

**OGŁOSZENIE**  
**Nr GK.6840.1.16.2012 z dnia 14.09.2012 r.**

**Burmistrz Miasta Dębicy ogłasza**

*Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości:*

**Działek: nr 739/17 o powierzchni 178563 m<sup>2</sup> i nr 739/183 o powierzchni 15245 m<sup>2</sup> w obrębie 7 Straszęcín Gmina Żyraków położonych na terenie byłego poligonu wojskowego objętych KW Nr RZ1D/00071130/5 pokrytej roślinnością leśną, wodami stojącymi i zielenią naturalną :**

- cena wywoławcza: 1.400.000,00- zł netto (słownie: jeden milion czterysta tysięcy złotych netto)
- wadium: 140.000,00,- zł (słownie: sto czterdzieści tysięcy złotych).

Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Żyraków zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Żyrakowie nr XXVIII/291/09 z dnia 26 listopada 2009r. działka nr 739/17 znajduje się w terenie oznaczonym symbolem: ZL.1 – tereny lasu, ZNW.2 - tereny zieleni naturalnej towarzyszącej zbiornikom wodnym KDX.1 tereny wydzielonej drogi, US.1 – tereny sportu i rekreacji, WS.3i WS.4 – tereny wód powierzchniowych a działka nr 739/183 znajduje się w terenie oznaczonym symbolem: ZI.4/ZN.4. – tereny zieleni izolacyjnej jako przeznaczenie tymczasowe i tereny zieleni naturalnej jako przeznaczenie docelowe.

Dojazd do nieruchomości od strony północno-zachodniej z drogi relacji Dębica – Straszęcín, drogami wydzielonymi geodezyjnie lecz nie urządzonymi, następnie przez rzekę Grabiniankę obecnie brak mostu.

**Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.**

*Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) upłynął 18.07.2012 r. i w tym terminie nie wpłynął żaden wniosek.*

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w podanej wysokości najpóźniej do dnia **16.11.2012 r.** na konto **Urzędu Miejskiego Nr 40 1240 4764 1111 0000 4866 6589 w Banku Pekao S.A. w Dębicy.**

Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przed przystąpieniem do przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu **22.11.2012 r.** w budynku Urzędu Miejskiego w Dębicy (parter pok. 51), ul. Ratuszowa 2, o godz. **10<sup>00</sup>.**

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny kupna. Osoba, która wygra przetarg zobowiązana jest wpłacić resztę należności na konto Urzędu Miejskiego Nr 29 1240 4764 1111 0000 4863 3419 w Banku Pekao S.A. w Dębicy przed terminem zawarcia aktu notarialnego. Koszt umowy ponosi nabywca. W razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy, wpłacone wadium ulegnie przypadkowi na rzecz Gminy Miasta Dębica.

Szczegółowych informacji zasięgnąć można w Wydziale Gospodarki Komunalnej tel. 14 683-82-73 lub 14 683-82-70.

Informacje dostępne również na stronie internetowej miasta [WWW.debica.pl](http://WWW.debica.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej-przetargi.