

Umowa Nr 39/4381/4251/S/4/12.1/08

zawarta w dniu 29 września 2008r. w Rzeszowie **pomiędzy Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad** działającym przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Rzeszowie z siedzibą przy ul. Legionów 20, 35-959 w Rzeszowie, zarządcą drogi krajowej Nr 4 Jędrzychowice – Korczowa na odcinku obwodowej miasta Dębicy reprezentowanym przez:

1. mgr inż. *Wiesław Kocior* - Dyrektor Oddziału
2. mgr inż. *Tadeusz Kempinśki* - 2-co Dyrektora Oddziału

a

Gminą Miasta Dębicy z siedzibą przy ul. Ratuszowej 2, 39-200 Dębica

reprezentowaną przez:

1. mgr Paweł Wolicki – Burmistrz Miasta Dębica

zwaną dalej w treści umowy „**Inwestorem zadania**”

w sprawie zajęcia działki o nr ewiden. 247 obr. 6 w Dębicy w celu wykonania przebudowy wlotów ul. Partyzantów na skrzyżowaniu z drogą krajową nr 4 Jędrzychowice – Korczowa w miejscowości Dębica, po stronie południowej.

na podstawie art. 22 Ustawy z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. nr 19 z 2007 poz. 115 z późn. zm.)

Strony umowy ustalają:

§ 1

1. Niniejsza umowa nie jest równoznaczna z pozwoleniem w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, stanowi jedynie dowód, że Inwestor zadania posiada prawo do dysponowania nieruchomością gruntową, działką o nr ewiden. **247 obr. 6 położoną w Dębicy** - wł. Skarbu Państwa, w trwałym zarządzie GDDKiA, na cele budowlane określone w § 2 pkt. 1 i 2.

§ 2

1. Zarządca drogi wyraża zgodę Inwestorowi zadania na wejście w teren działki określonej w § 1 w celu realizacji na własny koszt przebudowy wlotu ul. Partyzantów na skrzyżowaniu z drogą krajową nr 4 Jędrzychowice – Korczowa w miejscowości Dębica, **po prawej stronie drogi w km 548+048,81**
zgodnie z projektem budowlanym pn.: „*Przebudowa wlotów ul. Partyzantów na skrzyżowaniu z drogą krajową nr 4 Jędrzychowice – Korczowa w miejscowości Dębica*” opracowanym przez mgr inż. Marcina Koska posiadającego uprawnienia Nr – MAP/0097/POOD/07 i sprawdzającego mgr inż. Lesława Frasik.
2. Przebudowa wlotu ul. Partyzantów do drogi nr 4 w miejscowości Dębica obejmuje zmianę geometrii wlotu polegającą na korekcie łuków wyokrąglających krawędzie jezdni, zmianie kąta włączenia osi drogi podporządkowanej oraz dowiązaniu wysokościowym do projektowanej niwelety drogi krajowej.
3. Roboty na terenie działki 247 w rejonie istniejącego pasa drogowego drogi krajowej nr 4 będą kontrolowane przez zarządcę drogi krajowej w zakresie zgodności z projektem budowlanym.

4. Roboty na terenie działki nr 247 podlegają protokolarnemu odbiorowi przez GDDKiA Rejon w Rzeszowie ul. Sikorskiego 49b.

§ 3

Zamierzenie inwestycyjne w terenie przyległym do drogi krajowej nr 4, o którym mowa w §2 pkt.1,2 zostanie zrealizowane w terminie do 31.12.2010 r. (termin określony przez inwestora zadania).

§ 4

Ustala się termin ważności niniejszej umowy na okres dwóch lat.

- czas realizacji inwestycji w zakresie określonym w § 2 nie będzie dłuższy jak 12 miesięcy licząc od dnia protokolarnego przekazania nieruchomości gruntowej.

§ 5

Na realizację projektowanego zamierzenia Inwestor zadania uzyska:

1. Zezwolenie na budowę zgodnie z rozdz. 4 przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 „Prawo Budowlane” (tekst jednolity Dz.U. nr 156 z 2006r. poz. 1118 z póź.zm.)
2. Uzgodnienia z posiadaczami urządzeń obcych znajdujących się w pasie drogowym lub w jego pobliżu. Inwestor na swój koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia w/w urządzeń lub obiektów.
3. Inne uzgodnienia, decyzje i pozwolenia wymagane odrębnymi przepisami.

§ 6

Inwestor zadania przystępując do realizacji zamierzenia inwestycyjnego w terenie obowiązany jest do przestrzegania przepisów ustawy – **Prawo budowlane** a w szczególności do:

1. Zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem zgodnie z art. 41 ust. 4
2. Zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych w terminie 14 dni od daty zakończenia budowy zgodnie z art. 54

§ 7

Po uzyskaniu zezwoleń, o których mowa w § 5 Inwestor zadania wystąpi do GDDKiA Rejon w Rzeszowie ul. Sikorskiego 49b z wnioskiem o przekazanie placu budowy celem wykonania przedmiotowej inwestycji załączając:

- Oświadczenie o posiadaniu ważnego zezwolenia na budowę zgodnie z rozdz. 4 przepisów ustawy „Prawo Budowlane”
- Szczegółowy plan sytuacyjny z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni terenu przewidywanego do zajęcia przygotowany przez geodetę Inwestora.
- Harmonogram robót umożliwiający ich wykonanie w określonym terminie. Za okres końcowy zajęcia uważa się dzień przywrócenia terenu do stanu poprzedniego i przekazania go protokołem odbioru do zarządcy drogi.
- Zatwierdzony w tut. Oddziale GDDKiA po wcześniejszym zaopiniowaniu przez Policję projekt organizacji ruchu i zabezpieczenia robót. Projekt ten winien spełniać warunki określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywaniem nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. Nr 177, poz. 1729)

- Dane personalne oraz adres i numer telefonu osoby odpowiedzialnej za prawidłowe oznakowanie i zabezpieczenie robót.

§ 8

Rozpoczęcie robót na działce nr ewiden. 247 nastąpi na podstawie protokolarnego przekazania pasa drogowego przez zarządcę drogi tj. GDDKiA Rejon w Rzeszowie Inwestorowi zadania przy udziale wykonawcy robót wskazanego przez Inwestora zadania

§ 9

Roboty drogowe na wlocie ul. Partyzantów w terenie przyległym do pasa drogowego drogi nr 4 będą wykonywane zgodnie z poniższymi warunkami:

1. Bezpieczeństwo komunikacji pieszej i kołowej musi być zachowane przez odpowiednie zabezpieczenie i oznakowanie miejsca robót zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu i zabezpieczenia robót, które musi gwarantować całodobową obsługę komunikacyjną uczestników ruchu.
2. Za wszelkie ewentualne wyniki szkody w stosunku do drogi jak i w stosunku do osób trzecich w czasie prowadzenia robót – pełną odpowiedzialność ponosi wnioskodawca.
3. Kierownik Budowy winien posiadać na budowie niniejszą umowę oraz wszystkie wymagane dokumenty z nią związane.
4. W przypadku przekroczenia terminu przebudowy wlotu ul. Partyzantów do drogi krajowej nr 4 określonego w § 3 stosowana będzie kara umowna:
 - a. za każdy dzień zwłoki w wysokości **10, 00 zł** za 1m² powierzchni określonej w § 7
 - b. za zajęcia większej powierzchni niż określona w § 7 w wysokości **10, 00 zł** za 1m² powierzchni za jeden dzień zajęcia bez zezwolenia terenu działki nr ewiden. 247 przy czym, powyższe kary mają zastosowanie jedynie w przypadku zajęcia terenu działki przez Inwestora zadania.
5. Po wykonaniu robót, teren działki należy doprowadzić do stanu poprzedniego.

§ 10

1. Inwestor zadania udziela 3 letniej gwarancji na wykonane roboty w pasie drogowym drogi nr 4.
2. Jeżeli po udostępnieniu do ruchu zamierzenia zrealizowanego zgodnie z dokumentacją w okresie gwarancji w pasie drogowym ujawnią się wady techniczne spowodowane nieprawidłowym wykonaniem robót zarządca drogi wezwie Inwestora zadania do usunięcia wad w wyznaczony terminie.
3. W razie zwłoki w usuwaniu wad zarządca drogi może wykonać niezbędne roboty na koszt zajmującego pas drogowy.

§ 11

W trakcie realizacji robót musi być zapewniona całodobowa obsługa ruchu dla przyległego terenu

§ 12

Po zrealizowaniu inwestycji na terenie działki nr ewiden. 247 Inwestor zadania prześle zarządcy drogi krajowej Nr 4 inwentaryzację powykonawczą lub jej kopię z umieszczonym i zaopatrzoną podpisem poświadczonym zgodności z oryginałem.

§ 13

Zmiany w umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy kodeksu cywilnego.

§ 15

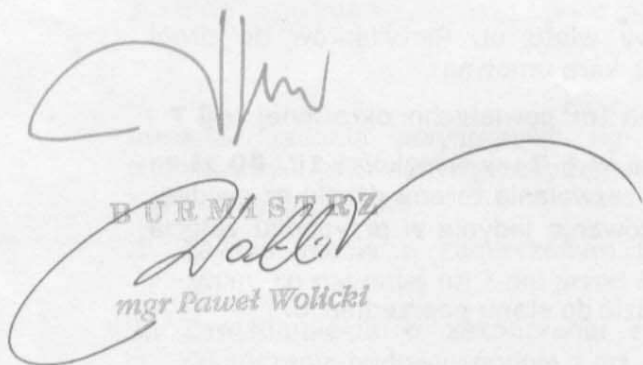
Ewentualne spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy Sąd Powszechny.

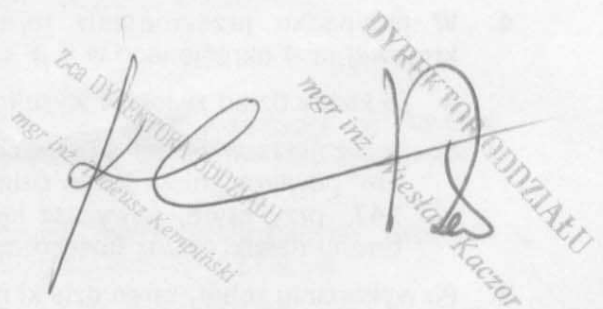
§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

INWESTOR ZADANIA:

GENERALNA DYREKCJA
DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD
00-141 w Warszawie
35-958 Rzeszów, ul. Legionów 20
tel. 85 340 7142 74, fax 8523915
NIP 813-11-06-223 Regon: 017511575-00122
ZARZĄDCA DROGI:


BURMISTRZ
mgr Paweł Wolicki


mgr inż. Wiesław Kaczor
mgr inż. Jacek Kempuński
DYREKTOR ZADANIA


TOMASZ WARCHOL

TOMASZ WARCHOL
radca prawny