



Miasto Dębica

GMINA MIASTA DĘBICA
39-200 Dębica, ul. Ratuszowa 2

BZP.271.2.2016.JS

Dębica, dnia 10-02-2016 r.

ZAPYTANIA WRAZ Z WYJAŚNIENIAMI 2

Dot: Przetargu nieograniczonego na: „*Udzielenie kredytu z odnawialnym limitem zadłużenia do wysokości 4 000 000,00 zł na okres do 31 grudnia 2016 roku z przeznaczeniem na pokrycie występującego w ciągu roku deficytu budżetowego*”.

Gmina Miasta Dębica działając w oparciu o art. 38 ust. 1 i 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) informuje, iż od wykonawców wpłynęły zapytania do SIWZ. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, poniżej.

Pytania dotyczące przetargu:

Wykonawca A:

Pytanie 1

Co było przyczyną wzrostu dochodów bieżących w 2014 r. w porównaniu z 2013 r.

Odpowiedź:

Wzrost dochodów bieżących w 2014 w stosunku do 2013 roku wynika z:

- a) wzrostu dochodów własnych gminy o 3 556 tys. zł w tym z:
 - udziałów w podatku dochodowym od osób fizycznych i osób prawnych – 1 702 tys. zł;
 - opłat za gospodarowanie odpadami (w 2013 roku dochody z tytułu opłat za gospodarowanie odpadami obejmowały okres od lipca do grudnia 2013 roku) -1 762 tys. zł;
- b) wzrostu subwencji oświatowej o 1 477 tys. zł;
- c) wzrostu dotacji z budżetu państwa o 2 181 tys. zł w tym dotacji celowej na realizację własnych zadań gminy w zakresie wychowania przedszkolnego (zmiana ustawy o systemie oświaty z 13 czerwca 2013 roku, wprowadzenie dotacji od 1 września 2013 r.) - 1 459 tys. zł.

Pytanie 2

Jaka jest wielkość zobowiązania wobec ADM na 31.12.2015 r. i jaki jest harmonogram jego spłaty

Odpowiedź:

Wartość zobowiązania wobec ADM z tytułu nabycia lokali mieszkalnych w budynkach wielomieszkaniowych na Osiedlu Matejki nr 8 i nr 20 w Dębicy na 31.12.2015 r. wynosiła 1 230 525 zł.

Harmonogram spłat:

- 1) 2016 r. - 492 210 zł;
- 2) 2017 r. - 492 210 zł;
- 3) 2018 r. - 246 105 zł.

Pytanie 3

Jakie uzyskano dochody z tyt. sprzedaży majątku w 2015 r.

Odpowiedź:

Dochody z tytułu sprzedaży majątku w 2015 roku wyniosły 1 282 739 zł.

Pytanie 4

Czy planowany do sprzedaży w 2016 r. majątek był już wcześniej wystawiany, ile było nieskutecznych prób sprzedaży.

Odpowiedź:

Planowana sprzedaż mienia komunalnego w roku 2016 na kwotę 2.250.000 zł. zawiera nieruchomości wystawiane pierwszy raz:

Lp.	Nieruchomości przewidziane do sprzedaży w roku 2016	Sprzedaż
1.	Działki nr 481/80 i nr 481/81 w obrębie 1 ul. Ratuszowa	pierwszy raz
2.	Działki na byłym poligonie w obrębie 7 Straszęcín dz. 739/181	pierwszy raz
3.	Działki przy ul. Wilhelma Macha	pierwszy raz
4.	Działki uzupełniające - realizacja w kolejności złożonych wniosków	bezprzetargowo
5.	Lokale mieszkalne na rzecz najemców - realizacja według złożonych wniosków	bezprzetargowo

oraz nieruchomości wystawiane już kolejny raz:

Lp.	Nieruchomości przewidziane do sprzedaży w roku 2016	Sprzedaż
1.	Lokal mieszkalny położony przy ul. Kwiatkowskiego 4/16	były 4 przetargi
2.	Działki na byłym poligonie w obrębie 7 Straszęcín dz. 739/186, 739/187	były 3 przetargi
3.	Działka nr 806/2 w obrębie 2 ul. Sandomierska	był 1 przetarg

Pytanie 5

Ile wynosiły dotacje ze środków unijnych na realizację przedsięwzięć w 2015 r.

Odpowiedź:

Dotacje ze środków unijnych na realizację przedsięwzięć wyniosły w 2015 roku 2 114 tys. zł.

Pytanie 6

Jakie najważniejsze inwestycje były realizowane w 2015 r. (z podaniem kwot)

Odpowiedź:

Najważniejsze inwestycje realizowane w 2015 r. przez Gminę Miasta Dębica:

- 1) Termomodernizacja obiektów oświatowych na terenie Gminy Miasta Dębica – etap II – 1 610 tys. zł,
- 2) Regulacja i utrzymanie cieków wodnych oraz opracowanie studium ochrony przeciwpowodziowej na terenie miasta Dębica – 1 054 tys. zł,
- 3) Budowa Sali gimnastycznej przy Gimnazjum Miejskim nr 2 przy ul. Łysogórskiej w Dębicy – 323 tys. zł,
- 4) Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego przy Szkole Podstawowej nr 10 w Dębicy – 188 tys. zł,
- 5) Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego przy Szkole Podstawowej nr 11 w Dębicy – 367 tys. zł,
- 6) Przebudowa i rozbudowa ul. Gajowej w Dębicy – 479 tys. zł,
- 7) Budowa ulic na Os. Wolica II – 1 450 tys. zł,
- 8) Przebudowa nawierzchni jezdni ul. Cmentarnej w Dębicy – 714 tys. zł.

Pytanie 7

Jaka jest aktualnie wartość udziałów miasta w PGO Sp. z o.o. i ile (w procentach) stanowi to kapitałów tej Spółki.

Odpowiedź:

Aktualna wartość udziałów Gminy Miasta Dębica w Przedsiębiorstwie Gospodarowania Odpadami Sp. z o.o. wynosi 2 798 tys. zł, co stanowi 28,71% kapitału tej Spółki.

Wykonawca B:

Pytanie 1

Zwracamy się z prośbą o wypełnienie również załączonego formularza lub udzielenie odpowiedzi na pytania w nim zawarte i dostarczenie wskazanych dokumentów (sprawozdań Rb-N, Rb-NDS, Rb-Z, Rb-27S, Rb-28S za IV kw. 2014r.

Odpowiedź:

Formularz Klienta – proces oceny wniosku – tryb standardowy

Nazwa Klienta*

Gmina Miasta Dębica

Pytania dotyczące transakcji i zabezpieczeń

	Pytanie do Klienta	Odpowiedź Klienta
1	Prosimy o informację, czy zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, zgodnie z art. 777 k.p.c	NIE
4	W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem / emisją obligacji / inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy. a) Jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SIWZu, b) Jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.	
Nie dotyczy, wnioskowany kredyt nie będzie finansował inwestycji.		

**Pytania dotyczące sytuacji ekonomiczno-finansowej Klienta
(prosimy o informacje zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)**

	Pytanie do Klienta	Odpowiedź Klienta
1	Prosimy o informację, czy na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):	NIE
2	Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):	NIE
3	Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.	NIE
4	Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.	NIE
5	Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN):	NIE
6	Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).	NIE
7	Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego: wartość zobowiązania ogółem, wg tytułów dłużnych (w tys. PLN):	32 001,4

wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):	0
wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):	0
wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN):	0
wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN):	960,0

**Pytania dotyczące dofinansowania z UE oraz przedsięwzięć inwestycyjnych w ramach budżetu roku bieżącego oraz poprzednich
(prosimy o informacje zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)**

Pytanie do Klienta		Odpowiedź Klienta
1	Prosimy o przedstawienie informacji o dofinansowaniach ze środków UE zadań realizowanych przez Państwa (wydatki majątkowe) w ramach budżetu roku bieżącego z podziałem na:	
	wartość zawartych umów (w tys. PLN):	2 192,1
	w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi umowami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN):	1 572,1
	wartość złożonych wniosków, dla których nie uzyskano jeszcze decyzji (w tys. PLN):	1 000,-
	w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi wnioskami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN):	344,6
2	Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 2 lat budżetowych zdarzyło się, że Państwo musieli zwrócić środki uzyskane z UE z powodu nie wywiązania się z postanowień umowy dofinansowania. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty środków zwróconych w ciągu pełnych ostatnich dwóch lat budżetowych (w tys. PLN):	NIE

Pytania dotyczące podmiotów powiązanych z Klientem

Pytanie do Klienta		Odpowiedź Klienta
1	Jeżeli wśród podmiotów powiązanych z Państwem znajduje się szpital/-le SPZOZ, prosimy o podanie, oddzielnie dla każdego z nich, następujących informacji:	
a	Prosimy o informację, czy szpital realizuje program naprawczy?	NIE DOTYCZY
b	Prosimy o informację, czy szpital korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)?	NIE DOTYCZY
i	Prosimy o podanie kwoty kredytu (w tys. PLN):	NIE DOTYCZY
	Prosimy o podanie okresu kredytowania	NIE DOTYCZY
ii	Prosimy o podanie kwoty poręczenia (w tys. PLN):	NIE DOTYCZY
	Prosimy o podanie okresu poręczenia	NIE DOTYCZY
c	Prosimy o informację, czy Państwo w jakikolwiek sposób wspieracie szpital finansowo (dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej).	NIE DOTYCZY
i	Prosimy o podanie kwoty wsparcia finansowego szpitala (w tys. PLN):	NIE DOTYCZY
	Prosimy o podanie okresu wsparcia finansowego szpitala	NIE DOTYCZY
2	Prosimy o informację, czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej ZOZ do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.).	

	Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków ww. zmian dla Państwa budżetu.	
	NIE DOTYCZY	
3	Prosimy o informację, czy przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejściem jego długu. Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.	NIE DOTYCZY
4	Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia: - po podmiocie, dla którego Państwo byli podmiotem założycielskim, - na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego, - stowarzyszenia, tj. Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.	NIE DOTYCZY

Dokumenty

W załączeniu składamy następujące dokumenty

Lp. Rodzaj dokumentu

1 Sprawozdania Rb-NDS, Rb-N, Rb-Z, Rb-27S, Rb-28S za IV kw 2014r.

Sprawozdania stanowią załącznik nr 1 do odpowiedzi i dostępne są na stronie internetowej Zamawiającego link: <http://debica-archiwum.pl/index.php?strona=zamowienia&podstrona=58>

Pytanie 2

Proszę uprzejmie o wskazanie szczegółowo daty ostatecznego uruchomienia kredytu i daty spłaty pierwszej raty odsetek, a także o uszczegółowienie zapisu, mówiącego o tym, że odsetki mają być płatne na koniec każdego miesiąca kalendarzowego- co w sytuacji gdy ostatni dzień miesiąca przypadnie w dzień wolny od pracy?

Odpowiedź:

Zamawiający na dzień dzisiejszy nie zna ostatecznej daty uruchomienia kredytu. Data spłaty pierwszej raty odsetek nastąpi na koniec miesiąca, w którym nastąpi pierwsze uruchomienie kredytu np. jeśli pierwsze uruchomienie kredytu nastąpi 22 lutego 2016 roku to pierwsza płatność odsetek przypadnie na 29 lutego 2016 roku. Odsetki od wykorzystanego w danym miesiącu kredytu, płatne będą na koniec tego miesiąca kalendarzowego w jego ostatnim dniu roboczym.

Do zamieszczenia:

- strona internetowa
- a/a.

BNRMISTRZ
mgr Marcin Szewczyk