

## Ogłoszenie

Burmistrza Miasta Dębicy o ustaleniu wykazu lokali przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. , poz. 594 z późn. zm.), art. 35 w związku z art. 4 pkt. 9 i art. 67 ust. 1 lit „a” ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), uchwały Nr XXXII/363/2013 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 17 kwietnia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanawianie odrębnej własności i sprzedaż lokali mieszkalnych oraz Uchwały Nr XXXVII/405/2013 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 30 września 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat **Burmistrz Miasta Dębica podaje do publicznej wiadomości:**

### Wykaz Nr GK. 7125 .2.3.2013 z dnia 01 października 2013r.

lokal mieszkalny w bloku nr 16 na Osiedlu Matejki w Dębicy, przeznaczony do sprzedaży wraz z udziałami we współwłasności działki nr: 2465 o powierzchni 371 m<sup>2</sup>, obr. 4 - objętej KW Nr RZ1D/00010818/7- stanowiący własność Gminy Miasta Dębica.

	Powierzchnia użytkowa lokalu lub działki w [m <sup>2</sup> ]	Udział w części wspólnej	Cena netto: lokalu, udziału we współwłasności gruntu w złotych	Cena netto: lokalu, udziału we współwłasności gruntu w złotych z bonifikatą ( 75 % * )	Stawka podatku VAT	Podatek VAT w [zł]	Cena w złotych z bonifikatą (75 % * ) brutto
1	2	3	4	5	6	7	8
Lokal mieszkalny Nr 2 (parter)	34,82	452/ 10000	71 389	17 847,25	ZW	0,00	17 847,25
Działka pod blokiem Nr 2465 (współwłasność)	371	452/10000	2 311	577,75	ZW	0,00	577,75
<b>Razem do zapłaty brutto:</b>						<b>18 425</b> w tym 0,00,- zł VAT	

\*) Zgodnie powołanymi wyżej uchwałami Rady Miejskiej w Dębicy najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata w wysokości 75 % ceny lokalu.

Cenę lokalu (łącznie z ceną udziału we współwłasności gruntu pod blokiem) z bonifikatą – wykazano w wierszu „**Razem do zapłaty brutto**”.

Powierzchni piwnic nie zamieszczono w wykazie.

Właściciel ponosi wydatki związane z utrzymaniem jego lokalu, jest zobowiązany utrzymywać lokal w należytym stanie, przestrzegać porządku domowego, uczestniczyć w kosztach zarządu związanych z utrzymaniem nieruchomości wspólnej, korzystać z niej w sposób nie utrudniający korzystaniu przez innych współwłaścicieli oraz współdziałać z nimi w ochronie wspólnego dobra.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dębicy przez okres 21 dni

**Podane w wykazie ceny obowiązują do 31 marca 2014 r. – ostateczny dzień wpłaty należności za wykup mieszkania .**