

Ogłoszenie

Burmistrza Miasta Dębicy o ustaleniu wykazu, obejmującego nieruchomości przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargowej, położoną przy ulicy Cmentarnej w Dębicy stanowiącą własność Gminy Miasta Dębica.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art.4 pkt.9, art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518) oraz Uchwały Nr XLI/480/2014 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości położonej przy ulicy Cmentarnej w Dębicy - **Burmistrz Miasta Dębicy ustala i podaje do publicznej wiadomości :**

Wykaz Nr GK.6840.1.2.2014

z dnia 5 maja 2014 r.

obejmujący nieruchomości stanowiącą własność Gminy Miasta Dębica, położoną przy ulicy Cmentarnej w Dębicy przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Nr działki	Powierzchnia działki	KW Nr	Opis działki	Przeznaczenie działki	Cena działki (netto)
9/1 (obręb 3)	3523 m ²	RZ1D/000 71608/7	Działka niezabudowana o nieregularnym kształcie położona w rejonie ulicy Cmentarnej granicząca bezpośrednio z cmentarzem żydowskim - częściowo zadrzewiona i zakrzewiona. Przez działkę przebiegają sieci kanalizacji sanitarnej i gazowej. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu. Zgodnie z ustaleniami „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Dębica - 2010” działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem ZN2- obszary zieleni naturalnej i KZ – ulice zbiorcze. Zgodnie z decyzją Burmistrza Miasta Dębicy Nr GP.6730.99.2013.SP. z dnia 17.10.2013r. ustalającą warunki zabudowy dla zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z częścią usługową, budynków garażowych wraz z niezbędną infrastrukturą na działkach nr 15/2, nr 14/1, nr 9/2, nr 9/1 i 13/2 w obrębie 3 - dopuszcza się wydzielenie pod inwestycję części działki nr 9/1 w obrębie 3.	224.000,00 zł

1. Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.
2. Do cen osiągniętych w wyniku przetargu doliczony będzie podatek VAT według obowiązujących przepisów.
3. Poprzedni właściciel zbywanej nieruchomości, pozbawiony prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobierca ma pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złoży oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę określoną w wykazie.

Wykaz podlega wywieszeniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dębicy przez okres 21 dni.