

**OGŁOSZENIE Nr GK.6840.1.32.2012/13 z dnia 07.05.2013 r.****Burmistrz Miasta Dębicy ogłasza****Trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej opisanych nieruchomości**

niezabudowanych położonych w obrębie 7 Straszęcina, Gmina Żyraków, zapisanych w KW Nr RZ1D/00071130/5 przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne – teren byłego poligonu wojskowego, częściowo zakrzewiony i zadrzewiony:

Lp.	Nr działki	Pow. działki (m <sup>2</sup> )	Cena wywoł. netto w zł	Lp.	Nr działki	Pow. działki (m <sup>2</sup> )	Cena wywoł. netto w zł	Lp.	Nr działki	Pow. działki (m <sup>2</sup> )	Cena wywoł. netto w zł
<b>Kompleks nr 4</b>				<b>Kompleks nr 5</b>				<b>Kompleks nr 6</b>			
1.	739/54	793	26.000,-	21.	739/85	734	24.500,-	41.	739/110	816	27.000,-
2.	739/55	957	32.000,-	22.	739/86	898	30.000,-	42.	739/111	830	27.500,-
3.	739/56	844	26.500,-	23.	739/87	669	22.000,-	43.	739/112	660	21.500,-
4.	739/57	844	26.500,-	24.	739/88	669	22.000,-	44.	739/113	660	21.500,-
5.	739/59	660	20.500,-	25.	739/89	669	20.500,-	45.	739/114	660	21.500,-
6.	739/61	660	20.500,-	26.	739/90	669	20.500,-	46.	739/115	660	21.500,-
7.	739/62	660	20.500,-	27.	739/91	669	20.000,-	47.	739/116	660	21.500,-
8.	739/63	660	20.500,-	28.	739/92	669	20.000,-	48.	739/117	660	21.500,-
9.	739/64	660	20.500,-	29.	739/93	669	20.000,-	49.	739/118	660	21.500,-
10.	739/65	660	20.500,-	30.	739/94	669	20.000,-	50.	739/119	660	21.500,-
11.	739/66	660	20.500,-	31.	739/95	669	20.000,-	51.	739/120	660	21.500,-
12.	739/67	660	20.500,-	32.	739/96	669	20.000,-	52.	739/121	660	21.500,-
13.	739/68	660	20.500,-	33.	739/97	669	20.000,-	53.	739/123	660	21.500,-
14.	739/69	660	20.500,-	34.	739/98	669	20.000,-	54.	739/125	660	21.500,-
15.	739/70	660	20.500,-	35.	739/99	669	20.000,-	55.	739/126	660	21.500,-
16.	739/71	660	20.500,-	36.	739/100	669	21.000,-	56.	739/127	660	21.500,-
17.	739/72	660	20.500,-	37.	739/101	669	20.000,-				
18.	739/73	660	20.500,-	38.	739/102	669	20.000,-				
19.	739/76	660	20.500,-	39.	739/103	669	20.000,-				
20.	739/83	802	25.000,-	40.	739/104	669	20.000,-				
<b>Kompleks nr 7</b>				<b>Kompleks nr 8</b>				<b>Kompleks nr 9</b>			
57.	739/157	823	27.000,-	69.	739/170	793	26.000,-	75.	739/178	670	22.000,-
58.	739/158	987	32.000,-	70.	739/171	806	26.500,-	76.	739/179	846	26.500,-
59.	739/159	720	24.000,-	71.	739/172	630	21.000,-	77.	739/180	1292	39.000,-
60.	739/160	720	24.000,-	72.	739/173	781	26.000,-				
61.	739/161	720	24.000,-	73.	739/174	630	21.000,-				
62.	739/162	720	24.000,-	74.	739/175	919	27.500,-				
63.	739/163	720	23.000,-								
64.	739/164	720	22.500,-								
65.	739/165	690	21.000,-								
66.	739/166	690	21.000,-								
67.	739/167	1063	28.500,-								
68.	739/168	1169	31.500,-								

Pierwszy i drugi ustne przetargi nieograniczone zakończone wynikiem negatywnym odbyły się w dniach: 28.02.2013 r i 18.04.2013 r. Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Żyraków zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Żyrakowie nr XXVIII/291/09 z dnia 26 listopada 2009 r. przedmiotowe działki znajdują się w terenie oznaczonym symbolem: MN.4,5,6,7,8,9 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działki o kształcie prostokąta, narożne z obciążeniem rogami, zlokalizowane na terenie w przeważającej części równinnym lub lekko pofałdowanym. Dojazd do nieruchomości od strony północno-zachodniej z drogi relacji Dębica – Straszęcina, droga utwardzona, a następnie drogami wydzielonymi geodezyjnie, lecz nie urządzonymi.

**Nieruchomości są wolne od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich. Na działkach nr 739/62, nr 739/64, nr 739/68, nr 739/70, nr 739/95, 739/97 znajdują się pozostałości infrastruktury budowlanej.**

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) upłynął 10.01.2013 r. i w tym terminie nie wpłynął żaden wniosek.

**UWAGA: W przetargu będzie licytowana cena netto do której będzie doliczony podatek VAT określony przepisami prawa podatkowego w wysokości 23 %.**

**Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w wysokości po 3.000 zł na jedną działkę z opisem numeru działki najpóźniej do dnia 14 czerwca 2013 r. na konto Urzędu Miejskiego Nr 40 1240 4764 1111 0000 4866 6589 w Banku Pekao S.A. w Dębicy. Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przed przystąpieniem do przetargu.**

Przetarg odbędzie się w dniu **20 czerwca 2013r.** w budynku Urzędu Miejskiego w Dębicy (parter pok. 51), ul. Ratuszowa 2, o **godz. 10<sup>00</sup>**. Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny kupna. Osoba, która wygra przetarg zobowiązana jest wpłacić resztę należności na konto Urzędu Miejskiego Nr 29 1240 4764 1111 0000 4863 3419 w Banku Pekao S.A. w Dębicy przed terminem zawarcia aktu notarialnego. Koszt umowy ponoszą nabywcy. W razie uchylenia się nabywców od zawarcia umowy, wpłacone wadium ulegnie przepadkowi na rzecz Gminy Miasta Dębica. Szczegółowych informacji zasięgnąć można w Wydziale Gospodarki Komunalnej tel. 14 683-82-73 lub 14 683-82-70. Informacje dostępne również na stronie internetowej miasta [WWW.debica.pl](http://WWW.debica.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej-przetargi lub w „nieruchomości na sprzedaż”.