

## **PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY**

Nazwa przedmiotu zamówienia: **Projekt i budowa sięgacza od ul. Królewskiej  
w Dębicy**

- budowa sięgacza
- wykonanie konstrukcji jezdni na sięgaczu
- dokumentacja projektowa

Adres: Dębica, ul. boczna od ulicy Królewskiej

Nazwa i kody Wspólnego Słownika Zamówień ( CPV ) :

71355000-1 Usługi pomiarowe

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45230000-8 Roboty budowlane w zakresie dróg

45233142-6 Roboty budowlane w zakresie naprawy dróg

Zamawiający: **Gmina Miasto Dębica**  
**ul. Ratuszowa 2**  
**39-200 Dębica**

## Spis zawartości:

<b>A. Część opisowa</b> .....	3
1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia.....	3
1.1. Charakterystyczne parametry istniejącej drogi oraz zakres robót przewidziany do wykonania.....	3
1.1.1. Opis stanu istniejącego.....	3
1.1.2. Zakres wykonania przedmiotu zamówienia.....	3
2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.....	4
3. Materiały.....	4
4. Posadowienie.....	4
<b>B. Część informacyjna</b> .....	4
1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.....	4
2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.....	5
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.....	5
4. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania, związane z budową i jej przeprowadzeniem.....	5
5. Wymagania szczegółowe .....	5
5.1. Ustalenie wyceny robót.....	5
5.2. Płatności.....	5-6
5.3. Inne wymagania dla dokumentacji projektowej Wykonawcy i robót budowlanych.....	6
5.3.1. Wymagane terminy.....	6
5.3.2. Ilość egzemplarzy opracowań projektowych i powykonawczych.....	6

# Projekt i budowa sięgacza od ul. Królewskiej w Dębicy

## A Część opisowa

### 1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest zadanie polegające na wykonaniu:

- a) Pomiarów geodezyjnych zgodnie z zasadami opracowania map sytuacyjno-wysokościowych dla potrzeb projektu.
- b) Opracowania materiałów do zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę lub do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.
- c) Opracowania specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych na wszystkie rodzaje projektowanych robót.
- d) Wykonania robót budowlano-montażowych zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi budowy przedmiotowego odcinka ulicy bocznej od ulicy Królewskiej w Dębicy.

### 1.1 Charakterystyczne parametry istniejącej drogi oraz zakres robót przewidziany do wykonania.

#### 1.1.1. Opis stanu istniejącego

Objęty programem funkcjonalno-użytkowym sięgacz znajdują się na os. Budzisz w miejscowości Dębica, pełni on funkcję drogi dojazdowej. W stanie istniejącym sięgacz nie posiada wydzielonej jezdni, nawierzchnia płaska utwardzona kruszywem, szerokość w liniach rozgraniczających wynosi ok. 6,00 m., nie posiada oświetlenia. Właścicielem przedmiotowej drogi jest Gmina Miasto Dębica.

#### 1.1.2. Zakres wykonania przedmiotu zamówienia.

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi:

1.

- a) wykonanie map sytuacyjno-wysokościowych dla potrzeb projektu.
- b) opracowanie materiałów do zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę lub do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę. - etap I i II wg załącznika graficznego nr 2
- c) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych na wszystkie rodzaje projektowanych robót
- d) wykonanie robót budowlano-montażowych polegających na budowie sięgacza od ul. Królewskiej w Dębicy etap I wg załącznika graficznego nr 2- ok. 45 mb. :
  - 1) ułożeniu nawierzchni wraz z podbudową,
  - 2) uwzględnienie połączeń z istniejącym układem komunikacyjnym
  - 3) usunięcie kolizji z istniejącym uzbrojeniem
- e) wszystkie prace niezbędne do uzgodnienia dokumentacji i roboty niezbędne do wykonania i odebrania drogi.
- f) Tzw. sięgacz stanowi drogę dojazdową szerokości ok. 6,00 m.

## **2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**

1. Wykonawca wykona wszystkie roboty w oparciu o dokumentację projektowo-wykonawczą, projekt budowlany, warunki, uzyskanie zezwolenia oraz z obecnie obowiązującymi przepisami.
2. W przypadku uszkodzenia dróg dojazdowych do miejsca robót, należy przewidzieć w cenie oferty przywrócenie ich do stanu przejezdności.
3. Przedmiotowy sięgacz powinien posiadać konstrukcję spełniającą wymogi obowiązujące w rozporządzeniu ministra transportu i gospodarki morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
4. Wykonawca zabezpieczy lub przełoży wszelkie istniejące urządzenia obce w strefie robót w uzgodnieniu i pod nadzorem właściwych Zarządców w cenie oferty.
5. Wykonawca uzgodni z właścicielami posesji szczegóły rozwiązań projektowych odnośnie zjazdów i dojazdów do posesji i dojazdów.
7. Wykonawca uzyska w ramach przedmiotu zamówienia wszelkie wymagane prawem zgody, pozwolenia i decyzje organu architektoniczno - budowlanego jak i innych jednostek, umożliwiające wykonanie robót objętych niniejszym zamówieniem.
8. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa powinna zawierać projekt czasowej i stałej organizacji ruchu wcześniej pozytywnie zaopiniowanej przez Wydział Infrastruktury Miejskiej UM w Dębicy, Zarząd Dróg Powiatowych w Dębicy oraz Komendę Powiatową Policji w Dębicy, a następnie zatwierdzonej przez Wydział Komunikacji i Transportu Starostwa Powiatowego w Dębicy.
9. Po zakończeniu robót Wykonawca uporządkuje teren budowy przywracając go do stanu pierwotnego.

### **3. Materiały:**

Nawierzchnia: Kostka betonowa (szara) o grubości 8 cm

### **4. Posadowienie:**

Podbudowa pod przedmiotowy sięgacz winna być wykonana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

## **B. Część informacyjna**

### **1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.**

Wykonawca będzie wykonywać wszystkie roboty w oparciu o dokumentację projektową.

## **2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.**

Zamawiający posiada prawo do dysponowania terenem w pasie robót- działki nr 438/6, 450/5 oraz 453/3 obr. 3.

W przypadku wyjścia poza istniejący pas własności, Wykonawca pozyska wszelkie decyzje i uzgodnienia, oraz wszystkie materiały do ich pozyskania, umożliwiające wejście w teren dla wykonania robót. Prace te Wykonawca wykona na własny koszt.

## **3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.**

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane jednolity tekst Dz. U. z 2013 poz. 140 z późn. zm.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego- jednolity tekst Dz. U. z 2013 poz. 1129
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowania kosztów robót określonych w programie funkcjonalno-użytkowym- jednolity tekst Dz. U. z 2004 Nr 130 poz. 1389
- Inne nie wymienione akty prawne i przepisy konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia.

## **4. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania, związane z budową i jej przeprowadzeniem**

Roboty wymagać będą zachowania wszelkich procedur wynikających z przepisów prawa budowlanego oraz robót w zakresie drogownictwa.

## **5. Wymagania szczegółowe**

### **5.1 Ustalenie wyceny robót**

- Wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytku przedmiotu zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane jednolity tekst Dz. U. z 2013 poz. 140 z późn. zm., jak również z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, wytycznymi oraz zasadami najnowszych rozwiązań technicznych. W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się:
  - wynikami wizji terenowych i inwentaryzacji własnych
  - wynikami opracowań własnych
  - zapisami niniejszego programu funkcjonalno – użytkowego.

Oszacowane przez Zamawiającego rodzaje robót wymieniono w treści PFU.

Wykonawca musi się liczyć z taką sytuacją, że rodzaje robót i ilości wg Programu Funkcjonalno-Użytkowego mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji Projektowej.

Minimalny obszar obejmujący zadania wynika z załączonej mapy przy czym szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu i ilości robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe. Załączona mapa ma charakter wyłącznie poglądowy w celu określenia orientacyjnego zakresu przestrzennego robót.

## **5.2. Płatności**

Podstawą płatności dla opracowań projektowych i robót budowlanych wycenionych ryczałtowo jest wartość (kwota) podana przez Wykonawcę w ofercie.

Kwota ryczałtowa uwzględniać będzie wszystkie czynności, wymagania i badania, składające się na wykonanie zamówienia.

Płatność odbywać się będzie na podstawie faktury wystawionej po podpisaniu przez Zamawiającego Protokołu zdawczo-odbiorczego.

## **5.3. Inne wymagania dla dokumentacji projektowej Wykonawcy i robót budowlanych**

### **5.3.1 Wymagane terminy**

Termin na realizację niniejszego zadania tj.:

- a) 3 miesiące** – całość zadania w tym
- b) 2 miesiące** – na wykonanie niezbędnej dokumentacji i uzyskanie zezwolenia

### **5.3.2 Ilość egzemplarzy opracowań projektowych i powykonawczych**

- projekty budowlano-wykonawcze 5 egz..
- pozostałe opracowania projektowe 3 egz.

Ponadto Wykonawca sporządzi taką ilość poszczególnych opracowań Projektowych, jaka jest potrzebna do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji. Oprócz wersji papierowej Wykonawca prześle również opracowania projektowe w wersji cyfrowej w formacie PDF i DGN lub DWG ( 1 egz.).

Do odbioru końcowego Wykonawca robót prześle Zamawiającemu 3 egz. dokumentacji powykonawczej z naniesionymi zmianami oraz 1 kpl. dokumentacji powykonawczej na nośniku cyfrowym CD .

Załączniki:

1. Warunki budowy dla przedmiotowego sięgacza wydane przez Wydział Infrastruktury Miejskiej Urzędu Miejskiego w Dębicy- znak pisma IM.7225.169.2014.RO z dnia 30.06.2014 r.
2. Uzgodnienie dot. budowy sięgacza od ul. Królewskiej w Dębicy wydane przez Rejon Dystrybucji Gazu w Dębicy- znak pisma KSGI/RDG110/68a/1138/14 z dnia 14.07.2014 r.
3. Poglądowa mapka z lokalizacją przedmiotowego zjazdu.