

**OGŁOSZENIE**  
**Nr GK.6840.1.12.2012 z dnia 26.10.2012 r.**

**Burmistrz Miasta Dębicy ogłasza**

*Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości:*

**Działki nr 465/3 o powierzchni 1569 m<sup>2</sup> w obrębie 3 objętej KW Nr RZ1D/00031323/3 położonej w Dębicy przy ulicy Rzeszowskiej :**

- cena wywoławcza: 190.000,- zł netto (słownie: sto dziewięćdziesiąt tysięcy złotych netto)
- wadium: 20.000,- zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych).

**Dla tego terenu nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Dębica-2010” działka znajduje się w terenie, oznaczonym symbolem: MNp6 – obszary zabudowane i które mogą być przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i usługową.**

**Określenie sposobu zagospodarowania terenu nastąpi w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.**

**Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich, za wyjątkiem ustanowionej służebności przechodu i przejazdu pasem szerokości 5m wzdłuż północnej granicy działki na rzecz kaźdoczesnych właścicieli i użytkowników działki nr 468/4 w obrębie 3.**

*Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) upłynął 19.10.2012 r. i w tym terminie nie wpłynął żaden wniosek.*

**UWAGA: W przetargu będą licytowane ceny netto do których będzie doliczony podatek VAT określony przepisami prawa podatkowego.**

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w podanej wysokości najpóźniej do dnia **30.11.2012 r.** na konto **Urzędu Miejskiego Nr 40 1240 4764 1111 0000 4866 6589 w Banku Pekao S.A. w Dębicy.**

Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przed przystąpieniem do przetargu.

**Przetarg odbędzie się w dniu 6.12.2012 r. w budynku Urzędu Miejskiego w Dębicy (parter pok. 51), ul. Ratuszowa 2, o godz. 10<sup>00</sup>.**

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny kupna. Osoba, która wygra przetarg zobowiązana jest wpłacić resztę należności na konto Urzędu Miejskiego Nr 29 1240 4764 1111 0000 4863 3419 w Banku Pekao S.A. w Dębicy przed terminem zawarcia aktu notarialnego. Koszt umowy ponosi nabywca.

W razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy, wpłacone wadium ulegnie przepadkowi na rzecz Gminy Miasta Dębica.

Szczegółowych informacji zasięgnąć można w Wydziale Gospodarki Komunalnej tel. 14 683-82-73 lub 14 683-82-70.