

**OGŁOSZENIE**  
**Nr GK.6840.1.03.2012 z dnia 18.05.2012 r.**

**Burmistrz Miasta Dębicy ogłasza**

*Drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości:*

**Działka nr 335/2 obręb 4 o powierzchni 327 m<sup>2</sup> objęta KW Nr RZ1D/00086456/4 położona w Dębicy przy ulicy Żuławskiego zabudowana dwoma budynkami gospodarczymi nie stanowiącymi własności Gminy Miasta Dębica:**

- cena wywoławcza: 120.000,- zł netto (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych netto)
- wadium: 12.000,- zł (słownie: dwanaście tysięcy złotych).

**Dla tego terenu nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Dębica-2010” działka znajduje się w terenie, oznaczonym symbolem: UM1 - obszar usługowo-mieszkaniowy położony w centralnej części śródmieścia gdzie pierwszeństwo lokalizacji winny mieć usługi centrotwórcze i obiekty administracji.**

**Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich**

*Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości pod nr 1 i 2 na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) upłynął 22.03.2012 r. i w tym terminie nie wpłynął żaden wniosek.*

**UWAGA: W przetargu będą licytowane ceny netto do których będzie doliczony podatek VAT określony przepisami prawa podatkowego.**

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w podanej wysokości najpóźniej do dnia **29.06.2012 r.** na konto **Urzędu Miejskiego Nr 40 1240 4764 1111 0000 4866 6589 w Banku Pekao S.A. w Dębicy.**

Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przed przystąpieniem do przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu **05.07.2012 r.** w budynku Urzędu Miejskiego w Dębicy (parter pok. 51), ul. Ratuszowa 2, o godz. **11<sup>00</sup>**.

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny kupna. Osoba, która wygra przetarg zobowiązana jest wpłacić resztę należności na konto Urzędu Miejskiego Nr 29 1240 4764 1111 0000 4863 3419 w Banku Pekao S.A. w Dębicy przed terminem zawarcia aktu notarialnego. Koszt umowy ponosi nabywca.

W razie uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy, wpłacone wadium ulegnie przepadkowi na rzecz Gminy Miasta Dębica.

Szczegółowych informacji zasięgnąć można w Wydziale Gospodarki Komunalnej tel. 14 683-82-73 lub 14 683-82-70.