



Miasto Dębica



GMINA
FAIR PLAY
2004-2005



Unia Europejska



ZPORR
Zintegrowany Program
Operacyjny
Rozwoju Regionalnego

Dębica, dnia 03-09-2007r.

IN.2222-21-4 / 07

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Gmina Miasta Dębicy, ul. Ratuszowa 2, 39-200 Dębica działając w oparciu o Ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, (t.j. Dz. U. z 2006r. Nr 164, poz. 1163 z późniejszymi zmianami) ogłasza przetarg nieograniczony o wartości poniżej 5 278 000 euro na następujące zadanie:

Utworzenie Podkarpackiej Akademii Kultury w Dębicy jako formy edukacji kulturalnej – etap I.

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego, Działanie 1.4. Rozbudowa i modernizacja infrastruktury służącej wzmocnieniu konkurencyjności regionów. Nr rejestru wniosku: Z/2.18/1.4/10/04.

Zakres rzeczowy:

1. Modernizacja obiektu Domu Kultury MORS o powierzchni użytkowej 3 703,10 m² polegająca na modernizacji dachu oraz adaptacji pomieszczenia na salę baletową o powierzchni 264,12 m².
 - a. Wymiana poszycia dachowego z płyt warstwowych.
 - b. Wymiana konstrukcji dachowej z dwuteownika IPE220.
 - c. Sala baletowa:
 - wymiana sufitu podwieszanego,
 - wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej,
 - remont z częściowym demontażem parkietu,
 - wymiana okładzin ściennych.
 - d. Wymiana istniejącej instalacji elektrycznej i nagłośnieniowej wraz z wyposażeniem.
2. Adaptacja budynku na terenie byłej jednostki wojskowej w Dębicy na Galerię Sztuki (o powierzchni 762,48m² i kubaturze 4 551m³) wraz wykonaniem przyłączy wod-kan, co i elektrycznego.
 - a. Remont pokrycia dachu i więźby dachowej,
 - b. Ocieplenie ścian zewnętrznych,
 - c. Izolacja fundamentów pionowa, pozioma i ocieplenie.
 - d. Wykonanie ścian działowych.
 - e. Wykonanie nowych posadzek i sufitów podwieszanych,
 - f. Montaż nowej stolarki wewnętrznej i zewnętrznej.
 - g. Instalacje wod-kan. , c.o. i elektryczna.

CPV : 45.26.27.00-8 Przebudowa budynków
45.21.23.00-9 Roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów budowlanych
45.26.10.00-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45.21.23.11-9 Galerie sztuki

- ◆ Ogłoszenie zamieszczono w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 03-09-2007r. pod nr 156670-2007.
- ◆ Specyfikacja istotnych warunków zamówienia znajduje się na stronie www.debica.pl i można ją odebrać w siedzibie zamawiającego pok. 229.
- ◆ Termin ważności ofert – 30 dni.

- ◆ Termin realizacji zamówienia: **31-03-2008r.**
- ◆ Kryteria oceny ofert:
Cena - 100 %
Ocena ofert będzie dokonywana w następujący sposób:
Najniższa cena – 100 pkt., Badana oferta – X
$$X = \left(\frac{\text{najniższa cena}}{\text{cena badanej oferty}} \right) \times 100$$
- ◆ Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych lub wariantowych.
- ◆ Zamawiający nie zamierza zawierać umowy ramowej, ustanawiać dynamicznego systemu zakupów, ani nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
- ◆ Uprawnieni do kontaktów z oferentami:
 - **Irena Lazar, pok. 203, tel. 014 683 82 03**
 - **Jerzy Sieradzki, pok. 229, tel. 014 683 82 29**
w godzinach 8⁰⁰ do 15⁰⁰.
- ◆ Termin składania ofert: **25-09-2007r. godz. 10⁰⁰.**
- ◆ Termin otwarcia ofert: **25-09-2007r. godz. 10¹⁵.**
- ◆ Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego pok. **104.**
- ◆ Wadium – **30 000,00 zł**
- ◆ W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy nie wykluczeni na podstawie art. 24 ust. 1 i 2, spełniający wymogi art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz spełniający warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

1. Dokumenty wymagane w ofercie:

- 1.1. Oferta cenowa, sporządzona zgodnie z formularzem.
- 1.2. Oświadczenie Wykonawcy, że spełnia warunki udziału w przetargu.
- 1.3. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej z podaniem osób upoważnionych do występowania w imieniu Wykonawcy, kapitału założycielskiego i profilu działania, *wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.*
- 1.4. W przypadku podmiotów występujących wspólnie:
 - dokumenty wymagane w pkt. 1.3.; 1.5.; 1.6.; 1.7.; 1.8. dla każdego z podmiotów indywidualnie,
 - opis zakresów robót każdego z podmiotów.
- 1.5. Zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat lub, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego. *Zaświadczenie winno być wystawione nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.*
- 1.6. Zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego o nie zaleganiu ze składkami na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne lub, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności. *Zaświadczenie winno być wystawione nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.*
- 1.7. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważnego zaświadczenia właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1., pkt. 4 - 8 ustawy, *wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.*
- 1.8. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1., pkt. 9 ustawy, *wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.*
- 1.9. Wykaz fachowego personelu przewidzianego do realizacji zamówienia.
- 1.10. Potwierdzoną kserokopię uprawnień kierownika budowy i kierowników robót (zakres uprawnień musi obejmować przedmiot zamówienia).

- 1.11. Potwierdzone kserokopie zaświadczeń o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa dla kierownika budowy i kierowników robót.
- 1.12. Wykaz ważniejszych prac o zakresie i charakterze podobnym do niniejszego zamówienia zrealizowanych w ciągu ostatnich 5 lat oraz posiadane referencje.
- 1.13. Oświadczenie o ewentualnych podwykonawcach i przewidywanym zakresie prac, które zostaną im przekazane.
- 1.14. Kosztorys ofertowy w układzie uproszczonym.
- 1.15. Kopia polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że dostawca lub wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
- 1.16. Oświadczenie o przedłużeniu rękojmi do 36 miesięcy.
- 1.17. Harmonogram prac.

2. Warunki jakie muszą spełniać wykonawcy:

- 2.1. Wykonawca musi posiadać uprawnienia w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia lub dysponować kadrą posiadającą uprawnienia.
 - do pełnienia funkcji kierownika budowy w zakresie konstrukcyjno - budowlanej,
 - do pełnienia funkcji kierownika budowy w zakresie sieci elektrycznych i sanitarnych
- 2.2. Wykonawca musi wykazać min. 3 zrealizowane prace o porównywalnym charakterze: budowę lub remont budynku użyteczności publicznej – z okresu ostatnich 5 lat (*rozpoczętych po 08.2002r., a zakończonych przed 09.2007r.*), potwierdzone referencjami, o wartości, co najmniej 500 000,00 zł.
- 2.3. Wykonawca udzieli 36 miesięcy gwarancji na cały przedmiot zamówienia, włącznie z wbudowanymi materiałami.
- 2.4. Wykonawca wyrazi zgodę na wydłużenie okresu rękojmi do 36 miesięcy.

◆ Ocena spełnienia warunków:

Ocena dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w złożonych oświadczeniach i dokumentach. Z treści załączonych dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż warunki wykonawca spełnia.

**Naczelnik Wydziału Inwestycji
mgr inż. Grażyna Rymut**