

**OGŁOSZENIE**  
**Nr GK.6840.1.28.2011/12 z dnia 23.07.2012 r.**

**Burmistrz Miasta Dębicy ogłasza**

**Trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości położonych przy ul. Metalowców w Dębicy (obręb 2), objętych KW Nr RZ1D/00068079/5:**

Lp.	Numer działki	Powierzchnia działki w [m <sup>2</sup> ]	Cena wywoławcza nieruchomości netto w [zł]	Wadium w [zł]
1	2	3	4	5
1.	430/110 niezabudowana 430/111 zabudowana budynkiem garażowym	1908 21332	1.200.000,-	120.000,-
2.	430/68 niezabudowana	874	47.000,-	5.000,-
3.	430/82 niezabudowana	498	22.000,-	3.000,-

Pierwszy i drugi ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż nieruchomości zakończone wynikiem negatywnym odbyły się w dniach: 19.04.2012r. i 12.07.2012 r.

**Dla tego terenu nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Debica-2010” nieruchomości znajdują się w terenie, oznaczonym symbolem: PU5- obszary zabudowane i przeznaczone pod zabudowę produkcyjną i usługową, oraz część działki nr 430/111 Ro4-obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej.**

**Nieruchomości są wolne od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich. Przez działkę nr 430/111 (obręb 2) przebiegają sieci uzbrojenia podziemnego do ewentualnego przełożenia w uzgodnieniu z WUCH „PZL - Dębica” S.A.**

*Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości pod nr 1 i 2 na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) upłynął 26.01.2012 r. i w tym terminie nie wpłynął żaden wniosek.*

**UWAGA: W przetargu będą licytowane ceny netto do których będzie doliczony podatek VAT określony przepisami prawa podatkowego - dla działki nr 430/111 obręb 2 VAT=0.**

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w podanej w podanej odpowiednio do nieruchomości wysokości z opisem numeru działek najpóźniej do dnia **21.09.2012 r.** na konto **Urzędu Miejskiego Nr 40 1240 4764 1111 0000 4866 6589 w Banku Pekao S.A. w Dębicy.**

Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przed przystąpieniem do przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu **27.09.2012 r.** w budynku Urzędu Miejskiego w Dębicy (parter pok. 51), ul. Ratuszowa 2, o godz. 10<sup>00</sup>.

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny kupna. Osoba, która wygra przetarg zobowiązana jest wpłacić resztę należności na konto Urzędu Miejskiego Nr 29 1240 4764 1111 0000 4863 3419 w Banku Pekao S.A. w Dębicy przed terminem zawarcia aktu notarialnego. Koszt umowy ponosi nabywca.

W razie uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy, wpłacone wadium ulegnie przepadkowi na rzecz Gminy Miasta Dębica.

Szczegółowych informacji zasięgnąć można w Wydziale Gospodarki Komunalnej tel. 14 683-82-73 lub 14 683-82-70.