

Ogłoszenie

Burmistrza Miasta Dębicy o ustaleniu wykazu lokali przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 35 w związku z art. 4 pkt. 9 i art. 67 ust. 1 lit „a” ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), uchwały Nr XXXI/491/09 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 18 czerwca 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanawianie odrębnej własności i sprzedaż lokali mieszkalnych :zmienionej uchwałą Nr XLIV/611/10 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 19 lutego 2010r. oraz Uchwałą Nr IX/88/11 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 08 kwietnia 2011 r. oraz Uchwałą Nr XXII/232/2012 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 09 marca 2012 r. a także Uchwały Nr XXIV/260/2012 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 21 czerwca 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat **Burmistrz Miasta Dębica podaje do publicznej wiadomości:**

Wykaz Nr GK.7125.2.3.2012 z dnia 26 czerwca 2012r.

lokal mieszkalny w bloku nr 4 przy ulicy Robotniczej w Dębicy, przeznaczony do sprzedaży wraz z udziałami we współwłasności działki nr: 876/4 o powierzchni 3070 m², obr. 4 - objętej KW Nr RZ1D/00063112/4– stanowiący własność Gminy Miasta Dębica.

	Powierzchnia użytkowa lokalu lub działki w [m ²]	Udział w części wspólnej	Cena netto: lokalu, udziału we współwłasności gruntu w złotych	Cena netto: lokalu, udziału we współwłasności gruntu w złotych z bonifikatą (50 % *)	Stawka podatku VAT	Podatek VAT w [zł]	Cena w złotych z bonifikatą (50 % *) brutto
1	2	3	4	5	6	7	8
Lokal mieszkalny Nr 2 (parter) KW nr RZ1D/00074078/3	40,20	433/30117	86 608	43 304	ZW	0,00,-	43 304
Działka pod blokiem Nr 876/4 (współwłasność)	3070	433/30117	5 779	2 889,50	ZW	0,00,-	2 889,50
Razem do zapłaty brutto:							46 193,50 w tym 0,00,- zł VAT

*) Zgodnie powołanymi wyżej uchwałami Rady Miejskiej w Dębicy najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata w wysokości 50 % ceny lokalu.

Cenę lokalu (łącznie z ceną udziału we współwłasności gruntu pod blokiem) z bonifikatą – wykazano w wierszu „**Razem do zapłaty brutto**”.

Powierzchni piwnic nie zamieszczono w wykazie.

Właściciel ponosi wydatki związane z utrzymaniem jego lokalu, jest zobowiązany utrzymywać lokal w należyтым stanie, przestrzegać porządku domowego, uczestniczyć w kosztach zarządu związanych z utrzymaniem nieruchomości wspólnej, korzystać z niej w sposób nie utrudniający korzystaniu przez innych współwłaścicieli oraz współdziałać z nimi w ochronie wspólnego dobra.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dębicy przez okres 21 dni

Podane w wykazie ceny obowiązują do 30 września 2012 r. – ostateczny dzień wpłaty należności za wykup mieszkania .