

**OGŁOSZENIE:**  
**Nr GK.6840.1.23.2012/13 z dnia 22.04.2013 r.**

**Burmistrz Miasta Dębicy ogłasza**

Trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż działki nr 430/90 obręb 2 o powierzchni 4920 m<sup>2</sup> zabudowanej budynkiem biurowym (o pow. użytkowej 2245,46 m<sup>2</sup>) i niewielkim budynkiem portierni położonej w Dębicy przy ul. Metalowców objętej KW Nr 67241:

- cena wywoławcza 1.250.000,- zł netto (słownie: jeden milion dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych netto) – zwolniona z podatku VAT
- wadium: 100 000,- zł (słownie: sto tysięcy złotych).

Pierwszy i drugi ustne przetargi nieograniczone zakończone wynikiem negatywnym odbyły się w dniu 22.11.2012 r. i 28.02.2013 r.

Teren na którym znajduje się działka uzbrojony jest w sieci: energetyczną, wodociągową, kanalizacji burzowej i sanitarnej, gazową, ciepłowniczą i telefoniczną.

Zgodnie z ustaleniami Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XXXIX/473/02 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 15 lutego 2002 r. nieruchomość znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem PU- tereny przeznaczone pod obiekty i urządzenia dla działalności produkcyjnej i usługowej.

**Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich, oprócz schronu znajdującego się w piwnicach budynku biurowego.**

*Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) upłynął 30.08.2012 r. i w tym terminie nie wpłynął żaden wniosek.*

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w podanej odpowiednio do nieruchomości wysokości najpóźniej do dnia **21.06.2013 r.** na konto **Urzędu Miejskiego Nr 40 1240 4764 1111 0000 4866 6589 w Banku Pekao S.A. w Dębicy.** Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przed przystąpieniem do przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu **27.06.2013 r.** w budynku Urzędu Miejskiego w Dębicy (parter pok. nr 51), ul. Ratuszowa 2, o godzinie 10<sup>00</sup>.

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny kupna. Osoba, która wygra przetarg zobowiązana jest wpłacić resztę należność na konto Urzędu Miejskiego Nr 29 1240 4764 1111 0000 4863 3419 w Banku Pekao S.A w Dębicy przed terminem zawarcia aktu notarialnego. Koszt umowy ponosi nabywca. W razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy, wpłacone wadium ulegnie przepadkowi na rzecz Gminy Miasta Dębica.

Koszt umowy ponosi nabywca.

Szczegółowych informacji zasięgnąć można w Wydziale Gospodarki Komunalnej tel. 14 683-82-73 lub 14 683-82-70. Informacje dostępne również na stronie internetowej miasta [WWW.debica.pl](http://WWW.debica.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej-przetargi lub w „nieruchomości na sprzedaż”.