

Ogłoszenie

Burmistrza Miasta Dębicy o ustaleniu wykazu, obejmującego nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargowej, położoną przy ulicy Rzeszowskiej w Dębicy stanowiącą własność Gminy Miasta Dębica.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art.4 pkt.9, art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały Nr XXVII/286/2012 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 31 października 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości położonej przy ulicy Rzeszowskiej w Dębicy - **Burmistrz Miasta Dębicy ustala i podaje do publicznej wiadomości :**

Wykaz Nr GK.6840.1.31.2012 z dnia 27 listopada 2012 r.

obejmujący nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miasta Dębica, położoną przy ulicy Rzeszowskiej w Dębicy przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Nr działki	Powierzchnia działki	KW Nr	Opis działki	Przeznaczenie działki	Cena działki (netto)
477/3 477/6 (obręb 3)	447 m ² 3302 m ²	RZ1D/00 031323/3	Działki niezabudowane o kształcie nieregularnym. W poprzek działek przebiega wysokoprężny rurociąg gazowy gw700. Przez działkę nr 477/6 przebiega sieć kanalizacji sanitarnej ks300 i ks160. Na sąsiednich nieruchomościach: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja i gaz.	Dla tego terenu nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Dębica - 2010” działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem ZO3-obszary ogródków działkowych i rolne.	188.000,00 zł

Uwagi:

1. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. Działka nr 477/3 jest oddana w dzierżawę - umowa dzierżawy obowiązuje do 28.02.2013 r. Tutejszy urząd posiada pozwolenie na budowę kanalizacji deszczowej między innymi przechodzącej przez działki nr 477/3 i nr 477/6 w obrębie 3. Nabywca udostępni teren pod budowę kanalizacji i nie będzie dochodził odszkodowania za straty w uprawach oraz zapewni dostęp do konserwacji i eksploatacji studzienek i rurociągu.
2. Poprzedni właściciel zbywanej nieruchomości, pozbawiony prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobierca ma pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złoży oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę określoną w wykazie.

Wykaz podlega wywieszeniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dębicy przez okres 21 dni.