



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO PODKARPACKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Miasto Dębica



Dębica, dnia 28-05-2012r.

BZP.271.14.2012.JS

ZAPYTANIA WRAZ Z WYJAŚNIENIAMI

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego na: „**Budowę kanału ulgi oraz regulację potoku Gawrzyłowskiego wraz z dopływami w ramach zabezpieczenia przeciwpowodziowego na terenie miasta Dębica.**”

Gmina Miasto Dębica działając w oparciu o art. 38 ust. 1 i 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) informuje, iż od wykonawców wpłynęły zapytania do SIWZ. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami poniżej.

Pytania dotyczące przetargu:

Wykonawca A:

Pytanie nr 1. Prosimy o wyjaśnienie następującej kwestii dotyczącej w/w przetargu: Rozdział III pkt. 7 odcinek 2+310- 2+570Po odkryciu studni stwierdzono większą średnicę kanału niż podane \varnothing 300. Proszę o sprecyzowanie, na jakim odcinku i jakiej długości należy wymienić rury \varnothing 300 na \varnothing 800.

Odpowiedź: Zamawiający zmienia zakres umowy do wykonania i tak: W km 2+310- 2+570 dopływu potoku Gawrzyłowskiego z ujściem w km 1+080 (ul. Kosynierów Raclawickich) wraz z rozgałęzieniem w km 1+100 (przy ul. Łąkowej) należy wykonać odmulenie do 1/3 wysokości krytego odcinka z kręgów betonowych \varnothing 800.

Wykonawca B:

Pytanie nr 1. Dotyczy wzoru umowy, warunkiem prowadzenia robót budowlanych jest podpisanie przez Inwestora umowy z Instytucją dofinansowującą zadanie.

Podpisanie umowy o dofinansowanie Inwestora z Instytucją dofinansowującą możliwe będzie dopiero po przedłożeniu prawomocnej decyzji pozwolenia na realizację całości inwestycji. W związku z powyższym, Inwestor zastrzega sobie, iż rozpoczęcie robót budowlanych możliwe będzie po podpisaniu w/w umowy. Czasookres na podpisanie umowy o dofinansowanie w terminie 1 miesiąca od daty przedłożenia decyzji pozwolenia na realizację inwestycji w Instytucji dofinansowującej zadanie.

Zakres umowy Inwestor może ograniczyć w zakresie dot. wykonania robót budowlanych w przypadku nie podpisania umowy o dofinansowanie Inwestora z Instytucją dofinansowującą. Z tego tytułu Wykonawcy nie przysługuje roszczenie odszkodowawcze.

Co w przypadku nie podpisania umowy o dofinansowanie?

W jakiej wysokości wynagrodzenie – za wykonaną część zamówienia otrzyma Wykonawca w przypadku nie podpisania umowy przez Inwestora z Instytucją dofinansowującą?

Odpowiedź: W przypadku nie podpisania umowy o dofinansowanie Zamawiający zapłaci Wykonawcy 100% wynagrodzenia przysługującego za opracowaną dokumentację projektową pod warunkiem

uzyskania prawomocnego pozwolenia na realizację inwestycji, prawomocnego pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę zgodnie z zawartą umową.

Pytanie nr 2: Dotyczy wzoru umowy, Zakres Rzeczowy do wykonania:

Prosimy o usunięcie zapisu „W przypadku decyzji organu architektoniczno budowlanego o wyłączeniu części zakresu zadania z postępowania o uzyskanie decyzji pozwolenia na realizację inwestycji i objęcie tego zakresu obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę Wykonawca opracuje niezbędne materiały i decyzje oraz uzyska pozwolenie na budowę lub opracuje materiały i zgłosi roboty nie wymagające uzyskania pozwolenia na budowę”.

Odpowiedź: Zamawiający nie zgadza się na usunięcie w/w zapisu.

Pytanie nr 3: Dotyczy wzoru umowy, Zakres Rzeczowy do wykonania: ust 9.

Co Zamawiający rozumie pod pojęciem dokumentacji hydrologicznej i co powinna zawierać?

Odpowiedź: Zakres dokumentacji zgodnie z zapisem na str. 83 opisu przedmiotu zamówienia dot. programu funkcjonalno - użytkowego - „wykonanie opracowań towarzyszących” – zakres opisany w ustępie „dokumentacja hydrologiczna” oraz „obliczenia hydrauliczne”.

Pytanie nr 4: Dotyczy wzoru umowy, Zakres Rzeczowy do wykonania ust. 11 Wykonawca przygotowuje materiały i złoży wnioski na uzyskanie decyzji na usunięcie drzew i krzewów oraz wykona ich wycinkę. Na jakiej podstawie Wykonawca może wystąpić z wnioskiem o wydanie takiej decyzji, gdy nie jest stroną takiego postępowania ? Prosimy o modyfikację lub usunięcie punktu.

Odpowiedź: Modyfikuje się zapis ust. 11 zakresu rzeczowego umowy oraz opisu przedmiotu zamówienia, który otrzymuje brzmienie: „ Wykonawca przygotowuje materiały i wnioski o uzyskanie decyzji na usunięcie drzew i krzewów celem przedłożenia Zamawiającemu, który po podpisaniu zostanie złożony przez Wykonawcę do odpowiedniego organu wydającego decyzję. Następnie po uzyskaniu w/w decyzji Wykonawca zobowiązany jest dokonać wycinki drzew i krzewów wraz z poniesieniem wszystkich kosztów z tym związanych”.

Pytanie nr 5: Dotyczy wzoru umowy, Zakres rzeczowy do wykonania:

Ust. 15 Opracowanie raportu oddziaływania na środowisko w razie nałożenia obowiązku jego sporządzenia na etapie wydawanej decyzji na realizację inwestycji.

Ust. 16 Wszystkie koszty uzgodnień i odbiorów ponosi Wykonawca.

Prosimy o modyfikację lub usunięcie punktów.

Odpowiedź: Zamawiający rezygnuje z ust. 15 zakresu umowy oraz opisu przedmiotu zamówienia.

Odnośnie ust. 16 Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację ani na usunięcie punktu z zakresu rzeczowego oraz opisu przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 6: Dotyczy wzoru umowy, zakres rzeczowy do wykonania ust. 33.

Inwestor wykazuje, iż wykonanie przejścia z trasa kanału ulgi przez drogi asfaltowe metodą przepychu natomiast w przypadku wykonania inną metodą należy uzgodnić sposób wykonania z Inwestorem i uzyskać jego akceptację (odtworzenie dróg zgodnie z istniejącą konstrukcją dróg).

Ust. 34 W przypadku kwestionowania przez strony postępowań administracyjnych decyzji uwzględniających przebieg Inwestycji Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego wynikającego z umowy dokona zmian w zakresie przebiegu kanału ulgi opracuje dokumentację projektową w tym zmiany wszystkich niezbędnych decyzji m.in. decyzji środowiskowej oraz wykona roboty budowlane umożliwiające ominięcie spornych części inwestycji przy zachowaniu całości i ciągłości przedsięwzięcia. Każdorazowo zmianę trasy należy wcześniej uzgodnić z Zamawiającym.

Prosimy o doprecyzowanie lub modyfikację punktu. Co Zamawiający określa jako sporne w inwestycji.

Odpowiedź: W odpowiedzi na w/w zapytanie Zamawiający określenie „sporne w inwestycji” uważa kolizje z ewentualnie istniejącym podziemnym uzbrojeniem.

Pytanie nr 7: Dotyczy wzoru umowy, zakres rzeczowy do wykonania: ust.40

Opłaty za zajęcie pasa drogowego podczas prowadzonych robót nie wchodzą w zakres zamówienia. Roboty budowlane należy wykonać w możliwie najkrótszym czasie uzgodnionym z Zamawiającym. Kto poniesie koszty opłat za zajęcie pasa drogowego?

Odpowiedź: Jak w treści pytania opłaty za zajęcie pasa drogowego nie wchodzą w zakres zamówienia.

Pytanie nr 8: Dotyczy wzoru umowy: Wnosimy o usunięcie w § 18 ust. 2 i 3 zapisu " lub daty protokołu usunięcia usterek". Zapis wprowadza niedookreśloność względem liczenia terminów, a przez to nie jest możliwe wystawienie gwarancji usunięcia wad i usterek.

Odpowiedź: Należy usunąć zapis w § 18 ust. 2 i 3 „lub daty protokołu usunięcia usterek” ze wzoru umowy.

Jednocześnie na podst. Art. 38 ust. 4 Ustawy Pzp, Zamawiający wprowadza następujące zmiany w SIWZ:

Dopisuje się do treści umowy w § 10 pkt.7, który otrzymuje brzmienie:

„zapłata za wynagrodzenie dot. opracowania dokumentacji projektowej nastąpi na podstawie 2 faktur:

- a) pierwszej- po opracowaniu dokumentacji i złożeniu wniosku o uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji, bądź pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę w wysokości 80% wartości robót projektowych
- b) drugiej – po uzyskaniu prawomocnych decyzji pozwolenia na realizację inwestycji, pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę w wysokości 20% wartości robót projektowych.

W związku z wprowadzonymi przez Zamawiającego zmianami, w celu umożliwienia Wykonawcom prawidłowego przygotowania ofert, na podst. art. 38 ust. 6 Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.)

- **zmienia termin składania i otwarcia ofert.**

oferty należy składać do dnia **12.06.2012 r., do godz. 10⁰⁰**

w Urzędzie Miejskim w Dębicy, Sekretariacie Zastępców Burmistrza,
39-200 Dębica, ul. Ratuszowa 2, pokój nr 104.

otwarcie ofert nastąpi w dniu **12.06.2012 r., o godz. 10¹⁵**, pok. 102.

**Naczelnik Wydziału Inwestycji
mgr inż. Grażyna Rymut**