

## Ogłoszenie

### **Burmistrza Miasta Dębicy o ustaleniu wykazu, obejmującego nieruchomości przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargowej, położoną przy ulicy Szkotniej w Dębicy stanowiącą własność Gminy Miasta Dębica.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art.4 pkt.9, art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały Nr XXIX/334/12 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości położonej przy ulicy Szkotniej w Dębicy - **Burmistrz Miasta Dębicy ustala i podaje do publicznej wiadomości :**

#### **Wykaz Nr GK.6840.1.10.2013 z dnia 19 kwietnia 2013 r.**

**obejmujący nieruchomości stanowiącą własność Gminy Miasta Dębica, położoną przy ulicy Szkotniej w Dębicy przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego**

<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia działki</b>	<b>KW Nr</b>	<b>Opis działki</b>	<b>Przeznaczenie działki</b>	<b>Cena działki (netto)</b>
<b>1088/35 (obręb 4)</b>	<b>138 m<sup>2</sup></b>	<b>RZ1D/000 53888/1</b>	<b>Działka niezabudowana o kształcie trójkąta. Na działce nieczynna sieć wodociągowa oraz sieć energetyczna. Uzbrojenie terenu na działkach sąsiednich pełne.</b>	<b>Dla tego terenu nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Dębica - 2010” działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem MW3-obszary mieszkaniowo-usługowe.</b>	<b>11.000,00 zł</b>

Uwagi:

1. Działka nr 1088/35 (obręb 4) powstała z podziału działki nr 1088/20 o pow.221 m<sup>2</sup> (obręb 4) nie może być samodzielnie zagospodarowana ze względu na nieforemny kształt. Może być sprzedana dla właścicieli działek przyległych oznaczonych nr 1088/23, nr 1088/24, nr 1088/25, nr 1088/33 i nr 1087/8 w obrębie 4 miasta Dębica na poprawę warunków zagospodarowania.
2. Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.
3. Do cen osiągniętych w wyniku przetargu doliczony będzie podatek VAT według obowiązujących przepisów.
4. Poprzedni właściciel zbywanej nieruchomości, pozbawiony prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobierca ma pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złoży oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę określoną w wykazie.

Wykaz podlega wywieszeniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dębicy przez okres 21 dni.