± 0,00 na wysokości 185,17m n. p. m. –istniejący poziom posadzki parteru.

Teren w stanie obecnym jest o znikomej różnicy poziomów. Wysokość rzędnej najwyższego punktu zagospodarowania działki nr 164/2 wynosi 185,20m n. p. m- jest to poziom południowej i elewacji budynku. Rzędna najniższego punktu zagospodarowania działki w centralnej części południowej granicy wynosi 184,96m n.p.m.- jest to poziom północnej elewacji budynku.

Wody opadowe odprowadzone będą na własny, nieutwardzony teren, zgodnie z Dz. U. Nr 75 poz. 690 § 126 pkt.1.

3.2. Projektowany układ komunikacyjny

Wjazd na teren inwestycji (dz. nr 164/2) odbywać się będzie od strony północnej na dotychczasowych zasadach poprzez istniejący zjazd bezpośrednio z drogi publicznej – ul. Brzegowa (dz. nr 161/2).

Zmiana w obrębie głównego wejścia do części budynku będącej przedmiotem opracowania polegać będzie na ułożeniu kostki brukowej na piasku na istniejącej płycie betonowej.

3.3. Projektowane obiekty budowlane i infrastruktura

Na działce nr ew. 164/2 planuje się :

- przebudowę, remont i zmianę sposobu użytkowania części istniejącego budynku, jednokondygnacyjnego, niepodpiwniczonego, niskiego (N)- wys. do kalenicy: 4,00m. Budynek użyteczności publicznej pokryty jest dachem wielospadowym o kącie nachylenia połąci ok. 5- 6⁰. Budynek o konstrukcji stalowej ze ścianami z płyt warstwowych. Poziom PP ± 0,00 budynku po przebudowie i remoncie wynosić będzie 185,17m n.p.m. – istniejący poziom posadzki parteru części budynku będącej przedmiotem niniejszego opracowania.
Projektuje się przebudowę wewnętrznej instalacji elektrycznej, gazowej , rozbudowę instalacji wod. -kan., wykonanie nowej instalacji okablowania strukturalnego zasilającej urządzenia komputerowe oraz instalacji C.O.- wg projektów branżowych niniejszego opracowania.
Utwardzone miejsca na pojemniki do czasowego gromadzenia odpadów stałych opróżnianych okresowo przez koncesjonowaną firmę będzie zapewnione na podstawie indywidualnej umowy zawartej przez Inwestora zgodnie z ustawą z dn. 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. nr 62 poz. 628).
Teren działki jest w części ogrodzony i pozostanie bez zmian.
- Wykonanie nowego podłoża z kostki brukowej na piasku.

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA WEWNĘTRZNA:

Budynek wyposażony jest w wewnętrzną instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacji sanitarnej, gazową.

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA ZEWNĘTRZNA:

- Przyłącz wodociągowy-istniejący
- Przyłącz energetyczny- istniejący
- Przyłącz kanalizacji sanitarnej-istniejący
- Przyłącz gazowy-istniejący

Doprowadzenie poszczególnych mediów oraz odprowadzenie odbywać się będzie w oparciu o umowy zawarte przez Inwestora z poszczególnymi dostawcami mediów, na które zostały wydane wstępne warunki techniczne i które zostaną wykonane wg projektów branżowych tego opracowania-przebudowa instalacji gazowej.

Wody opadowe odprowadzane są na własny, nieutwardzony teren, zgodnie z DZ. U Nr 75 poz. 690 § 126 pkt.1. i pozostaną na dotychczasowych zasadach.

3.4 Projektowana rozbiórka

Projektuje się rozbiórkę:

1. Pokrycia dachu z płyt warstwowych, części konstrukcji dachu magazynu, wzmocnienie istniejącej więźby dachowej budynku.
2. Części ścian elewacji północno –zachodniej w magazynie.
3. Wyburzenie ścianek działowych wewnętrznych w celu dostosowania lokalu do obecnych przepisów.
4. Powiększenie i przebudowę zewnętrznych otworów okiennych i drzwiowych.
5. Powiększenie i przebudowę wewnętrznych otworów drzwiowych.
6. Demontaż istniejącego sufitu podwieszanego.
7. Wyburzenie istniejących posadzek wewnątrz i na zewnątrz budynku.

UWAGA !

Przed rozpoczęciem prac rozbiórkowych odłączyć wszystkie przyłącza, co należy udokumentować wpisem do dziennika budowy. Powyższą czynność może wykonać

jedynie przedstawiciel jednostki zarządzającej daną siecią. Należy również uporządkować i zabezpieczyć teren wokół budynku wykonując wygradzenie. Całą wyznaczoną strefę robót oznakować tablicami informacyjnymi o prowadzonej rozbiórce oraz zakazie przebywania w niej osób postronnych. Prace rozbiórkowe należy prowadzić ręcznie i mechanicznie, przy użyciu młotów oraz koparki. Materiały z rozbiórki należy gromadzić w jednym miejscu, a następnie wywozić. Materiały nadające się do wykorzystania należy ułożyć w pryzmy. Materiały niepotrzebne należy wywozić na składowisko (dopuszcza się użycie materiału z rozbiórki do ponownego wykorzystania). W trakcie prac należy postępować tak, aby stopniowo zmniejszać obciążenia elementów konstrukcyjnych. Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych i wyburzeniowych należy przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów BHP zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U 2003 Nr 47, poz. 401), Ustawie Prawo budowlane z dnia 7. lipca 1994 r. (Dz. U 2003 Nr 80, poz. 718 z późn. zmianami) i bezwzględnie stosować wszystkie przewidziane przy tych robotach urządzenia ochronne i zabezpieczające.

3.5. Dane podstawowe:

	ISTNIEJĄCA	PROJEKTOWANA
Powierzchnia dz. nr 164/2 wg wypisu z rejestru gruntów	0,2634ha = 2634m ²	0,2634ha = 2634m ²
Powierzchnia zabudowy całości budynku	ok. 501,25m ² =19% pow. dz nr 164/2	504,25m ² =19% pow. dz nr 164/2
Powierzchnia zabudowy części budynku będącej przedmiotem opracowania	150,00m ² =6% pow. dz nr 164/2	153m ² =6% pow. dz nr 164/2
Powierzchnia utwardzona ciągów pieszych, obejść wokół budynku, schodów wejściowych, miejsc do tymczasowego gromadzenia odpadów stałych	1072,00m ² = 41% pow. dz. nr 164/2	1072,00m ² = 41% pow. dz. nr 164/2
Powierzchnia razem	1573,25m ² = 59% pow. dz. nr 164/2	1576,25m ² = 60% pow. dz. nr 164/2
Powierzchnia użytkowa części budynku	136,66m ³	134,50m ²
Kubatura brutto części budynku	570,00m ³	Bez zmian
Powierzchnia biologicznie czynna	1060,75m ² =41% pow. dz. nr 164/2	1057,75m ² =41% pow. dz. nr 164/2
Ilość kondygnacji budynku	1	Bez zmian
Wysokość budynku do kalenicy	4,00m	4,00m
Wysokość budynku do okapu	2,33- 3,00m	2,33-3,00m
Długość elewacji południowo-wschodniej	14,00m	14,08m
Długość elewacji północno-wschodniej	12,14m	12,22m

(JEST ZGODNE Z DECYZJĄ O LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO

NR GPK.6733.31.2013 Z DNIA 19.07.2013R. WYDANĄ PRZEZ BURMISTRZA MIASTA DĘBICY DLA DZ. NR 164/2 POŁOŻONEJ PRZY UL. BRZEGOWEJ 42 W DĘBICY)

3.6. Projektowana zielen

Na działce pozostawia się zielen istniejącą w postaci różnych drzew i krzewów. Nie planuje się nowe zieleni.

3.7. Informacje dotyczące zasięgu uciążliwości

Obiekty zlokalizowane są zgodnie z Decyzją o lokalizacji celu publicznego Nr GPK.6733.31.2013 z dnia 19.07.2013r. wydaną przez Burmistrza Miasta Dębicy dla inwestycji polegającej na przebudowie, remoncie i zmianie sposobu użytkowania budynku usługowego na budynek użyteczności publicznej "Centrum Integracji Społecznej" na dz. nr ew. 164/2, obr.1 położonej przy ul. Brzegowej 42 w Dębicy oraz z warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w związku z czym rodzaj i zasięg uciążliwości obiektu ograniczonego użytkowania dla projektowanej inwestycji mieści się w granicach własności Inwestora.

3.8. Ochrona konserwatorska i archeologiczna

Teren inwestycji nie znajduje się w obszarze ochrony konserwatorskiej .

3.9. Wpływ eksploatacji górniczej

Eksploatacja górnicza nie ma bezpośredniego wpływu na projektowane zagospodarowanie terenu. Teren ww. inwestycji nie występuje w strefie wpływu szkód górniczych.

3.10. Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia ludzi

Projektowane zagospodarowanie terenu nie stwarza zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Budynki przewidziane są na stały pobyt ludzi.

Przyjmuje się średnie zaopatrzenie w wodę w ilości $0,5\text{m}^3/\text{d}$ na jednego użytkownika.

Powstałe w budynku ścieki bytowo gospodarcze odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej w pobliżu budynku na przedmiotowej działce.

Ogrzewanie budynków zapewnione będzie piecem gazowym kondensacyjnym z zamkniętą komorą spalania i nie będzie powodować zanieczyszczeń pyłowych, płynnych i zapachowych.

Jako średnie wartości jednostkowe powstawania odpadów stałych przyjęto $0,28\text{m}^3/24\text{h}$ dla jednego użytkownika. Odpady stałe gromadzone będą w pojemnikach stalowych lub plastikowych przystosowanych do gromadzenia takich odpadów i opróżniane przez koncesjonowany zakład oczyszczania.

Dla założonego programu użytkowego nie występuje związana z eksploatacją emisja hałasu, wibracji i promieniowania, w tym również jonizującego, jak również nie powstaje pole elektryczne, czy inne zakłócenia.

Charakter, program użytkowy i wielkość budynku oraz sposób jego posadowienia nie wpływają negatywnie na istniejący drzewostan, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

Przedmiotowa inwestycja zgodnie z Dz. U. Nr 257 poz. 2573 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z zakwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko § 2, ust. 2, pkt. 1b oraz w nawiązaniu do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 sierpnia 2007r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko to ww. przedsięwzięcie nie spowoduje wzrostu emisji o więcej bądź równo 20%, ani też wzrostu zużycia surowców, materiałów, paliw, energii o więcej bądź równo 20% i nie wymaga konieczności sporządzenia ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE KLASY ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKÓW OKREŚLONE w Dz. U. Nr 75 z dn. 12-04-2002 r. poz. 690 par. 213 pkt. 1a z późniejszymi zmianami

4.1. Budynek użyteczności publicznej usytuowany jest na dz. nr 164/2, obr. 1-Dębica o pow. 0,2634ha jako wolnostojący. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie DZ.U. 02.75.690 §227 pkt. 1 wzajemne odległości budynku od obiektów sąsiednich są zachowane i większe od 8m.

4.2. Budynek przeznaczony na stały pobyt ludzi. W obiekcie nie przewiduje się jednoczesnego przebywania ludzi w grupach ponad 50 osób na jednej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach.

4.3. Budynek stanowi jedną strefę pożarową < 10 000m² i mieści się w dopuszczalnej strefie pożarowej – warunek spełniony.

4.4. W budynku brak pomieszczeń i przestrzeni zagrożonych wybuchem

4.5. Elementy konstrukcji drewnianej należy zabezpieczyć środkami grzybobójczymi i ognioodpornymi do granicy trudnozapalności (np. Pyrolak, Ognochron, Fobos, Drewnochron).

4.6. Istniejący zjazd na teren inwestycji –droga publiczna ul. Brzegowa (dz. nr 161/2) zapewnia bezpośrednie połączenie i prawidłowy dojazd pożarowy do budynku.

Projektowany układ dróg spełnia warunki dojazdu pożarowego wynikające z postanowień rozporządzenia MSWiA tj. odległości 5 do 15 m od obiektu i szerokości 4 m – warunek spełniony.

Uwagi!!!

- 1. Wszystkie użyte materiały muszą posiadać odpowiednie certyfikaty dopuszczenia dla tego typu obiektów zgodnie z ich przeznaczeniem!!!**
- 2. Wszystkie materiały budowlane zastosowane w obiekcie muszą posiadać certyfikat NRO – nierozprzestrzeniające ognia!!!**
- 3. Podane nazwy materiałów i technologii należy traktować informacyjnie. Można przyjąć do wykonania prac materiały innych producentów ale o tych samych lub wyższych parametrach!!!**
- 4. Dopuszcza się stosowanie innych wyrobów i materiałów niż w projekcie o takich samych parametrach lub wyższych pod warunkiem uzyskania akceptacji inwestora i projektanta!!!**
- 5. Nie wyklucza się konieczności wykonania dodatkowych robót, nie ujętych w niniejszym projekcie, których wykonanie może być niezbędne po wykonaniu robót rozbiórkowych, odsłonięciu instalacji i elementów konstrukcyjnych. Wszystkie takie niezgodności należy konsultować z projektantem, a w razie potrzeby wystąpić o wymagane prawem decyzje, uzgodnienia i pozwolenia!!!**
- 6. Wymiary sprawdzić na budowie!!!**
- 7. W razie jakichkolwiek wątpliwości skontaktować się z projektantem!!!**
- 8. Projekt jest chroniony prawem autorskim!!!**
- 9. Powielanie i przetwarzanie bez zgody autorów zabronione!!!**

OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej	Upr. nr RZ/A-06/07	08.2013r.	
	mgr inż. arch. Rafał Owczarek	Upr. nr A-01/02		

OPINIA GEOTECHNICZNA

dla inwestycji:

**PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA
ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU USŁUGOWEGO NA BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI
PUBLICZNEJ - „CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ” PRZY UL. BRZEGOWEJ 42
W DĘBICY NA DZ. NR EW. 164/2.**

Opinia została opracowana w oparciu o niżej wymienione normy:

Projektowaną inwestycję zlokalizowano na działce nr ewid. 164/2 w Dębicy. Projektowany zakres robót przewiduje przebudowę części fundamentów w pomieszczeniu magazynowym. Posadowienie obiektu zaprojektowano zgodnie z obowiązującymi Normami. Umowny poziom przemarzania gruntów dla tego rejonu wynosi 1,00m, jednakże poziom posadowienia fundamentów nie będzie przekraczał 1,20 poniżej poziomu terenu. Projektowana inwestycja nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych naprężeń na grunt. Przy projektowaniu posadowienia założono maksymalny jednostkowy odpór gruntu równy 150kPa i ta wartość nie zostanie przekroczona.

Na przedmiotowej działce w miejscu projektowanej przebudowy, wykonano wykop kontrolny, celem określenia przekroju geologicznego gruntu jak i warstw geotechnicznych w nim zalegających. Dokonano analizy dokumentacji geotechnicznych archiwalnych dla obiektów sąsiednich. Zgodnie z Dz. U. nr 81 z dnia 27.04.2012 stwierdzono proste warunki gruntowe, tj. występowanie warstw gruntu jednorodnego genetycznie i litologicznie, równoległe do powierzchni terenu. Brak niekorzystnych zjawisk geologicznych oraz gruntów słabonośnych. Projektowany budynek zaliczono do **I kategorii geotechnicznej**, budynków o prostej konstrukcji i o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, przy założeniu **prostych warunków gruntowych**.

- 1) Projektowany budynek zaliczono do **pierwszej kategorii geotechnicznej**
- 2) Stwierdza się brak występowania wód gruntowych – odwodnienia budowlane nie są wymagane
- 3) Na podstawie wykopów kontrolnych i dokumentacji archiwalnej stwierdzono grunty – gliny piaszczyste w górnej warstwie i piaski średnie pod spodem – grunty te stanowią dobrą podstawę do posadowienia obiektów budowlanych
- 4) Projektowanie barier lub ekranów uszczelniających nie jest wymagane
- 5) Nośność podłoża gruntowego określa się jako dobrą i zakłada maksymalny jednostkowy odpór gruntu równy 150kPa. Ogólną stateczność podłoża gruntowego ocenia się jako dobrą

- 6) W zależności od fazy budowy budynku (wykonanie fundamentów, ścian nośnych, obciążenie od czynników zewnętrznych – atmosferycznych), fundamenty będą wywierały różny nacisk na podłoże, a co za tym idzie, powstawać będą różne wartości naprężeń, jednakże w żadnej fazie budowy, wartość 150kPa nie zostanie przekroczona.
- 7) Ocena stateczności zboczy, skarp wykopów i nasypów – nie dotyczy
- 8) Wybór metody wzmocnienia podłoża gruntowego i stabilizacji zboczy, skarp wykopów i nasypów – nie dotyczy
- 9) Ocena wzajemnego oddziaływania wód gruntowych i obiektu budowlanego – nie dotyczy
- 10) Ocena stopnia zanieczyszczenia podłoża gruntowego i dobór metody oczyszczania gruntów – nie dotyczy

Szerokości projektowanych stóp i ław fundamentowych są wystarczające do warunków gruntowych występujących na działce inwestora.

OPRACOWAŁ:
mgr inż. Piotr Madura upr. PDK/0176/PWOK/05

Z/0	Zagospodarowanie i uzbrojenie działki	1:500
------------	--	--------------

TOM II - Projekt architektoniczno-budowlany wykonawczy

- I. Strona tytułowa** str. 40-41
- II. Część opisowa** str. 42-81
1. Przedmiot i zakres opracowania
 2. Dane ogólne
 3. Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana
 4. Projekt architektoniczno-budowlany wykonawczy
 5. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe
 6. Projekt konstrukcyjny
 7. Dostępność osób niepełnosprawnych
 8. Bezpieczeństwo i higiena pracy
 9. Zapewnienie oświetlenia światłem dziennym
 10. Charakterystyka energetyczna budynku
 11. Charakterystyka ekologiczna budynku
 12. Wpływ obiektu na środowisko
 13. Warunki ochrony przeciwpożarowej
 14. Opis techniczny do projektu rozbiórek
- III. Raport obliczeń projektowanej charakterystyki energetycznej** str. 82-96
- IV. Ekspertyza o stanie technicznym i możliwości przebudowy, remontu i zmiany sposobu użytkowania istniejącego budynku usługowego na budynek użyteczności publicznej” Centrum Integracji Społecznej” przy ul. Brzegowej 42 w Dębicy na dz. nr ew. 164/2.** str. 97-100
1. Strona tytułowa i spis treści str. 97
 2. Opis techniczny istniejącego budynku str. 98-99
 3. Opis rozwiązań konstrukcyjnych str.99
 4. Ocena stanu technicznego budynku w kontekście projektowanej przebudowy, remontu i zmiany sposobu użytkowania obiektu. str. 99-100
- V. Część rysunkowa** str. 101-155

ARCHITEKTURA

INWENTARYZACJA		
I/01	RZUT PARTERU	1:50
I/02	RZUT POŁĄCI DACHU	1:50
I/03	PRZEKRÓJ A-A I B-B	1:50
I/04	ELEWACJE	1:50
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY WYKONAWCZY		
A/01	RZUT PARTERU	1:50
A/02	RZUT POŁĄCI DACHU	1:50
A/03	PRZEKRÓJ A-A I B-	1:50
A/04	ELEWACJE	1:50
A/05	ZESTWIENIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ	1:100
PROJEKT KONSTRUKCYJNY		
K/01	RZUT FUNDAMENTÓW	1:50
K/02	RZUT KONSTRUKCJI DACHU-STAN ISTNIEJĄCY	1:50
K/03	RZUT KONSTRUKCJI DACHU- PR. WZMOCNIENIA	1:50
K/04	WIDOKI I PRZEKROJE POMOCNICZE	1:50

OBLICZENIA STATYCZNE I WYTRZYMAŁOŚCIOWE DLA DACHU BUDYNKU	
DETALE	
D/01	OCIEPLENIE DACHU PŁASKIEGO NA BLASZE TRAPEZOWEJ – WARSTWY MOCOWANE ŁĄCZNIKAMI
D/02	SYSTEM KASETONÓW ELEWACYJNYCH
D/03	PYTY WARSTWOWE ŚCIENNE
D/04	PARAMETRY ŁAZIENKI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH

PROJEKT WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ	str. 156-167
1.Strona tytułowa i spis treści	str. 156
2.Opis techniczny	str. 167-159
3.Zestawienie podstawowych materiałów	str. 160-161
Część rysunkowa	str. 162-164

Rys.1	INSTALACJE ELEKTRYCZNE. RZUT POZIOMY PARTERU	1:50
Rys. 2	ISNTALACJE ELETRYCZNE. SZCHEMAT IDEOWY ZASILANIA I ZABEZPIECZEŃ. SCHEMAT MONTAŻOWY TABLIC TB.	
Rys.3	INSTALACJA ODGROMOWA. RZUT POZIOMY DACHU	1:200

PROJEKT WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI WOD –KAN, GAZ, C.O.	str.165-184
1. Strona tytułowa	str.165
2. Spis treści	str.166
3. Część opisowa	str.167-179
Część rysunkowa	str.180-184

IS/01	RZUT PARTERU- SCHEMAT INST. WOD -KAN	1:100
IS/02	RZUT PARTERU- SCHEMAT INST. C.O.	1:100
IS/03	RZUT PARTERU- SCHEMANT INST GAZU	1:100
IS/04	AKSONOMETRIA- INST. GAZOWA	1:100

VI. INFORMACJA BIOZ	str. 185-191
1. Strona tytułowa	str. 185
2. Informacja dotycząca BIOZ	str. 186-191

TOM II
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY WYKONAWCZY

OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu dla przebudowy, remontu i zmiany sposobu użytkowania części budynku usługowego na budynek użyteczności publicznej „Centrum Integracji Społecznej” wraz z zagospodarowaniem działki nr ew. 164/2 położonej w Dębicy przy ul. Brzegowej 42, obr. 1- Dębica, gm. Dębica.

Zgodnie z Decyzją o ustaleniu warunków lokalizacji celu publicznego Nr GPK.6733.31.2013 z dnia 19.07.2013r. dla inwestycji polegającej na:

„Przebudowie, remoncie i zmianie sposobu użytkowania części budynku usługowego na budynek użyteczności publicznej „Centrum Integracji Społecznej” przy ul. Brzegowej 42 w Dębicy, działka nr ew. 164/2, obr. 1-Dębica **leży na terenach zabudowy usługowej-usługi publiczne.**

Projektowana inwestycja jest zgodna i spełnia wszystkie wymogi Decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego Nr GPK.6733.31.2013 z dnia 19.07.2013r.

Zgodnie z przepisem rozporządzenia Rady Miasta z dnia 9 listopada 2004r w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (DZ. U. Nr 257, poz. 2573 z p. zm.) planowane przedsięwzięcie inwestycyjne nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko.

Teren inwestycji nie znajduje się na obszarze Natura 2000 i nie jest bezpośrednio ani pośrednio związany z ochroną tego obszaru.

Opracowanie obejmuje swym zakresem całość zamierzenia inwestycyjnego-wg projektów branżowych niniejszego opracowania.

Zakres zamierzenia obejmuje:

KOLEJNOŚĆ REALIZACJI		
1. Przebudowa	Ściany zewnętrzne	1. Demontaż blachy trapezowej i słupów stalowych części ścian elewacji północno-zachodniej 2. Demontaż słupów i stop fundamentowych i części ścian elewacji północno-zachodniej. 3. Wykonanie nowych fundamentów pod częścią ścian elewacji północno-zachodniej 4. Wykonanie nowych ścian elewacji północno-zachodniej z płyt warstwowych 5. Demontaż istniejącej zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej 6. Powiększenie otworów okiennych i drzwiowych zewnętrznych 7. Wykonanie nowej okładziny ścian elewacji południowo-wschodniej i północno-wschodniej z kasetonów elewacyjnych stalowych
	Dach	1. Demontaż części konstrukcji dachu w części magazynowej 2. Wykonanie wzmocnienia istniejącej więźby dachowej 3. Wykonanie nowego dachu nad częścią magazynu
2. Remont stropodachu		1. Demontaż płyt warstwowych dachowych 4. Wykonanie nowego pokrycia dachu oraz obróbek blacharskich i orynnowania 5. Wykonanie nowej blendy na ścianach elewacji południowo-wschodniej i

	północno-wschodniej z blachy falistej 6. Wykonanie nowych rur spustowych i orywnowania
3. Przebudowa i remont wewnątrz części budynku	1. Wyburzenia ścianek działowych wewnętrznych (rys. W/01) 2. Demontaż istniejących drzwi wewnętrznych 3. Powiększanie otworów drzwiowych wewnętrznych 4. Demontaż istniejących sufitów podwieszanych 5. Wykonanie nowych ścianek działowych oraz zamurowania istniejących otworów (rys. W/01) 6. Budowa dodatkowego pomieszczenia WC dla niepełnosprawnych 7. Montaż nowych drzwi wewnętrznych 8. Wykonanie przebudowy przewodów wentylacyjnych 9. Wykonanie przebudowy wewnętrznej instalacji elektrycznej, wod. –kan., gaz 10. Wykonanie wewnętrznej instalacji C.O. 11. Wykonanie nowej posadzki z izolacją poziomą we wszystkich pomieszczeniach na poz. ±0,00 12. Wykonanie nowej posadzki z izolacją poziomą w pomieszczeniu magazynu na poziomie -0,15m. 13. Wykonanie nowych sufitów podwieszanych ocieplonych wełną mineralną gr. 15cm
4. Remont na zewnątrz budynku	1. Wyburzenie istniejącej posadzki na zewnątrz budynku 2. Wykonanie nowej posadzki przed głównym wejściem do części budynku z kostki brukowej na piasku.

Opracowanie obejmuje swym zakresem całość zamierzenia inwestycyjnego-wg projektów branżowych niniejszego opracowania.

Podstawa opracowania

- a. Zlecenie Inwestora.
- b. Mapa syt. -wys. do celów opiniodawczych w skali 1:500.
- c. Decyzja o ustaleniu warunków lokalizacji celu publicznego Nr GPK.6733.31.2013 z dnia 19.07.2013r.
- d. Ustawa z dn. 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami.
- e. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. Dz. U. Nr 75 – dot. warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami.
- f. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 03 lipca 2003 r. – w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z późniejszymi zmianami.
- g. Uzgodnienia międzybranżowe.
- h. Obowiązujące normy, przepisy prawne oraz znajomość wiedzy technicznej.

2. DANE OGÓLNE

ZESTAWIENIE DANYCH PODSTAWOWYCH CZĘŚCI BUDYNKU PRZED I PO PRZEBUDOWIE

CZĘŚCI BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZEEJ	PRZED PRZEBUDOWĄ	PRZEBUDOWA	PO PRZEBUDOWIE
POW.ZABUDOWY	150,00m ²	-	153,00m ²
POW.UŻYTKOWA	136,66m ²	0,57m ²	134,50m ²
KUBATURA	570m ³	-	570m ³
IŁOŚĆ KONDYGNACJI	1	-	Bez zmian
WYSOKOŚĆ DO OKAPU	2,33m-3,00m	-	Bez zmian
WYSOKOŚĆ DO KALENICY	4,00m	-	Bez zmian
DŁUGOŚĆ ELEWACJI POŁUDNIOWO-WSCHODNIEJ	14,00m	0,08m	14,08m
DŁUGOŚĆ ELEWACJI PÓŁNOCNO-WSCHODNIEJ	12,14m	0,08m	12,22m

3. INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA BUDYNKU

Inwentaryzowany budynek usługowy usytuowany jako wolnostojący jest, obiektem parterowym, niepodpiwniczonym, niskim (N), wys. do kalenicy 4,00m. Obiekt jest przeznaczony na stały pobyt ludzi.

Budynek w kształcie litery L o dachu dwuspadowym krytym płytami warstwowymi PW8 o kącie nachylenia połaci od. 5- 6°.

Wejście główne do części budynku objętej niniejszym opracowaniem zlokalizowane jest na elewacji południowo-wschodniej.

Bezpośrednie dojście i dojazd do budynku zapewnia istniejący zjazd –ul. Brzegowa.

Projektowany układ drogowy spełnia wymagania drogi przeciwpożarowej.

W części budynku objętej niniejszym opracowaniem mieścić się obecnie:

sala, hol, szatnia, sala, 2 x WC, kuchnia, kuchnia, kotłownia, magazyn.

Forma, wielkość budynku oraz zagospodarowanie działki są zgodne i spełniają wszystkie wymogi zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 § 12, 13, 60 i 271 – 273 z późn. zm.).

KONSTRUKCJA BUDYNKU

Budynek zrealizowany w konstrukcji szkieletowej.

Konstrukcja ścian –płyty warstwowe z rdzeniem poliuretanowym. W części magazynowej –blacha trapezowa, siatka stalowa.

Sufit podwieszany o konstrukcji rusztu -stalowej z płytami kasetonowymi stalowymi, miejscami płyty gk.

Więźba dachowa stalowa, kryta płytami warstwowymi gr.6cm.

ŚCIANY ISTNIEJĄCE

P1	ŚCIANY ZEWNĘTRZNE:	
1.	płyta warstwowa z rdzeniem poliuretanowym	6cm
2.	ruszt drewniany wypełniony wełną mineralną	8cm
3.	płyta MDF	2cm
4.	płyta gk	1,5cm

P2	ŚCIANY ZEWNĘTRZNE:	
1.	płyta warstwowa z rdzeniem poliuretanowym	6cm
2.	ruszt drewniany wypełniony wełną mineralną	8cm
3.	płyta MDF	2cm
4.	ruszt z wełną mineralną	
5.	płyta gk	1,5cm

P3	ŚCIANY WEWNĘTRZNE:	
1.	płyta gk	1,2cm
2.	ruszt stalowy	ok.6cm
3.	płyta warstwowa z rdzeniem poliuretanowym	6cm
4.	ruszt drewniany wypełniony wełną mineralną	8cm
5.	płyta MDF	2cm
6.	Płyta gk	1,2cm

P4	ŚCIANY WEWNĘTRZNE DZIAŁOWE:	
1.	płyta gk	1,2cm
2.	ruszt stalowy wypełniony wełną mineralną	7,5cm
3.	Płyta gk	1,2cm

ISTNIEJĄCA POSADZKA PARTERU

S1	POSADZKA NA GRUNCIE	
1.	lastriko	ok.4cm
2.	chudy beton	ok.10cm
3.	podsyпка piaskowa	15cm
4.	grunt rodzimy	

ISTNIEJĄCY SUFIT PODWIESZANY

S1	SUFIT PODWIESZANY	
1.	Wełna mineralna	10cm
2.	ruszt stalowy	
3.	kasetony stalowe lub płyta gk	1,5cm

ISTNIEJĄCY STROPODACH

SD1	STROPODACH	
1.	płyta warstwowa z rdzeniem poliuretanowym	6cm
2.	Istniejąca konstrukcja stalowa	

NADPROŻA OKIENNE I DRZWIOWE

Nadproża nad otworami okiennymi i drzwiowymi –stalowe.

KOMINY

Kominy – z cegły ceramicznej pełnej gr. 12cm.

Wentylacja- rury stalowe.

ELEMENTY WYKOŃCZENIOWE

- **Tynki wewnętrzne**
 - 1) gładź gipsowa,
- **Posadzki**
 - 1) Lastriko –w dwóch salach i holu,
 - 2) Płytki gresowe –w dwóch kuchniach, kotłowni, w dwóch WC.
 - 3) Magazyn- brak posadzki-piasek.
- **Stolarka okienna**
 - 1) Stalowa,
- **Stolarka drzwiowa**
 - 1) Drzwi wejściowe – stalowe.
 - 2) Drzwi wewnętrzne – płytowe okleinowane.
- **Pokrycie dachu**
 - 1) Płyty warstwowe gr. 6cm.
- **Rury spustowe i rynny**
 - 1) Na części budynku objętej opracowaniem brak jest rur spustowych i rynien.
 - 2) W magazynie znajduje się rura spustowa i rynna od zadaszenia sanitariatów.
- **Obróbki, parapety**
 - 1) Stalowe,

- **Malowanie**

- 1) Ściany wewnętrzne i sufity – malowane farbą akrylową – różne kolory.
- 2) W pomieszczeniach WC kotłowni i kuchni- lamperie do wysokości 2,00m.

- **Izolacje termiczne**

- 1) Stop fundamentowych – nie wykonywano odkrywek,
- 2) Podłogi na gruncie – nie wykonywano odkrywek,
- 3) Ścian zewnętrznych – płyta warstwowa z rdzeniem poliuretanowym i wełna mineralna gr. 8cm,
- 4) Sufit podwieszany – wełna mineralna gr. 10cm,
- 5) Dachy – brak.

- **Izolacje przeciwwilgociowe i wodne**

- 1) Stop fundamentowych – nie wykonywano odkrywek,
- 2) Podłogi na gruncie – nie wykonywano odkrywek,
- 3) Sufit podwieszany – brak,
- 4) Dachy – brak.

- **Instalacje wewnętrzne**

- 1) Elektryczna –istniejąca,
- 2) Wodna –istniejąca,
- 3) Kanalizacja sanitarna –istniejąca,
- 4) Ciepła woda c. w. u. –istniejący boiler,
- 5) Wentylacja – istniejąca ogólna grawitacyjna,
- 6) Instalacja telekomunikacyjna- istniejąca;

Charakterystyka energetyczna budynku

Właściwości cieplne współczynnika przenikania ciepła U przegród dla $T_i > 16$ w pomieszczeniu zgodnie z obowiązującą normą i Dz. U. Nr 15/99 poz. 140 z późn. zmianami:

a) Podłogi na gruncie: $U_{max} = 0,45$ (W/m²K)

b) Ściany zewnętrzne budynki mieszkalne: $U_{max} = 0,3$ (W/m²K)

c) Stropodachy, dachy budynki mieszkalne: $U_{max} = 0,25$ (W/m²K)

Budynek usługowy wzniesiony został w 1979r., zgodnie z obowiązującymi wówczas normami "Ochrona cieplna budynków". Z biegiem lat przy wykonywaniu bieżących remontów został od wewnętrznej strony ścian ocieplony wełną mineralną gr. 8cm.

Budynek na dzień dzisiejszy jest ocieplony. Zewnętrzne przegrody budynku spełniają obecnie obowiązujące normy w zakresie ochrony cieplnej. Ze względu na właściwą ochronę cieplną budynek nie wymaga wykonania izolacji ścian zewnętrznych .

4. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY WYKONAWCZY

4.1. Rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne

Inwestycja obejmuje przebudowę, remont i zmianę sposobu użytkowania części budynku usługowego na budynek użyteczności publicznej- „Centrum Integracji Społecznej”, wraz z przebudową wewnętrznej instalacji elektrycznej, wod –kan, gaz, wykonaniem instalacji C.O.- wg projektów branżowych niniejszego opracowania.

Część budynku objęta opracowaniem jest niepodpiwniczona, posiada 1 kondygnację nadziemną, dach –stropodach- dwuspadowy z wysuniętymi okapami o strony elewacji północnej i północno-zachodniej , o kącie nachylenia od.5- 6^o.

Bryła prosta, prostopadłościenna. Budynek niski (N), wys. do kalenicy 4,00m.

Główne wejście do części budynku zlokalizowane w części południowo-wschodniej przez drzwi wejściowe. Obiekt przeznaczony na stały pobyt ludzi.

W budynku mieścić się obecnie:

sala, hol, szatnia, pomieszczenie administracyjne, 2 x WC, kuchnia, kotłownia, magazyn. Infrastruktura techniczna zewnętrzna -przyłącze elektryczne, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej , gazu - istniejące-pozostają bez zmian.

Bezpośrednie dojście i dojazd do budynku zapewnia istniejący zjazd na teren inwestycji – ul. Brzegowa- spełniająca wymagania drogi przeciwpożarowej.

Zakres i kolejność realizacji inwestycji

KOLEJNOŚĆ REALIZACJI		
1. Przebudowa	Ściany zewnętrzne	1.Demontaż blachy trapezowej i słupów stalowych części ścian elewacji północno-zachodniej 2.Demontaż słupów i stop fundamentowych i części ścian elewacji północno-zachodniej. 3.Wykonanie nowych fundamentów pod częścią ścian elewacji północno-zachodniej 4.Wykonanie nowych ścian elewacji północno-zachodniej z płyt warstwowych 5.Demontaż istniejącej zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej 6.Powiększenie otworów okiennych i drzwiowych zewnętrznych 7. Wykonanie nowej okładziny ścian elewacji południowo-wschodniej i północno-wschodniej z kasetonów elewacyjnych stalowych
	Dach	1.Demontaż części konstrukcji dachu w części magazynowej 2.Wykonanie wzmocnienia istniejącej więźby dachowej 3.Wykonanie nowego dachu nad częścią magazynu
2. Remont stropodachu		1. Demontaż płyt warstwowych dachowych 4.Wykonanie nowego pokrycia dachu oraz obróbek blacharskich i orynowania 5. Wykonanie nowej blendy na ścianach elewacji południowo-wschodniej i północno-wschodniej z blachy falistej 6. Wykonanie nowych rur spustowych i orynowania
3. Przebudowa i remont wewnątrz części budynku		1.Wyburzenia ścianek działowych wewnętrznych (rys. W/01) 2. Demontaż istniejących drzwi wewnętrznych 3. Powiększanie otworów drzwiowych wewnętrznych 4.Demontaż istniejących sufitów podwieszanych 5.Wykonanie nowych ścianek działowych oraz zamurowania istniejących

	<p>otworów (rys. W/01)</p> <p>6. Budowa dodatkowego pomieszczenia WC dla niepełnosprawnych</p> <p>7. Montaż nowych drzwi wewnętrznych</p> <p>8. Wykonanie przebudowy przewodów wentylacyjnych</p> <p>9. Wykonanie przebudowy wewnętrznej instalacji elektrycznej, wod. –kan., gaz</p> <p>10. Wykonanie wewnętrznej instalacji C.O.</p> <p>11. Wykonanie nowej posadzki z izolacją poziomą we wszystkich pomieszczeniach na poz. ±0,00</p> <p>12. Wykonanie nowej posadzki z izolacją poziomą w pomieszczeniu magazynu na poziomie -0,15m.</p> <p>13. Wykonanie nowych sufitów podwieszanych ocieplonych wełną mineralną gr. 15cm</p>
4. Remont na zewnątrz budynku	<p>1. Wyburzenie istniejącej posadzki na zewnątrz budynku</p> <p>2. Wykonanie nowej posadzki przed głównym wejściem do części budynku z kostki brukowej na piasku.</p>

Opracowanie obejmuje swym zakresem całość zamierzenia inwestycyjnego-wg projektów branżowych niniejszego opracowania.

Zagospodarowanie terenu działki

Dodatkowo projektuje się wyburzenie betonowego placu przed elewacją frontową i wyłożenie placu kostką brukową na podsypce piaskowej.

Forma, wielkości budynków oraz zagospodarowanie działki są zgodne z warunkami zawartymi w Decyzji o warunkach zabudowy gminy Dębica Znak. GPK. 6733.31.2013 wydanymi dnia 19.07.2013r oraz zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 § 12, 13, 60 i 271 – 273 z późn. zm.).

4.2. Podstawowe dane technologiczne

Części budynku użyteczności publicznej o pow. użytkowej 134,50 m² przeznaczona na „Centrum Integracji Społecznej” System pracy 1-zmianowy. Zatrudnienie – do 10 osób.

4.3. Ogólny podział przestrzenny

Część budynku objęta opracowaniem posiada 3 wejścia (wejście główne, 1 wejście pomocnicze od strony elewacji południowo-wschodniej, oraz 1 bramę od strony elewacji północno-zachodniej):

1 wejście – główne od strony południowo-wschodniej,

1 wejście dodatkowe pokoju kierownika - od strony południowo-wschodniej,

1 brama do pomieszczenia magazynowego od strony północno-zachodniej;

4.4. Parametry techniczne obiektu

Powierzchnia zabudowy części budynku	153,00m²
Powierzchnia użytkowa	134,50m²
Kubatura brutto części budynku	570,00m³
Długość elewacji południowo-wschodniej części budynku	14,08m
Długość elewacji północno-wschodniej części budynku	12,22m
Wysokość do okapu	2,33-3,00m
Wysokość do kalenicy	4,00m

Zestawienie powierzchni użytkowych pomieszczeń POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

Nr	POMIESZCZENIE	POSADZKA	Pow. (m ²)
0/1	WIATROŁAP	plytka gresowa	2,39
0/2	SALA	plytka gresowa	53,93
0/3	HOL	plytka gresowa	5,12
0/4	SZATNIA	plytka gresowa	4,04
0/5	NATRYSK +WC	plytka gresowa	3,75
0/6	POMIESZCZENIE ADMINISTRACYJNE	plytka gresowa	13,70
0/7	WC DLA PERSONELU	plytka gresowa	3,07
0/8	WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	plytka gresowa	4,92
0/9	POKÓJ KIEROWNIKA	plytka gresowa	7,87
0/10	POMIESZCZENIE SOCJALNE	plytka gresowa	7,19
0/10	KOTŁOWNIA + SKŁ. PORZĄDKOWY	plytka gresowa	3,85
0/11	MAGAZYN	plytka gresowa	24,67
RAZEM			134,50

5. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

5.1. Stan istniejący parteru

- Wnętrze lokalu użytkowane przez Pizzerię z przeznaczeniem na lokale usługowe.
- Lokal w dobrym stanie technicznym.
- Funkcja lokalu ulegnie zmianie z usługowego na użyteczności publicznej.

5.2. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje projekt przebudowy, remontu i zmiany sposobu użytkowania, dobór materiałowych rozwiązań, wyposażenie lokalu biurowego.

5.3. Dane ogólne o projektowanej konstrukcji

Konstrukcja części budynku pozostaje bez zmian. Istniejący budynek usługowy to obiekt parterowy w konstrukcji szkieletowej, stalowej. Układ nośny budynku stanowią ramy stalowe poprzeczne, na których opierają się płatwie stalowe, dachowe. W układzie podłużnym oraz poprzecznym stateczność konstrukcji budynku zapewniają układy słupowo-belkowe ścienne pokryte istniejącymi sztywnymi płytami warstwowymi. Projektuje się przebudowę istniejących fundamentów pod częścią ścian elewacji północno-zachodniej, konstrukcję ścian i dachu w części magazynowej oraz nową okładzinę zewnętrzną ściany elewacji północno-zachodniej- magazynu. Projektuje się wymianę pokrycia dachowego na całości budynku, wzmocnienie istniejącej konstrukcji dachu, nową okładzinę ścian zewnętrznych elewacji południowo-wschodniej, północno-wschodniej i części północnej z kasetonów elewacyjnych stalowych, nowe sufity podwieszane z ociepleniem. Wewnątrz budynku projektuje się powiększenie otworów drzwiowych, wyburzenia i zamurowania istniejących ścian (**rys. W/01**) oraz nowe pomieszczenie WC dla niepełnosprawnych. Projektuje się nowe posadzki wewnątrz i na zewnątrz budynku.

Ściany zewnętrzne:

ściany elewacji południowo-wschodniej, północno-wschodniej i części północnej:

- kasetony elewacyjne stalowe

ściany elewacji północno-zachodniej:

- częściowo kasetony elewacyjne stalowe
- na ścianie północno-zachodniej(magazyn) płyty warstwowe z rdzeniem styropianowym

Nowe stopy fundamentowe: wg projektu branżowego niniejszego opracowania

Sufity podwieszane: na ruszcie stalowym, z płyt gipsowo-kartonowych, ocieplone od góry wełną mineralną gr. 15cm.

Dach: Dach dwuspadowy niesymetryczny, o kątach pochylenia połaci dachowych wynoszących od. 5-6⁰- pozostaje bez zmian. Więźba stalowa –pozostaje bez zmian.

Projektuje się przebudowę więźby nad magazynem, wzmocnienie konstrukcji więźby na pozostałą częścią budynku i wymianę pokrycia dachowego.

5.4. Program użytkowy

Podział funkcjonalny i przestrzenny uzgodniono z Inwestorem.

PARTER:

Wysokość pomieszczeń: 3,00m

Pomieszczenia wentylowane za pomocą wentylacji grawitacyjnej.

- Zaprojektowano nowe ściany murowane i z g-k wg rysunków projektu (**rys. W/01, A/01**)
 - Zaprojektowano remont istniejących instalacji wewnętrznych wod. -kan., C.O.+ C.U.W., gaz., elektryczne, okablowania strukturalnego - wg projektów branżowych tego opracowania
 - Zaprojektowano nowe posadzki z izolacją poziomą
 - Zaprojektowano przebudowę ściany elewacji północno-zachodnie- części magazynu
 - Zaprojektowano przebudowę i remont dachu
-
- **0/1,0/3 KOMUNIKACJA (strefa ogólnodostępna):**
 - Wiatrołap i holl wewnętrzny.
 - **0/2 SALA (strefa ogólnodostępna):**
 - Pomieszczenia przeznaczone do szkolenia pracowników fizycznych.
 - **0/4,0/5 SZATNIA I WC Z KABINĄ PRYSZNICOWĄ (strefa ograniczonego dostępu):**
 - Pomieszczenie dla pracowników fizycznych.
 - **0/7 TOALETA DLA PERSONELU (strefa ogólnodostępna):**
 - Toaleta
 - **0/8 WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH (strefa dla osób z ograniczoną zdolnością do poruszania się):**
 - Toaleta dla niepełnosprawnych.
 - **0/9, 0/6 POKOJE ADMINISTRACYJNE(strefa ograniczonego dostępu):**
 - Pomieszczenia dla pracowników administracyjnych.
 - **0/10 POMIESZCZENIE SOCJALNE(strefa ograniczonego dostępu):**
 - Pomieszczenia do spożywania posiłków dla pracowników.
 - **0/11 KOTŁOWNIA+ SKŁADZIK PORZĄDKOWY (strefa ograniczonego dostępu):**
 - Pomieszczenie na kocioł dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania służące również jako pomieszczenia do przechowywania przyrządów porządkowych i środków czystości.
 - **0/12 MAGAZYN (strefa ograniczonego dostępu):**
 - Pomieszczenie przeznaczone do przechowywania narzędzi dla pracowników fizycznych.

5.5. Rozwiązania materiałowe podstawowych elementów

PROJEKTOWANA POSADZKA PARTERU

S1	POSADZKA NA GRUNCIE	
1.	płytki gresowe na kleju	2cm
2.	wylewka	6cm
3.	hydroizolacja (folia PCV lub PE 0,3mm z atestem)	
4.	styropian twardy EPS 100 - 038	10cm
5.	chudy beton B15	10cm
6.	podsypka piaskowa	15cm
7.	grunt rodzimy	

POSADZKA PRZED GŁÓWNYM WEJŚCIEM

Kostka brukowa – na zewnątrz budynku. Projektuje się wyburzenie betonowego placu przed elewacją frontową oraz wyłożenie kostką brukową na podsypce piaskowej.

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE ISTNIEJĄCE+ NOWA OKŁADZINA:

P1A	ŚCIANY ZEWNĘTRZNE:	
1.	kaseton elewacyjny z zamkiem prostym- rozwiązanie systemowe	1cm
2.	profil stalowy podkonstrukcji - rozwiązanie systemowe	
3.	wiatroizolacja	
4.	izolacja termiczna-wełna mineralna na ruszcie	5cm
5.	płyta warstwowa z rdzeniem poliuretanowym	6cm
6.	ruszt drewniany wypełniony wełną mineralną	8cm
7.	płyta MDF	2cm
8.	płyta gk	1,2cm

P2A	ŚCIANY ZEWNĘTRZNE:	
1.	kaseton elewacyjny z zamkiem prostym- rozwiązanie systemowe	1cm
2.	profil stalowy podkonstrukcji - rozwiązanie systemowe	
3.	wiatroizolacja	
4.	izolacja termiczna-wełna mineralna na ruszcie	5cm
5.	płyta warstwowa z rdzeniem poliuretanowym	6cm
6.	ruszt drewniany wypełniony wełną mineralną	8cm
7.	płyta MDF	2cm
8.	ruszt z wełną mineralną	5cm
9.	płyta gk	1,2cm

ŚCIANY PROJEKTOWANE ZEWNĘTRZNE:

P5A	ŚCIANY ZEWNĘTRZNE:	
1.	płyta warstwowa z rdzeniem styropianowym	15cm
2.	konstrukcja stalowa	

UWAGA!

Elementy stalowe głównej konstrukcji ścian zewnętrznych- słupy stalowe obłożyć płytami gk 2x15mm do klasy R30.

Elementy stalowe części magazynu- słupy stalowe i rygle dachowe- pomalować farbą ogniochronną do klasy R30.

ŚCIANY PROJEKTOWANE WEWNĘTRZNE:

P4A	ŚCIANY WEWNĘTRZNE DZIAŁOWE:	
1.	płyta gk	1,2cm
2.	ruszt stalowy wypełniony wełną mineralną	7,5cm
3.	płyta gk	1,2cm

P6	ŚCIANY NOSNE:	
1.	tynk gipsowy	1,5cm
2.	pustak silikatowy	15cm
3.	płytki ceramiczne do wysokości 2,00m, powyżej tynk gipsowy	1,5cm

P7	ŚCIANY NOSNE:	
1.	płyta gk	1,2cm
2.	ruszt stalowy	5cm
3.	<i>płyta warstwowa z rdzeniem poliuretanowym</i>	6cm
6.	<i>ruszt stalowy wypełniony wełną mineralną</i>	8cm
7.	<i>płyta MDF</i>	2cm
8.	płyta gk	1,2cm

P8	ŚCIANY WEWNĘTRZNE DZIAŁOWE:	
1.	płyta gk	1,2cm
2.	ruszt stalowy wypełniony wełną mineralną	7,5cm
3.	płyta gk	1,2cm
6.	bloczek silikatowy EI60, NRO na podmurówce	10cm

UWAGA!

W pomieszczeniach mokrych stosować płyty impregnowane. W pomieszczeniach 0/5,0/7,0/8 , 0/11 ściany wyłożyć płytkami ceramicznymi do wysokości 2,00m ponad poziom posadzki, powyżej tynk gipsowy malowany farbą emulsyjną na kolor wybrany.

PROJEKTOWANY STROPODACH:

SD1	STROPODACH:	
1.	papa wierzchniego krycia termozgrzewalna modyfikowana	4,2mm
2.	papa podkładowa	4,0mm
3.	płyty z wełny mineralnej do stropodachów niewentylowanych: rozwiązania systemowe wybranego producenta	10cm
4.	paroizolacja	
5.	blacha trapezowa T40, układana na pozytyw., ocynkowana materiał: stal konstrukcyjna S320GD+Z200	0,88mm
6.	istniejąca konstrukcja	

SD2	STROPODACH:	
1.	papa wierzchniego krycia termozgrzewalna modyfikowana	4,2mm
2.	papa podkładowa	4,0mm
3.	płyty z wełny mineralnej do stropodachów niewentylowanych: rozwiązania systemowe wybranego producenta	10cm
4.	paroizolacja	
5.	blacha trapezowa T40, układana na pozytyw., ocynkowana materiał: stal konstrukcyjna S320GD+Z200	0,88mm

6.	projektowana konstrukcja- pomiędzy istniejącą konstrukcją wełna mineralna	8cm
7.	paroizolacja	
8.	blacha trapezowa T8	0,7mm

Konstrukcja stalowa elementów dachu – nie stawia wymagań ppoż.

PROJEKTOWANY SUFIT PODWIESZANY:

S3	SUFIT PODWIESZANY:	
1.	Ruszt metalowy sufitu podwieszanego/wełna mineralna	15cm
2.	płyta gk	12,5mm

TYNKI I OKŁADZINY ŚCIAN

• Wewnętrzne

- 1) Tradycyjne gipsowe wg wskazań producenta.
- 2) Ścianki gipsowo-kartonowe szpachlowane.
- 3) W pom. łazienek i kotłowni- glazura do wys. 2,00m od poziomu posadzki lub do wysokości sufitu.

• Zewnętrzne

- 1) Na ścianach elewacji południowo- wschodniej i północno-wschodniej: kaseton elewacyjny stalowy z zamkiem prostym- rozwiązanie systemowe
- 2) Na ścianach elewacji północno-zachodniej:
 - ściana magazynu: płyta warstwowa z rdzeniem styropianowym (wg. rysunków elewacji);
 - część ściany elewacji północnej: kaseton elewacyjny stalowy z zamkiem prostym.

• Malowanie i powłoki zabezpieczające

wnętrza: malowane farbą emulsyjną,

elementy metalowe – po oczyszczeniu i zabezp. antykorozyjnym malowane farbami wierzchniego krycia.

elementy głównej konstrukcji nośnej dachu zabezpieczyć farbą ogniochronną do odporności ogniowej R30.

STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

• Stolarka okienna

- 1) okna- aluminiowe, profile wzmocnione, szklenie komorowe ,z szybą antywłamaniową, kolor RAL 9006. Wymiary okien i naświetli wg zestawienia stolarki.

• Stolarka drzwiowa

- 1) drzwi zewnętrzne wejściowe- ślusarka aluminiowa, profile wzmocnione, z szybą antywłamaniową, stanowiące wyjście ewakuacyjne – zgodne z Dz. U. 2002, nr 75 §240 ust.4; - kolor szary RAL 9006;
- 2) drzwi zewnętrzne do magazynu- stalowe-dwuskrzydłowe- kolor szary RAL9006;
- 3) drzwi wewnętrzne do pomieszczeń- płycinowe z MDF, skrzydła gładkie białe, ościeżnice stalowe systemowe /uniwersalne, jednostronne/, okucia w kolorze srebrnym, wyposażone w kratki wentylacyjne(do pomieszczeń sanitariatów), z możliwością pełnego otwarcia drzwi na ścianę zewnętrzną; drzwi do sanitariatów wyposażone w zamek- kolor wybrany,
- 4) drzwi wewnętrzne do kotłowni-wym.90x205cm, - drzwi stalowe, pełne, ościeżnica stalowa, otwieranie na zewnątrz, malowane proszkowo na kolor RAL 9006, drzwi dostatecznie zabezpieczone przed włamaniem;

We wszystkich drzwiach i oknach klamki stalowe, ze stalowymi sztyldami w kolorze srebrnym - mocowanymi na śruby i nakrętki stalowe, język w zamku stalowy, pełny, zawiasy przyspawane do futryn. Wszystkie drzwi zewnętrzne zabezpieczone przed włamaniem (wyważeniem lub wyrwaniem).Szklenie zewnętrzne termoizolacyjne, wsp. U szklenia = 1,1W/m²K.

- **Parapety wewnętrzne**
 - 1) z PCV-kolor wg uznania Inwestora,
- **Pokrycie dachu**
 - 1) Papa termozgrzewalna- rozwiązanie systemowe.
- **Rury spustowe i rynny**
 - 1) Rury spustowe stalowe Ø 110mm – kolor RAL 7040.
 - 2) Rynny stalowe Ø 150mm– kolor RAL 7040. Zastosować rozwiązanie systemowe jednego producenta.
- **Parapety zewnętrzne**
 - 1) Stalowe– kolor RAL 7040.
- **Instalacje**
 - 1) Elektryczna – wg projektu branżowego. Przyłącz – istniejący.
 - 2) Okablowania strukturalnego zasilającej urządzenia komputerowe- wg projektu branżowego.
 - 3) Odgromowa – wg projektu branżowego.
 - 4) Wodna – wg projektu branżowego. Przyłącz – istniejący.
 - 5) Kanalizacja sanitarna– wg projektu branżowego. Przyłącz – istniejący.
 - 6) Gaz – wg projektu branżowego. Przyłącz – istniejący.
 - 7) Kanalizacja deszczowa – wody opadowe odprowadzone będą na własny, nieutwardzony teren, zgodnie z Dz. U Nr 75 poz. 690 § 126 pkt.1.
 - 8) Centralne ogrzewanie – z kotła gazowego kondensacyjnego dwufunkcyjnego z zamkniętą komorą spalania - wg projektu branżowego tego opracowania.
 - 9) Ciepła woda – z kotła gazowego kondensacyjnego dwufunkcyjnego z zamkniętą komorą spalania wg projektu branżowego tego opracowania.
 - 10) Wentylacja – grawitacyjna. W pomieszczeniach sanitariatów i pomieszczeniu socjalnym projektuje się nową wentylację mechaniczną załączaną na włącznik elektryczny.

OBRÓBKI BLACHARSKIE:

- **Obróbki blacharskie** - blacha stalowa powlekana– kolor RAL 7040, Kołnierze uszczelniające - typowe.
- **Obróbka ścianki atykowej**- - blacha falista T18, kolor RAL 9006; Konstrukcję istniejącą pod ściankę atykową należy oczyścić i pomalować farbą emulsyjną.

PRZEWODY WENTYLACYJNE I DYMOWE

Zakłada się wentylację grawitacyjną obiektu.

W pomieszczeniach sanitariatów i pomieszczeniu socjalnym projektuje się nową wentylację mechaniczną załączaną na włącznik elektryczny.

Komin y wentylacyjne – stalowe- systemowe wybranego producenta.

Kominy spalinowe- stalowe – systemowe wybranego producenta.

IZOLACJE

- **Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe**
 - 1) izolacja pozioma nowych fundamentów– 2x papa,
 - 2) izolacja pionowa nowych fundamentów –bezrozpuszczalnikowa masa dyspersyjna
 - 3) izolacja przeciwwodna pozioma posadzki - folia PE o grubości min. 0,3 mm z atestem,
 - 4) izolacja przeciwwilgociowa w pomieszczeniach mokrych – tzw. folia w płynie
- **izolacje termiczne**
 - 1) izolacja pionowa nowych fundamentów i cokołów - polistyren ekstrudowany gr. 5cm,

- 2) izolacja ścian zewnętrznych -styropian FS15 (NRO) – gr.5cm,od wysokości cokołu (**rys. A/04**),
- 3) izolacja cieplna dachu – płyty z wełny mineralnej do stropodachów niewentylowanych, grubości 10cm,
- 4) izolacja cieplna dachu nad magazynem- pomiędzy konstrukcją dachu wełna mineralna gr. 8cm.

PAROIZOLACJA STROPODACHU

Paroizolacja dachu –zastosować rozwiązanie systemowe wybranego producenta dla stropodachów płaskich niewentylowanych.

WIATROIZOLACJA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH

Membrana paro przepuszczalna- rozwiązanie systemowe.

5.6. Proponowane rozwiązania materiałowe – wewnątrz lokalu

PARTER		
POM. 0/1,0/3 WIATROŁAP, HOLL (strefa ogólnodostępna)	POSADZKA	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zaprojektowano nową posadzkę z izolacją poziomą wyłożoną płytkami gresowymi o podwyższonej ścieralności
	ŚCIANY	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zaprojektowano nową ścianę z gk., (rys. A/01) ➤ zaprojektowano uzupełnienie ubytków po demontażu drzwi ➤ elementy głównej konstrukcji szkieletowej ścian- słupy stalowe należy obudować płytami gk 2x15mm do klasy R30 ➤ zaprojektowano malowanie ścian dwukrotnie farbą emulsyjną, łatwo zmywalną na kolor wybrany
	SUFITY	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zaprojektowano nowy sufit podwieszany z gk na ruszcie stalowym ocieplone wełną mineralną gr. 15cm ➤ sufity malowane dwukrotnie farbą emulsyjną, łatwo zmywalną na kolor wybrany
	DRZWI	<ul style="list-style-type: none"> ➤ projektuję się poszerzenie otworu i wymianę istniejących drzwi wejściowych na aluminiowe EI30, dwuskrzydłowe, z szybą antywłamaniową , w kolorze RAL 9006 (rys. A/01, A/05) ➤ projektuje się nowe drzwi wewnętrzne - stolarka drewniana okleinowana, kolor wybrany (rys. A/01, A/05)
	OŚWIETLENIE	<ul style="list-style-type: none"> ➤ wypusty sufitowe do opraw sufitowych z możliwością podłączenia lamp rastrowych- wg projektów branżowych tego opracowania

	INSTALACJE	<ul style="list-style-type: none"> ➤ należy wykonać remont istniejącej instalacji elektrycznej wg projektu branżowego tego opracowania ➤ należy zdemontować istniejącą wentylację grawitacyjną ➤ należy wykonać remont istniejącej wentylacji grawitacyjnej ➤ należy wykonać nową instalację C.O. wg projektu branżowego tego opracowania
--	-------------------	---

POM. 0/2 SALA (strefa ogólnodostępna)	POSADZKA	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zaprojektowano nową posadzkę z izolacją poziomą wyłożoną z płytkami gresowymi o podwyższonej ścieralności
	ŚCIANY	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zaprojektowano wyburzenie ścianki działowej (rys. W/01, A/01) ➤ zaprojektowano uzupełnienie ubytków po demontażu okien ➤ zaprojektowano uzupełnienie ubytków po demontażu drzwi wewnętrznych ➤ elementy głównej konstrukcji szkieletowej ścian- słupy stalowe należy obudować płytami gk 2x15mm do klasy R30 ➤ zaprojektowano malowanie ścian dwukrotnie farbą emulsyjną, łatwo zmywalną na kolor wybrany
	SUFITY	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zaprojektowano nowy sufit podwieszany z gk na ruszcie stalowym ocieplony wełną mineralną gr. 15cm ➤ sufity malowane dwukrotnie farbą emulsyjną, łatwo zmywalną na kolor wybrany
	DRZWI	<ul style="list-style-type: none"> ➤ stolarka drewniana okleinowana, kolor wybrany
	ÓSWIETLENIE	<ul style="list-style-type: none"> ➤ wypusty sufitowe do opraw sufitowych z możliwością podłączenia lamp lastrowych- wg projektów branżowych tego opracowania
	INSTALACJE	<ul style="list-style-type: none"> ➤ należy wykonać remont istniejącej instalacji elektrycznej wg projektu branżowego tego opracowania ➤ należy wykonać nową instalację C.O. wg projektu branżowego tego opracowania ➤ należy wykonać remont istniejącej

		<p>wentylacji grawitacyjnej</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ należy wykonać nową instalację okablowania strukturalnego zasilającej urządzenia komputerowe - wg projektu branżowego tego opracowania
	MEBLE I WYPOSAŻENIE	<ul style="list-style-type: none"> ➤ szafki, półki i biurka wg uznania Inwestora wykonane np. z drewna lub płyt meblowych typu MDF, wiórowych laminowanych.

<p>POM. 0/4, 0/5</p> <p>SZATNIA I WC Z KABINĄ PRYSZNICOWĄ (strefa ograniczonego dostępu):</p>	POSADZKA	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zaprojektowano nową posadzkę z izolacją poziomą wyłożoną płytkami gresowymi o podwyższonej ścieralności
	ŚCIANY	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zaprojektowano nową ściankę z gk (rys. W/01, A/01) ➤ należy położyć płyty g-k wodoodporne na plackach lub gładź gipsowa ➤ elementy głównej konstrukcji szkieletowej ścian- słupy stalowe należy obudować płytami gk 2x15mm do klasy R30 ➤ płytki ceramiczne na ścianach do wys. min. 2,00m od posadzki, kolor - wg uznania Inwestora, powyżej malowane dwukrotnie farbą emulsyjną łatwo zmywalną na kolor wybrany
	SUFITY	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zaprojektowano nowy sufit podwieszany z gk na ruszcie stalowym ocieplony wełną mineralną gr. 15cm ➤ sufity malowane dwukrotnie farbą emulsyjną, łatwo zmywalną na kolor wybrany
	DRZWI	<ul style="list-style-type: none"> ➤ stolarka drewniana okleinowana, do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych, kolor wybrany
	OŚWIETLENIE	<ul style="list-style-type: none"> ➤ wypusty sufitowe do opraw sufitowych z możliwością podłączenia lamp lastrowych lub wiszących- przeznaczonych do pomieszczeń higieniczno- sanitarnych – wg projektu branżowego tego opracowania
	INSTALACJE	<ul style="list-style-type: none"> ➤ należy wykonać remont istniejącej instalacji elektrycznej wg projektu branżowego tego opracowania ➤ należy wykonać przebudowę istniejącej instalacji wod. –kan. - wg projektu branżowego tego

		<p>opracowania</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ należy zdemontować istniejącą wentylację grawitacyjną ➤ wykonać nową wentylację mechaniczną w WC załączaną na włącznik elektryczny ➤ należy wykonać nową instalację C.O. wg projektu branżowego tego opracowania
	MEBLE I WYPOSAŻENIE	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zdemontować istniejące umywalki i miski ustępowe wraz z instalacją ➤ projektuje się montaż nowej umywalki, miski ustępowej, brodzika, armatury ➤ szafki, półki i blaty robocze wg uznania Inwestora wykonane np. z kamienia, drewna i stali szlachetnej oraz z płyt meblowych typu MDF, wiórowych laminowanych, częściowo przeszklone szkłem klejonym bezpiecznym hartowanym wg projektu wykonawcy

POM. 0/7 WC DLA PERSONELU (strefa ograniczonego dostępu):	POSADZKA	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zaprojektowano nową posadzkę z izolacją poziomą wyłożoną płytkami gresowymi o podwyższonej ścieralności
	ŚCIANY	<ul style="list-style-type: none"> ➤ elementy głównej konstrukcji szkieletowej ścian- słupy stalowe należy obudować płytami gk 2x15mm do klasy R30 ➤ zaprojektowano płytki ceramiczne na ścianach do wys. min. 2,00m od posadzki, kolor wg uznania Inwestora, powyżej malowane dwukrotnie farbą emulsyjną łatwo zmywalną na kolor wybrany
	SUFITY	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zaprojektowano nowy sufit podwieszany z gk na ruszcie stalowym ocieplone wełną mineralną gr.15cm sufity malowane dwukrotnie farbą emulsyjną, łatwo zmywalną na kolor wybrany ➤ sufity malowane dwukrotnie farbą emulsyjną, łatwo zmywalną na kolor wybrany
	DRZWI	<ul style="list-style-type: none"> ➤ stolarka drewniana okleinowana, do pomieszczeń higieniczno - sanitarnych, kolor wybrany
	ÓŚWIETLENIE	<ul style="list-style-type: none"> ➤ wypusty sufitowe do opraw sufitowych z możliwością podłączenia

		lamp rastrowych lub wiszących - przeznaczonych do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych – wg projektu branżowego tego opracowania
	INSTALACJE	<ul style="list-style-type: none"> ➤ należy zdemontować istniejącą wentylację grawitacyjną ➤ wykonać nową wentylację mechaniczną załączaną na włącznik elektryczny ➤ należy wykonać remont istniejącej instalacji elektrycznej wg projektu branżowego tego opracowania ➤ należy wykonać nową instalację C.O. wg projektu branżowego tego opracowania
	MEBLE I WYPOSAŻENIE	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zdemontować istniejące umywalki i miski ustępowe wraz z instalacją ➤ projektuje się montaż nowej umywalki, miski ustępowej, armatury ➤ zamontować nową umywalkę, miskę ustępową, armaturę ➤ szafki, półki i blaty robocze wg uznania Inwestora wykonane np. z kamienia, drewna i stali szlachetnej oraz z płyt meblowych typu MDF, wiórowych laminowanych, częściowo przeszklone szkłem klejonym bezpiecznym hartowanym wg projektu wykonawcy

POM. 0/8 WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH (strefa dla osób z ograniczoną zdolnością do poruszania się):	POSADZKA	➤ zaprojektowano nową posadzkę z izolacją poziomą wyłożoną płytkami gresowymi o podwyższonej ścieralności
	ŚCIANY	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zaprojektowano nowe fundamenty i ściany murowane z pustaka silikatowego 15cm ➤ zaprojektowano płytki ceramiczne na ścianach do wys. min. 2,00m od posadzki, kolor - wg uznania Inwestora, powyżej malowane dwukrotnie farbą emulsyjną łatwo zmywalną na kolor wybrany ➤ ściany od strony magazynu wyłożyć płytami gk
	SUFITY	➤ zaprojektowano nowy sufit podwieszany z gk na ruszcie stalowym ocieplony wełną mineralną gr.15cm

		<ul style="list-style-type: none"> ➤ sufity malowane dwukrotnie farbą emulsyjną, łatwo zmywalną na kolor wybrany
	DRZWI	<ul style="list-style-type: none"> ➤ stolarka drewniana okleinowana, do pomieszczeń higieniczno - sanitarnych, kolor wybrany
	OŚWIETLENIE	<ul style="list-style-type: none"> ➤ wypusty sufitowe do opraw sufitowych z możliwością podłączenia lamp lastrowych lub wiszących - przeznaczonych do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych – wg projektu branżowego tego opracowania
	INSTALACJE	<ul style="list-style-type: none"> ➤ należy wykonać nową instalację elektryczną wg projektu branżowego tego opracowania ➤ wykonać nową wentylację mechaniczną załączaną na włącznik elektryczny ➤ należy wykonać nową instalację C.O. wg projektu branżowego tego opracowania
	MEBLE I WYPOSAŻENIE	<ul style="list-style-type: none"> ➤ projektuje się montaż umywalki dla niepełnosprawnych, przy umywalce 2x uchwyt umywalkowy 60 cm ➤ miska ustępowa dla niepełnosprawnych, przy misce i ścianie 2x uchwyt uchylny 70 cm ➤ WC dla niepełnosprawnych powinno być wyposażone w : Strefa WC i umywalki: pole manewrowe przed miską ustępową o wym. 150 x 150cm, wysokość górnej krawędzi umywalki: 80cm, wysokość górnej krawędzi miski ustępowej: 45-50cm, papier toaletowy na wysokości: 100-120cm, poręcz dla niepełnosprawnych na wysokości h=70-85cm;

POM. 0/6,0/9 POKOJE ADMINISTRACYJNE (strefa ograniczonego dostępu):	POSADZKA	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zaprojektowano nową posadzkę z izolacją poziomą wyłożoną płytkami gresowymi o podwyższonej ścieralności
	ŚCIANY	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zaprojektowano uzupełnienie ubytków po demontażu drzwi i okien ➤ zaprojektowano montaż drzwi i okien (rys. A/01, A/05) ➤ elementy głównej konstrukcji

		<p>szkieletowej ścian- słupy stalowe należy obudować płytami gk 2x15mm do klasy R30</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ zaprojektowano malowanie ścian dwukrotnie farbą emulsyjną, łatwo zmywalną na kolor wybrany
	SUFITY	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zaprojektowano nowy sufit podwieszany z gk na ruszcie stalowym ocieplony wełną mineralną gr.15cm ➤ sufity malowane dwukrotnie farbą emulsyjną, łatwo zmywalną na kolor wybrany
	DRZWI	<ul style="list-style-type: none"> ➤ stolarka drewniana wewnętrzna okleinowana, kolor wybrany ➤ w pokoju kierownika - stolarka aluminiowa, z szybą antywłamaniową, wyposażone w zamek, kolor RAL 9006
	OŚWIETLENIE	<ul style="list-style-type: none"> ➤ wypusty sufitowe do opraw sufitowych z możliwością podłączenia lamp lastrowych- wg projektu branżowego tego opracowania
	INSTALACJE	<ul style="list-style-type: none"> ➤ należy wykonać remont istniejącej instalacji elektrycznej wg projektu branżowego tego opracowania ➤ należy zdemontować istniejącą wentylację grawitacyjną ➤ wykonać nową wentylację grawitacyjną ➤ należy wykonać nową instalację C.O. wg projektu branżowego tego opracowania ➤ należy wykonać instalację okablowania strukturalnego zasilającej urządzenia komputerowe wg projektu branżowego tego opracowania
	MEBLE I WYPOSAŻENIE	<ul style="list-style-type: none"> ➤ szafki, półki i biurka wg uznania Inwestora wykonane np. z drewna lub płyt meblowych typu MDF, wiórowych laminowanych

POM. 0/10 POMIESZCZENIE SOCJALNE (strefa ograniczonego dostępu):	POSADZKA	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zaprojektowano nową posadzkę z izolacją poziomą wyłożoną płytkami gresowymi o podwyższonej ścieralności
	ŚCIANY	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zaprojektowano uzupełnienie ubytków po demontażu drzwi, wykonanie nowego otworu drzwiowego, powiększeniu otworu

		<ul style="list-style-type: none"> ➤ drzwiowego na zewnątrz budynku ➤ zaprojektowano malowanie ścian dwukrotnie farbą emulsyjną, łatwo zmywalną na kolor wybrany
	SUFITY	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zaprojektowano nowy sufit podwieszany z gk na ruszcie stalowym ocieplony wełną mineralną gr.15cm ➤ sufity malowane dwukrotnie farbą emulsyjną, łatwo zmywalną na kolor wybrany
	DRZWI	<ul style="list-style-type: none"> ➤ stolarka drewniana wewnętrzna okleinowana, kolor wybrany
	OŚWIETLENIE	<ul style="list-style-type: none"> ➤ wypusty sufitowe do opraw sufitowych z możliwością podłączenia lamp lastrowych- wg projektu branżowego tego opracowania
	INSTALACJE	<ul style="list-style-type: none"> ➤ należy wykonać remont istniejącej instalacji elektrycznej wg projektu branżowego tego opracowania ➤ należy zdemontować istniejącą wentylację grawitacyjną ➤ wykonać nową wentylację grawitacyjną ➤ należy wykonać nową instalację C.O. wg projektu branżowego tego opracowania
	MEBLE I WYPOSAŻENIE	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zamontować nowy zlewozmywak dwukomorowy, kuchenkę elektryczną z pochłaniaczem ➤ pomieszczenie wyposażyć w lodówkę ➤ szafki, półki i biurka wg uznania Inwestora wykonane np. z drewna lub płyt meblowych typu MDF, wiórowych laminowanych

POM. 0/11 KOTŁOWNIA+ SKŁADZIK PORZĄDKOWY (strefa ograniczonego dostępu):	POSADZKA	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zaprojektowano nową posadzkę z izolacją poziomą wyłożoną płytkami gresowymi o podwyższonej ścieralności
	ŚCIANY	<ul style="list-style-type: none"> ➤ elementy głównej konstrukcji szkieletowej ścian- słupy stalowe należy obudować płytami gk 2x15mm do klasy R30 ➤ płytki ceramiczne na ścianach do wys. min. 2,00m od posadzki, kolor - wg uznania Inwestora, powyżej malowane dwukrotnie farbą emulsyjną łatwo zmywalną na kolor wybrany

	SUFITY	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zaprojektowano nowy sufit podwieszany z gk na ruszcie stalowym ocieplony wełną mineralną gr. 15cm ➤ sufity malowane dwukrotnie farbą emulsyjną, łatwo zmywalną na kolor wybrany
	DRZWI	<ul style="list-style-type: none"> ➤ stolarka drewniana okleinowana, do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych, kolor wybrany ➤ drzwi do magazynu- stalowe, wyposażone w zamek, kolor RAL 9006
	OŚWIETLENIE	<ul style="list-style-type: none"> ➤ wypusty sufitowe do opraw sufitowych z możliwością podłączenia lamp lastrowych - przeznaczonych do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych - wg projektu branżowego tego opracowania
	INSTALACJE	<ul style="list-style-type: none"> ➤ należy wykonać remont istniejącej instalacji wodociągowej wg projektu branżowego tego opracowania ➤ należy wykonać remont istniejącej instalacji elektrycznej wg projektu branżowego tego opracowania ➤ należy zdemontować istniejącą wentylację grawitacyjną ➤ wykonać nową wentylację grawitacyjną ➤ należy wykonać nowy komin spalinowy wg projektu branżowego tego opracowania ➤ należy wykonać nową instalację C.O. wg projektu branżowego tego opracowania
	MEBLE I WYPOSAŻENIE	<ul style="list-style-type: none"> ➤ piec dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania ➤ zlew stalowy na wysokości 50cm, armatura, ➤ pomieszczenie wyposażyc wąż półsztywny ➤ szafki, półki i blaty robocze wg uznania Inwestora wykonane np. z kamienia, drewna i stali szlachetnej oraz z płyt meblowych typu MDF, wiórowych laminowanych, częściowo przeszklone szkłem klejonym bezpiecznym hartowanym wg projektu wykonawcy

POM. 0/12 MAGAZYN (strefa ograniczonego dostępu):	POSADZKA	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zaprojektowano nową posadzkę z izolacją poziomą wyłożoną płytkami gresowymi o podwyższonej ścieralności
	ŚCIANY	<ul style="list-style-type: none"> ➤ płyta warstwowa ➤ elementy głównej konstrukcji szkieletowej - słupy pomalować farbą ogniochronną do klasy R30. ➤ elementy głównej konstrukcji dachu-rygle pomalować farbą ogniochronną do klasy R30. ➤ nowo murowaną ścianę od WC dla niepełnosprawnych wyłożyć tynkiem gipsowym ➤ zaprojektowano wyłożenie istniejących ścian od strony magazynu płytą gk na ruszcie stalowym ➤ zaprojektowano malowanie ścian - dwukrotnie farbą emulsyjną, łatwo zmywalną na kolor wybrany
	SUFITY	<ul style="list-style-type: none"> ➤ zaprojektowano ocieplenie konstrukcji dachu wełną mineralną gr. 8cm i wykończenie blachą trapezową T40 , gr. 0,88m.
	DRZWI	<ul style="list-style-type: none"> ➤ drzwi zewnętrzne do magazynu- stalowe, dwuskrzydłowe, wyposażone w zamek, kolor RAL 9006
	OŚWIETLENIE	<ul style="list-style-type: none"> ➤ wypusty sufitowe do opraw sufitowych z możliwością podłączenia lamp rastrowych lub wiszących- wg projektu branżowego tego opracowania
	INSTALACJE	<ul style="list-style-type: none"> ➤ należy wykonać remont istniejącej instalacji elektrycznej wg projektu branżowego tego opracowania ➤ należy wykonać nową wentylację grawitacyjną wg projektu branżowego tego opracowania ➤ należy wykonać nową instalację C.O. wg projektu branżowego tego opracowania ➤ demontaż rur gazowych i przesunięcie ich wg. projektów branżowych tego opracowania

We wszystkich pomieszczeniach w których występują miejsca wymiany lub uzupełnienia pokrycia z płyt gk projektuje się wykonania szpachlowania ścian.

UWAGA!

- 1. Wszystkie użyte materiały muszą posiadać odpowiednie certyfikaty dopuszczenia dla tego typu obiektów zgodnie z ich przeznaczeniem!**
- 2. Wszystkie materiały budowlane zastosowane w obiekcie muszą posiadać certyfikat NRO – nierozprzestrzeniające ognia!**
- 3. Podane nazwy materiałów i technologii należy traktować informacyjnie. Można przyjąć do wykonania prac materiały innych producentów ale o tych samych lub wyższych parametrach!**
- 4. Dopuszcza się stosowanie rozwiązań równoważnych z opisywanymi!**
- 5. Nie wyklucza się konieczności wykonania dodatkowych robót, nie ujętych w niniejszym projekcie, których wykonanie może być niezbędne po wykonaniu robót rozbiórkowych, odsłonięciu instalacji i elementów konstrukcyjnych. Wszystkie takie niezgodności należy konsultować z projektantem, a w razie potrzeby wystąpić o wymagane prawem decyzje, uzgodnienia i pozwolenia!**
- 6. Wymiary sprawdzić na budowie!**
- 7. W razie jakichkolwiek wątpliwości skontaktować się z projektantem!**
- 8. Projekt jest chroniony prawem autorskim!**
- 9. Powielanie i przetwarzanie bez zgody autorów zabronione!**

6. PROJEKT KONSTRUKCYJNY

OPIS TECHNICZNY DO CZĘŚCI KONSTRUKCYJNEJ

6.1. UKŁAD STATYCZNY BUDYNKU

Istniejący budynek usługowy to obiekt parterowy w konstrukcji szkieletowej, stalowej. Układ nośny budynku stanowią ramy stalowe poprzeczne, na których opierają się płatwie stalowe, dachowe. W układzie podłużnym oraz poprzecznym stateczność konstrukcji budynku zapewniają układy słupowo-belkowe ściennie pokryte istniejącymi sztywnymi płytami warstwowymi.

- PODSTAWA USTALANIA OBCIĄŻEŃ

Zestawienia obciążeń konstrukcji wykonano na podstawie obowiązujących norm na dzień wykonania projektu.

6.3. PODSTAWA DO WYMIAROWANIA ELEMENTÓW KONSTRUKCJI

Obliczenia statyczno-wytrzymałościowe konstrukcji budynku wykonano na podstawie obowiązujących norm na dzień wykonania projektu.

6. 4. ELEMENTY BUDYNKU

6.4.1 FUNDAMENTY

Od strony ogrodowej projektuje się wymianę obudowy zewnętrznej pomieszczenia magazynowego wraz z konstrukcją nośną. Przewiduje się posadowienie nowej konstrukcji stalowej na stopach oraz ławach fundamentowych monolitycznych, żelbetowych. Ławy fundamentowe o szer.25cm poszerzane dołem do 35cm wykonywać z betonu B20 (C16/20) zbrojonego czterema prętami #12mm ze stali A-IIIIN (B500SP) oraz strzemionami Ø6mm co 30cm ze stali A-O (St0S-b).

W fundamentach zakotwić marki stalowe dla zamocowania słupów. Rozmieszczenie marek stalowych, wymiary fundamentów przedstawiono na rys. nr K/01.

Nie dopuścić do podkopania istniejących fundamentów.!

6. 4.2 KONSTRUKCJA NOŚNA NAD POMIESZCZENIEM MAGAZYNOWYM.

Projektuje się nową konstrukcję nośną pod obudowę pomieszczenia magazynowego. Wszystkie elementy wykonać z rur kwadratowych RK80x80x4mm. Słupy główne opierać na fundamentach za pośrednictwem marek stalowych. Rygle, płatwie i słupy łączyć ze sobą poprzez spawanie spoinami pachwinowymi obwodowymi. Dokładne wymiary poszczególnych elementów dobrać z pomiaru bezpośredniego na budowie dopasowując nowe elementy do istniejącej konstrukcji budynku. Wszystkie elementy stalowe zabezpieczyć antykorozyjnie zestawem farb.

6. 4.3 PROJEKTOWANE WZMOCNIENIA ISTNIEJĄCEJ KONSTRUKCJI BUDYNKU.

Istniejąca konstrukcja budynku wymaga wzmocnienia ze względu na nowy układ obciążeń. Poszczególne elementy dachu nie spełniają warunków stanu granicznego nośności i użytkowania.

Płatwie

Projektuje się zwiększenie nośności istniejących płatwi poprzez dodatkowe ich podparcie w środku rozpiętości. Dodatkowe belki wykonać z kształtowników IPE160 i IPE180. Belki opierać na wzmocnionych ryglach ściennych.

Projektuje się również dołożenie dodatkowych płatwi C100 w obrębie kosza.

Rygle

Projektuje się wzmocnienie istniejących rygli poprzez dodatkowe ich podparcie zastrzałami. Zastrzały wykonać z kształtowników C80 z demontażu belek koszowych. W miejscach oparcia belek podpierających płatwie wzmocnienia wykonać poprzez dołożenie od dołu dodatkowych belek I140 . Dodatkowe belki mocować do słupów poprzez spawanie. Długości dobrać z pomiaru bezpośredniego na budowie.

Belka koszowa

Projektuje się belkę koszową z kształtownika IPE200 i IPE160 Belkę dospawać do słupów narożnych, licując górą do istniejących elementów. Długość dobrać z pomiaru bezpośredniego na budowie.

Zabezpieczenie antykorozyjne

Elementy konstrukcji z odzysku – poddać piaskowaniu i zabezpieczyć antykorozyjnie zestawem farb.

Poszczególne elementy konstrukcji budynku wykonywać ze stali S235.

Przed wykonaniem powierzchni malarskich wykonać czyszczenie całej konstrukcji stalowej do 1 stopnia czystości (powierzchnia metalicznie czysta o jednolitej barwie, zgorzelina walcownicza, rdza i inne zanieczyszczenia całkowicie usunięte). Projektuje się powłokę malarską grubości ~~120~~, złożoną z jednej warstwy podkładowej (gruntującej) o grubości 50 µm oraz dwóch warstw nawierzchniowych o łącznej grubości 70 µm. Malowanie wykonać farbami ftalowymi.

Zastosować rozwiązanie systemowe jednego producenta zestawu farb.

6. 4.4 ŚCIANY I WYPEŁNIENIA OTWORÓW

Obudowę pomieszczenia magazynowego zaprojektowano z płyty warstwowej gr.15cm z rdzeniem styropianowym. Płyty mocować do fundamentów oraz do rygli ściennych 80x80x4mm

Obudowę WC dla niepełnosprawnych zaprojektowano jako ściany murowane z pustaków silikatowych grubości 15cm na zaprawie cementowo-wapiennej. Wykończenie ścian tynkiem gipsowym oraz do wysokości 2,00m płytkami ceramicznymi.

Od strony Muszli Koncertowej należy wykonać ścianę oddzielenia pożarowego- NRO EI60. Projektuje się ścianę murowaną z bloczków silikatowych gr.10cm.

Ścianę murować do poziomu połaci dachowej i opierać bezpośrednio na istniejącej posadzce.

Wszelkie wypełnienia oraz nowe ścianki działowe np. wiatrołapu wykonywać jako lekkie z płyt GK na ruszcie metalowym.

6. 4.5 KONSTRUKCJA NOŚNA BLENDY DACHOWEJ

Konstrukcję nośną blendy stanowią ramki stalowe spawane z kątowników zimnogiętych 50x50x2. Ramki mocować do istniejącej obudowy budynku. Kształt ramek dopasować do istniejącej blendy na pozostałej nienaruszonej części dachu.

6. 4.6 POKRYCIE DACHU

Projektuje się pokrycie dachowe jako wielowarstwowe. Dokładny układ warstw połączy dachowej wg części architektonicznej projektu. Zastosować całkowite rozwiązanie systemowe jednego producenta.

6. 4.7 WARSTWY PODBUDOWY POD POSADZKĘ

Projektuje się wykonanie we wszystkich pomieszczeniach podsypki piaskowej stabilizowanej mechanicznie gr. 15 cm, na której należy wykonać podkład betonowy z betonu klasy B 15 gr. 10cm. Na tak wykonane podłoże należy ułożyć podwójną izolację przeciwwilgociową (folia PCV lub PE 0,3mm z atestem) oraz warstwę styropianu twardego EPS 100-038 gr.10cm, a następnie wylewkę betonową gr. 6cm. Warstwę wykończeniową stanowią płytki gresowe na kleju o gr. łącznie ok.2cm.

7. DOSTĘPNOŚĆ OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Cały obiekt przystosowany jest do potrzeb osób niepełnosprawnych w tym do poruszających się na wózkach inwalidzkich.

8. BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY

Przed wbudowaniem w obiekt stosowane w projekcie wyroby muszą posiadać, gdy wymagane: aprobatę techniczną, obowiązkowy certyfikat zgodności i oznaczenie znakiem bezpieczeństwa „B”; świadectwo dopuszczenia Urzędu Dozoru Technicznego dla urządzeń poddozorowych; dobrowolny certyfikat zgodności i oznaczenie nadanymi znakami zgodności („PN”, „E”, „O”); deklarację zgodności z obowiązującymi przepisami oraz Polskimi Normami i aprobatą techniczną.

9. ZAPEWNIENIE OŚWIETLENIA ŚWIATŁEM DZIENNYM

Oświetlenie dzienne na poszczególnych stanowiskach pracy jest zapewnione poprzez okna zgodnie z wymaganiami określonymi w §57 ust.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2002 Nr 75, poz.690 z późniejszymi zmianami).

10. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

Zaprojektowane rozwiązania pozwalają na ekonomiczną eksploatację obiektu. Przyjęte przegrody budowlane spełniają wymogi stawiane przez rozporządzenie MI w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 75 poz. 690 z 2002 roku z późniejszymi zmianami).

Właściwości cieplne przegród dla $T > 16^{\circ}\text{C}$ w pomieszczeniu zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami i Dz. U. Nr 15/99 poz. 140 z późn. zmianami:

- a) Ściany zewnętrzne(stykające się z powietrzem zewnętrznym, niezależnie od rodzaju ściany)= 0,30 [W/(m²x K)]

- b) Ściany wewnętrzne między pomieszczeniami ogrzewanymi a klatkami schodowymi lub korytarzami = 3,00 [W/(m²x K)]
- c) Ściany przylegające do szczelin dylatacyjnych o szerokości:
 - Do 5cm, trwale zamkniętych i wypełnionych izolacją cieplną na głębokość co najmniej 20cm= 3,00 [W/(m²x K)]
 - Powyżej 5cm, niezależnie od przyjętego sposobu zamknięcia i izolowania szczeliny= 0,70 [W/(m²x K)]
- d) Ściany nieogrzewanych kondygnacji podziemnych = bez wymagań
- e) Dachy, stropodachy i stropy pod nieogrzewanymi poddaszami lub nad przejazdami= 0,25 [W/(m²x K)]
- f) Stropy nad nieogrzewanymi kondygnacjami podziemnymi i zamkniętymi przestrzeniami podłogowymi, posadzki na gruncie= 0,45 [W/(m²x K)]
- g) Stropy nad piwnicami nieogrzewanymi= bez wymagań

PRZELICZENIE WSPÓŁCZYNNIKA „U” DLA PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH –wg. załącznika.

11. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA BUDYNKU

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dn. 14 grudnia 1994r. (Dz. U. Nr 10 z dn. 8 lutego 1995r.) zastosowany kocioł gazowy kondensacyjny dwufunkcyjny powinien mieć wysoką sprawność energetyczną potwierdzoną atestem przyznany na podstawie warunków szczegółowych.

12. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO

Obiekt nie będzie oddziaływał negatywnie na środowisko naturalne, nie emituje ponadnormatywnego hałasu oraz wibracji. Nie emituje promieniowania jonizacyjnego, elektromagnetycznego ani innych zakłóceń. Ścieki odprowadzone do istniejącej kanalizacji sanitarnej. Odpady stałe będą odbierane przez wyspecjalizowaną firmę. Zakłada się sortowanie odpadów. Bilanse zapotrzebowania wody, energii, ilość powstających ścieków -zgodnie z projektami branżowymi. Obiekt budowlany nie wpływa na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne.

13. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Niniejszy opis techniczny warunków ochrony przeciwpożarowej projektowanego budynku stanowi integralną część projektu budowlanego wg § 11, ust.2, pkt. 13 rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki z 25.04.2012 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 27.04.2012r, poz. 462) w związku z § 5 rozporządzenia MSWiA z 16.06.2003r w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. nr 121, poz. 1137 z późn. zm).

Dla projektowanego obiektu **przyjęto poziom bezpieczeństwa pożarowego** ustalony w art. 5 ustawy prawo budowlane, stanowiący że każdy obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami należy projektować, budować i użytkować zgodnie z przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej zapewniając spełnienie wymagań podstawowych dotyczących m.in. bezpieczeństwa pożarowego oraz wskazany przez § 2, ust. 5 oraz §11 a przede wszystkim przez § 207 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12.04.2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie nakazujący stosować przepisy rozporządzenia odnoszące się do budynku o określonym przeznaczeniu do każdej jego części o tym przeznaczeniu a ponadto nakazujący zaprojektowanie budynku poza zasięgiem zagrożeń oraz tak aby w razie pożaru zapewnić :

- nośność konstrukcji budynku przez założony czas wynikający z przepisów,
- ograniczenie rozprzestrzeniania się pożaru (ognia i dymu) w budynku,
- ograniczenie rozprzestrzeniania się pożaru na sąsiednie budynki,
- bezpieczną ewakuację osób,
- bezpieczeństwo dla ekip ratowniczych i możliwość skutecznej interwencji ratowniczej.

Aby spójnie zapewnić ten poziom bezpieczeństwa wszyscy projektanci instalacji branżowych zobowiązani są do zapoznania się z przyjętą poniżej koncepcją zabezpieczenia przeciwpożarowego obiektu oraz zobowiązani są do uzyskiwania akceptacji swoich rozwiązań przez projektanta części architektoniczno-budowlanej. Akceptacja ta polega na podpisie (kontrasygnacie) przez projektanta rysunków architektoniczno-budowlanych wszystkich projektów branżowych.

1) Charakterystyka pożarowa projektowanego budynku i przyjętych rozwiązań

Powierzchnia zabudowy części budynku użyteczności publicznej	153 m²
Powierzchnia użytkowa części budynku użyteczności publicznej	134,50m²
Liczba kondygnacji nadziemnych	1
Liczba kondygnacji podziemnych	brak
Długość elewacji południowo-wschodniej	14,08m
Długości elewacji północno-wschodniej	12,22m
Wysokość do kalenicy	4,00m
Kubatura brutto części budynku użyteczności publicznej	570,00m³

- 1 kondygnacja nadziemna, budynek niepodpiwniczony, niski (N).

2) Usytuowanie

Wymagana odległość od sąsiednich obiektów: co najmniej 8,00m- warunek spełniony.

3) Parametry pożarowe występujących substancji palnych

W budynku nie będą występowały substancje palne. W projektowanym budynku nie przewiduje się występowania pomieszczeń i przestrzeni kwalifikowanych do zagrożonych wybuchem.

4) Przewidywana wielkość gęstości obciążenia ogniowego

Gęstości obciążenia ogniowego dla stref pożarowych wynosić będzie max. 500MJ/m².

5) Kategoria zagrożenia ludzi

Na podstawie Rozporządzenia Ministra w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki przyjęto 5m² powierzchni pomieszczeń administracyjno-biurowych i 30m² pomieszczenia magazynu (łącznie 134,50m²) na 1 osobę, co daje 23 osób i kategorię zagrożenia ludzi ZL III.

6) Ocena zagrożenia wybuchem

Zagrożenie wybuchem nie występuje.

7) Podział obiektu na strefy pożarowe

Część budynku objęta opracowaniem stanowi jedną strefę pożarową ZL III. Dopuszczalna strefa pożarowa dla tego typu budynku wynosi: 10 000 m².

8) Klasa odporności pożarowej budynku

Elementy budynku spełniają wymagania przewidziane dla klasy „D” odporności pożarowej. Wszystkie elementy budowlane części budynku zaprojektowano jako nierozprzestrzeniające ognia i mają deklarację zgodności wydaną wg **systemu 1 oceny zgodności**, a odporność ogniowa elementów budowlanych występujących w budynku wynosi :

główna konstrukcja nośna	R 30
konstrukcja dachu	(-)
strop	REI 30
ściany zewnętrzne	EI 30
ściany wewnętrzne	(-)
konstrukcja dachu	(-)
pokrycie dachu	(-)

(-) – nie stawia się wymagań.

Wszystkie materiały budowlane zastosowane w obiekcie muszą posiadać aprobatę NRO – nierozprzestrzeniających ognia.

Ścianki działowe gipsowo-kartonowe w wykonaniu zapewniającym klasę EI 15.

Elementy stalowe konstrukcji budynku- słupy i rygle należy zabezpieczyć farbą ogniochronną do granic nierozprzestrzeniania ognia.

Stalową konstrukcję dachu, zaprojektowaną zgodnie z obowiązującą Polską Normą na sierpień 2013r, należy zabezpieczyć farbą ogniochronną do granic nierozprzestrzeniania ognia.

Nad sufitem podwieszonym, przewody i kable elektryczne oraz inne instalacje wykonane z materiałów palnych, prowadzone w przestrzeni podpodłogowej podłogi podniesionej i w przestrzeni ponad sufitami podwieszonymi, wykorzystywanej do wentylacji lub ogrzewania pomieszczenia, muszą mieć osłonę lub obudowę o klasie odporności ogniowej co najmniej EI30.

Ściany wewnętrzne :

- ściany wewnętrzne będące ścianami oddzielenia przeciwpożarowego: REI60
- ściany wewnętrzne wydzielające poszczególne pomieszczenia, dla których wymagana jest klasa odporności ogniowej EI, muszą być wykonane od fundamentu lub stropu do stropu właściwego lub do przekrycia dachu w tej klasie odporności ogniowej, ściany obudowy poziomych dróg ewakuacyjnych (§ 241) .
- przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego, niezależnie od średnicy, muszą mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów (§ 234.1),
- przepusty instalacyjne o średnicy powyżej 4 cm w ścianach i stropach nie będących oddzieleniami przeciwpożarowymi dla których jest wymagana klasa odporności ogniowej co najmniej EI 60 lub REI 60, muszą mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów (wymóg § 234),
- w strefach pożarowych ZL, (za wyjątkiem ZLIV), stosowanie do wykończenia wewnątrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są toksyczne lub intensywnie dymiące albo kapiące pod wpływem pożaru jest zabronione,
- ścianę oddzielenia p. poż należy wznosić na własnym fundamencie lub stropie opartym na konstrukcji nośnej o klasie odporności ogniowej nie niższej od odporności ogniowej ściany, należy ją wysunąć co najmniej 0,3m poza lico ściany zewnętrznej lub na całej wysokości ściany zewnętrznej zastosować pionowy **pas z materiału niepalnego** o szerokości co najmniej 2m i klasie odporności ogniowej EI 60, pas ten dotyczy również zewnętrznej izolacji cieplnej budynku, (§ 235 rozp. MI),
- zewnętrzna ściana oddzielenia przeciwpożarowego musi wznosić się na własnym fundamencie, musi być wykonana z materiałów niepalnych w wymaganej klasie odporności ogniowej REI, niepalność dotyczy również zewnętrznej izolacji cieplnej, ścianę oddzielenia p. poż należy wznosić na własnym fundamencie, wg PN oraz instrukcji ITB nr 409/2005 „Projektowanie elementów żelbetowych i murowych z uwagi na odporność ogniową”.
- elementy budowlane muszą spełniać wymagania w zakresie odporności ogniowej określone w Polskiej Normie dotyczącej: Klasyfikacji ogniowej wyrobów budowlanych i elementów budynków, klasyfikacji na podstawie badań reakcji na ogień oraz instrukcji ITB nr 409/2005 „Projektowanie elementów żelbetowych i murowych z uwagi na odporność ogniową”.
- zastosowane wyroby budowlane muszą spełniać wymagania określone w ustawie o wyrobach budowlanych oraz w ustawie o systemie oceny zgodności,
- elementy okładzin elewacyjnych muszą być mocowane do konstrukcji budynku w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie krótszym niż wynikający z wymaganej klasy odporności ogniowej ściany zewnętrznej (wymóg § 225),
- dla wszystkich systemów zastosowanych elementów budowlanych dla których wymagana jest klasa odporności ogniowej muszą być zastosowane procedury montażu zawarte w certyfikatach systemowych niezależnie od tego, że poszczególne elementy budowlane tego systemu posiadają takie certyfikaty, certyfikaty te muszą stanowić załączniki do protokółów odbiorowych (wymogi ustawa o materiałach budowlanych oraz ustawa o systemie oceny zgodności).

R = nośność ogniowa w minutach,

I = izolacyjność ogniowa w minutach,

E = szczelność ogniowa w minutach

d = „droplery” (krople), d0= brak płonących kropeł; d1= brak płonących kropeł dłużej niż 10 sek w ciągu 600 sek; d2 nie spełnia kryteriów dla d1 lub d2,

s = „smoke” (dym), s1= wydziela ograniczoną ilość dymu, s2= średnią; s3= dużą.

Uwaga: zabronione jest stosowanie do wykończenia wewnątrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące. Przejścia instalacyjne o średnicy pow. 4cm przez ścianę oddzielenia pożarowego winny posiadać przepusty lub klapy odcinające klasy odporności ogniowej EI wymaganej dla tych elementów.

9) Warunki ewakuacji

Budynek zaliczony jest do jednej kategorii zagrożenia ludzi: ZL III

Drogi ewakuacyjne dla ZL III:

- szerokość min. 1,20m-warunek spełniony,
- wysokość > 2,2m, lokalne przejście przez drzwi wewnętrzne 2,00m -warunek spełniony,
- drzwi otwierane na drogę ewakuacyjną – skrzydła drzwiowe „kładące” się na ścianę, nie zawężające przejścia-warunek spełniony,
- długość dośńc ewakuacyjnych: 20m – przy jednym dojściu-warunek spełniony,
- wyjście na zewnątrz poprzez drzwi o szerokości przejścia co najmniej 1,20 m-warunek spełniony,

Należy zapewnić co najmniej jedno wyjście z budynku. Przyjęto drzwi wejściowe do wiatrołapu -zgodne z Dz. U. 2002, nr 75 §240 ust.4 spełniające warunki: wymiary w świetle ościeżnicy 120x205cm.

Obudowa dróg ewakuacyjnych musi posiadać klasę ognioodporności ogniowej NRO oraz EI15.

10) Oświetlenie awaryjne, bezpieczeństwa, ewakuacyjne, przeszkodowe

Projektowany budynek nie wymaga wyposażenia w oświetlenie awaryjne.

11) Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych

Instalacje użytkowe: (wentylacja, ogrzewanie, elektroenergetyczna, odgromowa) muszą spełniać wymogi w odniesieniu do urządzeń i instalacji wg standardu jak dla obiektów zaliczanych do kategorii zagrożenia ludzi;

- w budynkach ZL III przewody wentylacyjne muszą być NRO, pod warunkiem, że nie są one prowadzone przez drogi ewakuacyjne oraz nie przepływa nimi powietrze o temperaturze powyżej 85⁰C lub zanieczyszczenia mogące się odkładać;
- drzwiczki rewizyjne stosowane w kanałach i przewodach wentylacyjnych muszą być wykonane z materiałów niepalnych;
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu odpowiednio oznakowany - przy głównym wejściu
- instalacja odgromowa zgodna z Polską Normą dotyczącą: „Ochrony odgromowej obiektów budowlanych. Wymagania ogólne” oraz obowiązująca Polska Norma dotycząca: „Ochrony odgromowej obiektów budowlanych. Ochrona podstawowa”;
- przejścia instalacyjne przez ściany i stropy oddzielenia p. poż. oraz przegrody klasy EI 60 i większej należy zabezpieczyć (uszczelnić) tak aby klasa odporności ogniowej (EI) przepustu wynosiła tyle ile wymagana jest dla danej przegrody;
- przewody wentylacji przechodzące przez ścianę lub strop oddzielenia pożarowego należy wyposażyć w klapy odcinające o odpowiedniej klasie odporności ogniowej lub obudować w strefie, której nie obsługują;
- przewody wentylacyjne muszą być wykonane z materiałów niepalnych, przewody spalinowe i dymowe z materiałów niepalnych i muszą spełniać wymagania dot. odporności ogniowej;

Instalacja wodociągowa wewnętrzna przeciwpożarowa: nie jest wymagana i nie będzie stosowana.

Instalacja odgromowa:

Obiekt chroniony będzie nowo projektowaną instalacją odgromową, która winna posiadać protokoły z badań, a dodatkowo zostać sprawdzona po zakończeniu robót.

Instalacja sygnalizacji pożaru: nie jest wymagana i nie będzie stosowana.

12) Przyjęty scenariusz zdarzeń na wypadek pożaru

Po analizie zagrożeń jakie mogą powstać w wyniku sposobu użytkowania i przeznaczenia budynku przyjęto dla projektowanego budynku poziom bezpieczeństwa pożarowego wynikający z postanowień § 207 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12.04.2002r określony w pkt 1 –11 oraz 13 – 17 niniejszych warunków ochrony przeciwpożarowej; w tym celu dla ograniczenia skutków pożaru lub innego miejscowego zagrożenia w obiekcie przyjęto opisane wyżej bierne zabezpieczenia przeciwpożarowe, tj.: wymaganą klasę odporności pożarowej „D”, jednocześnie zastosowano czynne zabezpieczenia przeciwpożarowe w postaci : gaśnic przenośnych ABC. W razie zaistnienia pożaru zostanie on możliwie szybko wykryty. Zaalarmowana zostanie obsługa w celu podjęcia przeciwdziałania zagrożeniu lub podjęcia ewakuacji z miejsca zagrożonego oraz Państwowa Straż Pożarna. Szczegóły powinna zawierać instrukcja bezpieczeństwa pożarowego.

Szczegółowy wykaz podręcznego sprzętu gaśniczego i jego rozmieszczenie powinno być ustalone w INSTRUKCJI BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO opracowanej dla budynku.

13) Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie, dostosowany do wymagań wynikających przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru

- instalacja systemu sygnalizacji pożarowej, obejmująca urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe, służące do samoczynnego wykrywania i przekazywania informacji o pożarze, także urządzenia odbiorcze alarmów pożarowych i urządzenia odbiorcze sygnałów uszkodzeniowych – nie jest wymagana;
- dźwiękowy system ostrzegawczy – nie jest wymagany;
- stałe i półstałe urządzenia gaśnicze – nie są wymagane;
- wewnętrzna instalacja hydrantów przeciwpożarowych - nie jest wymagana;
- hydranty wewnętrzne- nie są wymagane;
- hydranty zewnętrzne-istniejące, najbliższy oddalony jest mniej niż 75m.
Zgodnie z wymogami ustawy o ochronie pożarowej oraz rozporządzeniem MSWiA w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, dla zabezpieczenia budynku użyteczności publicznej wymagane jest zapewnienie wody do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 10dm³/min.
- urządzenia oddymiające – nie są wymagane;
- wyłącznik prądu elektrycznego do celów przeciwpożarowych- nie jest wymagany;
- dźwigów przystosowanych do potrzeb ekip ratowniczych: nie są wymagane;
- system detekcji gazów: nie jest wymagany;
- wzajemne współdziałanie zastosowanych urządzeń przeciwpożarowych : nie jest wymagane;

14) Urządzenia ratownicze i ich rozmieszczenie :

Nie są wymagane.

15) Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru

Wg § 5,6 rozporządzenia MSWiA z 24.07.2009r w sprawie p. poż zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru

dla potrzeb jednostek straży pożarnej potrzeba 10dm³/sekundę wody z jednego hydrantu zewnętrznych p.poż nadziemnego 80mm z wodociągu o średnicy DN 125 sieci rozgałęzieniowej lub DN 100 sieci obwodowej. Potrzeby zapewnia istniejąca miejska sieć wodociągowa oraz istniejący hydrant oddalony od budynku o 55m.

17) Dojazd pożarowy

Istniejący budynek użyteczności publicznej to budynek ZLIII o powierzchni strefy pożarowej nie przekraczającej 1.000m². Nie posiada pomieszczenia zagrożonego wybuchem. Dojazd pożarowy zapewnia droga publiczna ul. Brzegowa.

18) Obiekt należy oznakować znakami bezpieczeństwa wg PN .

19) Obiekt należy wyposażyć w instrukcje postępowania na wypadek pożaru oraz w instrukcję bezpieczeństwa pożarowego, o której mowa w § 4, ust.2, pkt 3 oraz § 6 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 7.06.2010r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

20) Podstawy prawne ustalenia wymogów ochrony przeciwpożarowej

Dopuszcza się rozwiązania równoważne opisywanym:

- ustawa 24.08.1991 r o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity Dz. U. nr 178 z 2009 roku, poz.1380 z późn. zm.),
- ustawa z 7.07. 1994 r prawo budowlane (Dz. U. nr 89, poz. 414, z późn, zmian),
- ustawa z 30.08.2002r o systemie oceny zgodności (tekst jednolity Dz. U. nr 204/2004, poz.2878),
- ustawa z 16.04.2004r o wyrobach budowlanych (Dz. U. nr 92, poz. 881),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 11.08.2004r w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakami budowlanymi (Dz. U. nr 198, poz.2041 z późn. zm.),
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 20.06.2007r w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. nr 143, poz.1002 z późn. zm Dz. U nr 85/2010, poz. 553),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz.690 z późniejszymi zmianami),
- rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej 25.04.2012r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 27.04.2012r , poz.462),
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26.09.1997 r w sprawie ogólnych przepisów bhp (Dz. U. Nr 129, poz. 844 z późn. zmianami),
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 07.06.2010r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz.719),
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 24.07.2009 r w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124, poz.1030),
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 16.06.2003r w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. nr 121, poz.1137 z późn. zm.),
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 13.08.2009r w sprawie zakresu instrukcji postępowania w przypadku powstania pożaru lub innego

miejscowego zagrożenia w miejscu i w czasie imprezy masowej (Dz. U. nr 135, poz.1113),

- obowiązująca Polska Norma na sierpień 2013r dotycząca: Klasyfikacji ogniowej wyrobów budowlanych i elementów budynków, klasyfikacji na podstawie badań reakcji na ogień,
- obowiązująca Polska Norma na sierpień 2013r dotycząca :Projektowanie konstrukcji z betonu, reguły ogólne, projektowanie z uwagi na warunki pożarowe,
- obowiązująca Polska Norma na sierpień 2013r dotycząca :Projektowanie konstrukcji drewnianych, postanowienia ogólne, projektowanie konstrukcji z uwagi na warunki pożarowe,
- obowiązująca Polska Norma na sierpień 2013r dotycząca :Wentylacji w budynkach mieszkalnych, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej, wymagania,
- obowiązująca Polska Norma na sierpień 2013r dotycząca :Ochrony odgromowej, zasady ogólne,
- obowiązująca Polska Norma na sierpień 2013r dotycząca : Ochrony odgromowej, zarządzanie ryzykiem,
- obowiązująca Polska Norma na sierpień 2013r dotycząca :Ochrony odgromowej obiektów budowlanych, zasady ogólne, wybór poziomów ochrony dla urządzeń piorunochronnych,
- obowiązująca Polska Norma na sierpień 2013r dotycząca :Instalacji elektrycznych w obiektach budowlanych, ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa, dobór środków ochrony zależności od wpływów zewnętrznych, ochrona przeciwpożarowa,
- P obowiązująca Polska Norma na sierpień 2013r dotycząca : Instalacji elektrycznych w obiektach budowlanych, ustalenie ogólnych charakterystyk ze względu na sposób użytkowania – warunki ewakuacji awaryjnej,
- obowiązująca Polska Norma na sierpień 2013r dotycząca :Doboru i montażu wyposażenia elektrycznego,
- obowiązująca Polska Norma na sierpień 2013r dotycząca :Znaków bezpieczeństwa, ochrona przeciwpożarowa,
- obowiązująca Polska Norma na sierpień 2013r dotycząca :Znaków bezpieczeństwa, ewakuacja,
- obowiązująca Polska Norma na sierpień 2013r dotycząca :Znaków bezpieczeństwa, techniczne środki przeciwpożarowe,
- obowiązująca Polska Norma na sierpień 2013r dotycząca :Znaków bezpieczeństwa, zasady umieszczania znaków na drogach ewakuacyjnych i drogach pożarowych,

UWAGA!

- 1. Wszystkie użyte materiały muszą posiadać odpowiednie certyfikaty dopuszczenia dla tego typu obiektów zgodnie z ich przeznaczeniem!**
- 2. Wszystkie materiały budowlane zastosowane w obiekcie muszą posiadać certyfikat NRO – nierozprzestrzeniające ognia!**
- 3. Podane nazwy materiałów i technologii należy traktować informacyjnie. Można przyjąć do wykonania prac materiały innych producentów ale o tych samych lub wyższych parametrach!**
- 4. Dopuszcza się stosowanie rozwiązań równoważnych z opisywanymi!**
- 5. Nie wyklucza się konieczności wykonania dodatkowych robót, nie ujętych w niniejszym projekcie, których wykonanie może być niezbędne po wykonaniu robót rozbiórkowych, odsłonięciu instalacji i elementów konstrukcyjnych. Wszystkie takie niezgodności należy konsultować z projektantem, a w razie potrzeby wystąpić o wymagane prawem decyzje, uzgodnienia i pozwolenia!**
- 6. Wymiary sprawdzić na budowie!**
- 7. W razie jakichkolwiek wątpliwości skontaktować się z projektantem!**
- 8. Projekt jest chroniony prawem autorskim!**
- 9. Powielanie i przetwarzanie bez zgody autorów zabronione!**

14. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ROZBIÓREK

14.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest rozbiórka ściany zewnętrznej elewacji północno-zachodniej oraz pokrycia dachu części budynku użyteczności publicznej przy ul. Brzegowej 42, dz. nr 164/2, obr.1-Dębica.

Projektuje się rozbiórkę:

1. Pokrycia dachu z płyt warstwowych,
2. Ściany zewnętrznej elewacji północno-zachodniej (magazynu)z blachy trapezowej i siatki stalowej,
3. Wyburzenia fundamentów pod konstrukcją stalową,
4. Rozbiórka sufitu podwieszanego wewnątrz budynku,
5. Rozbiórka ścianek działowych wewnętrznych,
6. Demontaż wewnętrznej instalacji elektrycznej;

14.2. Opis sposobu i kolejności przeprowadzania prac rozbiórkowych:

Zasady ogólne:

Rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych

Do rozbiórki urządzeń i sieci instalacji elektrycznej, gazowej, telefonicznej, ciepłej wody, kanalizacyjnej można przystąpić dopiero po stwierdzeniu, że wszystkie te instalacje zostały odłączone od sieci miejskich przez pracowników właściwych instytucji, oraz dokonać **wpisu do dziennika rozbiórki**.

Roboty rozbiórkowe należy rozpocząć od demontażu armatury, misek klozetowych, płuczek.

Po demontażu wszystkich urządzeń instalacyjnych w budynku, przystąpić do demontażu sieci instalacyjnych. Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem maksymalnej ostrożności, dokładnie przestrzegając przepisów BHP.

Rozbiórki elementów konstrukcyjnych dachu oraz stropu podwieszanego nie wolno prowadzić jednocześnie w kilku miejscach. Zdemontowane elementy dachu i stropu podnosić ręcznie po całkowitym odspojeniu od konstrukcji. Podczas robót dokonywać oceny stanu poszczególnych elementów i w miarę potrzeb wykonać niezbędne zabezpieczenia lub wzmocnienia konstrukcji.

Prace budowlane zostaną wykonane częściowo systemem gospodarczym, częściowo z użyciem sprzętu przez odpowiednio przeszkolonych pracowników w zastosowaniu przepisów Prawa Budowlanego oraz BHP pod nadzorem osób posiadających odpowiednia uprawnienia. Na okres rozbiórki teren zostanie zabezpieczony tj. ogrodzony taśmą lub innym prowizorycznym ogrodzeniem oraz na działce zostanie umieszczona tablica o rozbiórce. Materiał porozbiórkowy zostanie wywieziony na odpowiednie miejsce składowania lub do jego ewentualnej utylizacji przez koncesjonowaną firmę na podstawie indywidualnej umowy zawartej przez Inwestora.

14.2.1 Etap I - rozbiórka pokrycia dachu oraz orynnowania

Zdemontować orynnowanie i przejść do demontażu pokrycia dachowego. Zdemontować płyty PW8. Nie zrzucać elementów. Pokrycie dachowe rozbierać kolejno demontując jego fragmenty.

14.2.2 Etap II - rozbiórka konstrukcji dachu

Nie zrzucać elementów. Dach rozbierać kolejno demontując jego fragmenty.

Rozbiórki elementów pokrycia dachu nie wolno prowadzić jednocześnie w kilku miejscach. Zabrania się przebywania zarówno pod iak i na rozbieranym elemencie.

Dopuszcza się stosowanie innej technologii rozbiórki pod warunkiem zachowania przepisów BHP. Roboty rozbiórkowe prowadzić w okresie małych opadów atmosferycznych.

14.2.3 Etap III- rozbiórka ścian zewnętrznych elewacji północno-zachodniej- magazynu

Po zdemontowaniu pokrycia dachowego przystąpić do rozbiórki ścian elewacji północno-zachodniej.

Nie dopuszczalne jest dokonywanie rozbiórki przez podkopywanie lub podcinanie konstrukcji od dołu. Materiały drobnicowe należy usuwać na bieżąco poza rejon robót, do kontenerów, w sposób zabezpieczający przed pyleniem.

Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem maksimum ostrożności, należy przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach rozbiórkowych, a w szczególności:

- stosowa_ odpowiednie narzędzia i sprzęt,
- stosowa_ urządzenia zabezpieczające i ochronne,
- stosowa_ środki zabezpieczające pracowników,
- zapewnić bezpieczeństwo publiczne.

14.2.4 Etap IV- rozbiórka stop fundamentowych pod istniejącą konstrukcją ściany magazynu

Po wykonaniu rozbiórki pokrycia dachowego i ścian elewacji północno-zachodniej budynku przystąpić do wyburzenia fundamentów pod planowaną przebudowę.

14.2.5 Etap V- rozbiórka ścian wewnętrznych

Ściany wewnętrzne z o konstrukcji lekkiej z płyt gk na ruszcie stalowym o gr. 10cm rozbierać warstwami o odpowiedniej wysokości do poziomu posadzki.

Po wykonaniu rozbiórki ścian parteru należy wykonać замуrowania ścian zgodnie z rys. W/01, A/01.

14.2.6 Etap VI - uporządkowanie terenu

Po wykonaniu robót rozbiórkowych i wywiezieniu gruzu przystąpić do uporządkowania terenu w miejscu prowadzonych prac poprzez zasypanie i wyrównanie.

UWAGA!

- 1. Do wykonania prac budowlanych przez wyłonionego w przetargu wykonawcę powinni być zatrudnieni wykwalifikowani pracownicy, pracujący pod nadzorem technicznym uprawnionych do tego rodzaju robót osób.**
- 2. Przed rozpoczęciem prac rozbiórkowych odłączyć wszystkie przyłącza, co należy udokumentować wpisem do dziennika budowy. Powyższą czynność może wykonać jedynie przedstawiciel jednostki zarządzającej daną siecią. Należy również uporządkować i zabezpieczyć teren wokół budynku wykonując wyгородzenie.**
- 3. Całą wyznaczoną strefę robót oznakować tablicami informacyjnymi o prowadzonej rozbiórce oraz zakazie przebywania w niej osób postronnych.**
- 4. Prace rozbiórkowe należy prowadzić ręcznie i mechanicznie, przy użyciu młotów oraz koparki.**

5. Materiały z rozbiórki należy gromadzić w jednym miejscu, a następnie wywozić. Materiały nadające się do wykorzystania należy ułożyć w przymy. Materiały niepotrzebne należy wywozić na składowisko (dopuszcza się użycie materiału z rozbiórki do ponownego wykorzystania).
6. Do prowadzenia robót rozbiórkowych należy stosować wyłącznie materiały i urządzenia posiadające wymagane prawem atesty lub aprobaty techniczne dopuszczające do stosowania w budownictwie.
7. W trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych należy zapewnić ciągły nadzór osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.
8. W trakcie robót dokonywać bieżącej oceny stanu poszczególnych elementów i w miarę potrzeb wykonać niezbędne zabezpieczenia lub wzmocnienia konstrukcji.
9. **Wszystko dokładnie sprawdzić na budowie przed rozpoczęciem prac rozbiórkowych !!!!**
10. W trakcie prac należy postępować tak, aby stopniowo zmniejszać obciążenia elementów konstrukcyjnych. Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych i wyburzeniowych należy przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów BHP zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U 2003 Nr 47, poz. 401), Ustawie Prawo budowlane z dnia 7. lipca 1994 r. (Dz. U 2003 Nr 80, poz. 718 z późn. zmianami) i bezwzględnie stosować wszystkie przewidziane przy tych robotach urządzenia ochronne i zabezpieczające.
11. W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych przebywanie ludzi na niżej położonych kondygnacjach oraz na elementach demontowanych jest zabronione!
12. W razie jakichkolwiek wątpliwości skontaktować się z projektantem.
13. W przypadku napotkania w trakcie rozbiórki ukrytych przyłączy lub instalacji, wyjaśnić czy dana instalacja lub przyłączy nie jest użytkowane i po odłączeniu potwierdzić wpisem do dziennika budowy.
14. Dopuszcza się stosowanie innej niż proponowana technologia rozbiórki pod warunkiem zachowania przepisów BHP.
15. Przestrzegać zasad obowiązujących przy wykonywaniu robót rozbiórkowych oraz obowiązujących przepisów BHP.

Obowiązujące przepisy i normy

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627) z późniejszymi zmianami,
Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628) z późniejszymi zmianami,
Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. Nr 89, poz. 414) z późniejszymi zmianami,
Ustawa z dnia 27 lipca 2001 roku o wprowadzeniu ustawy - Prawo ochrony środowiska, ustawy o odpadach oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 100, poz. 1085),

14.3. Ogólne zasady BHP przy robotach

Roboty przygotowawcze

Miejsca niebezpieczne, w których istnieje źródło zagrożenia z powodu możliwości spadania z góry przedmiotów lub materiałów, powinny być oznaczone i ogrodzone poręczami bądź zabezpieczone daszkiem ochronnym. Strefa niebezpieczna wymagająca zabezpieczenia nie może być mniejsza niż 6 m.

Daszki ochronne powinny być umieszczone na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m i ze spadkiem 45⁰ w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i wytrzymałe na zniszczenie od spadających przedmiotów. W miejscach przejść szerokość

daszku powinna być, co najmniej 1 m szersza od szerokości przejścia.

BHP przy robotach rozbiórkowych

Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy:

- wykonać niezbędne zabezpieczenie terenu i jego oznakowanie w sposób wykluczający dostęp osób postronnych do miejsc rozbiórki w czasie jej trwania,
- odłączyć budynek od sieci elektroenergetycznej.

Roboty rozbiórkowe należy przerwać, jeżeli zachodzi możliwość przewrócenia części konstrukcji przez wiatr lub, gdy jego prędkość przekracza 10m/s.

Uwaga!

W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych przebywanie ludzi na niżej położonych kondygnacjach oraz na elementach demontowanych jest zabronione!

BHP przy robotach na wysokości

W celu zabezpieczenia przed upadkiem z wysokości należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa.

Otworki w stropach należy zabezpieczyć przed możliwością wpadnięcia lub ogrodzić balustradą.

Otworki w ścianach zewnętrznych obiektu budowlanego i stropach, których dolna krawędź znajduje się poniżej 1,1 m od poziomu stropu lub pomostu, powinny być zabezpieczone balustradą.

BHP przy obsłudze maszyn

Przewody dostarczające energii elektrycznej zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi.

Maszyny i inne urządzenia techniczne powinny być:

- utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawność;
- stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone;
- obsługiwane przez przeszkolone osoby.

W przypadku stwierdzenia uszkodzenia maszyny lub innego urządzenia technicznego należy je niezwłocznie unieruchomić i odłączyć dopływ energii.

Maszyny i inne urządzenia techniczne przed rozpoczęciem pracy i przy zmianie obsługi powinny być sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego użytkowania.

Wykonywanie węzłów na linach i łańcuchach i łączenie lin stalowych na długości jest zabronione.

14.4. Opis kolejności robót rozbiórkowych

Zasady ogólne

Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem maksymalnej ostrożności dokładnie przestrzegając przepisów BHP. Rozbiórki elementów konstrukcyjnych dachu oraz schodów nie wolno prowadzić jednocześnie w kilku miejscach.

Podczas robót dokonywać bieżącej oceny stanu poszczególnych elementów i w miarę potrzeb wykonać niezbędne zabezpieczenia lub wzmocnienia konstrukcji.

UWAGA!

Gromadzenie zdemontowanych części na stropie i schodach jest zabronione.

14.5. Utylizacja odpadów

- a) gruz betonowy i ceglany – na wysypisko odpadów komunalnych
- b) papa - na wysypisko odpadów komunalnych

c) złom stalowy i miedziany (przewody instalacji elektrycznych, obróbki blacharskie) – do składnicy złomu.

14.6. Uwagi końcowe

1. Do prowadzenia robót rozbiórkowych należy stosować wyłącznie materiały i urządzenia posiadające wymagane prawem atesty lub aprobaty techniczne, dopuszczające do stosowania w budownictwie.

2. W trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych należy zapewnić ciągły nadzór osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

3. Wszystko dokładnie sprawdzić na budowie przed rozpoczęciem prac rozbiórkowych!!!

4. W razie jakichkolwiek wątpliwości skontaktować się z projektantem.

5. W trakcie robót dokonywać bieżącej oceny stanu poszczególnych elementów i w miarę potrzeb wykonać niezbędne zabezpieczenia lub wzmocnienia konstrukcji.

6. Zabrania się podczas prac rozbiórkowych przebywania na i pod demontowanymi elementami.

7. Zabrania się gromadzenia gruzu na stropach, schodach i innych konstrukcyjnych częściach obiektu.

8. W przypadku napotkania w trakcie rozbiórki ukrytych przyłączy lub instalacji, wyjaśnić czy dana instalacja lub przyłącze nie jest użytkowane i po odłączeniu potwierdzić wpisem do dziennika budowy.

9. Dopuszcza się stosowanie innej niż proponowana technologia rozbiórki pod warunkiem zachowania przepisów BHP.

10. Przestrzegać zasad obowiązujących przy wykonywaniu robót rozbiórkowych oraz obowiązujących przepisów BHP.

OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej	Upr. nr RZ/A-06/07	08.2013r.	
	Mgr inż. arch. Rafał Owczarek	Upr. nr A-01/02		
	mgr inż. Piotr Madura	Upr. nr PKD/0176/PWOK/05		
	mgr inż. Gabriel Sowa	Upr. nr K-69/01		

V. Część rysunkowa
ARCHITEKTURA

str. 101-155

INWENTARYZACJA		
I/01	RZUT PARTERU	1:50
I/02	RZUT POŁĄCI DACHU	1:50
I/03	PRZEKRÓJ A-A I B-B	1:50
I/04	ELEWACJE	1:50
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY WYKONAWCZY		
A/01	RZUT PARTERU	1:50
A/02	RZUT POŁĄCI DACHU	1:50
A/03	PRZEKRÓJ A-A I B-	1:50
A/04	ELEWACJE	1:50
A/05	ZESTWIENIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ	1:100
PROJEKT KONSTRUKCYJNY		
K/01	RZUT FUNDAMENTÓW	1:50
K/02	RZUT KONSTRUKCJI DACHU-STAN ISTNIEJĄCY	1:50
K/03	RZUT KONSTRUKCJI DACHU- PR. WZMOCNIENIA	1:50
K/04	WIDOKI I PRZEKROJE POMOCNICZE	1:50
OBLICZENIA STATYCZNE I WYTRZYMAŁOŚCIOWE DLA DACHU BUDYNKU		
DETALE		
D/01	OCIEPLENIE DACHU PŁASKIEGO NA BLASZE TRAPEZOWEJ – WARSTWY MOCOWANE ŁĄCZNIKAMI	
D/02	SYSTEM KASETONÓW ELEWACYJNYCH	
D/03	PYTY WARSTWOWE ŚCIENNE	
D/04	PARAMETRY ŁAZIENKI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	

PROJEKT WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ

str. 156-167

1.Strona tytułowa i spis treści

str. 156

2.Opis techniczny

str. 167-159

3.Zestawienie podstawowych materiałów

str. 160-161

Część rysunkowa

str. 162-164

Rys.1	INSTALACJE ELEKTRYCZNE. RZUT POZIOMY PARTERU	1:50
Rys. 2	ISNTALACJE ELETRYCZNE. SZCHEMAT IDEOWY ZASILANIA I ZABEZPIECZEŃ. SCHEMAT MONTAŻOWY TABLIC TB.	
Rys.3	INSTALACJA ODGROMOWA. RZUT POZIOMY DACHU	1:200

PROJEKT WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI WOD –KAN, GAZ, C.O.

str.165-184

1. Strona tytułowa

str.165

2. Spis treści

str.166

3. Część opisowa

str.167-179

Część rysunkowa

str.180-184

IS/01	RZUT PARTERU- SCHEMAT INST. WOD -KAN	1:100
IS/02	RZUT PARTERU- SCHEMAT INST. C.O.	1:100
IS/03	RZUT PARTERU- SCHEMANT INST GAZU	1:100
IS/04	AKSONOMETRIA- INST. GAZOWA	1:100

VI. INFORMACJA BIOZ

str. 185-191

- 1. Strona tytułowa**
- 2. Informacja dotycząca BIOZ**

str. 185
str. 186-191



D/01	OCIEPLENIE DACHU PŁASKIEGO NA BLASZE TRAPEZOWEJ – WARSTWY MOCOWANE ŁĄCZNIKAMI
-------------	--







**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I
OCHRONY ZDROWIA**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	 <p>PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA mgr inż. arch. Kinga Zielińska - Madej ul. Krótka 4, 39 - 200 Dębica e-mail: pa_artist@op.pl, tel.+48 604225040</p>	
OBIEKT	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ	
TEMAT	<p style="text-align: center;">PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI BUDYNKU USŁUGOWEGO NA BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ „CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ” WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU</p>	
ADRES INWESTYCJI	<p>DĘBICA dz. nr ew. 164/2, obr.1- Dębica</p>	
INWESTOR	<p>Gmina Miasta Dębica ul. Ratuszowa 2 39-200 Dębica</p>	
PROJEKTOWAŁ	<p>mgr inż. arch. Kinga Zielińska- Madej upr. nr RZ/A-06/07 ul. Piękna 74 39-200 Dębica</p>	
DATA WYKONANIA	<p>Sierpień 2013r</p>	

VI. Informacja dotycząca BIOZ

Opracowano zgodnie z:

- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 z 2003r. poz. 1126 z późniejszymi zmianami)
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 2003r. poz. 401 z późniejszymi zmianami)

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest przedstawienie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w trakcie wykonywania prac przy realizacji przebudowy, remontu i zmiany sposobu użytkowania części budynku usługowego na budynek użyteczności publicznej” Centrum Integracji Społecznej” wraz z zagospodarowaniem działki nr ew. 164/2 położonej w Dębicy przy ul. Brzegowej 42, obr.1- Dębica, gm. Dębica.

Opracowanie obejmuje swym zakresem całość zamierzenia inwestycyjnego– wg projektów branżowych niniejszego opracowania.

2. OPIS LOKALIZACJI INWESTYCJI

Granice terenu inwestycji wyznacza obszar dz. nr 164/2 przy ul. Brzegowej 42 w Dębicy, obr. 5-Dębica przeznaczony na podstawie Decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego Nr B.D.6733.31.2013 dla inwestycji polegającej na:

„Przebudowie, remoncie i zmianie sposobu użytkowania części budynku usługowego na budynek użyteczności publicznej- „Centrum Integracji Społecznej” przy ul. Brzegowej 42 w Dębicy, dz. nr 164/2, obr.1-Dębica”.

Na terenie inwestycji będzie znajdował się istniejący budynek będący przedmiotem niniejszego opracowania. Działka jest płaska o znikomej różnicy terenu w zakresie kilkudziesięciu centymetrów w obszarze inwestycji. Na terenie inwestowanym nie występują drzewa i krzewy. Obsługa komunikacyjna jest zapewniona przez istniejący zjazd od strony północnej – ul. Brzegowa. Na terenie działki występują następujące sieci uzbrojenia terenu: istniejąca sieć elektryczna, wody pitnej, kanalizacji sanitarnej, gazowa, teletechniczna.

Inwestycja położona jest na terenie o prostych warunkach gruntowych. Teren zlokalizowany jest poza obszarem wpływów eksploatacji górniczych i poza terenem ochrony konserwatorskiej.

3. OPIS I ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

Przewidywana jest realizacja przebudowy, remontu i zmiany sposobu użytkowania części budynku usługowego na budynek użyteczności publicznej” Centrum Integracji Społecznej” wraz z zagospodarowaniem działki nr ew. 164/2 położonej w Dębicy przy ul. Brzegowej 42, obr.1- Dębica, gm. Dębica.

Budynek będący przedmiotem opracowania to obiekt jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, niski (N), wys. do kalenicy 4,00m. Jest on wyposażony w instalację elektryczną, wod.-kan., gaz, teletechniczną. Planuje się wyłożenie istniejącego placu betonowego kostką brukową.

KOLEJNOŚĆ REALIZACJI		
1. Przebudowa	Ściany zewnętrzne	<ol style="list-style-type: none"> 1. Demontaż blachy trapezowej i słupów stalowych części ścian elewacji północno-zachodniej 2. Demontaż słupów i stop fundamentowych i części ścian elewacji północno-zachodniej. 3. Wykonanie nowych fundamentów pod częścią ścian elewacji północno-zachodniej 4. Wykonanie nowych ścian elewacji północno-zachodniej z płyt warstwowych 5. Demontaż istniejącej zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej 6. Powiększenie otworów okiennych i drzwiowych zewnętrznych 7. Wykonanie nowej okładziny ścian elewacji południowo-wschodniej i północno-wschodniej z kasetonów elewacyjnych stalowych
	Dach	<ol style="list-style-type: none"> 1. Demontaż części konstrukcji dachu w części magazynowej 2. Wykonanie wzmocnienia istniejącej więźby dachowej 3. Wykonanie nowego dachu nad częścią magazynu
2. Remont stropodachu		<ol style="list-style-type: none"> 1. Demontaż płyt warstwowych dachowych 4. Wykonanie nowego pokrycia dachu oraz obróbek blacharskich i orynowania 5. Wykonanie nowej blendy na ścianach elewacji południowo-wschodniej i północno-wschodniej z blachy falistej 6. Wykonanie nowych rur spustowych i orynowania
3. Przebudowa i remont wewnątrz części budynku		<ol style="list-style-type: none"> 1. Wyburzenia ścianek działowych wewnętrznych (rys. W/01) 2. Demontaż istniejących drzwi wewnętrznych 3. Powiększanie otworów drzwiowych wewnętrznych 4. Demontaż istniejących sufitów podwieszanych 5. Wykonanie nowych ścianek działowych oraz zamurowania istniejących otworów (rys. W/01) 6. Budowa dodatkowego pomieszczenia WC dla niepełnosprawnych 7. Montaż nowych drzwi wewnętrznych 8. Wykonanie przebudowy przewodów wentylacyjnych 9. Wykonanie przebudowy wewnętrznej instalacji elektrycznej, wod. –kan., gaz 10. Wykonanie wewnętrznej instalacji C.O. 11. Wykonanie nowej posadzki z izolacją poziomą we wszystkich pomieszczeniach na poz. ±0,00 12. Wykonanie nowej posadzki z izolacją poziomą w pomieszczeniu magazynu na poziomie -0,15m. 13. Wykonanie nowych sufitów podwieszanych ocieplonych wełną mineralną gr. 15cm
4. Remont na zewnątrz budynku		<ol style="list-style-type: none"> 1. Wyburzenie istniejącej posadzki na zewnątrz budynku 2. Wykonanie nowej posadzki przed głównym wejściem do części budynku z kostki brukowej na piasku.

Opracowanie obejmuje swym zakresem całość zamierzenia inwestycyjnego-wg projektów branżowych niniejszego opracowania.

Prace należy prowadzić zgodnie z projektem budowlanym wielobranżowym i sztuką budowlaną.

4. KOLEJNOŚĆ REALIZACJI INWESTYCJI

- Przekazanie terenu budowy odbędzie się na podstawie protokołu i Inwestor przekaze teren kierownikowi budowy. Do kierownika budowy należy zorganizowanie i kierowanie budową w sposób zgodny z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami techniczno – budowlanymi i obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami BHP oraz umieszczenie na budowie w widocznym miejscu tablicy informacyjnej, odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy, koordynowanie działaniami zapewniającymi przestrzeganie podczas wykonywania robót budowlanych zasad i przepisów BHP, zabezpieczenie szkoleń pracowników i podwykonawców w zakresie określonym przepisami prawa.
- Wskazanie elementów zagospodarowania działki które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia i ludzi.
- Prace przy elementach zagospodarowania terenu projektowanej budowy są pracami o niskim stopniu zagrożenia bezpieczeństwa zdrowia i ludzi. Występują tu zagrożenia typowe dla prac budowlanych – ziemnych.
- Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas występowania.
- Pracami niebezpiecznymi są prace na wysokości a w szczególności prace przy wykonywaniu dachu. W trakcie realizacji konstrukcji dachu oraz układania pokrycia dachu należy zachować szczególną ostrożność.
- Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, zapewniających szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
- Pracowników należy wyposażyć w środki ochrony osobistej: ubrania robocze, rękawice, kaski. Należy bezwzględnie wyznaczyć drogę ewakuacji dla pracowników w razie nieprzewidzianego zagrożenia życia lub zdrowia.
- Inwestor lub kierownik budowy są zobowiązani niezwłocznie powiadomić głównego projektanta o wypadku stwierdzenia w trakcie wykonywanych robót ziemnych (wykopów pod fundamenty), występowania innych niż wymienione warunków gruntowych, w celu dokonania zmian w przyjętych rozwiązaniach projektowych.
- Zebranie warstwy humusu i złożenie na działce w miejscu, gdzie nie będą wykonywane roboty budowlane.
- Zagospodarowanie terenu budowy oraz budowa tymczasowych obiektów na czas realizacji prac budowlanych.
- Wykonanie wykopów pod fundamenty (ręcznie lub mechanicznie koparką),
- Realizacja budowy przebudowy, remontu i zmiany sposobu użytkowania części budynku usługowego na budynek użyteczności publicznej” Centrum Integracji Społecznej” zgodnie z przyjętym przez kierownika budowy harmonogramem prac budowlanych.
- Wykonanie instalacji wewnętrznej elektrycznej, wody, kanalizacji, gaz, C.O.,
- Wykonanie niwelacji terenu działki zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.
- Uporządkowanie terenu budowy, wywiezienie odpadków stałych w sposób ogólnie przyjęty na terenie gminy Lisia Góra, likwidacja obiektów tymczasowych i ułożenie warstwy humusu w przestrzeni terenu zielonego wg projektu zagospodarowania terenu.

5. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Teren, na którym odbywać się będą roboty budowlane należy zabezpieczyć poprzez jego ogrodzenie. Należy przygotować w pobliżu miejsca pracy zaplecze socjalne i techniczne. Przed rozpoczęciem wszelkich robót urządzenia i maszyny budowlane, rusztowania muszą zostać odebrane pod względem bezpieczeństwa przez kierownika budowy. Wszelkie urządzenia i maszyny budowlane oraz rusztowania muszą posiadać stosowne atesty zgodnie z obowiązującymi normami. Wykopy ziemne należy zabezpieczyć taśmą ochronną oraz stosownymi znakami. Częściowo usunięta ziemia musi być stosownie składowana i zabezpieczona. Wszelkie odpady budowlane muszą być gromadzone w odpowiednio przeznaczonych do tego miejscach. Główną zasadą przy wykonywaniu każdej pracy jest posiadanie odpowiedniego zabezpieczenia i środków ochrony, np. pasów bezpieczeństwa, hełmów ochronnych, masek spawalniczych, rękawic itp. Należy umieścić właściwe tablice ostrzegawcze informujące o zakazie wstępu na teren budowy.

6. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ, WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA

Podczas prowadzenia prac i robót budowlanych mogą wystąpić zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi takie jak:

- możliwość upadku z wysokości podczas wykonywania prac montażowych konstrukcji dachu oraz podczas wykonywania pokrycia dachowego,
- betonowanie przy pomocy pompy na stropach, wieńcach, belkach,
- układanie rur w wykopach,
- przy wykonywaniu robót spawalniczych dozwolone jest używanie wyłącznie butli do gazów technicznych, posiadających ważną cechę dozoru technicznego. Spawacze powinni podczas prac używać okularów. Butle należy przechowywać w pomieszczeniu siatkowanym i zadaszonym,
- wykopy należy zabezpieczyć przed osuwaniem się ich ścian oraz oznaczyć barierkami w kolorze biało czerwonym,
- składowanie ziemi z wykopów na okład może być co najmniej 1,0m od krawędzi wykopów,
- wykonywanie robót ziemnych, budowlanych i drogowych sprzętem zmechanizowanym,
- przy rozruchu technicznym powinny znajdować się osoby przeszkolone i posiadające odpowiednie uprawnienia
- wszystkie prace należy prowadzić tak, by zachowany był dopuszczalny poziom hałasu oraz drgań uciążliwych dla zdrowia ludzi, odpowiednio na terenie budowy oraz poza jego granicami.

a) roboty ziemne

wykopy należy wykonać odpowiednim sprzętem, należy je zabezpieczyć odpowiednim szalunkiem przed obsuwaniem się ziemi. Zbrojenie należy wykonać wg stosownych obliczeń konstrukcyjnych. Chodzenie po ułożonej siatce zbrojeniowej jest zabronione. Podczas wylewania masy betonowej do przygotowanego szalunku należy zadbać o stopniowe i równomierne jej rozprowadzenie.

b) roboty murarskie i tynkarskie

roboty wykonywane na wysokości powyżej 1m należy wykonywać z pomostów i rusztowań. Pomost rusztowania do robót murarskich powinien znajdować się poniżej wznoszonego muru na poziomie co najmniej 0,5m od jego górnej krawędzi . Wykonywanie robót murarskich i tynkarskich z drabin przystawnych jest zabronione. Chodzenie po świeżo wykonanych murach, płytach, stropach i niestabilnych deskowaniach oraz wychylanie się poza krawędzie konstrukcji bez dodatkowego zabezpieczenia jest zabronione.

c) roboty zbrojarskie i betoniarskie

chodzenie po ułożonych elementach zbrojenia jest zabronione. Podczas wylewania masy betonowej do przygotowanego deskowania fundamentów, wieńcy, nadproży, stropów należy zadbać o stopniowe i równomierne jej rozproszczenie.

d) rusztowania i ruchome podesty robocze

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych powinni posiadać wymagane uprawnienia. Rusztowania należy ustawiać na podłożu ustabilizowanym i wyprofilowanym ze spadkiem umożliwiającym odpływ wód opadowych. Rusztowanie z elementów metalowych powinno być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

e) roboty na wysokości

osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1m od podłogi lub ziemi powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości – balustrada o wysokości 1,1m. przemieszczane w poziomie stanowisko pracy, powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,5m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia. Dł. linki bezpieczeństwa, szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,5m.

f) roboty ciesielskie

cieśle powinni być wyposażeni w zasobniki na narzędzia ręczne, uniemożliwiające wypadanie narzędzi oraz nie utrudniające swobody ruchu. Ręczne podawanie w pionie długich przedmiotów, a w szczególności desek lub bali jest dozwolone wyłącznie do wysokości 3,0m. roboty ciesielskie i montażowe wykonuje zespół liczący co najmniej 3 osoby.

g) roboty dekarские i izolacyjne

kotły do podgrzewania masy bitumicznej powinny być zaopatrzone w pokrywy i szczelnie zamknięte, oraz wypełnione nie więcej niż do $\frac{3}{4}$ ich wysokości.

7. SPRAWDZENIE URZĄDZEŃ PODNOSZĄCYCH ORAZ SPRZĘTU ZMECHANIZOWANEGO

Wszystkie podnośniki, łańcuchy, liny, wielokrążki i wciągarki, a także sprzęt zmechanizowany należy poddać kontroli przed uruchomieniem na budowie oraz co najmniej raz na 6 miesięcy. Mechanizmy pracujące (ruchome i umocowane) oraz części urządzeń powinny być prawidłowo mocowane, mieć prawidłową konstrukcję i odpowiednią wytrzymałość.

8. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU DLA PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTAPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Roboty szczególnie niebezpieczne nie występują.

9. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SASIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYM BEZPIECZNA I SPRAWNA KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

Strefy szczególnego zagrożenia zdrowia nie występują.

10. UWAGI KOŃCOWE

- Przy zachowaniu obowiązujących przepisów BHP oraz wytycznych sporządzonych przez kierownika budowy w informacji skoordynowanej z harmonogramem robót nie przewiduje się wystąpienia zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
- Dojazd straży pożarnej jest zapewniany przez istniejące drogi pożarowe. Zabezpieczenie urządzeń gaśniczych i sprzętu ppoż. należy do obowiązków kierownika budowy.
- Jakikolwiek wypadek na terenie budowy należy zgłosić do właściwego Inspektora BHP
- Obiekt nie należy do inwestycji stwarzających zagrożenie w trakcie prowadzenia prac i robót budowlanych, pod warunkiem zachowania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, obowiązujących przy realizacji tego typu obiektów budowlanych. Charakter planowanych prac budowlanych nie jest zaliczany do niebezpiecznych. Zakres robót obejmuje charakterystyczne prace budowlane i sieciowe przy wykopach.
Żadne z powyższych prac nie zaliczają się do zakresu, o których mowa w art. 21a, ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane.

UWAGA!!!

KIEROWNIK BUDOWY JEST ZOBOWIĄZANY W OPARCIU O POWYŻSZĄ INFORMACJĘ DO SPORZĄDZENIA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA BUDOWIE PRZED JEJ ROZPOCZĘCIEM.

OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Kinga Zielińska-Madej	nr upr. RZ/A-06/07	08.2013r.	
------------------	--	------------------------------	------------------	--

Projektowana charakterystyka energetyczna budynku

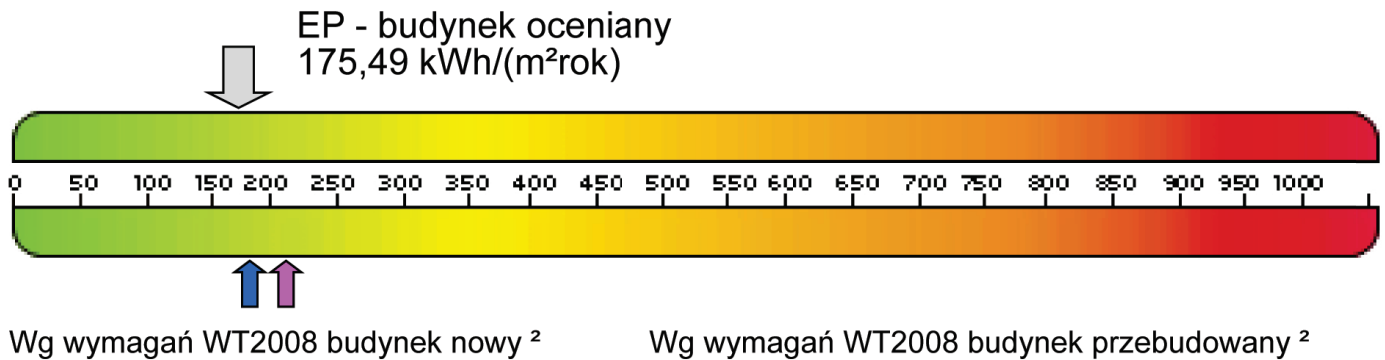
Budynek użyteczności publicznej
Brzegowa 42, 39-200 Dębica



Projektowana charakterystyka energetyczna budynku.

Budynek oceniany	Budynek użyteczności publicznej
Rodzaj budynku	Budynek użyteczności publicznej
Inwestor	GMINA MIASTA DĘBICA, UL. RATUSZOWA 2, 39-200 DĘBICA
Adres	Brzegowa 42, 39-200 Dębica
Powierzchnia użytkowa (A_f , m ²)	136,09
Kubatura budynku m ³	570,00

Obliczeniowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną



Zapotrzebowanie na energię pierwotną:

Budynek oceniany:	EP = 175,49 [kWh/m² rok]
Budynek nowy wg wymagań WT2008:	EP = 186,70 [kWh/m² rok]
Budynek modernizowany wg wymagań WT2008:	EP = 214,71 [kWh/m² rok]
Zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania:	EU _{co} = 60,96 [kWh/m ² rok]
Zapotrzebowanie na całkowitą energię użytkową	EU = 91,67 [kWh/m ² rok]
Zapotrzebowanie na energię końcową:	EK = 75,77 [kWh/m ² rok]
Współczynnik strat mocy cieplnej przez przenikanie przez wszystkie przegrody zewnętrzne:	H _{tr} = 174,62 [W/K]
Współczynnik strat mocy cieplnej na wentylacje:	H _{ve} = 28,55 [W/K]
Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną przez system grzewczy i wentylacyjny:	Q _{P,H} = 11343,23 [kWh/rok]
Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną przez system do podgrzania ciepłej wody:	Q _{P,W} = 0,00 [kWh/rok]

Projektowana charakterystyka energetyczna budynku.

Parametry przegród budowlanych

Przegrody zewnętrzne

Lp.	Symbol przegrody	Opis ściany	Wsp. U [W/m²K]	ΔU [W/m²K]	Powierzchnia brutto/netto [m²]
1	P1A	P1A-ściana warstwowa	0,211	0,000	105,20 / 86,96
2	SD	SD-ściana działowa	0,472	0,000	46,00 / 46,00
3	P4A	P4A-ściana warstwowa	0,285	0,000	21,60 / 17,92
4	SD 2	Ściana działowa 2	1,842	0,000	18,63 / 18,63
5	P 1	Podłoga na gruncie 1	0,716	0,000	136,09 / 136,09
6	SD 1	Stropodach o budowie niejednorodnej 1	0,339	0,000	153,00 / 153,00

Stołarka otworowa

Lp.	Nazwa przegrody	Opis przegrody	Wsp. U [W/m²K]	Wsp. C	Wsp. g	Powierzchnia [m²]
1	O46	Okno na pięciokomorowym profilu PCV z szybą 0,6	1,100	0,70	0,75	13,20
2	O40	Drzwi wejściowe	3,000	0,00	0,00	5,04
3	O41	Brama garażowa	5,000	0,00	0,00	3,68

Ogrzewanie

Zapotrzebowanie na energię użytkową $Q_{H,nd}$	8295,95 [kWh/rok]
Zapotrzebowanie na energię końcową dla potrzeb grzewczych $Q_{K,H}$	10312,02 [kWh/rok]

Dla budynku - instalacja 1

System ogrzewania	Kotły niskotemperaturowe na paliwo gazowe lub płynne z zamkniętą komorą spalania i palnikiem modulowanym do 50 kW
Nośnik energii końcowej	Paliwo/źródło energii: Gaz ziemny
Średnia sezonowa sprawność wytworzenia nośnika ciepła z energii dostarczonej do granicy bilansowej budynku $\eta_{H,g}$	0,91
Średnia sezonowa sprawność akumulacji ciepła w elementach pojemnościowych systemu grzewczego budynku $\eta_{H,s}$	0,97
Średnia sezonowa sprawność transportu nośnika ciepła w obrębie budynku $\eta_{H,d}$	0,98
Średnia sezonowa sprawność regulacji i wykorzystania ciepła w obrębie budynku $\eta_{H,e}$	0,93
Średnia sezonowa sprawność całkowita systemu grzewczego $\eta_{H,tot}$	0,80

Wentylacja

Typ wentylacji	Budynek z wentylacją naturalną
----------------	--------------------------------

Lokal/strefa - 1

Skuteczność odzysku ciepła z powietrza wywiewanego η_{oc}	0,00
Skuteczność gruntowego powietrznego wymiennika ciepła η_{GWC}	0,00

Projektowana charakterystyka energetyczna budynku.

Strumień powietrza wentylacji naturalnej kanałowej V_o	4,00 [m ³ /h]
Strumień powietrza nawiewanego mechanicznie V_{su}	0,00 [m ³ /h]
Strumień powietrza wywiewanego mechanicznie V_{ex}	0,00 [m ³ /h]
Współczynnik strat ciepła na wentylację H_{ve}	28,55 [W/K]

Ciepła woda użytkowa

Zapotrzebowanie ciepła użytkowego do podgrzania c.w.u. $Q_{w,nd}$	0,00 [kWh/rok]
Zapotrzebowanie na energię końcową dla potrzeb wytworzenia ciepłej wody $Q_{k,w}$	0,00 [kWh/rok]

Dla budynku - instalacja 1

System przygotowania c.w.u.	Kotły stałotemperaturowe dwufunkcyjne (ogrzewanie i ciepła woda)
Nośnik energii końcowej	Paliwo/źródło energii: Gaz ziemny
Średnia sezonowa sprawność instalacji wytworzenia, dystrybucji i instalacji c.w.u. $\eta_{w,tot}$	0,46
Średnia sezonowa sprawność wytworzenia nośnika ciepła z energii dostarczonej do granicy bilansowej budynku $\eta_{w,g}$	0,77
Średnia sezonowa sprawność transportu ciepłej wody w obrębie budynku $\eta_{H,d}$	0,70
Średnia sezonowa sprawność akumulacji ciepłej wody w elementach pojemnościowych systemu ciepłej wody $\eta_{H,s}$	0,86

Instalacje chłodzenia

Lokal - Strefa niemieszkalny 1

Brak instalacji chłodzenia

Materiały izolacyjne zastosowane w projekcie

Lp.	Przegroda	Materiał izolacyjny	λ [W/mK]	grubość [cm]
1	P1A-ściana warstwowa	Płyta pilśniowa. w tym MDF (250)	0.07	2
2	P1A-ściana warstwowa	Wełna mineralna luzem - w ścianach	0.043	8
3	P1A-ściana warstwowa	Pianka polietylenowa	0.05	6
4	P1A-ściana warstwowa	Wełna mineralna luzem - w ścianach	0.043	5
5	P4A-ściana warstwowa	Styropian (10)	0.045	15
6	SD-ściana działowa	Wełna mineralna luzem - w ścianach	0.043	7.5
7	Stropodach o budowie niejednorodnej 1	wg.cz. architektonicznej	0.037	10
8	Podłoga na gruncie 1	wg.cz. architektonicznej	0.041	4

Bilans mocy urządzeń elektrycznych

Lp.	System	Opis urządzenia	Moc [kW]	Czas działania [h]	Zapotrzebowanie [kWh]
1	oświetlenie	oświetlenie	2.041	2500	4179.66

Projektowana charakterystyka energetyczna budynku.

Podsumowanie parametrów energetycznych

Roczne zapotrzebowanie na energię końcową przez system grzewczy i wentylacyjny do ogrzewania i wentylacji $Q_{K,H}$	10312,02 [kWh/rok]
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową przez system do podgrzania ciepłej wody $Q_{K,W}$	0,00 [kWh/rok]
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową przez system oświetlenia wbudowanego $Q_{K,L}$	4179,66 [kWh/rok]
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową dla budynku Q_K	14491,69 [kWh/rok]
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową dla budynku EK (bez chłodzenia i oświetlenia)	75,77 [kWh/m ² rok]
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową dla budynku EK	106,49 [kWh/m ² rok]
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię pierwotną dla budynku EP	175,49 [kWh/m ² rok]
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię pierwotną dla budynku EP wg wymagań WT2008 dla budynku nowego	186,70 [kWh/m ² rok]
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię pierwotną dla budynku EP wg wymagań WT2008 dla budynku przebudowywanego	214,71 [kWh/m ² rok]



P1	ściany zewnętrzne:	
1.	piwa warstwowa z rzeźbieniem podłazianowym	6cm
2.	ruszt drewniany wypełniony wełną mineralną	8cm
3.	piwa MDF	2cm
4.	piwa gk	1,2cm
P2	ściany zewnętrzne:	
1.	piwa warstwowa z rzeźbieniem podłazianowym	6cm
2.	ruszt drewniany wypełniony wełną mineralną	8cm
3.	piwa MDF	2cm
4.	piwa gk	1,2cm
5.	ruszt	9cm
6.	piwa gk	1,2cm
P3	ściany zewnętrzne:	
1.	ładnia tarasowa	3cm
P3	ściany wewnętrzne:	
1.	piwa gk	1,2cm
2.	ruszt stabilowy	6cm
3.	piwa warstwowa z rzeźbieniem podłazianowym	6cm
4.	ruszt drewniany wypełniony wełną mineralną	6cm
5.	piwa MDF	2cm
6.	piwa gk	1,2cm
P4	ściany wewnętrzne:	
1.	piwa z gk	1,2cm
2.	ruszt drewniany wypełniony wełną mineralną	7,5cm
3.	piwa gk	1,2cm

LEGENDA	
± 0.00	POZIOMY POSADZKA PARIETERU W BUDYNKU
0/1	NR POMIESZCZENIA - OPIS WGS ZESTAWIENIA
	ISTNIĄCE ŚCIANY
	PROJEKTOWANE WYBURZENIA
	PROJEKTOWANE NOWE ŚCIANY
	IZAMUROWANA
	KANALIZACJA
	WODOCIĄGOWA
	GAZOWA
	LICZNIK INSTALACJI
	ELEKTRYCZNEJ
	LICZNIK INSTALACJI WODY
	GŁÓWNE WEJŚCIE
	WEJŚCIA
	POMOCHOCZNE

LEGENDA	
± 0.00	POZIOMY POSADZKA PARIETERU W BUDYNKU
0/1	NR POMIESZCZENIA - OPIS WGS ZESTAWIENIA
	ISTNIĄCE ŚCIANY
	PROJEKTOWANE WYBURZENIA
	PROJEKTOWANE NOWE ŚCIANY
	IZAMUROWANA
	KANALIZACJA
	WODOCIĄGOWA
	GAZOWA
	LICZNIK INSTALACJI
	ELEKTRYCZNEJ
	LICZNIK INSTALACJI WODY
	GŁÓWNE WEJŚCIE
	WEJŚCIA
	POMOCHOCZNE

UWAGA!
 PODANA POWIERZCHNIA POMIESZCZEN WYLICZONA JEST W ŚWIETLE ŚCIAN WYPRAMIONYCH TYNKOW.

<p>Zamawiającemu należy przedstawić projekt w formie elektronicznej i papierowej. Projektant nie odpowiada za zmiany projektu, które nie zostały zaakceptowane przez inwestora. Projektant nie odpowiada za zmiany projektu, które nie zostały zaakceptowane przez inwestora.</p>	
<p>JENIOSTWA PROJEKTOWA ARCHITEKTURA ul. Kołosa 4 35-200 Dębica e-mail: p.p.jan@ap.pl tel: +4860225040</p>	<p>PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA mgr inż. arch. Michał Zaleski - Mielni 35-200 Dębica</p>
<p>BRANŻA ARCHITEKTURA BUDYNEK USŁUGOWY</p>	<p>OBIEKT PRZEDSIĘWZIĘCIE REKONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE UZYSKIWANIA BUDYNKU USŁUGOWEGO NA BUDYNIEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ - CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU</p>
<p>INWESTOR Gmina Miasto Dębica ul. nr 64/2, ok. 1, Dębica 35-200 Dębica</p>	<p>TYTUŁ PROJEKT ARCHYTEKTONICZNO-BUDOWLANY WYBURZENIA I PROJEKTOWANE ŚCIANY</p>
<p>STADIUM PRZEDSIĘWZIĘCIE REKONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE UZYSKIWANIA BUDYNKU USŁUGOWEGO NA BUDYNIEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ - CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU</p>	<p>PROJEKTOWA mgr inż. arch. Michał Zaleski - Mielni 35-200 Dębica</p>
<p>SPRAWDZIŁ mgr inż. arch. Michał Zaleski - Mielni 35-200 Dębica</p>	<p>DATA 18.2013r. SKALA 1:50 W/01</p>