

OGŁOSZENIE Nr GK.6840.1.32.2012/13 z dnia 05.07.2013 r.**Burmistrz Miasta Dębicy ogłasza****Czwarty ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej opisanych nieruchomości**

niezabudowanych położonych w obrębie 7 Straszęcina, Gmina Żyraków, zapisanych w KW Nr RZ1D/00071130/5 przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne – teren byłego poligonu wojskowego, częściowo zakrzewiony i zadrzewiony:

Lp.	Nr działki	Pow. działki (m ²)	Cena wywoł. netto w zł	Lp.	Nr działki	Pow. działki (m ²)	Cena wywoł. netto w zł	Lp.	Nr działki	Pow. działki (m ²)	Cena wywoł. netto w zł
Kompleks nr 4				Kompleks nr 5				Kompleks nr 6			
1.	739/54	793	26.000,-	18.	739/86	898	30.000,-	34.	739/110	816	27.000,-
2.	739/55	957	32.000,-	19.	739/88	669	22.000,-	35.	739/111	830	27.500,-
3.	739/56	844	26.500,-	20.	739/89	669	20.500,-	36.	739/112	660	21.500,-
4.	739/57	844	26.500,-	21.	739/90	669	20.500,-	37.	739/113	660	21.500,-
5.	739/59	660	20.500,-	22.	739/91	669	20.000,-	38.	739/114	660	21.500,-
6.	739/61	660	20.500,-	23.	739/92	669	20.000,-	39.	739/115	660	21.500,-
7.	739/62	660	20.500,-	24.	739/93	669	20.000,-	40.	739/116	660	21.500,-
8.	739/63	660	20.500,-	25.	739/94	669	20.000,-	41.	739/117	660	21.500,-
9.	739/64	660	20.500,-	26.	739/95	669	20.000,-	42.	739/118	660	21.500,-
10.	739/65	660	20.500,-	27.	739/96	669	20.000,-	43.	739/119	660	21.500,-
11.	739/66	660	20.500,-	28.	739/97	669	20.000,-	44.	739/121	660	21.500,-
12.	739/67	660	20.500,-	29.	739/98	669	20.000,-	45.	739/123	660	21.500,-
13.	739/68	660	20.500,-	30.	739/99	669	20.000,-	46.	739/125	660	21.500,-
14.	739/69	660	20.500,-	31.	739/100	669	21.000,-	47.	739/126	660	21.500,-
15.	739/70	660	20.500,-	32.	739/101	669	20.000,-	48.	739/127	660	21.500,-
16.	739/71	660	20.500,-	33.	739/102	669	20.000,-				
17.	739/76	660	20.500,-								
Kompleks nr 7				Kompleks nr 8				Kompleks nr 9			
49.	739/157	823	27.000,-	59.	739/170	793	26.000,-	65.	739/178	670	22.000,-
50.	739/158	987	32.000,-	60.	739/171	806	26.500,-				
51.	739/159	720	24.000,-	61.	739/172	630	21.000,-				
52.	739/160	720	24.000,-	62.	739/173	781	26.000,-				
53.	739/161	720	24.000,-	63.	739/174	630	21.000,-				
54.	739/162	720	24.000,-	64.	739/175	919	27.500,-				
55.	739/163	720	23.000,-								
56.	739/164	720	22.500,-								
57.	739/165	690	21.000,-								
58.	739/167	1063	28.500,-								

Pierwszy, drugi i trzeci ustne przetargi nieograniczone zakończone wynikiem negatywnym odbyły się w dniach: 28.02.2013r., 18.04.2013r. i 20.06.2013r. Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Żyraków zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Żyrakowie nr XXVIII/291/09 z dnia 26 listopada 2009 r. przedmiotowe działki znajdują się w terenie oznaczonym symbolem: MN.4,5,6,7,8,9 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działki o kształcie prostokąta, narożne z obciętym rogiem, zlokalizowane na terenie w przeważającej części równinnym lub lekko pofałdowanym. Dojazd do nieruchomości od strony północno-zachodniej z drogi relacji Dębica – Straszęcina, droga utwardzona, a następnie drogami wydzielonymi geodezyjnie, lecz nie urządzonymi.

Nieruchomości są wolne od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich. Na działkach nr 739/62, nr 739/64, nr 739/68, nr 739/70, nr 739/95, 739/97 znajdują się pozostałości infrastruktury budowlanej.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) upłynął 10.01.2013 r. i w tym terminie nie wpłynął żaden wniosek.

UWAGA: W przetargu będzie licytowana cena netto do której będzie doliczony podatek VAT określony przepisami prawa podatkowego w wysokości 23 %.

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w wysokości po 3.000 zł na jedną działkę z opisem numeru działki najpóźniej do dnia 08 sierpnia 2013 r. na konto Urzędu Miejskiego Nr 40 1240 4764 1111 0000 4866 6589 w Banku Pekao S.A. w Dębicy. Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przed przystąpieniem do przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu **14 sierpnia 2013r.** w budynku Urzędu Miejskiego w Dębicy (parter pok. 51), ul. Ratuszowa 2, o **godz. 10³⁰**. Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny kupna. Osoba, która wygra przetarg zobowiązana jest wpłacić resztę należności na konto Urzędu Miejskiego Nr 29 1240 4764 1111 0000 4863 3419 w Banku Pekao S.A. w Dębicy przed terminem zawarcia aktu notarialnego. Koszt umowy ponoszą nabywcy. W razie uchylenia się nabywców od zawarcia umowy, wpłacone wadium ulegnie przepadkowi na rzecz Gminy Miasta Dębica. Szczegółowych informacji zasięgnąć można w Wydziale Gospodarki Komunalnej tel. 14 683-82-73 lub 14 683-82-70. Informacje dostępne również na stronie internetowej miasta WWW.debica.pl w Biuletynie Informacji Publicznej-przetargi lub w „nieruchomości na sprzedaż”.