

Ogłoszenie

Burmistrza Miasta Dębicy o ustaleniu wykazu, obejmującego działkę przeznaczoną do sprzedaży bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art.4 pkt.9, art. 13 ust 1, art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXXVII/407/2013 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 30 września 2013 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Dębica położonej przy ulicy Leśnej w Dębicy - **Burmistrz Miasta Dębicy ustala i podaje do publicznej wiadomości**

W y k a z Nr GK.6840.2.1.2014 z dnia 3 stycznia 2014 r.

obejmujący działkę, stanowiącą własność Gminy Miasta Dębica, położoną przy ulicy Leśnej w Dębicy (obręb 4), przeznaczoną do sprzedaży bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Numer działki	Nr KW	Powierzchnia działki [m ²]	Położenie – obręb	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Cena działki (netto)
2307/2	RZ1D/00028647/6	147	ul. Leśna (Obręb4)	Na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działki nr 2304/1 i nr 2302/2 (obręb 4) zapisanych w KW Nr RZ1D/000374803. Działka niezabudowana o regularnym kształcie granicząca bezpośrednio z działką nr 2304/1 (obręb 4. Dla tego terenu brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Dębica-2010” działki znajdują się w obszarze o symbolu ML34- obszary z przewagą zabudowy mieszkaniowej 1-2 kondygnacji i zabudowy usługowej.	13.800,00 - zł

1. Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich za wyjątkiem ustanowionej odpłatnej służebności gruntowej przejazdu i przechodu południowym szlakiem działki na rzecz każdorazowego właściciela działek nr 2304/1 i nr 2302/2 w obrębie 4.
2. Działka nr 2307/2 (obręb 4) powstała z podziału działki nr 2307 (obręb 4) zapisanej w KW nr RZ1D/00028647/6
3. Poprzedni właściciel zbywanej nieruchomości, pozbawiony prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobierca ma pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złoży oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę, określoną w wykazie.

Wykaz podlega wywieszeniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu przez okres 21 dni.