

OGŁOSZENIE Nr GK/d/2/2013
z dnia 22.01.2013 r.
Burmistrz Miasta Dębicy ogłasza

Drugi ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę części działki nr 1153 obr. 4 przy ul. Wielopolskiej w Dębicy na okres od 01.04.2013 r. do 31.03.2016 r.

Przedmiot dzierżawy

| Nr działki | KW Nr | Powierzchnia m ² | Opis działki | Przeznaczenie działki |
|---------------------------------|-----------------|-----------------------------|--------------------|---|
| część działki 1153 obr. 4 | RZ1D/00053888/1 | 23 | ul. Wielopolska | Poprawa warunków zagospodarowania działek |

Cena wywoławcza wynosi:

- czynsz dzierżawny - 28,00 zł netto miesięcznie (słownie : dwadzieścia osiem zł 00 gr)
- wadium - 100,00 zł (słownie: sto zł 00 gr)

Okres dzierżawy - 01.04.2013 r. - 31.03.2016 r.

Pierwszy przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości zakończony wynikiem negatywnym odbył się w dniu 11.01.2013 r.

Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) upłynął dnia 22.11.2012 r. i w tym terminie nie wpłynął żaden wniosek.

Uwaga. W przetargu będzie licytowana cena netto, do której będzie doliczony podatek VAT określony przepisami prawa podatkowego.

Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie wpłacenie wadium w podanej wysokości najpóźniej do dnia **11.03.2013 r.** na konto Urzędu Miejskiego Nr 40 1240 4764 1111 0000 4866 6589 w Banku Pekao S.A. w Dębicy.

Dowód wpłaty wadium należy okazać Komisji przed przystąpieniem do przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 15.03.2013 r. o godz. 10⁰⁰ w budynku Urzędu Miejskiego w Dębicy ul. Ratuszowa 2 pok. Nr 51 (parter).

Wadium przepada na rzecz Gminy Miasta Dębica jeżeli osoba, która wygra przetarg uchyli się od zawarcia umowy.

Wadium złożone przez osoby, które nie wygrają przetargu zostanie zwrócone w ciągu 3 dni roboczych od daty rozstrzygnięcia przetargu, a osobie, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego za okres zależny od jego miesięcznej wysokości.

Czynsz za dzierżawę gruntu płatny będzie z góry za cały rok wraz z podatkiem VAT obowiązującym w dniu wystawienia faktury, płatny na rzecz Urzędu Miejskiego w Dębicy na wskazane na fakturze VAT konto lub w kasie Urzędu Miejskiego w Dębicy ul. Ratuszowa 2 pokój nr 23 na parterze w terminie do dnia 31 marca każdego roku.

Czynsz dzierżawy będzie waloryzowany raz na rok na koniec miesiąca grudnia każdego roku kalendarzowego obowiązywania umowy dzierżawy o wskaźnik inflacji cen towarów i usług ogłoszony przez Prezesa GUS.

Pierwsza waloryzacja czynszu dzierżawy nastąpi na koniec grudnia 2014 r.

Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości.

Szczegółowe informacje uzyskać można w Wydziale Gospodarki Komunalnej, pok. 15 lub 16 tel. 14 683 81 00 (centrala Urzędu) wew. 315 lub 316.