

**OGŁOSZENIE**  
**Nr GK.6840.1.14.2015 z dnia 5.02.2016r.**

**Burmistrz Miasta Dębicy ogłasza**

drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości:  
działek: nr 900/10 o pow. 21 m<sup>2</sup>, nr 900/12 o pow. 232 m<sup>2</sup> i nr 900/14 o pow. 1578 m<sup>2</sup>  
w obrębie 4 (łącznie powierzchnia 1831 m<sup>2</sup>) zabudowanych w złym stanie technicznym  
parterowym murowanym budynkiem mieszkalnym o pow. zabudowy 488 m<sup>2</sup> położonym  
w Dębicy przy ulicy Poddęby 6 objętych KW Nr RZ1D/00053888/1.

- Cena wywoławcza: 390. 000,- zł netto (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt tysięcy złotych netto)
- Wadium: 40.000,- zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych).

*Pierwszy przetarg nieograniczony zakończony wynikiem negatywnym odbył się w dniu 3.12.2015r.*

Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu. Zgodnie z ustaleniami „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Dębica - 2010” działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem MW3-obszary mieszkaniowo-usługowe z przewagą zabudowy mieszkaniowej 3-5 kondygnacji i usług oraz KZ (działki nr 900/10 i nr 900/14) – ulice zbiorcze.

**Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.**

*Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) upłynął 25.09.2015r. i w tym terminie nie wpłynął żaden wniosek.*

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w podanej wysokości najpóźniej do dnia 17.03.2016 r. na konto Urzędu Miejskiego Nr 40 1240 4764 1111 0000 4866 6589 w Banku Pekao S.A. w Dębicy.

Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przed przystąpieniem do przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 23.03.2016 r. w budynku Urzędu Miejskiego w Dębicy (parter pok. 51), ul. Ratuszowa 2, o godz. 9<sup>00</sup>.

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny kupna. Osoba, która wygra przetarg zobowiązana jest wpłacić resztę należności na konto Urzędu Miejskiego Nr 29 1240 4764 1111 0000 4863 3419 w Banku Pekao S.A. w Dębicy przed terminem zawarcia aktu notarialnego. Koszt umowy ponosi nabywca. W razie uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy, wpłacone wadium ulegnie przepadkowi na rzecz Gminy Miasta Dębica.

Szczegółowych informacji zasięgnąć można w Wydziale Gospodarki Komunalnej tel. 14 683-82-73 lub 14 683-82-70. Informacje dostępne również na stronie internetowej miasta [WWW.debica.pl](http://WWW.debica.pl) w zakładce „gospodarka” - przetargi i w Biuletynie Informacji Publicznej-przetargi.

Z-CA BURMISTRZA

mgr inż. Jarosław Śliwa