



Miasto Dębica



Dębica, dnia 02-10-2014 r.

BZP.271.45.2014.WCh

ZAPYTANIA WRAZ Z WYJAŚNIENIAMI

Dot: Przetargu nieograniczonego na: „**Przebudowę ul. Wilhelma Macha wraz z odwodnieniem od ul. Wielopolskiej na odcinku 900m – opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej**”.

Gmina Miasta Dębica działając w oparciu o art. 38 ust. 1 i 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) informuje, iż od wykonawców wpłynęły zapytania do SIWZ. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami poniżej.

Pytania dotyczące przetargu:

Wykonawca A	
Pytanie 1	Zamawiający wymaga opracowania projektu KD z odprowadzeniem do cieku. Warunki wskazane przez PZMIUW uniemożliwiają takie rozwiązanie wskazując na budowę zbiornika retencyjnego. a) Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności. b) Czy należy uwzględnić projekt odprowadzenia wód ze zbiornika do rowu? c) Gdzie planuje się lokalizację zbiornika?
Odpowiedź	ad a) Przed odprowadzeniem wód deszczowych do odbiornika na trasie należy zaprojektować zbiornik retencyjny, ad b) W projekcie należy uwzględnić odprowadzenie wód ze zbiornika do odbiornika, ad c) Lokalizację zbiornika wskaże koncepcja, którą przestawi Projektant.
Pytanie 2	Projekt realizowany będzie w trybie specustawy. a) Prosimy o wskazanie w jakiej pozycji należy wycenić projekty podziałów działek. b) Prosimy o wskazanie orientacyjnej ilości działek do podziału.
Odpowiedź	ad a) Zamawiający będzie wymagał od Projektanta przedstawienia razem z koncepcją wstępnej powierzchni działek, które należy wykupić aby umożliwić realizację projektu. Podziały i wykupy będą po stronie Inwestora, ad b) Ilość działek do podziału będzie możliwa do określenia po opracowaniu koncepcji z trasą przebiegu KD.
Pytanie 3	Czy w terminie umowy należy uzyskać prawomocną decyzję ZRID?
Odpowiedź	Nie jest wymagane uzyskanie decyzji ZRID.
Pytanie 4	Prosimy o sprecyzowanie zapisów par 8 umowy. Kto będzie naliczał odszkodowanie, za co, kto ma za to płacić. Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający będzie rozpatrywał sprawy „za wadliwe rozwiązania i nieprawidłowe wykonanie przedmiarów”.
Odpowiedź	Odszkodowanie będzie naliczał Inwestor a zwiększone koszty, zawinione przez Projektanta poniesie Wykonawca projektu. Dotyczy przykładowych sytuacji: gdy rozwiązania projektowe lub złe obmiary spowodują wzrost kosztów budowy.

Pytanie 5	Prosimy o sprecyzowanie zapisu par. 9 pkt 3 umowy wskazując jakie wady będą uwzględniane.
Odpowiedź	Zapis dotyczy przykładowo sytuacji: a) niemożliwe jest zrealizowanie projektu ze względu na złe rozwiązania projektowe a tym samym, uzyskanie założonych efektów rzeczowych i utratę dofinansowania, gdy inwestycja będzie realizowana ze środków zewnętrznych, b) nie wykonanie projektu w terminie uniemożliwi złożenie wniosku o dofinansowanie zadania.
Pytanie 6	Par 1 pkt. 5 wskazuje na wykonanie dokumentacji geologiczno – inżynierskiej (DGI). Opracowanie w/w opracowania uzależnione jest od warunków gruntowych oraz kwalifikacji inwestycji. Biorąc pod uwagę terminy realizacji zadania uzyskanie DGI w terminie umowy może być nierealne gdyż należy uzyskać: zatwierdzenie projektu prac geologicznych, badania geologiczne, DGI, zatwierdzenie wyników badań geologicznych co średnio trwa to do 6 miesięcy. Wnioskujemy o zmianę zapisu punktu 5 na opracowanie geotechnicznych warunków posadowienia zgodnie z Dz. U. nr 463 z dnia 25.04.2012 (w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych).
Odpowiedź	Paragraf 1 pkt. 5 umowy otrzymuje nowe brzmienie: <i>„Opracowanie dokumentacji geologicznej w zakresie wystarczającym do uzyskania pozwolenia na budowę lub ZRID”.</i>
Wykonawca B	
Pytanie 7	W SIWZ-ie dotyczącym opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej pkt 4 ppkt 21 występuje zapis: „Wykonawca obliczy i przekaze Zamawiającemu w formie dokumentu wstępną powierzchnię działek, należy wykupić aby umożliwić realizację przebudowy ulicy Wilhelma Macha.” Czy mam rozumieć, że geodezyjne podziały działek są po stronie zamawiającego?
Odpowiedź	Wykonawca obliczy i przekaze Zamawiającemu wstępną powierzchnię działek. Geodezyjne podziały działek są po stronie Zamawiającego.

Naczelnik Wydziału Inwestycji

mgr inż. Grażyna Rymut