

Ogłoszenie

Burmistrza Miasta Dębicy o ustaleniu wykazu lokali przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. , poz. 1515 z późn. zm.), art. 35 w związku z art. 4 pkt. 9 i art. 67 ust. 1 lit „a” ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.), uchwały Nr XXXII/363/2013 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 17 kwietnia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanawianie odrębnej własności i sprzedaż lokali mieszkalnych zmienionej Uchwałą Nr IV/19/2015 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 30 stycznia 2015 r. oraz Uchwały Nr XII/112/2015 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 30 października 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty **Burmistrz Miasta Dębica podaje do publicznej wiadomości:**

Wykaz Nr GK.7125.2.8.2015 z dnia 09 listopada 2015 r.

lokal mieszkalny nr 5 w bloku nr 20 na Osiedlu Matejki w Dębicy, przeznaczony do sprzedaży wraz z udziałami we współwłasności działki nr: 2460 o powierzchni 544 m², obr. 4 - objętej KW Nr RZ1D/00010824/2- stanowiący własność Gminy Miasta Dębica.

	Powierzchnia użytkowa lokalu lub działki w [m ²]	Udział w części wspólnej	Cena netto: lokalu, udziału we współwłasności gruntu w złotych	Cena netto: lokalu, udziału we współwłasności gruntu w złotych z bonifikatą (75 % *)	Stawka podatku VAT	Podatek VAT w [zł]	Cena w złotych z bonifikatą (75 % *) brutto
1	2	3	4	5	6	7	8
Lokal mieszkalny Nr 5 (1 piętro)	29,24	2924/156233	62 900	15 725	ZW	0,00,-	15 725
Działka pod blokiem Nr 2459 (współwłasność)	544	2924/156233	1 100	275	ZW	0,00,-	275
Razem do zapłaty brutto:							16 000 w tym 0,00,- zł VAT

*) Zgodnie powołanymi wyżej uchwałami Rady Miejskiej w Dębicy najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata w wysokości 75 % ceny lokalu.

Cenę lokalu (łącznie z ceną udziału we współwłasności gruntu pod blokiem) z bonifikatą – wykazano w wierszu „**Razem do zapłaty brutto**”.

Powierzchni piwnic nie zamieszczono w wykazie.

Właściciel ponosi wydatki związane z utrzymaniem jego lokalu, jest zobowiązany utrzymywać lokal w należytym stanie, przestrzegać porządku domowego, uczestniczyć w kosztach zarządu związanych z utrzymaniem nieruchomości wspólnej, korzystać z niej w sposób nie utrudniający korzystaniu przez innych współwłaścicieli oraz współdziałać z nimi w ochronie wspólnego dobra.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dębicy przez okres 21 dni

Podane w wykazie ceny obowiązują do 31 maja 2016 r. – ostateczny dzień wpłaty należności za wykup mieszkania .