

**OGŁOSZENIE Nr GK/d/9/2012**  
**z dnia 26 listopada 2012 r.**  
**Burmistrz Miasta Dębicy ogłasza**

**Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę części działki nr 1153 obr. 4 przy ul. Wielopolskiej w Dębicy na okres od 01.02.2013 r. do 31.01.2016 r.**

**Przedmiot dzierżawy**

Nr działki	KW Nr	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Opis działki	Przeznaczenie działki
część działki 1153 obr. 4	RZ1D/00053888/1	23	ul. Wielopolska	Poprawa warunków zagospodarowania działek

**Cena wywoławcza wynosi:**

- czynsz dzierżawny - 28,00 zł netto miesięcznie (słownie : dwadzieścia osiem zł 00 gr)
- wadium - 100,00 zł (słownie: sto zł 00 gr)

**Okres dzierżawy - 01.02.2013 r. - 31.01.2016 r.**

Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich. Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) upłynął dnia 22.11.2012 r. i w tym terminie nie wpłynął żaden wniosek.

**Uwaga. W przetargu będzie licytowana cena netto, do której będzie doliczony podatek VAT określony przepisami prawa podatkowego.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie wpłacenie wadium w podanej wysokości najpóźniej do dnia **07.01.2013 r.** na konto Urzędu Miejskiego Nr 40 1240 4764 1111 0000 4866 6589 w Banku Pekao S.A. w Dębicy.

Dowód wpłaty wadium należy okazać Komisji przed przystąpieniem do przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu **11.01.2013 r.** o godz. **10<sup>00</sup>** w budynku Urzędu Miejskiego w Dębicy ul. Ratuszowa 2 pok. Nr 51 (parter).

Wadium przepada na rzecz Gminy Miasta Dębica jeżeli osoba, która wygra przetarg uchyli się od zawarcia umowy.

Wadium złożone przez osoby, które nie wygrają przetargu zostanie zwrócone w ciągu 3 dni roboczych od daty rozstrzygnięcia przetargu, a osobie, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego za okres zależny od jego miesięcznej wysokości.

Czynsz za dzierżawę gruntu płatny będzie z góry za cały rok wraz z podatkiem VAT obowiązującym w dniu wystawienia faktury, płatny na rzecz Urzędu Miejskiego w Dębicy na wskazane na fakturze VAT konto lub w kasie Urzędu Miejskiego w Dębicy ul. Ratuszowa 2 pokój nr 23 na parterze w terminie do dnia 31 marca każdego roku.

Czynsz dzierżawy będzie waloryzowany raz na rok na koniec miesiąca grudnia każdego roku kalendarzowego obowiązywania umowy dzierżawy o wskaźnik inflacji cen towarów i usług ogłoszony przez Prezesa GUS.

Pierwsza waloryzacja czynszu dzierżawy nastąpi na koniec grudnia 2014 r.

Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.

Szczegółowe informacje uzyskać można w Wydziale Gospodarki Komunalnej, pok. 15 lub 16 tel. 14 683 81 00 (centrala Urzędu) wew. 315 lub 316.