

## OGŁOSZENIE Nr GK.6840.1.2.2011/2012 z dnia 14 czerwca 2012 r.

### **Burmistrz Miasta Dębicy ogłasza**

**drugie rokowania po czwartym ustnym przetargu nieograniczonym zakończonym wynikiem negatywnym**

Przedmiotem sprzedaży w drodze rokowań jest nieruchomość gruntowa oznaczona nr 739/4 obręb 7 Straszęcín o powierzchni 13218 m<sup>2</sup> objęta KW Nr Rz1D/00071130/5 zabudowana pozostałością budynku byłej owczarni (dach pokryty eternitem) do rozbiórki oraz silosem przejazdowym położona na terenie byłego poligonu wojskowego:

Pierwszy, drugi, trzeci i czwarty ustne przetargi nieograniczone i rokowania zakończone wynikiem negatywnym odbyły się w dniach: 20.05.2011 r., 07.10.2011 r., 15.12.2011 r., 08 marca 2012r. i 25 maja 2012 r.

Działka znajduje się w terenie, który zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Żyraków, zatwierdzonego uchwałą Nr XXVIII/291/09 Rady Gminy w Żyrakowie z dnia 26 listopada 2009 r. oznaczony jest symbolem U.1. tereny usług komercyjnych. Istnieje możliwość podziału na 3 działki.

Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich. Przez działkę przebiega linia wysokiego napięcia.

- cena wywoławcza: 600.000,- zł netto (słownie: sześćset tysięcy złotych netto)

*Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości pod nr 1 i 2 na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) upłynął 15.03.2011 r. i w tym terminie nie wpłynął żaden wniosek.*

Wpłaty zaliczki pobieranej tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylania się od zawarcia umowy w kwocie 60 000 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych) przystępujący do rokowań winni wpłacić najpóźniej do dnia 20 sierpnia 2012 r. na konto Urzędu Miejskiego Nr 40 1240 4764 1111 0000 4866 6589 w Banku Pekao S.A. w Dębicy. W razie uchylenia się nabywcy, ustalonego w drodze rokowań od zawarcia umowy, zaliczka nie będzie podlegać zwrotowi. Przeprowadzenie rokowań nastąpi dnia 23 sierpnia 2012r. . w budynku Urzędu Miejskiego w Dębicy (parter pok. 51), ul. Ratuszowa 2, o godz. 10<sup>00</sup>. Pisemne zgłoszenia udziału w rokowaniach należy składać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dębicy (I piętro pok. 104), ul. Ratuszowa 2, w zamkniętych kopertach z dopiskiem „ROKOWANIA Straszęcín” w terminie do 20 sierpnia 2012r.

Zgłoszenie powinno zawierać:

1. Imię i nazwisko, adres lub nazwę firmy i jej siedzibę oraz poświadczony wyciąg z KRS.
2. Datę sporządzenia zgłoszenia.
3. Oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.
4. Kserokopię dokumentu wpłaty zaliczki.
5. Proponowana cenę i sposób jej zapłaty.

Osoby uczestniczące w rokowaniach będące w związku małżeńskim zobowiązane są do przedłożenia na piśmie zgody małżonki/a na zakup nieruchomości lub złożenia oświadczenia o nabywaniu nieruchomości z odrębnego majątku albo przedłożenia dokumentu zniesienia współwłasności majątkowej małżeńskiej. Ponadto, osoby uczestniczące w przetargu powinny dysponować (swoim i małżonki/a) dowodami osobistymi, nr NIP, nr Pesel, aktualny wypis z KRS lub zaświadczenie o rejestracji działalności gospodarczej lub z innego właściwego rejestru (dotyczy osób prawnych), które będą potrzebne do wypełnienia oświadczeń.

Rokowania można przeprowadzić, chociażby wpłynęło tylko jedno zgłoszenie spełniające warunki określone w ogłoszeniu o rokowaniach. Wpłaconą zaliczkę zalicza się na poczet ceny kupna. Osoba, która wygra rokowania zobowiązana jest wpłacić resztę należności na konto Urzędu Miejskiego Nr 29 1240 4764 1111 0000 4863 3419 w Banku Pekao S.A. w Dębicy przed terminem zawarcia aktu notarialnego. Koszt umowy ponosi nabywca. Szczegółowych informacji zasięgnąć można w Wydziale Gospodarki Komunalnej tel. 014 683-82-73 lub 014 683-82-70. Informacje dostępne również na stronie internetowej miasta [www.debica.pl](http://www.debica.pl) w Biuletynie Informacji publicznej-Przetargi