

OGŁOSZENIE

Nr GK.6840.1.18.2015 z dnia 02 lutego 2016 r.

Burmistrz Miasta Dębicy ogłasza

Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości:

Działki nr 739/181 obręb 7-Straszęcin gmina Żyraków o powierzchni 65 384 m² objętej KW Nr RZ1D/00071130/5 położonej na terenie byłego poligonu wojskowego. Działka niezabudowana o nieregularnym kształcie granicząca bezpośrednio z terenami zabudowy mieszkaniowej, terenami zieleni, rzeką Grabinianką, oraz drogą gruntową nie urządzoną. Na działce znajduje się zbiornik wody o nieregularnym kształcie. Teren nierówny - liczne skarpy, pokryty drzewostanem.

- cena wywoławcza: 651 000,- zł netto (słownie: sześćset pięćdziesiąt jeden tysięcy złotych netto)
- wadium: 65 000,- zł (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych).

Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenu dawnego poligonu wojskowego „Straszęcin” w Gminie Żyraków zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Żyraków nr XXVIII/291/09 z dnia 16.11.2009 r. przedmiotowa działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolami : ZP.2, ZP.3 – tereny zieleni urządzonej skarpy nadzalewowej, ZN.1 – tereny zieleni naturalnej, ZI.1/ZNW.1 – tereny zieleni izolacyjnej i tereny zieleni naturalnej towarzyszącej zbiornikom wodnym, KDX.1 – teren wydzielonej drogi pieszo-jezdnej.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i praw osób trzecich za wyjątkiem umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zawartej na okres od dnia 01.08.2014 do dnia 31.07.2017 r. z przeznaczeniem jako teren zieleni.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) upłynął 21.12.2015 r. i w tym terminie nie wpłynął żaden wniosek.

UWAGA: W przetargu będzie licytowana cena netto do której będzie doliczony podatek VAT określony przepisami prawa podatkowego.

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w podanej wysokości najpóźniej do dnia 15.04.2016r. na konto Urzędu Miejskiego Nr 40 1240 4764 1111 0000 4866 6589 w Banku Pekao S.A. w Dębicy.

Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przed przystąpieniem do przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 21.04.2016 r. w budynku Urzędu Miejskiego w Dębicy (parter pok. 51), ul. Ratuszowa 2, o godz. 10⁰⁰.

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny kupna. Osoba, która wygra przetarg zobowiązana jest wpłacić resztę należności na konto Urzędu Miejskiego Nr 29 1240 4764 1111 0000 4863 3419 w Banku Pekao S.A. w Dębicy przed terminem zawarcia aktu notarialnego. Koszt umowy ponosi nabywca.

W razie uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy, wpłacone wadium ulegnie przepadkowi na rzecz Gminy Miasta Dębica.

Szczegółowych informacji zasięgnąć można w Wydziale Gospodarki Komunalnej tel. 14 683-82-73 lub 14 683-82-70. Informacje dostępne również na stronie internetowej miasta WWW.debica.pl w Biuletynie Informacji Publicznej-przetargi.

Z-CA BURMISTRZA

mgr inż. Jarosław Śliwa