

## **S P E C Y F I K A C J A**

istotnych warunków zamówienia do przetargu nieograniczonego

**Gmina Miasta Dębicy**, ul. Ratuszowa 2, 39-200 Dębica działając w oparciu o Ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, (Dz. U. z 2008r , nr 164 , poz.1163 z późniejszymi zmianami ) zaprasza do złożenia ofert w przetargu nieograniczonym na roboty budowlane o wartości poniżej 5 278 000 euro.

### **I. Przedmiot zamówienia:**

**Usługi związane z oczyszczaniem i utrzymaniem terenów i placów zieleni miejskiej oraz potoków na terenie miasta Dębicy**

#### **Zakres ilościowy:**

- **Oczyszczanie z wywozem odpadów i utrzymanie placów i innych terenów miejskich ( w tym trawników , rond , parków miejskich) - powierzchnia około 675000m<sup>2</sup>**
- **Oczyszczanie z wywozem odpadów i utrzymanie terenów i placów potoków miejskich - powierzchnia około 180000m<sup>2</sup>**
- **Urządzanie i pielęgnacja rabat kwiatowych , skalniaków - około 1400m<sup>2</sup>**
- **Nasadenia drzew i krzewów , zabiegi pielęgnacyjne oraz wycinka drzew i krzewów - około 800sztuk**

**Warunki szczegółowe podlegające realizacji w ramach niniejszego zamówienia określono w załączniku nr 1 do niniejszej specyfikacji .**

**Częstotliwość i zakres wykonywanych prac określona zostanie protokołami typowania i harmonogramami prac sporządzonymi przed przystąpieniem do prac przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.**

#### **CPV:**

- 77.31.41.00-5 Usługi w zakresie trawników**
- 77.31.0.0.6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych**
- 77.21.15.0.7 Usługi pielęgnacji drzew**
- 77.21.14.0.6 Usługi wycinania drzew**
- 90.00.00.00-7 Usługi usuwania odpadów i nieczystości**
- 90.20.00.00-9 Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich**
- 90.21.00.00-2 Usługi sprzątania ulic**

#### **Zamówienie obejmuje:**

- 1. Zapewnienie wywozu i składowania nieczystości zebranych w wyniku oczyszczania placów i innych terenów miejskich z zakresu przetargu;*
- 2. Zbieranie nieczystości z potoków , obszarów zieleni oraz opróżnianie koszy ulicznych będzie się odbywało przez okres 9 miesięcy z wyłączeniem zbierania nieczystości w okresie opadów śniegu;*
- 3. Grabienie liści i innych materiałów będzie obejmowało także ich zebranie i wywiezienie;*
- 4. Koszenie traw będzie obejmowało ich zebranie po wykoszeniu i wywiezienie w zakresie podanym w kosztorysie ,*
- 5. Prace związane z utrzymaniem zieleni i potoków winny zostać rozpoczęte w terminie do 3 dni od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego*
- 6. Wykonawca musi zapewnić również możliwość wykonywania wymienionych prac przez 7 dni w tygodniu , w godzinach nocnych , w dniach świątecznych i uroczystości organizowanych przez Zamawiającego.*

7. Pełna dyspozycyjność wykonawcy w czasie powodzi oraz silnych wiatrów (w zakresie drzew) z możliwością podjęcia działań w terminie do 30 minut od zgłoszenia przez Zamawiającego.
  8. wykonanie i oddanie przedmiotu przetargu zrealizowanego zgodnie z kosztorysem,
  9. ustalenie lokalizacji, wykonanie i utrzymanie niezbędnego zaplecza technicznego i placu składowego zbieranych nieczystości;
  10. ubezpieczenie placu robót;
  11. oznakowanie i zabezpieczenie niezbędnego terenu i ulic;
  12. utrzymanie przejezdności ulic i dojazdów do posesji w czasie poprzez realizację robót na jednym pasie ruchu i unikanie robót w godzinach szczytu ;
  13. Opracowanie projektu organizacji ruchu na czas robót – wykonawca winien opracować i uzgodnić projekt organizacji ruchu na czas częściowego zamknięcia ulic;
  14. Utrzymanie przejezdności ulic i dojazdów do posesji w trakcie okresu realizacji;
- Wszystkie wyżej wymienione elementy zamówienia zostaną ujęte w cenie ofertowej.**

**Wykonawca** będzie prowadził roboty zgodnie z przepisami BHP. Za skutki ewentualnych wypadków ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilno-prawną .

**Wykonawca** zabezpieczy i oznakuje teren w czasie wykonywania prac zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie instrukcjami i przepisami bez dodatkowego wynagrodzenia a za skutki ewentualnych wypadków ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilno-prawną.

## **II. Termin realizacji zamówienia:**

**Całość zadania - wymagany termin realizacji – 01.04.2008r - 31.12.2008r;**

## **III. Opis sposobu obliczenia ceny:**

1. Za wykonanie podanego zakresu prac oferent winien przedstawić cenę wraz z należnym **podatkiem VAT(7% dla prac podanych w kosztorysie jako element 1,4,5 , 22% VAT dla prac podanych w kosztorysie jako element 2,3)** wyliczoną na podstawie załączonego do oferty przedmiaru. W przypadku stwierdzenia nieścisłości oferent winien zwrócić się pisemnie do zamawiającego w celu ich wyjaśnienia .
2. Oferent ujmie w kosztorysie ofertowym wszystkie pozycje załączonego przedmiaru, pozycje kosztorysowe, dla których nie zostaną wstawione przez oferenta ceny, nie będą zapłacone po ich wykonaniu i uważać się będzie, że zostały ujęte w innych cenach wymienionych w kosztorysie ofertowym.
3. Brak , zmiana lub dopisanie jakiegokolwiek pozycji kosztorysowej (w tym m.in. podstawy wyceny , ilości jednostek ) bez zgody zamawiającego spowoduje odrzucenie oferty ;
4. Wszystkie ceny jednostkowe określone przez oferenta zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom . Rozliczenie wg.warunków jak w załączonej umowie;
5. Założenia do fakturowania :
  - płatność nastąpi na podstawie faktur za zlecone , wykonane i odebrane elementy robót;
  - termin płatności faktury – 21 dni

## **IV. Opis sposobu przygotowania ofert:**

1. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi oferent.
3. Oferta sporządzona zostanie zgodnie z załączonym formularzem oferty stanowiącym załącznik **nr 4** do niniejszej specyfikacji.
4. W przypadku gdy oferent jako załącznik do oferty, dołącza kopię jakiegoś dokumentu, **kopia ta powinna być potwierdzona** urzędowo, notarialnie lub przez osobę podpisującą ofertę.
5. Oferenci przedstawią oferty zgodnie z postanowieniami niniejszej dokumentacji. Alternatywy nie będą brane pod uwagę.

6. Formularz oferty zostanie podpisany a wszystkie strony oferty – w tym wszystkie załączniki – będą parafowane przez upoważnionego przedstawiciela oferenta.
7. Upoważnienie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z ustawy lub innych dokumentów załączonych do oferty.
8. Wszystkie miejsca w których oferent naniósł zmiany muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
9. Oferent winien umieścić ofertę wraz z załącznikami w wewnętrznej (z adresem zwrotnym) i zewnętrznej (nie oznakowanej) zamkniętej kopercie z napisem:  
**„Usługi związane z oczyszczaniem i utrzymaniem terenów i placów zieleni miejskiej oraz potoków na terenie miasta Dębicy”**  
**NIE OTWIERAĆ PRZED 18.03.2008r – godz.10.05**
10. Oferent może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert.
11. Oferent nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.
12. Do oferty zostaną załączone wszystkie dokumenty wymagane w pkt. V specyfikacji.
13. Oferta musi obejmować całość zamówienia.
14. Oferta oraz załączone dokumenty nie podlegają zwrotowi po jej otwarciu.
15. Strony oferty winny być połączone w sposób trwały.

#### **V. Dokumenty wymagane w ofercie:**

1. Oferta cenowa, sporządzona zgodnie z formularzem stanowiącym załącznik **nr 2** do niniejszej specyfikacji.
2. Oświadczenie wykonawcy, że spełnia warunki udziału w przetargu złożone na druku stanowiącym załącznik **nr 3** do niniejszej specyfikacji.
3. Informacja na temat ilości pracowników zatrudnionych przez wykonawcę. Wymagane minimum to 15 osób ( w tym minimum 1 osoba na stanowisku kierowniczym i 2 pracowników z minimum 5 letnim stażem pracy w zakresie będącym przedmiotem zamówienia ) celem zapewnienia realizacji obsługi bieżącej i podjęcia działań interwencyjnych w terminie do 60 minut w przypadkach koniecznych tj.powodzi , silnych wiatrów i innych zdarzeń losowych. Informację należy podać na druku stanowiącym załącznik nr 4 do siwz.
4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej z podaniem osób upoważnionych do występowania w imieniu oferenta, kapitału założycielskiego i profilu działania, *wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.*
5. Wykaz ważniejszych prac o zakresie i charakterze podobnym do niniejszego zamówienia zrealizowanych w ciągu ostatnich 3 lat oraz posiadane referencje. Wykaz winien zawierać:
  - nazwę zleceniodawcy,
  - zakres robót
  - okres realizacji
  - wartość za jaką odpowiedzialny był oferent.
5. Kosztorys ofertowy wypełniony na podstawie załączonego przedmiaru (stanowiącego załącznik **nr 5** do niniejszej specyfikacji)

Kosztorys ofertowy ma zostać wykonany wg wzoru:

Lp.	Podstawa wyceny	Opis robót	Jednostka obmiarowa	Cena jednostkowa netto	Ilość	Krotność	Wartość netto
-----	-----------------	------------	---------------------	------------------------	-------	----------	---------------

Kwoty w kosztorysie należy podać w PLN( polskiej walucie) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Oferent, który wygra przetarg dołączy do umowy kosztorys szczegółowy zgodny z uproszczonym kosztorysem ofertowym. Nośniki cen z kosztorysu szczegółowego mogą być użyte do rozliczenia robót nieprzewidzianych.

6. Kopia polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że dostawca lub wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzenia działalności.
7. Pozwolenie na zbieranie i transport odpadów komunalnych.

#### VI. Warunki jakie muszą spełniać oferenci:

1.Wykonawca deklaruje pełną dyspozycyjność przez okres 24 godzin na dobę (w nocy, w święta), i zapewni w przypadkach koniecznych tj. powodzi i silnych wiatrów (w zakresie drzew) podjęcie działań w terminie do 60 minut od zgłoszenia przez Zamawiającego.

2.Wykonawca musi posiadać kadrę zapewniającą wykonanie zakresu zadania, natychmiastowe podjęcie działań w okresie zagrożenia spowodowanego powodzią, ulewami silnymi wiatrami. W okresach powodzi i pozostałych zdarzeń losowych wykonawca zapewni minimum 10 osób i sprzęt w postaci koparki, samochodu itp.

3.Wykonawca musi wykazać min. 2 prace o zakresie i charakterze podobnym do niniejszego zamówienia i wartości tych robót z okresu ostatnich 3 lat, potwierdzone referencjami;

#### VII. Termin związania ofertą:

Okres związania oferentów złożoną ofertą wynosi **30 dni** licząc od upływu terminu składania ofert.

#### VIII. Składanie i otwarcie ofert.

1. Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego w pokoju nr 104 (sekretariat).
2. Termin składania ofert upływa dnia **18.03.2008r.** o godz. **10.00** Oferty otrzymane przez zamawiającego po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania.
3. Oferty zostaną otwarte w dniu, w którym upływa termin składania ofert o godz. **10<sup>05</sup>** w pokoju 102 Urzędu Miejskiego w Dębicy, ul. Ratuszowa 2.

#### IX. Kryteria oceny ofert:

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium

**CENA**

**100 %**

Najniższa cena - 100pkt  
Badana oferta - X

$X = (\text{najniższa cena} / \text{badana cena}) \times 100$

#### **X. Informacje o trybie otwarcia i oceny ofert.**

1. Przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
2. Podczas jawnego otwarcia ofert zamawiający ogłosi nazwy wykonawców i ceny ofert
3. W toku dokonywania badania złożonych ofert zamawiający może żądać udzielania przez oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
4. Zamawiający poprawi w treści oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich oferentów, którzy złożyli oferty
5. Zamawiający udzieli zamówienia oferentowi z najniższą ceną, którego oferta będzie spełniała warunki przetargu.
6. Zamawiając powiadomi o wyniku postępowania wszystkich jego uczestników zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych. W zawiadomieniu wysłanym do oferenta, którego oferta została wybrana, zamawiający określi termin i miejsce zawarcia umowy.

#### **XI. Sposób udzielania wyjaśnień dotyczących dokumentacji.**

1. Oferent może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie niniejszej dokumentacji.
2. Zamawiający odpowie na pytanie Oferenta i prześle treść wyjaśnień wszystkim, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia, chyba że prośba o wyjaśnienie specyfikacji wpłynie do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed upływem terminu otwarcia ofert.
3. Uprawnieni do bezpośredniego kontaktu z Oferentami :

***Marcin Jarosławski , Danuta Malczak pok.216,217 , tel.014 683 82 16,683 82 17***

#### **XII.Środki ochrony prawnej:**

1. Informacje ogólne.
  - 1.1 Wykonawcom, oraz innym osobom, których interes prawny w uzyskaniu niniejszego zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane art. 179 i ustawy Pzp
  - 1.2 Środkami ochrony prawnej są:
    - protest,
    - odwołanie,
    - skarga do sądu.
  - 1.3 Środki ochrony prawnej, przysługują:
    - Wykonawcom,
    - innym osobom i organizacjom, o których mowa w art. 179 ustawy Pzp,
2. Protest.

Wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, można wnieść pisemny protest do Zamawiającego na zasadach określonych w art. 180-183 ustawy Pzp.
3. Odwołanie.

Od oddalenia lub odrzucenia protestu zgodnie z art. 184 ust. 1 przysługuje odwołanie. Odwołanie wnosi się do Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych w ciągu 5 dni od dnia doręczenia rozstrzygnięcia protestu lub upływu terminu do rozstrzygnięcia protestu, przekazując jednocześnie jego kopię Zamawiającemu. Szczegółowo kwestie odnoszące się do odwołania przedstawione są w art.184-193 ustawy Pzp.
4. Skarga do sądu.

Skarga do sądu przysługuje na wyrok Krajowej Izby Odwoławczej oraz na postanowienia KIO kończące postępowania odwoławcze. Szczegółowo kwestie dotyczące skargi do sądu uregulowane zostały w art.194-198 ustawy Pzp.

### **XIII . Pozostałe uwarunkowania:**

1.Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenia zamówienia, jeżeli:

- 1) nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu ;
- 2) cena najkorzystniejszej oferty przewyższy kwotę, którą zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia;
- 3) w przypadkach o których mowa w art.91 ust.5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r – Prawo zamówień publicznych , zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
- 4) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć;
- 5) postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego .

2.Oferent, którego oferta zostanie wybrana w terminie do 10 dni od dnia w którym nastąpi rozstrzygnięcie dostarczy zamawiającemu:

- 1) podpisaną umowę wraz z załącznikami – cenami jednostkowymi do każdej pozycji kosztorysowej zgodnie z kosztorysem ofertowym ;
- 2) kosztorys szczegółowy ;
- 3) umowę regulującą współpracę podmiotów (dotyczy podmiotów występujących wspólnie)

3.Zamawiający zastrzega sobie, możliwość udzielenia zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego .

4.Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia zakresu rzeczowego prac stosownie do posiadanych środków finansowych .

Dębica, dn.2008-03-05

.....  
podpis

Załączniki do specyfikacji:

1. warunki szczegółowe realizacji zadania
2. formularz oferty
3. formularz – oświadczenie oferenta
4. Informacja o pracownikach
5. przedmiar
6. projekt umowy